

**Niederschrift
zur 5. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Obernhof**

Sitzungstermin: Dienstag, 17.12.2019
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: ev. Pfarrhaus Obernhof
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 50/2019 vom 12.12.2019

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Karl Friedrich Merz

Von den Ratsmitgliedern

Frau Gabriele Fischer

Herr Uwe Haxel

Frau Anja Hölzemann

Herr Siegfried Jensen

Herr Oliver Schadeck

Von den Beigeordneten

Herr Hans-Christian Hahn

Frau Monika Kahm

Herr Markus Lotz

Es fehlen:

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
 2. Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 19 DS 16/ 0009
 3. Bauangelegenheiten
 - 3.1. Mitteilungen über den Stand der innerörtlichen Bauprojekte
 4. Auftragsvergaben
 - 4.1. Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung einer Seiteneingangstür am Dorfgemeinschaftshaus
 - 4.2. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung eines Multifunktionsraumes im Dorfgemeinschaftshaus
 5. Beratung über den Haushalt 2020
 6. Anfrage eines Mobilfunknetzbetreibers zur grundsätzlichen städtebaulichen Zulässigkeit eines neuen Sendestandortes
Vorlage: 19 DS 16/ 0010
 7. Mitteilungen und Anfragen
 8. Einwohnerfragestunde
-

Protokoll:

Zu der auf heute, Dienstag den 17.12.2019 um 19.00 Uhr anberaumten Sitzung des Ortsgemeinderates Obernhof wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten schriftlich per Ratsinfosystem und im Mitteilungsblatt „ VG Bad Ems – Nassau unter Mitteilung der Tagesordnung ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Von 9 Ratsmitgliedern sind ab 19.00 Uhr 9 Ratsmitglieder anwesend, somit ist der Rat beschlussfähig. Einwände gegen die Einladung und die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Die im Protokoll niedergeschriebenen Beschlüsse aus der letzten Gemeinderats-sitzung vom 11.11.2019 werden bekanntgegeben.

TOP 2 Erlass einer Geschäftsordnung

Vorlage: 19 DS 16/ 0009

Der Rat beschließt einstimmig der Vorlage zuzustimmen.

TOP 3 Bauangelegenheiten**TOP 3.1 Mitteilungen über den Stand der innerörtlichen Bauprojekte**

Ortsbürgermeister Merz erläutert anhand einer PowerPoint Präsentation die einzelnen laufenden, oder auch geplanten Bauprojekte, an denen die Gemeinde direkt oder auch indirekt beteiligt ist. Der Gemeinderat soll hiermit auf einen gemeinsamen Wissenstand gebracht werden.

Im Einzelnen stellte er folgende Projekte vor:

- Bereits erfolgter Ausbau von Fotovoltaikanlagen auf den Gemeindegdächern
- Bereits erfolgter Neubau einer Rampe zum Bahnsteig durch die DB
- Die laufende Flurbereinigung der Weinbergslagen in Obernhof und Weinähr
- Die damit verbundenen Projekte „Bürgerweinberg“
- Der Rundwanderweg „Lahn-Wein-Stieg“ zwischen Obernhof und Weinähr
- Die laufende Neuanlegung der Freizeit- und Begegnungsstätte am ehemaligen Spielplatz
- Die schon seit einigen Jahren laufende Neugestaltung des Friedhofs
- Die neu zu errichtenden Bootsstege mit Stromanschluss
- Die durch die VG BEN zu errichtende Hängeseilbrücke am Klettersteig in Obernhof
- Die durch die DB geplante Sanierung des Tunnels Kalkofen
- Die durch die DB geplanten Neubau der Unterführung L324 für 2023. Hier soll der Parkplatz an der Brücke, sowie der Bahndamm als Lager und Konstruktionsfläche genutzt werden. Zum Ausgleich für die temporär Wegfallenden Parkplätze soll ein Abschnitt des Freizeitgeländes als Ausweichparkplatz dienen.
- Die Neuplanung des Parkplatzes an der Lahnbrücke sollte ab 2022 beginnen, damit die Durchführung 2023 nach Abschluss des Neubaus der Bahnunterführung L 324 beginnen kann.

- **Zur geplanten Sanierung des „Neuen Weges“ wurde einstimmig beschlossen, der Empfehlung des Bauausschusses vom 11.11.19 zu folgen und z.Z. keine Sanierung und keinen Ausbau vorzunehmen.**

TOP 4 Auftragsvergaben

TOP 4.1 Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung einer Seiteneingangstür am Dorfgemeinschaftshaus

Es liegt ein Angebot über 2457,50 Euro vor. **Der Rat beschließt einstimmig, den Auftrag an diesen Anbieter zu vergeben.**

TOP 4.2 Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung eines Multifunktionsraumes im Dorfgemeinschaftshaus

Der Rat beschließt einstimmig, die Sanierung des Multifunktionsraumes in 2020 zu beginnen.

TOP 5 Beratung über den Haushalt 2020

Die Veranschlagungen für geplante Maßnahmen und Investitionen des Haushaltsplanes werden einzeln durchgegangen.

- Der Ansatz von 1500,- Euro für einen neuen Rasenmäher erscheint als zu gering für die Anschaffung eines höherwertigen Gerätes. Es soll möglicherweise ein Gerät der Fa. Pellenc angeschafft werden. Hier müssen die Kosten ermittelt werden.
- Es soll noch eine Kostenschätzung für die Sanierung des Multifunktionsraumes vorgenommen werden.

Der Rat stimmt der Haushaltsvorlage einstimmig zu.

TOP 6 Anfrage eines Mobilfunknetzbetreibers zur grundsätzlichen städtebaulichen Zulässigkeit eines neuen Sendestandortes

Vorlage: 19 DS 16/ 0010

Der Rat beschließt einstimmig der Vorlage zuzustimmen.

TOP 7 Mitteilungen und Anfragen

- Die Kosten des Seniorentreffens betragen 350,- Euro. Das Treffen in der Pizzeria „Da Toni“ scheint bei den Teilnehmern gut angekommen zu sein.
- Die Untere Jagdbehörde der Kreisverwaltung hat angeordnet, dass dem Eigenjadbezirk der Gemeinde Obernhof eine Angliederungsgenossenschaft angegliedert werden muss. Dies geht zurück auf eine Verfügung der Unteren Jagdbehörde aus dem Jahre 1997, die bisher nicht umgesetzt wurde. Näheres regelt eine Satzung der Angliederungsgenossenschaft. Die Gründungsversammlung findet am 14.01.2020 statt.
- Im Februar finden die Touristikmessen in Limburg und Koblenz statt. Hierzu muss im Januar 2020 ein Treffen des THG Ausschusses stattfinden.
- Bisher wurde kein Foto des aktuellen Gemeinderates herausgegeben. Zum Jahreswechsel soll eines im Verbandsblatt veröffentlicht werden, möglicherweise mit einem ausführlichen Grußwort inklusive Vorstellung aller Projekte und Danksagung an alle Beteiligten.
- Der Veranstaltungskalender 2020 soll im Verbandsblatt veröffentlicht werden.

- Nachdem in diesem Jahr kein Weihnachtsmarkt im Kloster stattfand, kam es zu der Idee einen solchen künftig im Ort zu veranstalten. Im kommenden Jahr wird es aber am Samstag vor dem 1. Advent wieder einen Weihnachtsmarkt im Kloster geben. Somit findet der Vorschlag keine Zustimmung.
- Der Bürgerstammtisch fällt im Januar aus.

TOP 8 Einwohnerfragestunde

Es liegt ein Schreiben von Frau Angelina Bergmann und Herrn Peter Ohlig vor, in dem auf die gefährliche Verkehrssituation in der Arnsteiner Straße aufmerksam gemacht wird. Es wird dort durch Auto- und Fahrradfahrer zu schnell gefahren. Hier ist ein Tempolimit von 30 Km/h vorgegeben.

Der Rat beschließt, dieses Schreiben über das Ordnungsamt der VG BEN an den Kreis weiterzuleiten mit Bitte um Aufnahme in den Radwegemanagementplan. Möglicherweise kann eine farbliche Markierung für Fahrradfahrer eine Verbesserung bringen. Eine weitere Möglichkeit ist das Aufstellen einer mobilen Anlage zur Geschwindigkeitsanzeige.

Für die Richtigkeit:

Datum: 21.01.20

Karl Friedrich Merz
Vorsitzender

Siegfried Jensen
Schriftführer