

Niederschrift
zur 13. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
gemeinsam mit dem Haupt- und Finanzausschuss sowie
Bauausschuss der Ortsgemeinde Fachbach

Sitzungstermin: Dienstag, 15.02.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: im Gemeindezentrum in Fachbach
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 6/2022

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Thorsten Heibel

Von den Ratsmitgliedern

Herr Markus Casper
Herr Bernhard Colmsee
Frau Marita Görg
Herr Peter Heibel
Herr Christian Jochim
Herr Uwe Kewitz
Herr Heinz-Jürgen Koffner
Herr Stefan Lorch
Herr Alexander Schmaglinski
Herr Klaus Schnorr
Frau Renate Varoquier
Herr Matthias Wagner
Herr Markus Willig
Herr Peter Zahlten

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Frank Bötzel
Herr Dominik Finke
Herr Lothar Klemenz
Frau Susanne Meuer
Herr Heribert Pleitgen
Herr Heinz Roscher

Vertretung für Herrn Michael Oster

Von den Beigeordneten

Herr Domenic Frank

Es fehlen:

Unter dem Vorsitz von

Herr Dieter Görg

Von den Ratsmitgliedern

Herr Frederick Czopowski

Herr Martin Kind

Von den Ausschussmitgliedern

Herr Michael Oster

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht über Beschlüsse nichtöffentlicher Teil letzte Sitzung
3. Bekanntgabe der im Rahmen der Corona- Krise getroffenen Eilentscheidungen
4. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 der Ortsgemeinde Fachbach
Vorlage: 9 DS 16/ 0129
5. Teilnahme an den Bündelausschreibungen Strom ab Lieferbeginn im Rahmen der 5. Bündelausschreibung Strom 01.01.2023
Vorlage: 9 DS 16/ 0132
6. Teilnahme an den Bündelausschreibungen Erdgas ab Lieferbeginn 01.01.2023 im Rahmen der 3. Bündelausschreibung
Vorlage: 9 DS 16/ 0128
7. Bebauungsplanentwurf "Unter der Hungerbach" der Ortsgemeinde Fachbach;
hier: 1. Zustimmung zur vorgelegten Planung,
2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB),
3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.
Vorlage: 9 DS 16/ 0131
8. Bauangelegenheiten - vorsorglich -
- 8.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Fachbach, Kapellenweg 8
Erneuerung Dachstuhl mit Gauben und Aufstockung Anbau
Vorlage: 9 DS 16/ 0127
9. Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -
10. Auftragsvergaben - vorsorglich -
11. Mitteilungen und Anfragen

Protokoll:

Der 1. Beigeordnete Thorsten Heibel begrüßt die anwesenden Gemeinderats- und Ausschussmitglieder, Frau Klein von der Verwaltung, Herrn Schad von Stadt-Land-plus, sowie alle weiteren anwesenden Gäste.

Er stellt die die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungen zur vorliegenden Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Öffentlicher Teil**TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Seitens der Bürger wurden keine Fragen an den Vorsitzenden oder den Rat gestellt.

TOP 2 Bericht über Beschlüsse nichtöffentlicher Teil letzte Sitzung

Änderung des Bebauungsplanes „Campingplatz“ der Ortsgemeinde Fachbach.

TOP 3 Bekanntgabe der im Rahmen der Corona- Krise getroffenen Eilentscheidungen

3.1 Öffnung des Dorfgemeinschaftshauses für öffentliche und private Veranstaltungen Herr Heibel teilt mit, dass ab sofort das Dorfgemeinschaftshaus in Fachbach für Veranstaltungen wieder gemietet werden kann. Aktuell gültigen Zutritts- und Hygienevorschriften sind durch den Mieter zu überwachen.

Bei 12-Ja- und einer Nein-Stimme wird die Eilentscheidung bestätigt.

Ratsmitglied Alexander Schmaglinski nimmt am Sitzungstisch Platz.

**TOP 4 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 der Ortsgemeinde Fachbach
Vorlage: 9 DS 16/ 0129**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Frau Stephanie Klein von der Verbandsgemeindeverwaltung anwesend.

Der Fraktionssprecher der CDU, Herr Uwe Kewitz, geht auf den allen Rats- und Ausschussmitgliedern vorliegenden Haushaltsplan ein. Die finanzielle Situation hat sich zu den Vorjahren hin gesehen nicht gebessert, sondern eher verschlechtert. Dies sei jedoch abzusehen gewesen und er gibt einen kurzen Ausblick auf die Entwicklung künftiger Haushaltsjahre. Eine Zustimmung wird jedoch aus den Reihen der Mitglieder der CDU-Fraktion erfolgen.

Herr Willi Willig, als Fraktionssprecher der SPD-Fraktion, teilt ebenfalls mit, dass die finanzielle Ausstattung der Ortsgemeinde, wie in Vorjahren, vollkommen unzureichend sei. Ändern könne man hieran jedoch nichts. Auch die SPD-Fraktion wird diesem Haushalt zustimmen. Beschlussfassung gemäß Vorlage.

