



Aktuell	Öffentliche Bekanntmachungen aus der  Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
Rhein-Lahn-Zeitung Blick aktuell	Stadt/Ortsgemeinde:
Rhein-Lahn-Post RPR SWR	Ansprechpartner: Schmidt Telefon: 02603/793-141 e-mail: d.schmidt@vgben.de
TV Mittelrhein BEN Kurier 56aktuell	Bad Ems, 13.05.2022

## Öffentliche Bekanntmachung

Die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses gemeinsam mit dem Haupt- und Finanzausschuss der Ortsgemeinde Fachbach findet statt am Dienstag, dem 24.05.2022, um 19:15 Uhr, im Gemeindezentrum in Fachbach.

## Tagesordnung:

## Öffentlicher Teil

1	Bebauungsplanentwurf "Campingplatz" - 1. Änderung - der Ortsgemeinde Fachbach;
	hier: Würdigung der im Rahmen der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch
	(BauGB) sowie der erneuten Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
	vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken
2	Aufstellung des Bebauungsplanes "Campingplatz" - 1. Änderung - der
	Ortsgemeinde Fachbach;
	hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
3	Widmung der von der Straße "Im Fachbachtal" abzweigenden Verkehrsanlage
	"Im Bachberg" und des weiterführenden Fußweges für den öffentlichen
	Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)

4	Widmung von Fußwegen im Baugebiet "Auf der Oberau" für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
5	Widmung der Wegeparzelle Flur 8, Flurstück 258/2 im Baugebiet "Auf der Oberau" für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
6	Widmung von Fußwegen im Bereich der Sommerstraße für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)
7	Einführung eines effizienteren Verfahrens bei der Vergabe von größeren Aufträgen
8	Bauangelegenheiten
8.1	Bauantrag für ein Vorhaben in Fachbach, Koblenzer Straße 74
	Dachgeschossumbau - Errichtung von Dachgauben und Sanierung der
	Eingangstreppe
8.2	Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Fachbach, Im Bachberg 17
	Neubau Einfamilienhaus, hier: Befreiung von der festgesetzten max. Traufhöhe
8.3	Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Fachbach, Koblenzer Straße 7
	Erweiterung bestehendes Einfamilienhaus
9	Mitteilungen und Anfragen

## Nichtöffentlicher Teil

10	Bauangelegenheiten - vorsorglich -
11	Grundstücksangelegenheiten
12	Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -
13	Mitteilungen und Anfragen

Fachbach, 16.05.2022

In Vertretung Thorsten Heibel Erster Beigeordneter