**Niederschrift
zur 2. öffentlichen Sitzung des Haupt-, Finanz- und
Bauausschusses**

Sitzungstermin: Montag, 20.01.2020
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:46 Uhr
Ort, Raum: im Rathaus in Arzbach
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 3/2020

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Claus Eschenauer

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Peter Christ
Herr Thorsten Heinz
Herr Dennis Junglas
Herr Pascal Rosenbaum
Herr Burkhard Malkmus
Herr Frank Moser
Herr Klaus Poetzsch
Frau Saskia Schwickert
Herr Christian Wallroth

Von den Beigeordneten

Herr Christian Christ - mit Ratsmandat, zugleich Schriftführer -
Herr Christian Faß - ohne Ratsmandat -

Gäste

Herr Rainer Jäger (Revierförster)

Es fehlen:

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Marc Kuhlmann

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Verpflichtung von Ausschussmitgliedern
2. Haushaltsplan und -satzung der Ortsgemeinde Arzbach für das Haushaltsjahr 2020/21
3. Bauangelegenheiten
- 3.1. Bebauungsplanentwurf "Silberkäutchen" - 5. Änderung - der Ortsgemeinde Arzbach; hier: Würdigung der im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken
Vorlage: 1 DS 16/ 0022
- 3.2. Aufstellung des Bebauungsplanes "Silberkäutchen" - 5. Änderung - der Ortsgemeinde Arzbach; hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 1 DS 16/ 0023
4. Grundstücksangelegenheiten -vorsorglich-
5. Forstwirtschaftsplan für das Kalenderjahr 2020 der Ortsgemeinde Arzbach
Vorlage: 1 DS 16/ 0020
6. Brennholzverkauf 2020 - Übernahme der bisherigen Brennholzpreise
Vorlage: 1 DS 16/ 0024
7. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1 DS 16/ 0021
8. Auftragsvergaben -vorsorglich-
9. Mitteilungen
10. Anfragen

Protokoll:

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 und begrüßt Ausschussmitglieder, die Beigeordneten und als Gast den Revierförster Herrn Rainer Jäger.
Er stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird geändert, da als TOP 1 noch ein stellvertretendes Ausschussmitglied zu verpflichten ist. Die folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend +1.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Verpflichtung von Ausschussmitgliedern

Der Vorsitzende verpflichtet nach §30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) die Herrn Pascal Rosenbaum als stellvertretendes Ausschussmitglied für Herrn Marc Kuhlmann durch Handschlag vor seinem Amtsantritt im Namen der Ortsgemeinde Arzbach auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten.

TOP 2 Haushaltsplan und -satzung der Ortsgemeinde Arzbach für das Haushaltsjahr 2020/21

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Haushaltsplan in der letzten Sitzung am 16.12.2019 ausführlich besprochen wurde. Im aktuell vorliegenden Haushaltsplan wurden die Ansätze folgender Positionen angepasst:

➤ Produkt 11430 Bauhof

- *Konto 508201 Arbeitnehmer Urlaubsrückstellungen*

Ansatz pro Jahr auf 3.000 € erhöht aufgrund Nachfolgeregelung eines Gemeindemitarbeiters wegen Renteneintritt und der damit verbundenen, rechtzeitigen Neueinstellung zur Einarbeitung.

Christian Christ ergänzt eine Information der VG. Die VG hat in diesem Zusammenhang empfohlen dauerhaft 2 Gemeindemitarbeiter im Budget zu berücksichtigen.

- *Konto 543900 mit sonstigen Gebäuden*

Bemerkung ergänzt: *Erhöhung gegenüber Vorjahren auf Grund der Aktivierung neues Bauhofgebäude*

Burkhard Malkmus sieht dazu weiterhin Bedarf an zusätzlicher Detailinformation und bittet um Klärung zum Sachverhalt. Claus Eschenauer wird bei der VG erneut nachfragen.

➤ Produkt 54100 Gemeindestraßen

- *Konto 523380 Unterhaltung des Infrastrukturvermögens – Straßen, Wege, Plätze und Verkehrslenkungsanlagen*
Ansatz pro Jahr anhand Vorjahresergebnis auf 20.000 € erhöht.

Investitionen:

➤ Produkt 11420, Maßnahme 6

Bemerkung: u.a. Bereinigung Grundstücksverhältnisse „Am Rotlöffel“

Claus Eschenauer informiert über vergleichbare Situationen nicht eindeutig geklärter Eigentumsverhältnisse bzw. Flächenzuschnitt von Grundstücken auch bei diversen anderen Straßen in der Ortsgemeinde Arzbach.

