

**Niederschrift
zur 4. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Zimmerschied**

Sitzungstermin: Dienstag, 11.02.2020
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Zimmerschied
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 6/2020

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Michael Drees

Von den Ratsmitgliedern
Herr Ralf Gasteier
Frau Svenja Lotz
Herr Thomas Lotz

Von den Beigeordneten
Herr Markus Floreth
Frau Bianca Goldin

Als Gäste
Herr Felix Janz - Revierförster -

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern
Herr Ralf Sassenrath - entschuldigt -

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Zimmerschied wurden durch ordnungsgemäße Einladung vom 03.02.2020 auf Dienstag, den 11.02.2020, zu 19.00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung zur Sitzung einberufen.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen Form und Frist der Einladung sowie den Inhalt der Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.

Der Ortsgemeinderat ist nach der Anzahl der erschienenen Ratsmitglieder beschlussfähig.

Svenja und Thomas Lotz geben an, dass ihnen die letzte Sitzungsniederschrift nicht zugegangen ist.

Ortsbürgermeister Michael Drees beantragt den TOP 8 vorzuziehen, damit Revierförster Felix Janz nicht die ganze Sitzung anwesend sein muss.

Die Ratsmitglieder stimmen zu: einstimmig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Zimmerschied für das Forstwirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 28 DS 16/ 0014
2. Einwohnerfragestunde
3. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Aufwandsentschädigung für die ehrenamtliche Tätigkeit als Schriftführer
Vorlage: 28 DS 16/ 0013
5. Beratung und Beschlussfassung: „Unser Dorf hat Zukunft.“ Teilnahme
6. Beratung und Beschlussfassung: Verkauf von Fläche für den Bau der L 330
7. Beratung und Beschlussfassung: Kündigung Wasserliefervertrag Schlachthaus
8. Beratung und Beschlussfassung über die Bündelausschreibung Strom ab 2021
Vorlage: 28 DS 16/ 0015
9. Bauangelegenheiten
- 9.1. Antrag auf Abweichung von der maximal zulässigen Traufhöhe bei der Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück „Am alten Wasserhaus 8“
Vorlage: 28 DS 16/ 0016
10. Auftragsvergaben –vorsorglich-
11. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
12. Anfragen der Ratsmitglieder

Öffentlicher Teil**TOP 1 Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Zimmerschied für das Forstwirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 28 DS 16/ 0014**

Für nähere Erläuterung ist Revierförster Felix Janz erschienen der dem Gemeinderat weitere Zahlen und Fakten erläutert.

2019 – 2800 € Förderung für die Schadh Holzverarbeitung gezahlt

1700 Festmeter Käferholz konnten noch nicht ganz verkauft werden, da z. Zt. nur Stammholz verkauft werden kann

9000 € bis 10.000 € wurden für die Neuanpflanzung von Douglasie und Bergahorn ausgegeben

2020 - das Langholz aus der „Spitzheck“ ist verkauft
500 Festmeter wurden zum Preis von 2019 noch verkauft

z. Zt. sind nur Einnahmen aus dem Verkauf von Stammholz möglich
durchschnittlich sind nur 2 € bis 3 € pro Festmeter zu erwirtschaften
die Gelder aus dem Verkauf werden voraussichtlich erst 2021 ein-

gehen

Der Forstwirtschaftsplan wird weiter erläutert und nachdem keine Fragen mehr gestellt werden zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Zimmerschied für das Forstwirtschaftsjahr 2020 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Entfällt – da keine Einwohner Anfragen eingereicht haben bzw. keine Einwohner anwesend sind.

TOP 3 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Entfällt – es wurden keine Beschlüsse in nichtöffentlicher Sitzung gefasst.

**TOP 4 Aufwandsentschädigung für die ehrenamtliche Tätigkeit als Schriftführer
Vorlage: 28 DS 16/ 0013**

Die Abstimmung wurde vertagt, da erst noch geklärt werden muss, warum 15 € Personalnebenkosten, die von der Gemeinde gezahlt werden, anfallen.

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung: „Unser Dorf hat Zukunft.“ Teilnahme

Abstimmungsergebnis: dafür keine
dagegen einstimmig

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung: Verkauf von Fläche für den Bau der L 330

Für den Ausbau bzw. die Sanierung der L330 benötigt der LBM eine Fläche von ca. 80 m². Diese wird zum ortsüblichen Preis von 29.05 € verkauft.

Abstimmungsergebnis: 5 ja
1 Enthaltung

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung: Kündigung Wasserliefervertrag Schlachthaus

Der Anschluss im Schlachthaus kostet jährlich 174,41 € + die Gebühr für die Oberflächenentwässerung.

Z. Zt. gibt es keine Wasserentnahmestelle im Schlachthaus und auch die Leitungen im Schlachthaus selbst sind sehr marode.

Es besteht die Möglichkeit die Wasseruhr zu deinstallieren und die Wasserleitung zurück zu bauen.

