

Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



Rheinland-Pfalz

VERMESSUNGS- UND
KATASTERAMT
WESTERWALD-TAUNUS

Hergestellt am 12.07.2019

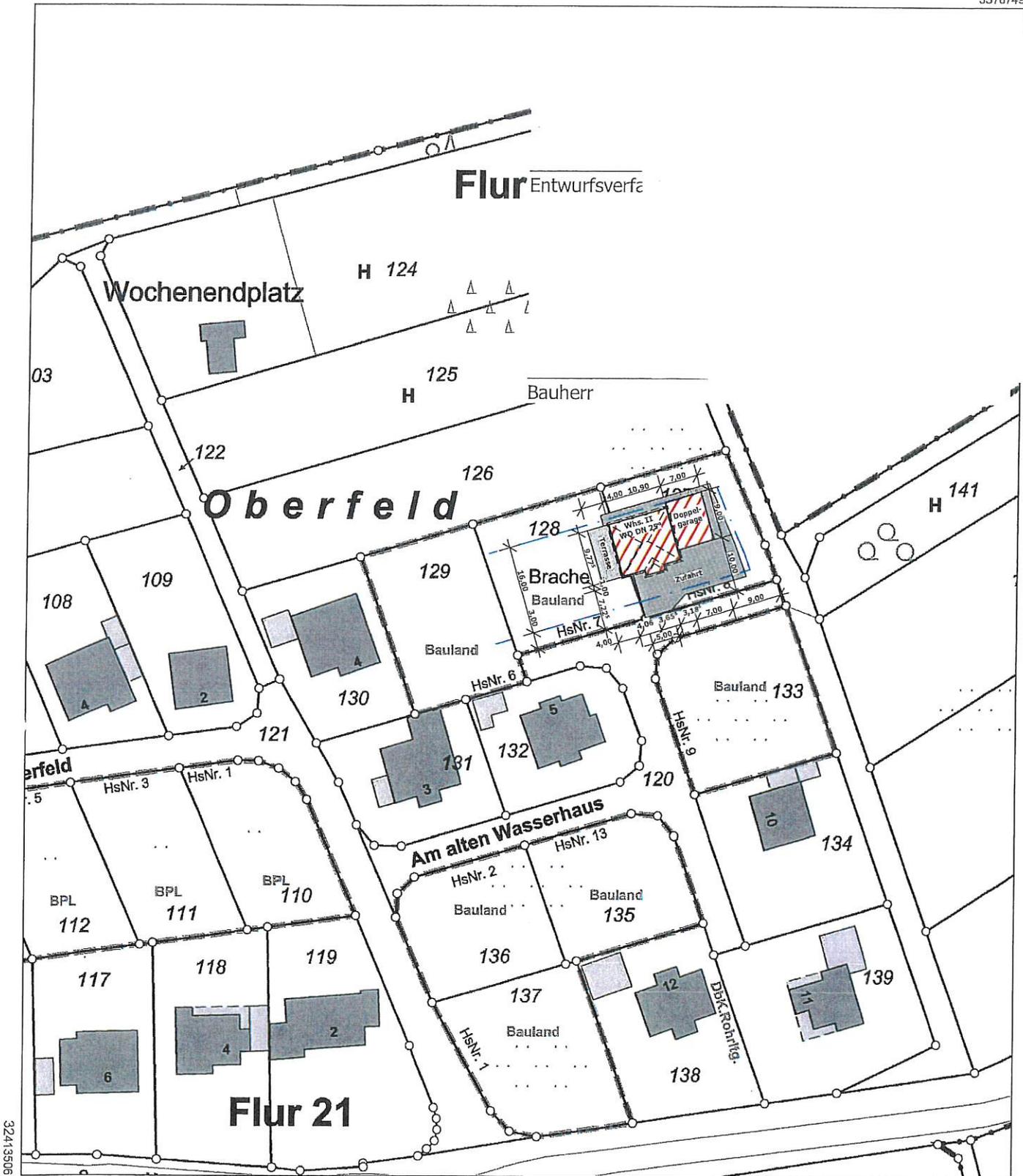
Flurstück: 127, 128
Flur: 21
Gemarkung: Zimmerschied

