

**Niederschrift
zur 19. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Singhofen**

Sitzungstermin: Montag, 14.02.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:55 Uhr
Ort, Raum: Mehrzweckhalle Singhofen
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 6/2022

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Detlef Paul

Von den Ratsmitgliedern
Herr Marc Bingel
Frau Susanne Heck-Hofmann
Herr Uwe Heim-Bertgen
Herr Martin Horsch
Frau Susanne Kaiser
Frau Karin Kersandt
Frau Barbara Müller
Herr Christian Oswald
Frau Ira Strack
Herr Gerhard Wagner

Von den Beigeordneten
Herr Ulrich Münch
Frau Martina Voelz-Schönfeld
Herr Jürgen Vogelpoth

Protokollführerin
Frau Eva Schmidt

Gast:
Herr Weis, Büro Artec

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern
Herr Markus Clos
Herr Oliver Gemmer
Herr Christian Mager

Der Vorsitzende, Herr Detlef Paul, eröffnet die heutige Sitzung, zu der gemäß § 34 GemO mit Schreiben vom 03. Februar 2022 unter Angabe von Zeit, Ort und Tagesordnungspunkten form- und fristgerecht eingeladen wurde.
Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe von Eilentscheidungen
2. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierungsmaßnahme Finkenwieserstraße
Vorlage: 24 DS 16/ 0127
3. Teilnahme an den Bündelausschreibungen Erdgas ab Lieferbeginn 01.01.2023 im Rahmen der 3. Bündelausschreibung
Vorlage: 24 DS 16/ 0124
4. Brennholzverkauf 2022 - Änderung der Brennholzpreise
Vorlage: 24 DS 16/ 0111
5. Vertragsangelegenheiten
- 5.1. Vertrag über die Inanspruchnahme von Gemeindestraßen durch Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen
Vorlage: 24 DS 16/ 0108/1
6. Bauangelegenheiten
- 6.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, Steinstraße 10
Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Stellplätzen und Kinderspielplatz
Vorlage: 24 DS 16/ 0125
- 6.2. Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, Finkenwieser Straße 21
Anbau an bestehendes Einfamilienhaus
Vorlage: 24 DS 16/ 0126
7. Auftragsvergaben - vorsorglich -
8. Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bekanntgabe von Eilentscheidungen

1.1. Der Ofen in der Werkstatt des Bauhofes wurde nach der jährlichen Sicherheitsbegutachtung durch den Schornsteinfegermeister Schattner stillgelegt. Es wurde die Anschaffung eines neuen Ofens in Absprache mit den Beigeordneten zum Preis von **3.319,49 €** beschlossen und bei der Fa. Metzler, Katzenelnbogen, erworben.

1.2.

Bei der jährlichen Begutachtung der Bäume auf dem Freibadgelände wurden durchzuführende Freischneidemaßnahmen festgestellt, die Arbeiten wurden an die Fa. Neugebauer, Kastellaun, in Höhe **2.336,57 €** vergeben.

Der OGR stimmt den beiden im Eilverfahren erteilten Aufträgen nachträglich zu.

Beschluss: einstimmig

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über die Sanierungsmaßnahme Finkewieserstraße

Vorlage: 24 DS 16/ 0127

Hierzu erteilt der Vorsitzende Herrn Weis vom Ingenieurbüro Artec das Wort. Dieser erläutert ausführlich die heute vorliegende Beratungsgrundlage. Die ursprüngliche Planung sah das Abfräsen der oberen 4 cm der Teerdecke vor. Nachdem nun an verschiedenen Stellen die Teerdecke geöffnet worden ist, stellte man fest, dass die 4 cm nicht ausreichen werden. Man befürchtet, dass, wenn es bei der ursprünglich geplanten Ausführung bleibt, es in wenigen Jahren bereits wieder zu Rissen in der Straßenoberfläche kommen wird. Die ausführende Fa. Koch lehnt in dem Fall jegliche eventuellen Gewährleistungsansprüche ab.

Stattdessen schlägt man ein Abfräsen von insgesamt 8 cm vor. Der Aufbau erfolgt dann mit einer 5 cm Asphaltbinderschicht und 3 cm Asphaltdeckschicht. Insgesamt entstehen Mehrkosten dadurch i.H.v. **89.000 € brutto**. Die Kosten dafür trägt die Ortsgemeinde.

Gerhard Wagner nimmt, wegen Sonderinteresse, nicht an der Abstimmung teil.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Maßnahme, so wie vorgetragen, auszuführen.

Beschluss: einstimmig

Die Anwohner sollen schnellstmöglich durch das Mitteilungsblatt darüber informiert werden, dass, sollten sie einen Gasanschluss wünschen, diesen unbedingt sofort zu beauftragen, damit diese noch vor Fertigstellung der neuen Teerdecke erledigt sind.

Die OG möchte damit verhindern, dass die neue Teerdecke nicht sofort wieder aufgerissen werden muss, wenn ein Anwohner Gas haben möchte.

Beschlussvorschlag:

Ergebnis der Beratungen.

