

Niederschrift
zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates
gemeinsam mit dem Bau-, Planungs- und Liegenschaftsausschuss

Sitzungstermin:	Dienstag, 27.04.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:40 Uhr
Ort, Raum:	Videokonferenz
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.16/2021

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Manuel Liguori

Von den Ratsmitgliedern

Herr Jan Niklas Bär
Herr Christian Danco
Herr Alfred Diel
Frau Nicole Hecker-Meyer
Frau Simone Hobrecht
Herr Serhat Kanara
Herr Cengiz Kiziltoprak
Herr Thomas Kunkler
Herr Adolf Kurz
Herr Manuel Minor
Herr Jörg Reifferscheid
Herr Stefan Schaefer
Herr Paul Schoor
Herr Peter Schuck
Herr Markus Spitz
Herr Wolfgang Spitz
Herr Axel Weber
Herr Wolfgang Wiegand
Herr Holger Zorn

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Lars Großmann	- bis zum Ende öffentlicher Teil um 21:23 Uhr -
Herr Heinz Linkenbach	- bis zum Ende öffentlicher Teil um 21:23 Uhr -
Herr Klaus Patzig	- bis zum Ende öffentlicher Teil um 21:23 Uhr -
Frau Serpil Ünver	- bis zum Ende öffentlicher Teil um 21:23 Uhr -

Von den Beigeordneten

Herr Lothar Hofmann
Herr Ulrich Pebler
Frau Petra Wiegand

Von der Verwaltung

Frau Stephanie Klein

- GB 2, Schriftführerin -

Als Gäste

Herr Carlo Rosenkranz

- RLZ; bis zum Ende öffentlicher Teil um
21:23 Uhr -

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Christian Groß

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Jörg Nett

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Bauangelegenheiten
 - 1.1. Beratung und Beschlussfassung über eine 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Mühlpforte"
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen aus der Bürger- und Bürgerbeteiligung
 - b) OffenlegungsbeschlussVorlage: 17 DS 16/ 0218
Stadtrat
 - 1.2. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplans für ein Hospiz
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der BehördenVorlage: 17 DS 16/ 0220
Stadtrat
 - 1.3. Gemeinsamer Ausbau der Kaltbachstraße in der Stadt Nassau; Ausbauprogramm
Vorlage: 17 DS 16/ 0208
Stadtrat
 - 1.4. Gemeinsamer Ausbau der Westerwaldstraße in der Stadt Nassau; Ausbauprogramm
Vorlage: 17 DS 16/ 0209
Stadtrat
 - 1.5. Teilweise gemeinsamer Ausbau der Verkehrsanlage "Oberer Bongert" in Nassau; Ausbauprogramm
Vorlage: 17 DS 16/ 0210
Stadtrat
 - 1.6. Festlegung des Anteils der Stadt Nassau (Gemeindeanteil) am beitragsfähigen Aufwand für den vorgesehenen Ausbau der Verkehrsanlagen Kaltbachstraße, Oberer Bongert und Westerwaldstraße
Vorlage: 17 DS 16/ 0211
Stadtrat
 - 1.7. Bauvoranfrage für ein Vorhaben "Im Mühlbachtal 21"
Anbau eines Balkons im 2. OG
Vorlage: 17 DS 16/ 0222
Bauausschuss und Stadtrat
 - 1.8. Bauvorhaben Obernhöfer Str. 6, Nutzungsänderung zu Wohnzwecken
Abweichungsantrag von Festsetzungen des Bebauungsplanes
Vorlage: 17 DS 16/ 0223
Bauausschuss und Stadtrat
 - 1.9. Bauantrag für ein Vorhaben in der Windener Str. 62
Errichtung eines Einfamilienhauses
Vorlage: 17 DS 16/ 0224
Bauausschuss und Stadtrat