Gemeinde: Zimmerschied
Landkreis: Rhein-Lahn-Kreis

Jahnstraße 5
56457 Westerburg

5578749

324-



324/13506

5578539

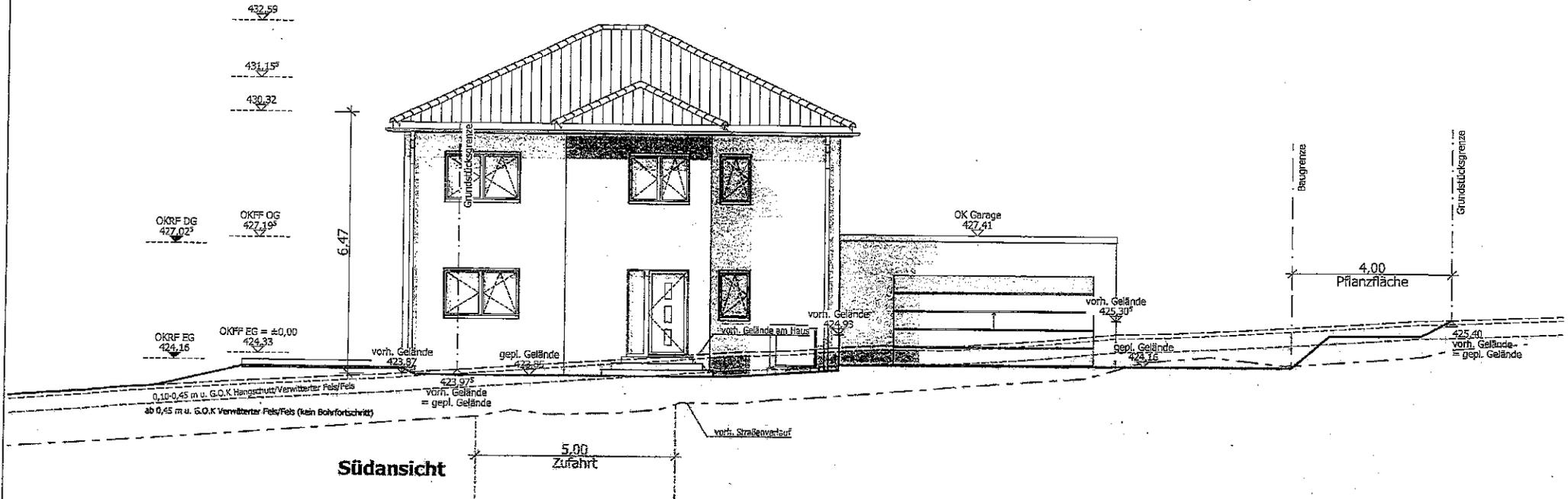
Maßstab 1 : 1 000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Karlfried Nilges.

Befugnis eingeräumt am 06.11.2006 durch Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.

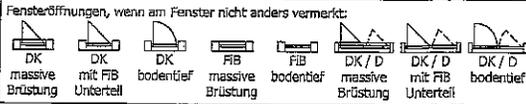
OKFF = Oberkante Fertigfußboden OKRF = Oberkante Rohfußboden RBM = Rohbaumaß	DK = Dreh-Kipp-Flügel D = Drehflügel RO = Rollläden	FF = Flügelst FIB = Fest in Blendrahmen SG = Sicherheitsglas	HST = Hebe-Schiebe-Tür PSK = Parallel-Schiebe-Kipp Fl. = Fliesen	BrH = Brüstungshöhe NET = Nebeneingangstür LA = Lichtausschnitt	RÖ = Reinigungsöffnung RR = Regenfallrohr AzSt = Außenzapfstelle	WM = Waschmaschine TR = Trockner WW = Warmwasserspeicher	LM = Laminat PK = Parkett TB = Teppichb.	DD = Deckendurchbruch BD = Bodendurchbruch WD = Wanddurchbruch	DÜ = Dachüberstand DFF = Dachflächenfenster Mpf. = Mittelpfette	HKV-AP = Heizkreisverteiler auf Putz HKV-UP = Heizkreisverteiler unter Putz HHK = Handtuchheizkörper	SW = Schmutzwasser RW = Regenwasser MW = Mischwasser	Estr. Bew. = Estrichbewehrung UZ = Unterzug dgl. = deckengleicher Balken
--	---	--	--	---	--	--	--	--	---	--	--	--