Burkhard Malkmus schlägt daraufhin vor Einsicht in ggf. vorhandene Planungsunterlagen zunehmen, aus welchen die Grundstücksgrenzen und Straßen im Detail hervorgehen. Claus Eschenauer stimmt der Recherche von Unterlagen zu und empfiehlt zusätzliche eine Begehung mit betroffenen Anwohnern.

Dennis Junglas empfiehlt hierbei zunächst die interne Recherche bzw. Begehung und/oder Gespräche nach Erfordernis nur in Einzelterminen mit dem jeweils betroffenen Eigentümer wahrzunehmen.

Peter Christ schließt sich der Meinung an die Sachverhalte zunächst je Einzelfall zu prüfen und zu besprechen. Der Sachverhalt „Am Rotlöffel“ soll im Folgenden in der nächsten Sitzung des Gemeinderates im nichtöffentlichen Teil diskutiert werden. Die insbesondere bezüglich des Ausbaus unklare Situation, hat laut Information von Peter Christ aktuell bereits Auswirkungen auf einen anstehenden Verkauf eines Hauses Am Rotlöffel.

➤ **Produkt 55510 Kommunale Forstwirtschaft**

- *529200 sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen*
Bem.: Unternehmereinsatz

Burkhard Malkmus, Peter Christ und Dennis Junglas stellen äußerst hohe Differenzen bei den geplanten Ansätzen im Vergleich zum Vorjahr fest. Die Beträge sind außerordentlich hoch.

Revierförster Rainer Jäger berichtet daraufhin zur aktuellen Lage der Holzvermarktung und Zustand der Waldflächen:

Der Absatz von Holz gestaltet sich aufgrund steigender Mengen am Markt sehr schwierig. Die großen Mengen resultieren aus erhöhtem Aufwand für notwendigen Holzeinschlag aufgrund starker Schäden im Baumbestand. Insbesondere Fichten sind durch Schädlingsbefall (Borkenkäfer) und anhaltender Trockenheit betroffen. Auch Mischwald ist langfristig durch zu warme und trockene Witterung sowie Schädlingsbefall gefährdet. Die Preise für den Unternehmereinsatz sind relativ fix und bieten nahezu keinen Spielraum. Die erhöhten Kosten werden unmittelbar durch den großen Aufwand der zu bewältigenden Mengen verursacht.

Dennis Junglas stellt die Frage nach Maßnahmen zur Aufforstung.

Gemäß Information von Rainer Jäger sind für 2020 diesbezüglich keine Förderanträge beim Land gestellt. Ferner stehen Jungpflanzen nicht in ausreichender Menge zur Verfügung. Es sind dennoch diverse Flächen zur Aufforstung festgelegt. Hier soll ein Mix aus natürlicher und künstlicher Verjüngung des Waldes erreicht werden. Dabei ist zunächst die natürliche Entwicklung gemäß Vegetationsperioden abzuwarten. Strategisch soll zwar wieder mehr Mischwald entwickelt werden, was jedoch allein durch künstliche Bepflanzung nicht erreicht werden kann.

Burkhard Malkmus erkundigt sich nach alternativen, bisher nicht vorgekommenen Baumarten. Laut Rainer Jäger ist es sinnvoll so viele Arten wie möglich anzusiedeln. Entscheidend hierbei ist die Bodenqualität. Derartige „neue“ bisher nicht verwendete Pflanzen werden jedoch aktuell nicht bezuschusst bzw. sind nicht förderfähig.

Claus Eschenauer erkundigt sich zum Stand der Anschaffung eines neuen sog. UVV-Schleppers für Forstarbeiten für die gesamte VG.

Laut Information von Rainer Jäger soll ein solcher wegen der umfangreichen Verkehrssicherungspflichten angeschafft werden. Diese steht dann der gesamten VG zur Verfügung. Rainer Jäger ist dazu auch im Gespräch zum Erfahrungsaustausch mit überregionalen Kollegen.

- *Konto 525430 an den öffentlichen Bereich – an Gemeinden und Gemeindeverbände*
Bem.: Kostenerstattung wechselweiser Einsatz Waldarbeiter

Burkhard Malkmus möchte wissen, ob die enormen Steigerungen der Beträge hier plausibel sind. Laut Rainer Jäger sind die Beträge plausibel und gerechtfertigt, da insbesondere der Schadbestand nicht einfach stehen gelassen werden kann. Aufgrund von Waldbrandgefahr müssen diese Bäume zwangsläufig entfernt werden.

Christian Faß verlässt die Sitzung um 20:05 Uhr.