2. Verlegung Radstätte: Positionierung der Elemente
Vorlage: 17 DS 16/ 0212
Stadtrat
3. Widmungen
 - 3.1. Widmung der Verkehrsanlage "Neuzebachweg" sowie des Parkplatzes neben der Fahrbahn der vorgenannten Verkehrsanlage gegenüber der Einmündung der Straße "Schlossberg" für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
Vorlage: 17 DS 16/ 0175
Stadtrat
 - 3.2. Widmung der Verkehrsanlage "Zur Schlimmeich" sowie der von der Verkehrsanlage "Oberer Hallgarten" abzweigenden namenlosen Anbindungsstraße in Nassau für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
Vorlage: 17 DS 16/ 0188
Stadtrat
 - 3.3. Widmung der Verkehrsanlage "Unterer Hallgarten" einschl. des dortigen Parkplatzes für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
Vorlage: 17 DS 16/ 0215
Stadtrat
 - 3.4. Widmung der Verkehrsanlage "Leifheitstraße" für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
Vorlage: 17 DS 16/ 0216
Stadtrat
4. Haushaltssatzung und -plan der Stadt Nassau für das Haushaltsjahr 2021
Vorlage: 17 DS 16/ 0214
Stadtrat
5. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 17 DS 16/ 0195
Stadtrat
6. Ergänzungswahlen zu Ausschüssen
Vorlage: 17 DS 16/ 0206
Stadtrat
7. Stadtstrand / Beachvolleyballfeld Freiherr-vom-Stein-Park
Stadtrat
8. Auftragsvergaben -vorsorglich-
Stadtrat
9. Anfragen der Ratsmitglieder
Stadtrat
10. Mitteilungen des Stadtbürgermeisters
Stadtrat
11. Einwohnerfragestunde

Stadtrat



Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Öffentlicher Teil**TOP 1 Bauangelegenheiten**

- TOP 1.1 Beratung und Beschlussfassung über eine 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Mühlpforte"**
 a) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen aus der Bürger- und Behördenbeteiligung
 b) Offenlegungsbeschluss
 Vorlage: 17 DS 16/ 0218

Stadtrat Nassau

Der Vorsitzende geht kurz auf den Inhalt der Vorlage ein. Der Hauptausschuss hatte diesen Tagesordnungspunkt vertagt und ist darüber eingekommen, dass in einer gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und Stadtrates der TOP abschließend beschlossen werden soll.

Die Offenlage soll auch im Bürgerbüro in Nassau erfolgen.

Nach einem kurzen Meinungsaustausch ergeht folgender Beschluss

Beschluss:

Zu a) Der Stadtrat beschließt die vom Planungsbüro KARST vorgeschlagenen Abwägungen wie vorgelegt.

Zu b) Der Stadtrat beschließt folgenden Offenlegungsbeschluss wie folgt zu fassen:

Der Stadtrat beschließt, die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6 „Mühlpforte“ gemäß 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141) berichtigt am 16. 1. 1998 (BGBl. I S. 137) für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Offenlage soll bei der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau und dem Bürgerbüro in Nassau durchgeführt werden. Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Skizze.

Der Stadt Nassau entstehen durch die Planung keine Kosten.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	3
Enthaltung:	1

- TOP 1.2 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplans für ein Hospiz**

- a) Aufstellungsbeschluss**
b) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 17 DS 16/ 0220

Stadtrat Nassau

Der Tagesordnungspunkt wurde vom Hauptausschuss vertagt.

Es ist das Ansinnen des Hospizvereins, dass die Bevölkerung frühzeitig in die Entscheidung mit eingebunden wird.

Aus der Mitte der Ratsmitglieder hätte man sich eine Infoveranstaltung gewünscht bevor darüber in der Zeitung berichtet wurde.

Nach Berichten verschiedener Ratsmitglieder seien diese von Bürgern angesprochen worden, die ihre Bedenken geäußert hätten.

Eine Infoveranstaltung soll daher, sofern es Corona zu lässt, in naher Zukunft auf den Weg gebracht werden. Ggf. könnte dies auch Online stattfinden.

Eine zusätzliche Offenlage soll auch im Bürgerbüro in Nassau erfolgen.

Beschluss:

Zu a) Der Stadtrat beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes zum Zwecke der Errichtung eines Hospiz in Form eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in der zurzeit geltenden Fassung. Der vorläufige Geltungsbereich ist in der beigefügten Skizze dargestellt.

Zu b) Es wird eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt.

Der Stadtrat beschließt, den Planentwurf für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Offenlage soll bei der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems - Nassau und im Bürgerbüro in Nassau durchgeführt werden.

Kosten entstehen der Stadt Nassau keine.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	1

- TOP 1.3 Gemeinsamer Ausbau der Kaltbachstraße in der Stadt Nassau;**
Ausbauprogramm
Vorlage: 17 DS 16/ 0208

Stadtrat Nassau

Bei Ratsmitglied Wiegand liegen Ausschließungsgründe gemäß § 22 GemO vor. Er nimmt daher weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung teil. Auf Grund der Online-Sitzung kann Ratsmitglied Wiegand nicht in den Zuhörerbereich wechseln.