BAUANTRAG

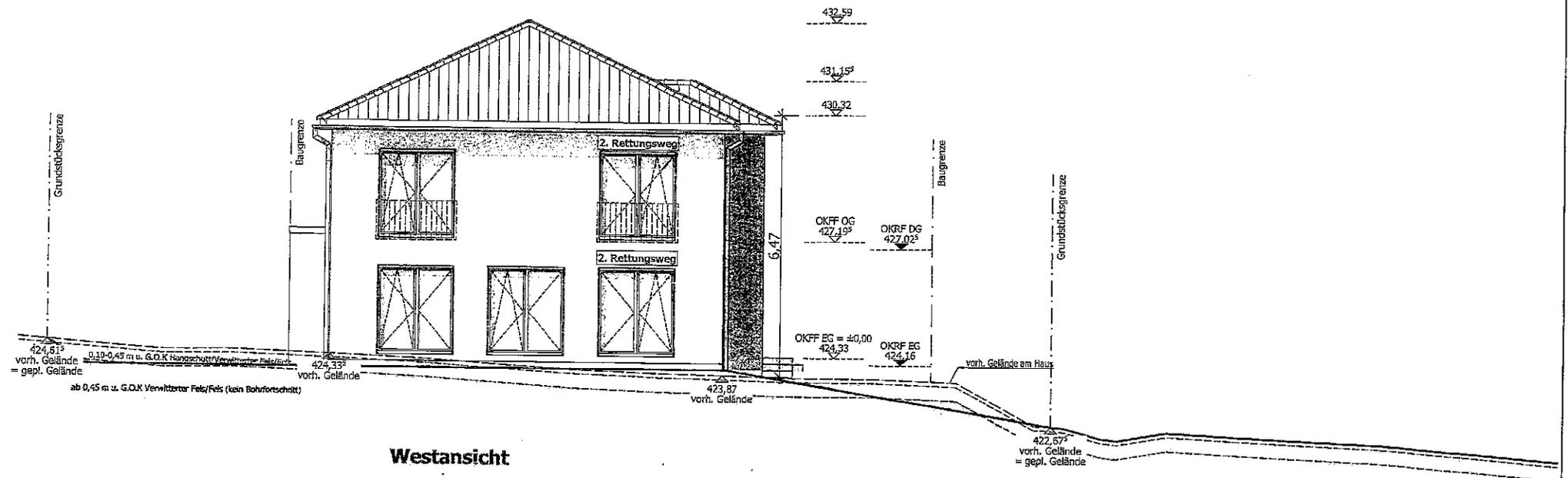
ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE-FERTIGFUSSBODEN (OKFF)

- Flächenangaben sind Netto-Grundflächen
- Alle Öffnungsmaße im Außenmauerwerk sind Hintermauerungsmaße.
- Alle Raummaße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!
- Stiele und Stützen im Dachgeschoss nach statischer Erfordernis.
- Im Bereich der Innentreppe sind keine Installationsleitungen zu verlegen (Elt., Wasser, Heizung).