Kündigung Wasserliefervertrag
Abstimmungsergebnis: 4 ja
2 Enthaltungen

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung über die Bündelausschreibung Strom ab 2021

Vorlage: 28 DS 16/ 0015

Es besteht kein Beratungsbedarf

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Die Gemeinde beteiligt sich an der europaweiten Bündelausschreibung für Strombezug ab 1.1.2021, die der Landkreis Limburg-Weilburg für die Kommunen und kommunalen Einrichtungen der Landkreise Limburg-Weilburg, Rheingau-Taunus, Main-Taunus, Hochtaunus und Rhein-Lahn durchführt und schließt dafür den beiliegenden Teilnehmervertrag mit dem Landkreis Limburg-Weilburg ab.

Die Verwaltung wird beauftragt, unsere Stromabnahmestellen entsprechend der hier vorliegenden Beschlusslage zu gegebener Zeit den Stromlosen der Ausschreibung zuzuordnen.

TOP 9 Bauangelegenheiten**TOP 9.1 Antrag auf Abweichung von der maximal zulässigen Traufhöhe bei der Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück „Am alten Wasserhaus 8“
Vorlage: 28 DS 16/ 0016****Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Zimmerschied stellt das Einvernehmen zur beantragten Abweichung von der maximal zulässigen bergseitigen Traufhöhe her.

Abstimmung auf Abweichung: 5 Ja

1 Enthaltung

TOP 10 Auftragsvergaben –vorsorglich-

- entfällt -

TOP 11 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

- a) Parkverbot Bushaltestelle
15m davor und danach besteht Halteverbot
Poller und Findlinge können nicht ohne weitere Prüfung angebracht werden
- b) Am Ortsschild wurde ein Zusatzschild „eingeschränkter Winterdienst“ angebracht
Dieser Zusatz entbindet nicht von der Streu- und Räumpflicht sondern gibt nur den Hinweis darauf, dass erhöhte Aufmerksamkeit im Ortsbereich gegeben ist, da dort nicht immer auf allen Flächen gleichzeitig geräumt werden kann
- c) MdL Denninghof besucht am 28.02.2020 um 17 Uhr die Ortsgemeinde
Ortsbürgermeister Drees bittet um Themen die an diesem Abend behandelt werden sollen
Mögliche Themen werden:
 - ÖPNV
 - Straßenzustand
 - Kleine Gemeinden in vielen Dingen das Nachsehen z.B. Wald /Auf- forstung, FFW
- d) Die Metallplatten am Feldweg zwischen den Grundstücken Gras und Beck wurden zurückgebaut.
Da dort jetzt ein größerer Absatz entstanden ist sollte dieser Weg beim nächsten Feldwegeausbau berücksichtigt werden.
- e) Die nächste Jagdgenossenschaftsversammlung ist am 27.03.2020 um 19.00 Uhr in Hömberg.
Es stehen Neuwahlen des Jagdvorstandes an
- f) In Höhe der Hauptstraße 15 wurde der Kanaldeckel seitens der VG BEN begradigt, dieser wurde mit anderen Dingen bereits seit Juni 2019 beanstandet.

Auf mehrere Anfragen des Ortsbürgermeisters ist nichts geschehen, daher wurde darauf hingewiesen, dass es nicht mehr in der Verantwortung der Ortsgemeinde liegen kann, wenn an diesen schadhafte Stellen etwas passiert.

Die Wasserschieber werden im Frühjahr saniert und zwar von der Firma, die die Sanierung schon einmal gemacht hat.

- g) Baumschnitt/Baumkataster
Lediglich eine Linde am Friedhof wurde bisher abgearbeitet.
Die geforderten Maßnahmen von Pro Habitus zur Gefahrenabwehr wurden bis heute nicht abgearbeitet.
- h) Die VG BEN betreibt eine Seite für alle Gemeinden, auf der Veranstaltungen jeder Art eingetragen und beworben werden können.
www.vg-badems.de und www.ben-kurier.de
Redaktionelle Beiträge können an folgende Mail gesendet werden:
redaktion@vgbadems.de
- i) Es liegt eine Anfrage einer Firma vor, die gerne ihre Eissaloneroöffnung in Koblenz in Zimmerschied mit einem Verkaufswagen bewerben möchte.
- j) Kranke Buche im Hohlweg
Diese ist seit dem Sturm „Sabine“ umgefallen – der Weg ist gesperrt
Frank Fries möchte gerne dieses Holz erwerben und er kümmert sich auch um das Freiräumen des Weges.
- k) Beitragsrechnung „Lebenshilfe Rhein-Lahn e.V.“
30 € /Jahr Mitgliedsbeitrag
Wurde seinerzeit begründet als behinderte Kinder im Ort wohnhaft waren.
Es wird nach wie vor für einen guten Zweck angesehen und soll beibehalten werden.
- l) Zaun in der Hauptstraße ist durch den Sturm „Sabine“ teilweise umgefallen.
Michael Drees hat diesen provisorisch gesichert und lose Teile weggeräumt.
Der Zustand ist allgemein nicht gut, da das Holz verfault und der Beton brüchig ist. Für die Zukunft ist zu überlegen was mit dem Zaun weiter geschehen soll.

TOP 12 Anfragen der Ratsmitglieder

Entfällt – keine Anfragen.