Burkhard Malkmus berichtet über unterstützende Einsätze der Bundeswehr im Bereich der Fortwirtschaft in Nordrhein-Westfalen und fragt nach örtlichen Möglichkeiten. Gemäß Auskunft von Claus Eschenauer ist dies in der Regel und in unserer Region nicht vorgesehen, ausgenommen bei akuten Notsituationen.

Claus Eschenauer bedankt sich bei Rainer Jäger für die Unterstützung, die ausführlichen Erläuterungen zum Thema Forstwirtschaft und verabschiedet ihn.

Rainer Jäger verlässt die Sitzung um 20:20 Uhr.

- TOP 3 Bauangelegenheiten**
TOP 3.1 Bebauungsplanentwurf "Silberkütchen" - 5. Änderung - der Ortsgemeinde Arzbach;
hier: Würdigung der im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken
Vorlage: 1 DS 16/ 0022

Der Vorsitzende Claus Eschenauer verliest den Sachverhalt gemäß Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss zu 1:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die unter 1.01 aufgeführte Behörde und sonstiger Träger öffentlicher Belange keine Anregungen und/oder Bedenken vorgebracht hat.

Beschluss zu 2:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass im Rahmen der Offenlage seitens der Öffentlichkeit keine Anregungen und/oder Bedenken vorgebracht worden sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	-
Enthaltung:	2

**TOP 3.2 Aufstellung des Bebauungsplanes "Silberkäutchen" - 5. Änderung - der Ortsgemeinde Arzbach;
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 1 DS 16/ 0023**

Der Vorsitzende Claus Eschenauer verliest den Sachverhalt gemäß Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird der Bebauungsplanentwurf „Silberkäutchen“ - 5. Änderung - der Ortsgemeinde Arzbach als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	-
Enthaltung:	1

TOP 4 Grundstücksangelegenheiten -vorsorglich-

Hierzu ergeben sich keine Punkte.

**TOP 5 Forstwirtschaftsplan für das Kalenderjahr 2020 der Ortsgemeinde Arzbach
Vorlage: 1 DS 16/ 0020**

Inhalte zum Forstwirtschaftsplan wurden unter TOP 2 bereits besprochen (siehe dazu **Produkt 55510 Kommunale Forstwirtschaft**). Claus Eschenauer verliest den Sachverhalt gemäß Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Arzbach für das Kalenderjahr 2020 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 6 Brennholzverkauf 2020 - Übernahme der bisherigen Brennholzpreise
Vorlage: 1 DS 16/ 0024

Claus Eschenauer verliert den Sachverhalt gemäß Vorlage zur Abstimmung. Dennis Junglas regt an über eine Anpassung der Preise nachzudenken. Burkhard Malkmus entgegnet dies sei aufgrund der Nachfragesituation eher keine Option.

Beschluss:

Der Übernahme der aktuellen Brennholzpreise (Schlagabraum 15,00 €/ rm, Brennholz lang 35,00 €/ rm, Brennholz kurz 55,00 €/ rm) für das Jahr 2020 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 7 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1 DS 16/ 0021

Claus Eschenauer verliert den Sachverhalt gemäß Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Den o. g. Spenden in Höhe von insgesamt 1.250,00 € für die Erschließung des neuen Wanderweges „Wäller-Schnippel“ wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 8 Auftragsvergaben -vorsorglich-

Hierzu ergeben sich keine Punkte.

TOP 9 Mitteilungen

Claus Eschenauer informiert zu der geplanten Revision der Schließanlage Limeshalle. Hier soll in 2020 kurzfristig eine Bestandsaufnahme zur Schlüsselverteilung (vorhandene Schlüssel, Schlüsselträger) durchgeführt werden.

Markierung Parkplätze Ortsdurchfahrt, Hauptstraße:

Die Parkplätze wurden provisorisch gelb markiert. Die Markierung ist teilweise fehlerhaft, wegen falscher Maßbezugsseite. Rückmeldungen von Arzbacher Bürgern sind bisher sehr positiv. Diverse kleine Korrekturen werden noch umgesetzt. Alle Beteiligten haben gut zusammengearbeitet (Polizei, Ordnungsamt, LBM). Peter Christ bestätigt, dass die Parkplätze ordnungsgemäß genutzt werden.

TOP 10 Anfragen

Peter Christ erkundigt sich nach aktuellem Sachstand zum Brückenschaden „Auf der Trift“. Claus Eschenauer informiert darüber, dass die Maßnahme zur Begutachtung entsprechend beauftragt und in Ausführung ist.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:46 Uhr.

(Claus Eschenauer)
Vorsitzender

(Christian Christ)
Schriftführer