Eigenleistungen: Eingangspodest, Außenanlagen inkl. Terrasse, Geländeauffüllungen / Abgrabungen, Entwässerung außerhalb des Gebäudes, Entwässerung der Lichtschächte (sofern vorhanden)

OKFF = Oberkante Fertigfußboden OKRF = Oberkante Rohfußboden RBM = Rohbaumaß	DK = Dreh-Kipp-Füßel D = Drehfüßel RO = Rollläden	RF = Flügel fest FIB = Fast in Blendrahmen SG = Sicherheitsglas	HST = Hebe-Schiebe-Tür PSK = Parallel-Schiebe-Kipp Fl. = Fliesen	BrH = Brüstungshöhe NET = Nebeneingangstür LA = Lichtausschnitt	RO = Reinigungsöffnung RR = Regenfallrohr AzSt = Außenzapfstelle	WM = Waschmaschine TR = Trockner VW = Warmwasserspeicher	LM = Laminat PK = Parkett TB = Teppichb.	DD = Deckendurchbruch BD = Bodendurchbruch WD = Wanddurchbruch	DÜ = Dachüberstand DFF = Dachflächenfenster Mpf. = Mittelpfette	HKV-AP = Heizkreisverteiler auf Putz HKV-UP = Heizkreisverteiler unter Putz HHK = Handtuchheizkörper	SW = Schmutzwasser RW = Regenwasser MW = Mischwasser	Estr. Bew. = Estrichbewehrung LIZ = Unterzug dgl. = Deckengleicher Balken
--	---	---	--	---	--	--	--	--	---	--	--	---

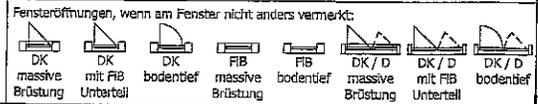


Westansicht

BAUANTRAG

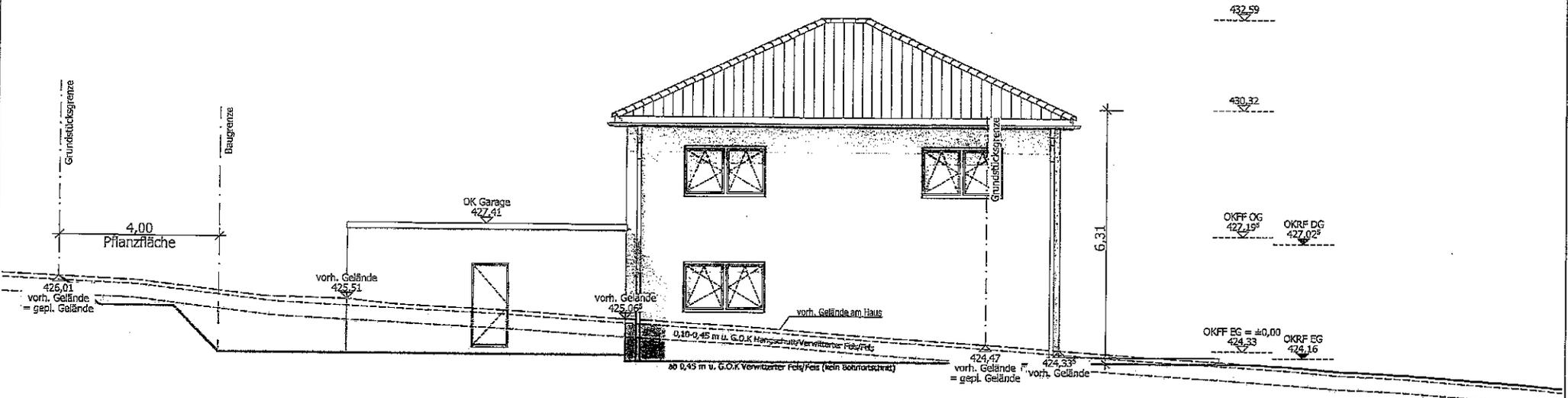
ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE-FERTIGFUSSBODEN (OKFF)

- Flächenangaben sind Netto-Grundflächen
- Alle Öffnungsmaße im Außenmauerwerk sind Hintermauerungsmaße.
- Alle Raummaße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!
- Stiele und Stützen im Dachgeschoss nach statischer Erfordernis.
- Im Bereich der Innentreppe sind keine Installationsleitungen zu verlegen (Elk., Wasser, Heizung).



