

für die Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau

AZ:

**30 DS 1/ 0280**

Sachbearbeiter: Herr Schneider

**VORLAGE**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
<b>Werkausschuss VGBEN</b>	<b>öffentlich</b>	<b>18.11.2020</b>

**Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsarbeiten Neubaugebiet "Im Höms II", Lollschied****Sachverhalt:**

Die Ortsgemeinde Lollschied beabsichtigt eine Erweiterung des bestehenden Wohngebietes „Im Höms“. Das betrachtete Baufeld „Im Höms II“ befindet sich am westlichen Rand der Ortsgemeinde Lollschied und ist über die bereits vorhandene Straße „Im Höms“, abzweigend von der Hauptstraße, zu erreichen.

Das vom Ingenieurbüro GBI aus Montabaur beplante Gebiet ist unbebaut und wird derzeit als Wiese genutzt. Mittels der Herstellung einer Stichstraße einschließlich der Nebenanlagen und Versorgungsleitungen sowie Überplanung der vorhandenen Erschließungsstraße soll das Neubaugebiet erschlossen werden.

Die Größe des Geltungsbereiches des Bebauungsplans beträgt rund 4.000 m<sup>2</sup>. Es sind sechs Baugrundstücke vorgesehen.

Der Erschließungsbereich erstreckt sich von der Straße „Im Höms“ auf einer Länge von rd. 50m und soll im Trennsystem entwässert werden. Das Neubaugebiet liegt im Schutzgebiet für den Brunnen „Singhofen/Weißer Stein“ (Schutzzone III). Nach Rücksprache mit der SGD Nord werden die Kanalrohrleitungen als Haltungen PP DN 250 verlegt mit Anschlussleitungen DN 160, welche bis auf das Grundstück vorverlegt werden. Die Hausanschlussleitungen der Wasserversorgung werden vorerst nicht hergestellt, was sich als unproblematisch darstellt, da die Oberfläche komplett gepflastert hergestellt wird.

Für den perspektivischen Ausbau von Telekommunikationsleitungen werden Leerrohre mit verlegt.

Die Bauarbeiten wurden nach VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 sind fünf elektronische Angebote eingegangen. Nach Prüfung und Wertung der Angebote nach §16 VOB/A hat die Firma Abel & Weimar Straßen- und Tiefbau GmbH, Limburg das mindestbietende Angebot abgegeben.

## Finanzielle Auswirkungen:

Das Angebot der Fa. Abel & Weimar beläuft sich für die Titel Kanal und Wasser insgesamt auf brutto **93.003,61€** inklusive 6% Nachlass.

Hierbei entfallen auf die Titel Kanalbau 68.836,45€ und auf den Titel Wasserleitungsbau 24.167,16€.

Die Kanal- und Wasserleitungsbaumaßnahme wurde auf insgesamt 92.893,91€ brutto geschätzt, wobei auf den Titel Kanalbau 68.213,24€ und auf den Titel Wasserleitungsbau 24.680,67€ entfallen.

Das Angebot liegt somit ca. 0,12% über der Kostenschätzung.

Unter Berücksichtigung der noch zu erwartenden Zusatzkosten für

- Ingenieur-Honorare	15.000,00 €
- Kamerabefahrung einschl. Auswertung	<u>2.000,00 €</u>
<b>insgesamt:</b>	<b>17.000,00 €</b>

(brutto, für Kanal und Wasser) ergibt sich im Vergleich zu den Ansätzen im Wirtschaftsplan folgende Gesamtdarstellung:

Maßnahme	Angebotssumme brutto	Zusatzkosten (Schätzung)	Gesamtkosten	Ansatz Wirtschaftsplan 2020- brutto
Abwasser	68.836,45 €	9.500,00 €	78.336,45 €	80.000,00 €
Wasser	24.167,16 €	7.500,00 €	31.667,16 €	53.550,00 €
			nachrichtlich netto:	45.000,00 €

Die Ansätze im Wirtschaftsplan 2020 für die Kanal- und Wasserleitungsarbeiten zur Erschließung des Neubaugebietes im Höms II, Lollschied sind auskömmlich.

## Beschlussvorschlag:

**Die Firma Abel & Weimar Straßen- und Tiefbau GmbH, Im Dachsstück 11, 65549 Limburg erhält den Auftrag für die Kanal- und Wasserleitungsarbeiten im Zuge der Erschließung des Neubaugebietes „Im Höms II“ in Lollschied zu einem Gesamtangebotspreis in Höhe von brutto 93.003,61 Euro.**

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister