

Niederschrift zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Oberwies

Sitzungstermin: Montag, 18.10.2021

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 22:00 Uhr

Ort, Raum: Gemeindehaus Oberwies

veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Dieter Pfaff

FWG

Von den Ratsmitgliedern

Frau Claudia Best

Herr Tobias Ebelhäuser

Herr David Kaffai

Herr Thomas Klein

Von den Beigeordneten

Herr Michael Aulmann

Frau Heike Pfaff

FWG

Es fehlen:

Tagesordnung:

1. Bauantrag für ein Bauvorhaben in Oberwies, Mühlbachstraße
Ablagerung von Brennholz, Werkzeugen und Maschinen im 10 m-Bereich des Oberwiesgrabens
Vorlage: 20 DS 16/ 0036
2. Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Abrundungssatzung "Höfe Dörstheck"
Vorlage: 20 DS 16/ 0037
3. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen;
Genehmigung von über das Ende des Haushaltsjahres 2020 geltender Haushaltsermächtigungen
Vorlage: 20 DS 16/ 0033
4. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 und Vortrag auf neue Rechnung
Vorlage: 20 DS 16/ 0034
5. Entlastung des Bürgermeisters, des Ortsbürgermeisters und der jeweils in Vertretung tätig
gewesenen Beigeordneten für den Jahresabschluss 2020
Vorlage: 20 DS 16/ 0035
6. Mitteilungen des Bürgermeisters
7. Anfragen der Ratsmitglieder
 - 7.1. Leinenpflicht Hunde
 - 7.2. Heckenschnitt
 - 7.3. Feueranmeldung

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

**TOP 1 Bauantrag für ein Bauvorhaben in Oberwies, Mühlbachstraße
Ablagerung von Brennholz, Werkzeugen und Maschinen im 10 m-Bereich
des Oberwiesgrabens**

Vorlage: 20 DS 16/ 0036

Die Beschlussvorlage wurde vorgelesen und diskutiert.

Der Gemeindegraben ist offen zu halten. Dabei ist die Betonfläche abzutragen.

Von der Gemeinde wird auf der Parzelle 44/3 und 44/4 eine Fläche zur Verfügung gestellt.

Hierzu wird ein Pachtvertrag erstellt.

Dem Antrag zur Lagerung von Brennholz etc. wird unter Voraussetzung der Zustimmung der Kreisverwaltung baurechtlich zugestimmt.

Die Parkfläche des LKWs ist nach geltendem Recht in diesem Bereich zu dem Gewässer 3. Ordnung nicht zulässig (Öl / Kraftstoffverunreinigung). Der Gemeinderat lehnt diesen Punkt des LKW-Parkens von LKW und Anhänger ab.

Beschluss:

Dem Antrag zur Lagerung von Brennholz in Form von Stammholz und zum Aufstellen eines Baucontainers zum Verschließen der dazugehörigen Werkzeuge und Maschinen auf den Grundstücken in der Mühlbachstraße (Flur 5, Flurstücke 43/1 und 43/2) der Gemarkung Oberwies, wird bauplanungsrechtlich gemäß § 34 Baugesetzbuch (BauGB) nicht zugestimmt und das erforderliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum derzeitigen Zeitpunkt nicht hergestellt.

Hinweis:

Die Vorhaben liegen im 10 m – Bereich eines Entwässerungsgrabens. Über die Zulässigkeit der Vorhaben hat damit auch die Untere Wasserbehörde der Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der
Abrundungssatzung "Höfe Dörstheck"**

Vorlage: 20 DS 16/ 0037

Ausschlussgründe für Herrn Klein.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt, eine Erweiterungssatzung (wie vorgelegt) ins Verfahren zu bringen. Hierzu werden die Behörden und Bürger beteiligt. Kosten entstehen der Ortsgemeinde keine.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 3 Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen; Genehmigung von über das Ende des Haushaltsjahres 2020 geltender Haushaltsermächtigungen**
Vorlage: 20 DS 16/ 0033
 Die Prüfung erfolgte am 23.08.2021.

Beschluss:

Die festgestellten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 23.093,50 € werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

- TOP 4 Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 und Vortrag auf neue Rechnung**

Vorlage: 20 DS 16/ 0034

Der Rechnungsprüfungsbericht des Ausschusses liegt vor.
 Rechnungslage, Bewertungen, Vorlage der Arbeitnehmervergütungen, der Stromkosten, der Unterhaltung des Infrastrukturvermögens, sowie die Ehrengeldrückstellungen wurden stichpunktartig überprüft.
 Die Aufwendungen übersteigen um 4.922,-- Euro die Einnahmen.
 Der Jahresfehlbetrag liegt bei 20.929,25 Euro.
 Die Verbindlichkeiten haben sich um ca. 3.300,-- Euro erhöht.

Beschluss:

- 1. Die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2020 wird beschlossen.**
- 2. Der Jahresfehlbetrag des Ergebnishaushaltes in Höhe von 20.929,25 € ist auf neue Rechnung vorzutragen.**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 5 Entlastung des Bürgermeisters, des Ortsbürgermeisters und der jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten für den Jahresabschluss 2020**
Vorlage: 20 DS 16/ 0035

Beschluss:

1. Dem Ortsbürgermeister und den Beigeordneten der Ortsgemeinde Oberwies wird für das Haushaltsjahr 2020 Entlastung erteilt.
2. Dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau wird für das Haushaltsjahr 2020 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 6 Mitteilungen des Bürgermeisters**
siehe TOP 7

- TOP 7 Anfragen der Ratsmitglieder**

- TOP 7.1 Leinenpflicht Hunde**

Hinweis auf die Leinenpflicht für Hunde innerorts sollte nochmals im Mitteilungsorgan erfolgen.

- TOP 7.2 Heckenschnitt**

Anfrage zum Heckenschnitt am Gemeindehaus durch Fa. Max Wagner.

- TOP 7.3 Feueranmeldung**

Feuer anmelden zum Verbrennen der Friedhofshecke – Arbeitseinsatz am 08. Januar 2022.

Für die Richtigkeit:

Datum: 16.01.23

Vorsitzender

Schriftführer/in