Baugenehmigungen: Eingangsplatt, Außenanlagen inkl. Terrasse, Geländeauffüllungen / Abgrabungen, Entwässerung außerhalb des Gebäudes, Entwässerung der Lichtschächte (sofern vorhanden)

OKFF = Oberkante Fertigfußboden OKRF = Oberkante Rohfußboden RBM = Rohbaumaß	DK = Dreh-Kipp-Füßel D = Drehfüßel RO = Rollläden	FIF = Füßelfest FIB = Fest in Blendrahmen SG = Sicherheitsglas	HST = Hebe-Schiebe-Tür PSK = Parallel-Schiebe-Kipp FL = Fliesen	BrH = Brüstungshöhe NET = Nebeneingangstür LA = Lichtausschnitt	RÖ = Reinigungsöffnung RR = Regenfallrohr AsSt = Außenzapfstelle	WM = Waschmaschine TR = Trockner WW = Warmwasserspeicher	LM = Laminat PK = Parkett TB = Teppichb.	DD = Deckdurchbruch BD = Bodendurchbruch WD = Wanddurchbruch	DÜ = Dachüberstand DFF = Dachflächenfenster Mpf. = Mittelpfette	HKV-AP = Heizkreisverteiler auf Putz HKV-UP = Heizkreisverteiler unter Putz HHK = Handtuchheizkörper	SW = Schmutzwasser RW = Regenwasser MW = Mischwasser	Estr.Bew. = Estrichbewehrung UZ = Unterzug ögl. = Deckgleicher Balken
--	---	--	---	---	--	--	--	--	---	--	--	---



Nordansicht

BAUANTRAG

ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE-FERTIGFUSSBODEN (OKFF)

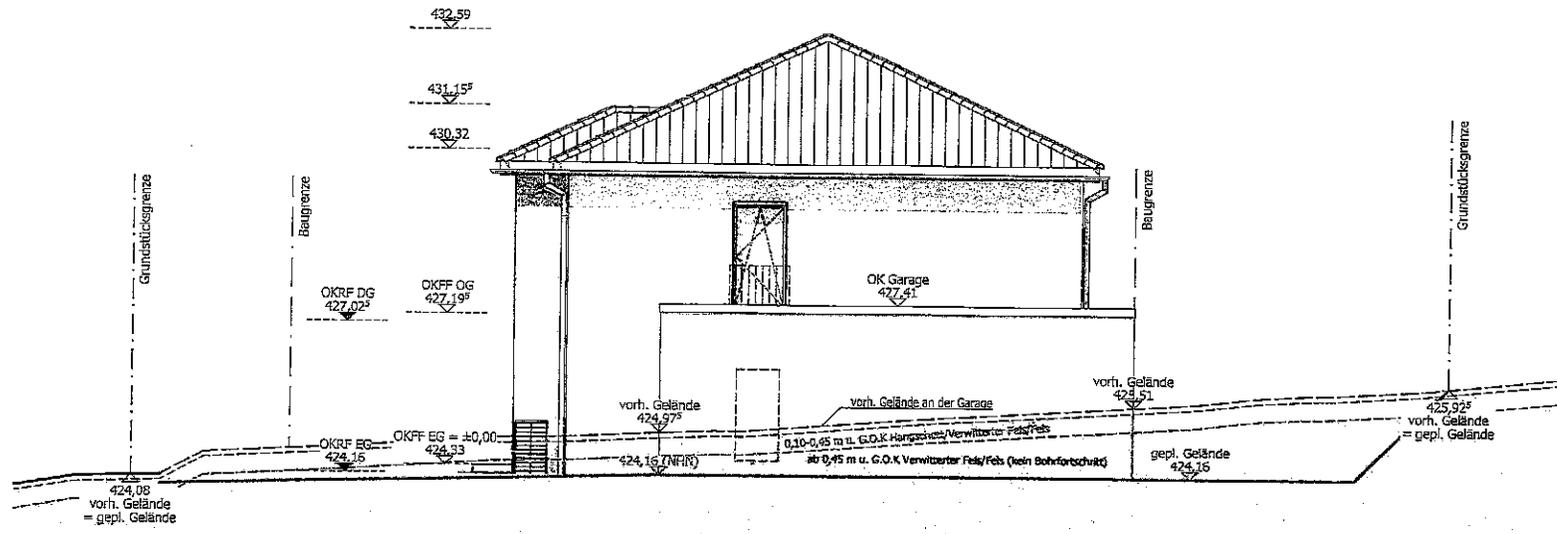
- Flächenangaben sind Netto-Grundflächen
- Alle Öffnungsmaße im Außenmauerwerk sind Hintermauerungsmaße.
- Alle Raummaße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!
- Stiele und Stützen im Dachgeschoss nach statischer Erfordernis.
- Im Bereich der Innentreppe sind keine Installationsleitungen zu verlegen (Elk., Wasser, Heizung).