Beschluss:

Der Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Fachbach für das Haushaltsjahr 2022 einschließlich der Planungsdaten 2023-2025 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 5 Teilnahme an den Bündelausschreibungen Strom ab Lieferbeginn im Rahmen der 5. Bündelausschreibung Strom 01.01.2023
Vorlage: 9 DS 16/ 0132**

Herr Heibel erläutert kurz die Vorlage. Folgender Beschluss wird gefasst:

Beschluss:

1. Die Ortsgemeinde Fachbach nimmt die Ausschreibungskonzeption der Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH vom 22.11.2021 nebst dem Hinweisblatt Ökostrom (Anlage 6) zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-service) mit der Ausschreibung der Stromlieferung der Gemeinde* ab 01.01.2023 dauerhaft zu beauftragen, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
3. Der Ortsgemeinderat Fachbach bevollmächtigt den Aufsichtsrat der Gt-service die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen im Rahmen der Bündelausschreibung(en) Strom, an denen die Gemeinde* teilnimmt, namens und im Auftrag der Gemeinde* vorzunehmen.
4. Die Ortsgemeinde Fachbach verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibungen als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Stromabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.
5. a) Die Verwaltung wird beauftragt, Strom mit folgender Qualität im Rahmen der Bündelausschreibungen Strom über die Gt-service GmbH auszuschreiben:
 - 100 % Normalstrom
keine Anforderungen an die Erzeugungsart

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	5
Enthaltung:	-

**TOP 6 Teilnahme an den Bündelausschreibungen Erdgas ab Lieferbeginn 01.01.2023 im Rahmen der 3. Bündelausschreibung
Vorlage: 9 DS 16/ 0128**

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

1. Die Ortsgemeinde Fachbach nimmt die Ausschreibungskonzeption der Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH vom 02.11.2021 nebst dem Hinweisblatt Bioerdgas (Anlage 6) zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-service) mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Fachbach ab 01.01.2023 dauerhaft zu beauftragen, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
3. Der Ortsgemeinderat Fachbach bevollmächtigt den Aufsichtsrat der Gt-service die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen im Rahmen der Bündelausschreibung(en) Erdgas, an denen die Ortsgemeinde Fachbach teilnimmt, namens und im Auftrag der Ortsgemeinde Fachbach vorzunehmen.
4. Die Ortsgemeinde Fachbach verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibungen als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Erdgasabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, Erdgas mit folgender Qualität im Rahmen der Bündelausschreibungen Erdgas über die Gt-service auszuschreiben:
 - Für alle Abnahmestellen Erdgas ohne Biogasanteil

Der Haupt- und Finanzausschuss Fachbach empfiehlt und der Ortsgemeinderat Fachbach beschließt die Teilnahme an den Bündelausschreibungen Erdgas ab Lieferbeginn 01.01.2023 im Rahmen der 3. Bündelausschreibung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	2
Enthaltung:	1

- TOP 7 Bebauungsplanentwurf "Unter der Hungerbach" der Ortsgemeinde Fachbach;**
hier:
1. Zustimmung zur vorgelegten Planung,
2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB),
3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.
Vorlage: 9 DS 16/ 0131

Ratsmitglied Heinz-Jürgen Koffner verlässt wegen Sonderinteresses den Sitzungstisch. Herr Schaad von Stadt-Land-plus erhält das Wort. Dieser stellt den Anwesenden den gefertigten Bebauungsplanentwurf „Unter der Hungerbach“ vor und gibt hierzu ausführliche Erläuterungen. Nach Aussprache ergeht folgender Beschluss:

Beschluss:

Den vorliegenden Entwurfsunterlagen, Stand: 11/2021, wird unter der Maßgabe zugestimmt, dass folgende Veränderungen vor Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange einzuarbeiten sind:

- Entfall der Photovoltaikbindung aufgrund der Regelung im Koalitions-vertrag
- Zu den zugelassenen Bäumen zählen ebenfalls heimische Obstbäume

Nach Einarbeitung ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	2

Ratsmitglied Koffner nimmt am Sitzungstisch wieder Platz.

- TOP 8 Bauangelegenheiten - vorsorglich -**
- TOP 8.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Fachbach, Kapellenweg 8**
Erneuerung Dachstuhl mit Gauben und Aufstockung Anbau
Vorlage: 9 DS 16/ 0127

Beschlussfassung gemäß Vorlage.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Fachbach stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu dem beantragten Umbau und der Sanierung eines Einfamilienhauses in Fachbach, Kapellenweg 8, Flur 1, Flurstück 196/3 her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 9 Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -

Fehlanzeige.

TOP 10 Auftragsvergaben - vorsorglich -

Fehlanzeige.

TOP 11 Mitteilungen und Anfragen

Herr Heibel teilt mit, dass die Deutsche Glasfaser beabsichtigt, in Fachbach Glasfaser in alle Haushalt zu verlegen. Voraussetzung hierfür ist, dass mindestens 40 % aller Haushalte in Fachbach sicher hieran anschließen. In der Zeit vom 01.03. bis 23.05. finden verschiedene Infoveranstaltungen statt, an dem sich der Bürger hierüber informieren kann. Die Anwesenden nehmen hiervon Kenntnis.

Vorsitzender

Schriftführer/in