



Gebäudeensemble
betreutes Wohnen
(max. III-geschossige Bebauung)

Parkanlage

Kaltbach

Rad- und Fußgängerweg

Einziehung Überbauung
der Straße "Unterer Bongert"
im Geltungsbereich

Eingang

Straßenbegleitgrün

Tiefgarage
(19 Stellplätze)

Einfahrt Tiefgarage
erfolgt über
die Kaltbachstraße

mögliche Stellplätze

weitere Wohnungen sowie
Büro der Leifheit Stiftung
(max. III-geschossige Bebauung)

**VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN
ZUR 2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS
"MÜHLPORFTE"**

**STADT NASSAU
VERBANDSGEMEINDE BAD EMS - NASSAU**

MASSSTAB: 1:500 FORMAT: DIN A3 PROJ.-NR.: 12 606 DATUM: 08.04.2021

BEARBEITUNG:
KARST INGENIEURE GMBH
STÄDTEBAU ■ VERKEHRSWESEN ■ LANDSCHAFTSPLANUNG

99283 NÖRTERSHAUSEN
AM BREITEN WEG 1
TELEFON 02806/9936-0
TELEFAX 02806/9936-30
Info@karst-ingenieure.de
www.karst-ingenieure.de