

für die Stadt Nassau

AZ:

**17 DS 16/ 0238**

Sachbearbeiter: Herr Hahn

**VORLAGE**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
<b>Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Nassau</b>	<b>öffentlich</b>	<b>22.06.2021</b>
<b>Stadtrat Nassau</b>	<b>öffentlich</b>	<b>06.07.2021</b>

**Vergabe der Architektenleistungen - Leistungsphasen 3 - 4 (HOAI 2013) bei der Sanierung der Alten Schule Scheuern****Sachverhalt:**

Im Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Nassau am 27.10.2020 wurde das Architekturbüro Hartenstein, Daubach, mit den Architektenleistungen (HOAI-Leistungsphasen 1 – 2) für die Erstellung eines Sanierungskonzeptes für die Alte Schule Scheuern beauftragt. Die Vorentwurfsplanung liegt inzwischen vor.

Bei derzeit durch das Architekturbüro Hartenstein geschätzten (vorläufigen) anrechenbaren Baukosten in Höhe von 344.000,00 € [Netto] (KG 200 Vorbereitende Maßnahmen, KG 300 Bauwerk, KG 400 Technische Anlagen sowie KG 500 Außenanlagen) entstehen bei der weiteren Beauftragung der Leistungsphasen 3 – 4 (Architektenleistungen HOAI 2013, Honorarzone 3 – Mindestsatz, 20 % Umbauszuschlag und 6 % Nebenkosten) errechnete Honorarkosten in Höhe von 12.267,14 € [Brutto].

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Nassau beauftragt das Architekturbüro Hartenstein aus Daubach mit den HOAI-Leistungsphasen 3-4 für die weitere Planung des Sanierungskonzeptes der Alten Schule Scheuern bei Kosten in Höhe von 12.267,14 € [Brutto].

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister

**Anlagen:**

Vorplanung des Architekturbüros Hartenstein (Stand: 06.05.2021).