So dann ergeht folgender Beschluss

Beschluss:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Kaltbachstraße“ in Nassau vorgesehenen Baumaßnahmen und die hierfür der Stadt Nassau als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung und der Erneuerung der Straßeneinläufe entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Der weitere Inhalt des Ausbauprogramms in Bezug auf die in die Zuständigkeit der Stadt Nassau fallenden Maßnahmen ergibt sich aus den späteren noch zu fassenden Beschlüssen über Auftragsvergaben und dergleichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

Ratsmitglied Wiegand nimmt wieder an den darauffolgenden TOP's sowohl beratend als auch beschließend teil.

**TOP 1.4 Gemeinsamer Ausbau der Westerwaldstraße in der Stadt Nassau;
Ausbauprogramm
Vorlage: 17 DS 16/ 0209**

Stadtrat Nassau

Gemäß § 22 GemO liegen bei Ratsmitglied Schuck Ausschließungsgründe vor. Er nimmt daher weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung teil.

Auf Grund der Online-Sitzung kann Ratsmitglied Schuck nicht in den Zuhörerbereich wechseln.

Beschluss:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Westerwaldstraße“ in Nassau vorgesehenen Baumaßnahmen und die hierfür der Stadt Nassau als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung und der Erneuerung der Straßeneinläufe entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Der weitere Inhalt des Ausbauprogramms in Bezug auf die in die Zuständigkeit der Stadt Nassau fallenden Maßnahmen ergibt sich aus den späteren noch zu fassenden Beschlüssen über Auftragsvergaben und dergleichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

Ratsmitglied Schuck nimmt wieder an den darauffolgenden TOP's sowohl beratend als auch beschließend teil.

**TOP 1.5 Teilweise gemeinsamer Ausbau der Verkehrsanlage "Oberer Bongert" in Nassau; Ausbauprogramm
Vorlage: 17 DS 16/ 0210**

Stadtrat Nassau

Der Sachverhalt ist dem Stadtrat hinreichend bekannt.

Beschluss:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Oberer Bongert“ (Teilstück zwischen Windener Straße und der Kaltbachstraße) in Nassau vorgesehenen Baumaßnahmen und die hierfür der Stadt Nassau als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung und der Erneuerung der Straßeneinläufe entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Der weitere Inhalt des Ausbauprogramms ergibt sich aus den späteren noch zu fassenden Beschlüssen über Auftragsvergaben und dergleichen für die vorstehend beschriebene Ausbaumaßnahme.

Gleiches gilt für die Ausbaumaßnahme in der Zuständigkeit der Stadt Nassau für das Teilstück der Straße „Oberer Bongert“ zwischen der Kaltbachstraße und der Westerwaldstraße. Auch hier ergibt sich der Inhalt des Ausbauprogramms aus den später noch zu fassenden Beschlüssen über Auftragsvergaben und dergleichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 1.6 Festlegung des Anteils der Stadt Nassau (Gemeindeanteil) am beitragsfähigen Aufwand für den vorgesehenen Ausbau der Verkehrsanlagen Kaltbachstraße, Oberer Bongert und Westerwaldstraße
Vorlage: 17 DS 16/ 0211**

Stadtrat Nassau

Zu den Beschlüssen Nr. 1 und 4 liegen Ausschließungsgründe gemäß § 22 GemO. Daher wird über jeden Punkt einzeln abgestimmt.

Die betroffenen Ratsmitglieder nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil. Auf Grund der Online-Sitzung ist ein Wechsel in den Zuhörerbereich nicht möglich.

Beschluss:

Der Anteil der Nassau an den beitragsfähigen Investitionsaufwendungen nach § 10 Abs. 3 KAG wird für die nachfolgend genannten Straßenausbaumaßnahmen wie folgt festgelegt:

1. Für den Ausbau der Kaltbachstraße mit **65 %**

Ratsmitglied Wiegand nimmt gemäß § 22 GemO nicht an der Abstimmung teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

Nach dieser Abstimmung nimmt Ratsmitglied Wiegand wieder an der Beratung und Beschlussfassung teil.

- 2. Für das zwischen der Windener Straße und der Kaltbachstraße verlaufende Teilstück der Verkehrsanlage „Oberer Bongert“ mit 65 %.**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

- 3. Für das zwischen der Kaltbachstraße und der Westerwaldstraße verlaufende Teilstück der Verkehrsanlage „Oberer Bongert“ mit 65 %.**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

- 4. Für die beiden beschriebenen Teilbereiche der Westerwaldstraße mit 65 %.**

Ratsmitglied Schuck nimmt gemäß § 22 GemO nicht an der Abstimmung teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

Nach dieser Abstimmung nimmt Ratsmitglied Schuck wieder an der Beratung und Beschlussfassung teil.

