## **Pressedienst**



Aktuell	Öffentliche Bekanntmachungen aus der  Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
Rhein-Lahn-Zeitung Blick aktuell	Stadt Bad Ems
Rhein-Lahn-Post	Ansprechpartner: Frau Heidelbeer
RPR	Telefon: 02603/793-140
SWR	e-mail: s.heidelbeer@vgben.de
TV Mittelrhein	Bad Ems, 10.03.2022
BEN Kurier	
56aktuell	

# Öffentliche Bekanntmachung

Die gemeinsame (zu TOP 1 und 2) öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt (Bauausschuss) (18.) sowie des Stadtrates Bad Ems (26.) der Stadt Bad Ems findet am Dienstag, dem 22.03.2022, um 18:00 Uhr, im Marmorsaal des Kurhauses Bad Ems, Römerstraße 8, Bad Ems, statt.

#### Hinweis:

Kommunale Sitzungen finden unter 3G-Bedingungen statt, d. h. es gilt die Testpflicht für ungeimpfte Personen.

Die Maskenpflicht ist vollständig entfallen. Auch sind *keine* Vorgaben zur Wahrung des Abstandsgebotes mehr vorgesehen.

### **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil

1	Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2	Breitbandausbau (FTTH) in der VG BEN;
	Beratung und Beschlussfassung zur Absichtserklärung mit der Firma
	Unsere Grüne Glasfaser (UGG)

3	Bebauungsplanentwurf "Wilhelmsallee" - 4. Änderung - der Stadt Bad Ems;		
	hier: Würdigung der im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen		
	Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)		
	sowie der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen		
	und/oder Bedenken		
4	Aufstellung des Bebauungsplanes "Wilhelmsallee" - 4. Änderung - der Stadt Bad Ems;		
	hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)		
5	Bauangelegenheiten		
5.1	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Viktoriaallee 24		
	Errichtung einer Werbeanlage		
5.2	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Koblenzer Straße 79		
	Erweiterung Gartenhaus und Installation Photovoltaik-Anlage		
5.3	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, In den Langenäcker (Wiesbach)		
	Mastneubau Standort KY6977, Flur 76, Flurstück 10		
5.4	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Malbergstraße 1		
	Ausbau und Sanierung des Daches, Anbau von Balkonen sowie Sanierung		
	der Fassade, Fenster und Türen		
5.5	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Römerstraße 25		
	Erweiterung eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses		
6	Neubau einer Kindertagesstätte/Kindertagesstättenangelegenheiten - vorsorglich -		
7	Grundstücksangelegenheiten		
7.1	Hundewiese nahe der Wiesbach		
7.2	Weitere mögliche neue Packstation am Hauptbahnhof		
8	Umweltangelegenheiten - vorsorglich -		
9	Auftragsvergaben - vorsorglich -		
10	Verkehrsangelegenheiten - vorsorglich -		
11	Anträge der Fraktionen		
12	Wünsche und Anregungen an die Verbandgemeinde		
13	Mitteilungen und Anfragen		
14	Verschiedenes		
-	·		

# Nichtöffentlicher Teil

15	Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen - vorsorglich -
16	Vergabe von amtlichen Hausnummern - vorsorglich -
17	Bauangelegenheiten - vorsorglich -
18	Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -
19	Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -
20	Umweltangelegenheiten - vorsorglich -
21	Auftragsvergaben - vorsorglich -
22	Verkehrsangelegenheiten - vorsorglich -
23	Friedhofsangelegenheiten - vorsorglich -
24	Anträge der Fraktionen
25	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
26	Mitteilungen und Anfragen
27	Verschiedenes

Bad Ems, 10.03.202214.03.2022

Oliver Krügel Stadtbürgermeister