

VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG BAD EMS-NASSAU
für die Stadt Nassau
AZ:
17 DS 16/ 0238
Sachbearbeiter: Herr Hahn

14.06.2021

VORLAGE

Gremium	Status	Datum
Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Nassau	öffentlich	22.06.2021
Stadtrat Nassau	öffentlich	06.07.2021

Vergabe der Architektenleistungen - Leistungsphasen 3 - 4 (HOAI 2013) bei der Sanierung der Alten Schule Scheuern

Sachverhalt:

Im Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Nassau am 27.10.2020 wurde das Architekturbüro Hartenstein, Daubach, mit den Architektenleistungen (HOAI-Leistungsphasen 1 – 2) für die Erstellung eines Sanierungskonzeptes für die Alte Schule Scheuern beauftragt. Die Vorentwurfsplanung liegt inzwischen vor.

Bei derzeit durch das Architekturbüro Hartenstein geschätzten (vorläufigen) anrechenbaren Baukosten in Höhe von 344.000,00 € [Netto] (KG 200 Vorbereitende Maßnahmen, KG 300 Bauwerk, KG 400 Technische Anlagen sowie KG 500 Außenanlagen) entstehen bei der weiteren Beauftragung der Leistungsphasen 3 – 4 (Architektenleistungen HOAI 2013, Honorarzone 3 – Mindestsatz, 20 % Umbauzuschlag und 6 % Nebenkosten) errechnete Honorarkosten in Höhe von 12.267,14 € [Brutto].

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Nassau beauftragt das Architekturbüro Hartenstein aus Daubach mit den HOAI-Leistungsphasen 3-4 für die weitere Planung des Sanierungskonzeptes der Alten Schule Scheuern bei Kosten in Höhe von 12.267,14 € [Brutto].

Uwe Bruchhäuser
Bürgermeister

Anlagen:

Vorplanung des Architekturbüros Hartenstein (Stand: 06.05.2021).