**TOP 1.7 Bauvoranfrage für ein Vorhaben "Im Mühlbachtal 21"
Anbau eines Balkons im 2. OG
Vorlage: 17 DS 16/ 0222**

Bauausschuss und Stadtrat

Der Vorsitzende geht auf den Sachverhalt in der Vorlage ein. Zunächst beschließt der Bau-, Planungs- und Liegenschaftsausschuss, dem sich der Stadtrat anschließt.

Beschluss: (Bauausschuss)

Da sich die Art der baulichen Nutzung nicht ändert und das Vorhaben sich in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt, stellt die Stadt Nassau das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu dem im Rahmen einer Bauvoranfrage beantragten Anbau eines Balkons her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss: (Stadtrat)

Da sich die Art der baulichen Nutzung nicht ändert und das Vorhaben sich in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt, stellt die Stadt Nassau das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu dem im Rahmen einer Bauvoranfrage beantragten Anbau eines Balkons her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 1.8 Bauvorhaben Oberhofer Str. 6, Nutzungsänderung zu Wohnzwecken
Abweichungsantrag von Festsetzungen des Bebauungsplanes
Vorlage: 17 DS 16/ 0223**

Bauausschuss und Stadtrat

Der Bau-, Planungs- und Liegenschaftsausschuss hat sich zu o. g. Bauvorhaben am 23.03.2021 grds. mehrheitlich ausgesprochen. Allerdings empfahl er einen Stellplatznachweis anzufordern und erst dann eine abschließende Entscheidung zu treffen.

Der Stellplatznachweis wurde für die Sitzung des Hauptausschusses am 17.04.2021 nachgereicht. Hieraus ergaben sich allerdings noch Unstimmigkeiten bzgl. der Anzahl der auf der vorgesehenen Fläche eingezeichneten Parkplätze. Des Weiteren tauchte die Frage auf, ob sich durch den Abbruch der Mauer die bestehende Fläche ändert.

Nach Rücksprache mit dem Bauamt der Verbandsgemeindeverwaltung BEN, teilt Stadtbgm. Liguori mit, dass sich die Fläche durch Abbruch der Mauer nicht ändern wird und der Stellplatznachweis hinsichtlich Fläche und Anzahl korrekt sei.

Aus der Mitte der Ratsmitglieder wird das Grundstück mit den vorgesehenen fünf Stellplätzen nach eigenen Messungen auf 11 m beziffert. Bei einer im Stellplatznachweis angegebenen Breite von 2,45 m/ Stellplatz könnten dort daher keine fünf Stellplätze Platz finden. Des Weiteren laufe das Grundstück Spitz zu, so dass bei Punkt 0 nicht direkt mit dem ersten Stellplatz begonnen werden könne.

Im Vorfeld der Abstimmung durch den Stadtrat beschließt der Bau-, Planungs- und Liegenschaftsausschuss zunächst.

Beschluss: (Bauausschuss)

Da es sich bei den Fensteröffnungen um Bestandsfenster handelt und die rückseitige Fassade das Straßenbild nicht nachteilig beeinträchtigt, stellt die Stadt Nassau das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Befreiung von der festgesetzten axialen Anordnung der Fenster her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	3
Enthaltung:	2

Beschluss: (Stadtrat)

Da es sich bei den Fensteröffnungen um Bestandsfenster handelt und die rückseitige Fassade das Straßenbild nicht nachteilig beeinträchtigt, stellt die Stadt Nassau das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Befreiung von der festgesetzten axialen Anordnung der Fenster her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	12
Enthaltung:	3

**TOP 1.9 Bauantrag für ein Vorhaben in der Windener Str. 62
Errichtung eines Einfamilienhauses
Vorlage: 17 DS 16/ 0224**

Bauausschuss und Stadtrat

Der Bau-, Planungs- und Liegenschaftsausschuss spricht zunächst seine Empfehlung aus.

Beschluss: (Bauausschuss)

Von Seiten der Stadt Nassau wird das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu dem beantragten Neubau eines Einfamilienhauses in der Windener Str. 62 hergestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

Stadtrat

Bei Ratsmitglied Kiziltoprak liegen Ausschließungsgründe gemäß § 22 GemO vor. Er nimmt daher weder beratend noch beschlussfassend an diesem Tagesordnungspunkt teil.

