

# Pressedienst



VERBANDSGEMEINDE  
Bad Ems · Nassau

- Aktuell
- Rhein-Lahn-Zeitung
- Blick aktuell
- Rhein-Lahn-Post
- RPR
- SWR
- TV Mittelrhein

Öffentliche Bekanntmachungen aus der  
 Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau  
 Stadt/Ortsgemeinde:

Ansprechpartner: Frau Jachtenfuchs  
Telefon: 02603/793-141  
e-mail: m.jachtenfuchs@vgben.de  
Bad Ems,

## Öffentliche Bekanntmachung

**Die 6. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Ortsgemeinde Nievern findet statt am Freitag, dem 19.06.2020, um 18:00 Uhr, im Bürgerhaus (Saal) in Nievern.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1	Bekanntgabe von Eilentscheidungen
1.1	Bebauungsplanentwurf "Maaracker" - 6. Änderung - der Ortsgemeinde Nievern; hier: Würdigung der im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken
1.2	Erhebung von Vorausleistungen auf Ausbaubeiträge für den Ausbau der Jahnstraße (zwischen Hauptstraße und Brückenstraße) in Nievern; Abschluss von Ablösevereinbarungen auf den Ausbaubeitrag
1.3	Antrag auf Bauvorbescheid Vorhaben: Nutzungsänderung von Flächen einer Spielhalle in einen Erotikfachmarkt Gemarkung: Nievern, Auf der Lay 13 Flur: 6, Flurstück: 68/3

1.4	Antrag auf Bauvorbescheid Vorhaben: Erweiterung des Wohnhauses um eine zusätzliche Wohneinheit Gemarkung: Nievern Flur:
2	Bebauungsplan "In der Lindenbach" der Ortsgemeinde Nievern; hier: Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 2. Änderung des o. a. Bebauungsplanes gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB)
3	Bebauungsplanentwurf "In der Lindenbach" - 2. Änderung - der Ortsgemeinde Nievern; hier: 1. Zustimmung zur vorgelegten Planung; 2. Beschluss auf Verzicht einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB); 3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und zur Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB als gemeinsames Verfahren.
4	Aufstellung des Bebauungsplanes "Maaracker" - 6. Änderung - der Ortsgemeinde Nievern; hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
5	Ausbau der Jahnstraße - Sachstandsbericht
6	Bau- und Grundstücksangelegenheiten
7	Aufgabenübertragung des Datenschutzes von der Ortsgemeinde auf die Verbandsgemeinde gemäß Artikel 37 Abs. 3 DS-GVO
8	Auftragsvergaben
9	Anträge / Anfragen der Fraktionen
10	Mitteilungen
11	Anfragen

#### Nichtöffentlicher Teil

12	Auftragsvergaben - vorsorglich -
13	Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14	Vertragsangelegenheiten
15	Verkehrsangelegenheiten - vorsorglich -
16	Abgabenangelegenheiten - vorsorglich -
17	Personalangelegenheiten
18	Mitteilungen
19	Anfragen

Nievern, 04.06.2020

Lutz Zaun  
Ortsbürgermeister