Fensteröffnungen, wenn am Fenster nicht anders vermerkt:

DK	DK	DK	FIB	FIB	DK/D	DK/D	DK/D
massive	mit FIB	bodentief	massive	bodentief	massive	mit FIB	bodentief
Brüstung	Unterteil		Brüstung		Brüstung	Unterteil	

Eigenleistungen: Eingangspodest; Außenanlagen inkl. Terrasse, Geländeauffüllungen / Abgrabungen, Entwässerung außerhalb des Gebäudes, Entwässerung der Lichtschächte (sofern vorhanden)

OKFF = Oberkante Fertigfußboden OKRF = Oberkante Rohfußboden RDM = Rohbaumaß	DK = Dreh-Kipp-Flügel D = Drehflügel RO = Rollladen	FIF = Flügelfest FIB = Fast in Blendrahmen SG = Sicherheitsglas	HST = Hebe-Schiebe-Tür PSK = Parallel-Schiebe-Kipp Fl. = Fliesen	BH = Brüstungshöhe NET = Nebeneingangstür LA = Lichtausschnitt	RÖ = Reinigungsöffnung RR = Regenfallrohr AzSt = Außenzapfstelle	WM = Waschmaschine TR = Trockner WW = Warmwasserspeicher	LM = Laminat PK = Parkett TB = Teppichb.	DD = Deckendurchbruch BD = Bodendurchbruch WD = Wanddurchbruch	DÖ = Dachüberstand DFF = Dachflächenfenster Mpf. = Mittelpfette	HKV-AP = Heizkreisverteiler auf Putz HKV-UP = Heizkreisverteiler unter Putz HHK = Handtuchheizkörper	SW = Schmutzwasser RW = Regenwasser MW = Mischwasser	Estr. Bew. = Estrichbewehrung UZ = Unterzug dgl. = Deckengleicher Balken
--	---	---	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

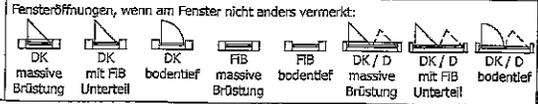


Ostansicht-Garage

BAUANTRAG

ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OBERKANTE-FERTIGFUSSBODEN (OKFF)

- Flächenangaben sind Netto-Grundflächen
- Alle Öffnungsmaße im Außenmauerwerk sind Hintermauerungsmaße.
- Alle Raummaße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!
- Stiele und Stützen im Dachgeschoss nach statischer Erfordernis.
- Im Bereich der Innentreppe sind keine Installationsleitungen zu verlegen (El., Wasser, Heizung).



Eigenleistungen: Eingangspodest, Außenanlagen inkl. Terrasse, Geländeauffüllungen / Abgrabungen, Entwässerung außerhalb des Gebäudes, Entwässerung der Lichtschächte (sofern vorhanden)