Auf Grund der Online-Konferenz ist ein Abrücken vom Sitzungstisch nicht möglich.

Beschluss: (Stadtrat)

Von Seiten der Stadt Nassau wird das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu dem beantragten Neubau eines Einfamilienhauses in der Windener Str. 62 hergestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

An den folgenden Tagesordnungspunkten nimmt Ratsmitglied Kiziltoprak wieder teil, sowohl beratend als auch beschlussfassend.

TOP 2 Verlegung Radstätte: Positionierung der Elemente
Vorlage: 17 DS 16/ 0212

Stadtrat Nassau

Der Sachverhalt ist den anwesenden Rats- und Ausschussmitgliedern bekannt.

Man sei froh, dass dieses Thema endlich abgeschlossen werden könne.

Die Verwaltung wird um Mitteilung gebeten welcher Bodenbelag aufgebracht werden soll.

Beschluss:

Der Anordnung der einzelnen Elemente der Radstätte wird wie beim Ortstermin am 09.03.21 vor Ort vorgeschlagen und im Sachverhalt beschrieben (Vorlage 17 DS 16/0212) zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

Im Anschluss an diesen Tagesordnungspunkt beantragt Ratsmitglied Danco die Sitzung zu unterbrechen und den Ältestenrat einzuberufen. Die Ratsmitglieder stimmen dem Antrag mehrheitlich zu.

Die Sitzung im öffentlichen Teil wird von 20:40 Uhr bis 20:52 Uhr unterbrochen.

Der Vorsitzende und die Ältestenratsmitglieder verlassen die Online-Konferenz im öffentlichen Teil und begeben sich in die Online-Konferenz des nicht-öffentlichen Teils.

TOP 3 Widmungen

Stadtrat Nassau

Der Ältestenrat hat über den weiteren Verlauf der Sitzung beratschlagt.

Auf Grund der fortgeschrittenen Zeit und den heutigen massiven Internetproblemen wolle man heute nur noch über die unaufschiebbaren Tagesordnungspunkte beraten. Den Vorschlag daher die Tagesordnungspunkte TOP 3.1 bis 3.4 zu vertage, stimmt der Stadtrat einstimmig zu.

- TOP 3.1 Widmung der Verkehrsanlage "Neuzebachweg" sowie des Parkplatzes neben der Fahrbahn der vorgenannten Verkehrsanlage gegenüber der Einmündung der Straße "Schlossberg" für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)**
Vorlage: 17 DS 16/ 0175

Stadtrat Nassau

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung verschoben.

- TOP 3.2 Widmung der Verkehrsanlage "Zur Schlimmeich" sowie der von der Verkehrsanlage "Oberer Hallgarten" abzweigenden namenlosen Anbindungsstraße in Nassau für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)**
Vorlage: 17 DS 16/ 0188

Stadtrat Nassau

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung verschoben.

- TOP 3.3 Widmung der Verkehrsanlage "Unterer Hallgarten" einschl. des dortigen Parkplatzes für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)**
Vorlage: 17 DS 16/ 0215

Stadtrat Nassau

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung verschoben.

- TOP 3.4 Widmung der Verkehrsanlage "Leifheitstraße" für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)**
Vorlage: 17 DS 16/ 0216

Stadtrat Nassau

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung verschoben.

- TOP 4 Haushaltssatzung und -plan der Stadt Nassau für das Haushaltsjahr 2021**
Vorlage: 17 DS 16/ 0214

Stadtrat Nassau

Stadtbgm. Liguori geht auf das Zahlenwerk im Haushaltsplan 2021 ein.

Die gegenüber dem Vorjahr erhöhten Gewerbesteuereinnahmen von, im Haushalt veranschlagten, 3. Mio. € machen den Haushaltsausgleich möglich. Erfreulich sei es, dass diese positive Entwicklung dazu beitrage, den Liquiditätskredit um rd. 63.000 € abzubauen. Auch der negative Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (-241.550 €) kann über den im Finanzhaushalt geplanten Überschuss von 409.468 € finanziert werden.

Dennoch sollte man nicht allzu euphorisch sein, so der Vorsitzende, gerade die Gewerbesteuer sei kein beständiger Faktor. Dies könne in den nächsten Jahren wieder anders aussehen. Nicht zu vergessen sei, dass die Stadt Nassau bilanziell überschuldet ist.

