

**Niederschrift
zur 13. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Obernhof**

Sitzungstermin: Dienstag, 30.11.2021
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus Obernhof
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 47 vom 25.11.2021

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Karl Friedrich Merz

Von den Ratsmitgliedern

Herr Uwe Haxel
Herr Siegfried Jensen
Herr Volker Rack
Herr Oliver Schadeck - ab 19.30 Uhr -

Von den Beigeordneten

Herr Hans-Christian Hahn - Erster Beigeordneter, mit Ratsmandat -
Herr Markus Lotz - 2. Beigeordneter, mit Ratsmandat,
ab 19.20 Uhr -
Frau Monika Kahm - 3. Beigeordnete, mit Ratsmandat,
zugleich als Schriftführerin -

Es fehlt:

Von den Ratsmitgliedern

Frau Anja Hölzemann - entschuldigt -

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Obernhof für das Forstwirtschaftsjahr 2022
Vorlage: 19 DS 16/ 0071
3. Vertrag über die Inanspruchnahme von Gemeindestraßen durch Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen
Vorlage: 19 DS 16/ 0067/1
4. Bauangelegenheiten
 - 4.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Obernhof, Neuer Weg
Errichtung von 3 Unterstellplätzen
Vorlage: 19 DS 16/ 0070
5. Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -
6. Auftragsvergaben - vorsorglich -
7. Mitteilungen und Anfragen
 - 7.1. Photovoltaik-Anlage der Ortsgemeinde Obernhof
 - 7.2. Holztüren des Miets- und Dorfgemeinschaftshauses Obernhof
 - 7.3. Bootsstege
 - 7.4. Absage der von der Ortsgemeinde Obernhof geplanten öffentlichen Veranstaltungen in der Advents- bzw. Weihnachtszeit
 - 7.5. Geschwindigkeitsanzeiger in der Hauptstraße
8. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Zu der auf heute, Dienstag, den 30.11.2021, um 19.00 Uhr anberaumten Sitzung des Ortsmeinderates Obernhof wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten schriftlich per Ratsinfosystem und im Mitteilungsblatt „VG Bad Ems-Nassau“ unter Mitteilung der Tagesordnung ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen.

Von neun Ratsmitgliedern sind zu Beginn der Sitzung sechs anwesend, somit ist der Rat beschlussfähig.

Einwände gegen die Einladung und die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

Vor Beginn der Sitzung versicherten alle Teilnehmenden – nachträglich auch die später eintreffenden Ratsmitglieder -, dass sie im Sinne der 28. Corona-Schutzverordnung entsprechend geimpft, genesen oder getestet sind und dieses auf Verlangen nachweisen können, bzw. Impfdokumente vorlegten.

Vor Beginn der Sitzung stellt Ortsbürgermeister Merz den Antrag, TOP 2 der Tagesordnung „Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Obernhof für das Forstwirtschaftsjahr 2022“ auf einen späteren Zeitpunkt zu verschieben.

Grund hierfür sei, dass der zuständige Revierförster Herr Gieseler an diesem Abend verhindert sei, womit eine Erläuterung des Forstwirtschaftsplanes nicht möglich ist.

Der Antrag wird einstimmig mit 6 Ja-Stimmen angenommen.

Öffentlicher Teil**TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Die im Protokoll niedergeschriebenen Beschlüsse aus der letzten Ortsgemeinderatsitzung vom 28.09.2021 werden bekannt gegeben.

- Einstellung Kapitaldienst Syna wurde zugestimmt.
- Einer Vertragsangelegenheit wurde zugestimmt.

**TOP 2 Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Obernhof für das Forstwirtschaftsjahr 2022
Vorlage: 19 DS 16/ 0071**

Der Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Obernhof für das Forstwirtschaftsjahr 2022 soll in der nächsten Ortsgemeinderatssitzung beraten und beschlossen werden.

**TOP 3 Vertrag über die Inanspruchnahme von Gemeindestraßen durch
Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen
Vorlage: 19 DS 16/ 0067/1**

Der Ortsgemeinderat beschließt:

Einstimmiger Beschluss:

Den neuen vertraglichen Regelungen wird zugestimmt.

Soweit der Beschluss bereits in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurde, wird dieser hiermit aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4 Bauangelegenheiten

**TOP 4.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Obernhof, Neuer Weg
Errichtung von 3 Unterstellplätzen
Vorlage: 19 DS 16/ 0070**

Der Ortsgemeinderat beschließt:

Einstimmiger Beschluss:

Die Ortsgemeinde Obernhof stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung von 3 Stellplätzen in der Straße ‚Neuer Weg‘, Flur 7, Flurstück 120, 121, 186/7, 159/7 her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 5 Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich –

Entfällt.

TOP 6 Auftragsvergaben - vorsorglich –

Entfällt.

TOP 7 Mitteilungen und Anfragen**TOP 7.1 Photovoltaik-Anlage der Ortsgemeinde Obernhof**

Ortsbürgermeister Merz informiert über Kosten und Gewinn der Photovoltaik-Anlage der Ortsgemeinde. Der Gewinn für das Jahr 2019 beläuft sich auf 4.081,33 Euro.

TOP 7.2 Holztüren des Miets- und Dorfgemeinschaftshauses Obernhof

Alle Holztüren des Miets- und Dorfgemeinschaftshauses mussten durch die Fa. Menrath nachgearbeitet werden. Die Kosten hierfür betragen ca. 772,00 Euro.

TOP 7.3 Bootsstege

Ortsbürgermeister Merz berichtet über den Fortgang der Arbeiten auf dem Leinpfad.

In diesem Zusammenhang wird angeregt, dass die zukünftige Nutzung der Bootsstege als auch der Bezug des Stroms mittels elektronischer Abrechnung per Smartphone einfacher gestaltet werden könnte. Ratsmitglied Volker Rack wird sich über die Möglichkeit der Einrichtung dieser Zahlungsweise informieren.

TOP 7.4 Absage der von der Ortsgemeinde Obernhof geplanten öffentlichen Veranstaltungen in der Advents- bzw. Weihnachtszeit

Die von der Ortsgemeinde geplanten öffentlichen Veranstaltungen in der Advents- bzw. Weihnachtszeit müssen abgesagt werden.

TOP 7.5 Geschwindigkeitsanzeiger in der Hauptstraße

Der Geschwindigkeitsanzeiger in der Hauptstraße in Nähe der Eisenbahnbrücke ist z. Z. stillgelegt. Es handelt sich um das mobile Gerät, welches über keine feste Stromversorgung verfügt, außer über eine Batterie. Diese muss permanent gewechselt und geladen werden. Es wird vorgeschlagen, den Geschwindigkeits-anzeiger mittels Photovoltaik nachzurüsten. Ratsmitglied Volker Rack wird sich mit dem Hersteller in Verbindung setzen, um entsprechende Informationen zu erhalten.

TOP 8 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.