**TOP 3 Teilnahme an den Bündelausschreibungen Erdgas ab Lieferbeginn
01.01.2023 im Rahmen der 3. Bündelausschreibung
Vorlage: 24 DS 16/ 0124**

Beschluss:

1. Die Ortsgemeinde Singhofen nimmt die Ausschreibungskonzeption der Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH vom 02.11.2021 nebst dem Hinweisblatt Bioerdgas (Anlage 6) zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-service) mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Singhofen ab 01.01.2023 dauerhaft zu beauftragen, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
3. Der Ortsgemeinderat Singhofen bevollmächtigt den Aufsichtsrat der Gt-service die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen im Rahmen der Bündelausschreibung(en) Erdgas, an denen die Ortsgemeinde Singhofen teilnimmt, namens und im Auftrag der Ortsgemeinde Singhofen vorzunehmen.
4. Die Ortsgemeinde Singhofen verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibungen als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Erdgasabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.

Beschluss: einstimmig

5. **Die Verwaltung wird beauftragt, Erdgas mit folgender Qualität im Rahmen der Bündelausschreibungen Erdgas über die Gt-service auszuschreiben:**
 - ☒ Für alle Abnahmestellen Erdgas mit einem Anteil von 10 % Bioerdgas

Beschluss: 11 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen

**TOP 4 Brennholzverkauf 2022 - Änderung der Brennholzpreise
Vorlage: 24 DS 16/ 0111**

Die Brennholzpreise 2022 für Langholz (35 €/m), Schlagabraum (20 €/m) und Nadelholz (15 €/m) bleiben unverändert. Lediglich der Preis für Brennholz kurz wird von bisher 64 €/m auf **68 €/m erhöht.**

Beschluss: einstimmig

Beschluss:

Die Brennholzpreise werden für das Jahr 2022 wie folgt festgelegt:

Brennholz kurz:	68,00 Euro / rm
Brennholz lang:	35,00 Euro / rm
Schlagabraum:	20,00 Euro / rm
Nadelholz:	15,00 Euro / rm

TOP 5 Vertragsangelegenheiten

**TOP 5.1 Vertrag über die Inanspruchnahme von Gemeindestraßen durch Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen
Vorlage: 24 DS 16/ 0108/1**

Beschluss: einstimmig

Beschluss:

Den neuen vertraglichen Regelungen wird zugestimmt.

Soweit der Beschluss bereits in nichtöffentlicher Sitzung gefasst wurde, wird dieser hiermit aufgehoben.

TOP 6 Bauangelegenheiten

**TOP 6.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, Steinstraße 10
Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Stellplätzen und Kinderspielplatz
Vorlage: 24 DS 16/ 0125**

**TOP 6.2 Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, Finkenwieser Straße 21
Anbau an bestehendes Einfamilienhaus
Vorlage: 24 DS 16/ 0126**

Für den Bauantrag in der Steinstr. 10 wurde vonseiten des Vorsitzenden bei der Bauverwaltung eine Fristverlängerung beantragt.

Ratsmitglied Jürgen Vogelpoth und Barbara Müller nehmen wegen Sonderinteresse nicht an der Abstimmung teil.

Der OGR beschließt die Vertagung der beiden TOP und Verschiebung in die gemeinsame Sitzung des Bauausschusses mit dem OGR am Freitag, dem 25.02.22 um 16.30 Uhr. Die Sitzung wird dann vor Ort stattfinden.

Beschluss: 6 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen

Grundsätzlich ist jedoch eine eingehende Beratung gewünscht zum Thema Bebauung der Gärten am Limesweg.

Des Weiteren wird die Verwaltung gebeten, die Syna um ein Angebot für Leuchten im oberen Bereich des Limesweges anzufragen.

Die Verwaltung wird ebenfalls gebeten ein Auftrag für die Erstellung eines Verkehrskonzeptes im Bereich Limesweg, Neubaugebiet „Auf'm Niederfeld“ und „Am Steinkopf“, Schwimmbadstraße anzustoßen.

TOP 7 Auftragsvergaben - vorsorglich -

-Entfällt-

TOP 8 Anfragen und Mitteilungen

- Seit heute ist die Plakatwerbung für Glasfaser in Singhofen gestartet. Es folgen noch Pressetermin am 15.02.22, Multiplikatorenabend (23.2.) und ein Infoabend für die Bürger am 01.03.22
Wer sich innerhalb der Nachfragebündelung bis zum 23.05.2022 für den Anschluss entscheidet dann ist er kostenfrei, nach dieser Frist kostet der Anschluss 750,00 Euro.
- Zur Zeit gibt es viele Beschwerden über starke Verschmutzung im Bereich B 260 in Höhe des Kieswerkes H.W.Schmitz. Am 01.03.22 soll laut Aussage von Frau Schütz die Reifenwaschanlage in Betrieb gehen. Der Vorsitzende hat die LBM und das Ordnungsamt über die Situation informiert und um Überprüfung gebeten.
- Für die mit dem LBM im Rahmen einer Verkehrsschau 2021 besprochenen Geschwindigkeitsbeschränkenden Maßnahmen an der B 260 (Ortsausgang Richtung Pohl) ist nun die Mitteilung erfolgt, dass die Verkehrsdichte in Singhofen nicht hoch genug ist, um die Maßnahmen unter Beteiligung des LBM umzusetzen. Die OG könne jedoch auf eigene Kosten eine Planung beauftragen und ausführen. Der Vorsitzende wird noch einmal Kontakt mit Herrn Bauch von der LBM aufnehmen.

Vorsitzender

Schriftführer/in