Daher sei es oberstes Ziel sich auch weiterhin mit der Verbesserung des Haushaltes auseinander zu setzen. Im letzten Jahr hatte der Stadtrat über die Erhöhung der Hebesätze nachgedacht, dies aber, auf Grund der Corona-Krise, wieder verworfen. Hierüber sei in nächster Zeit noch einmal zu beraten.

Beschluss:

Der Haushaltssatzung der Stadt Nassau für das Haushaltsjahr 2021 einschließlich der Planungsdaten 2022-2024 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 5 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 17 DS 16/ 0195**

Stadtrat Nassau

Der Vorsitzende verliest die anzunehmenden Spenden lt. Vorlage.

Beschluss:

- 1. Der Spende durch die G. u. I. Leifheit Stiftung in Höhe von 2.100,00 € wird zugestimmt.**
- 2. Der Spende durch die G. u. I. Leifheit Stiftung in Höhe von 41.000,00 € wird zugestimmt.**
- 3. Der Spende durch die G. u. I. Leifheit Stiftung in Höhe von 402.000,00 € wird zugestimmt.**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 6 Ergänzungswahlen zu Ausschüssen
Vorlage: 17 DS 16/ 0206**

Stadtrat Nassau

Die CDU-Fraktion schlägt folgende stellvertretende Mitglieder vor:

für den Haupt- und Finanzausschuss Frau Nicole Hecker-Meyer

für den Ausschuss für Stadtentwicklung/ Stadtumbau, Wirtschaft und Verkehr Herrn Lars Großmann.

Beschluss:

1. Abweichend der Vorschrift des § 40 Abs. 5 GemO erfolgt die Wahl per Handzeichen.

2. In den Haupt- und Finanzausschuss wird gewählt:

Stellvertretendes Mitglied
Nicole Hecker-Meyer

3. In den Ausschuss für Stadtentwicklung/Stadtumbau, Wirtschaft und Verkehr wird gewählt:

Stellvertretendes Mitglied
Lars Großmann

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 7 Stadtstrand / Beachvolleyballfeld Freiherr-vom-Stein-Park

Stadtrat Nassau

Der Stadtstrand befinde sich in keinem guten Zustand, Hochwasser und Wettereinflüsse haben hier ihre Spuren hinterlassen. Der Stadtstrand wird derzeit nur einmal im Jahr genutzt. Hier sei nun die Idee aufgekommen, diesen einer dauerhaften Nutzung zu unterziehen, ähnlich wie am Beachclub in Fachbach. Cengiz Kiziltoprak, Ratsmitglied und Betreiber des Kurpavillons, könnte sich die Aufstellung eines Kiosks und Sitzgelegenheiten vorstellen.

In der heutigen Sitzung gehe es nicht um konkrete Planungen, sondern lediglich, um die Meinungsfindung im Stadtrat.

Die gräfliche Verwaltung habe keine Probleme, wenn die Fläche einer häufigeren Nutzung unterzogen werden soll, sofern sich die Fläche nicht wesentlich vergrößert und sich nach Möglichkeit auf die Stadtstrandfläche begrenzt, so der Vorsitzende auf Nachfrage.

Wenn man hier konkrete Umsetzungspläne habe, könne man ja nochmals mit der gräflichen Verwaltung Rücksprache halten.

Aus einem kurzen Meinungsaustausch geht hervor, dass der Stadtrat sich für eine Umgestaltung ausspricht.

Es ergeht daher folgender

Beschluss:

Der Bauausschuss wird mit der Erarbeitung von Vorschlägen zur Um-/ Neugestaltung des Stadtstrandes betraut. Die Vorschläge sollen dann dem Stadtrat vorgestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 8 Auftragsvergaben -vorsorglich-**Stadtrat Nassau**

Dieser Tagesordnungspunkt bleibt vorsorglich.

TOP 9 Anfragen der Ratsmitglieder**Stadtrat Nassau**

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 10 Mitteilungen des Stadtbürgermeisters**Stadtrat Nassau**

Mitteilungen gibt es nicht.

TOP 11 Einwohnerfragestunde**Stadtrat Nassau**

Es werden keine Fragen gestellt.

Im Anschluss an den Tagesordnungspunkt verabschiedet sich der Vorsitzende von den Ausschussmitgliedern, den Einwohnern und Herrn Rosenkranz von der RLZ. Die Online-Konferenz der öffentlichen Sitzung wird geschlossen, so dass alle Teilnehmer die Sitzung automatisch verlassen haben.

Für die Richtigkeit:

Datum: 11.05.21

Manuel Liguori
Vorsitzender

Stephanie Klein
Schriftführerin