

**VORLAGE**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
<b>Werkausschuss VGBEN</b>	<b>öffentlich</b>	<b>15.09.2021</b>

**Sanierung des Hochbehälters Trümmerborn, Bad Ems****Sachverhalt:**

Der Trinkwasserhochbehälter Trümmerborn befindet sich am nordöstlichen Stadtrandgebiet von Stadt Bad Ems und ist in einem weitläufigen Waldgebiet gelegen. Er besteht aus zwei zylindrischen Wasserkammern mit einem Nutzinhalt von ca. 2000 m<sup>3</sup>.

Die Anlage befindet sich auf 301 m ü. NN und wurde Anfang der 70er Jahre erbaut.

Altersbedingt ergibt sich nach ca. 50 Jahren Nutzungsdauer ein Sanierungsbedarf. Chemische Reaktionen bedingt durch Hydrolyse mit dem Trinkwasser haben in den Wasserkammern eine langfristige Zersetzung der Schutzbeschichtung an den Seitenwänden und dem Boden bewirkt, welche ohne Sanierung die Gefahr einer Verkeimung erhöhen. Im Bereich der Außenwand ist am Bauwerk ein großer horizontaler Rissverlauf zu erkennen, an dem kalkhaltige Ausblühungen entstanden sind. Die mit einem Schutzanstrich versehene Decke der Wasserkammern weist eine relativ glatte Oberfläche auf, was wegen länger anhaftender Kondensatfeuchtigkeit aus hygienischer Sicht als bedenklich einzustufen ist. An dieser Fläche können lokal bereits Korrosionsprozesse festgestellt werden.

Weiterhin besteht ein Optimierungsbedarf an Rohrleitungen und sonstigen Einbauten, der Belüftungsanlage, des Betriebsgebäudes und der Außenanlage mit der Peripherie.

Die Verbandsgemeindewerke haben die Ingenieurgesellschaft Hof mbH aus Harbach mit der Erstellung eines Sanierungskonzeptes beauftragt, welches in der Werkausschusssitzung vorgestellt werden soll. Die grobe Kostenschätzung beläuft sich auf vorerst 971.750 €. Die Planung und die Ausschreibung sind im Wirtschaftsplan in den Jahren 2022 und 2023 berücksichtigt. Die Umsetzung der Sanierung soll im Jahr 2024 erfolgen.

**Beschlussvorschlag:**

**Die vorgestellte Zustandsermittlung wird zur Kenntnis genommen und die Umsetzung der Maßnahmen wird befürwortet.**

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister