

**Niederschrift
zur 26. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Miellen**

Sitzungstermin: Donnerstag, 25.08.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: im kleinen Saal des Dorfgemeinschaftshauses in Miellen
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 33 vom 18.08.2022

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Norman Lay

Von den Ratsmitgliedern
Frau Verena Gerdes
Herr Hans Hermann Hanisch
Herr Klaus Hinzen
Herr Julian Lindner

Schriftführer
Herr Rainer Lindner

Es fehlen:

Unter dem Vorsitz von
Herr Heiner Eggerath

Von den Ratsmitgliedern
Herr Detlef Lellmann
Frau Verena Merten

Von den Beigeordneten
Herr Lothar Ruster

Tagesordnung:

1. Annahme der Niederschrift der 25. Sitzung - öffentlicher Teil -
2. Bekanntgabe der in der 25. Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
3. Informationen zur Sanierung der Brücke Miellen
4. Informationen zur Orts-App
5. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 5.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Friedrichsseggen, Ahlerhof 22
Neubau eines Labor- und Sozialgebäudes
Vorlage: 15 DS 16/ 0070
6. Mitteilungen
 - 6.1. Schwellen Schweizertalbach
 - 6.2. Baumaßnahme am Krötentunnel
 - 6.3. Tank Dorfgemeinschaftshaus
 - 6.4. Felssicherungsmaßnahmen Bahn
 - 6.5. Partnerschaft mit Kälberfeld
7. Verschiedenes
8. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Annahme der Niederschrift der 25. Sitzung - öffentlicher Teil -

Zu der Niederschrift der 25. Sitzung – öffentlicher Teil – gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Niederschrift.

TOP 2 Bekanntgabe der in der 25. Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Gemeinderat hat im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung einem öffentlich-rechtlich Vertrag zwischen der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau und den Ortsgemeinden Fachbach, Miellen und Nievern in Bezug auf den Ausgleich der entstehenden Kosten im Rahmen der Erweiterung um eine 5. und 6. Gruppe am Standort der Kath. Kita in Fachbach zugestimmt.

TOP 3 Informationen zur Sanierung der Brücke Miellen

Erster Beigeordneter Lay berichtet, dass der letzte Ortstermin eine Stunde vorher von der Baufirma abgesagt wurde.

Was noch zu klären ist, ist die Ausrichtung des Geländers. Da dies nicht in der Ausschreibung geregelt ist, verlangt die Firma hierfür 3.000,00 EUR.

Sein Vorschlag war hier eine Kostenteilung zwischen Firma und Gemeinde. Eine abschließende Entscheidung der Firma liegt dazu noch nicht vor.

Für die Ausführung der Beischüttungen wurde der Firma eine letzte Frist gesetzt. Sollte diese erfolglos verstreichen, wird eine andere Firma mit den Arbeiten beauftragt. Die Kosten werden dann der ursprünglich beauftragten Firma in Rechnung gestellt.

Die Firma wurde auch aufgefordert, ihren Bauabfall zu entsorgen.

Soweit es die Bruchsteinmauer angeht habe er mit Herrn Fuchs von der Verbandsgemeindeverwaltung gesprochen – er wird sich dem Thema annehmen.

TOP 4 Informationen zur Orts-App

Die Orts-App steht inzwischen zum Download bereit, so der Vorsitzende. Dank der Unterstützung von Verena Merten enthält sie nun auch aktuelle Neuigkeiten aus der Gemeinde.

**TOP 5 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
TOP 5.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Friedrichsseggen, Ahlerhof 22
 Neubau eines Labor- und Sozialgebäudes
 Vorlage: 15 DS 16/ 0070**

Der Vorsitzende erläutert kurz das Bauvorhaben, das auch in der Drucksache 15 DS 16/ 0070 ausführlich beschrieben ist.

Beratungsbedarf besteht nicht.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Miellen stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu dem beantragten Neubau eines Labor- und Sozialgebäudes auf dem Ahlerhof 22, Flur 6, Flurstück 15/21 her.

Der Bauaufsichtsbehörde ist nachzuweisen, dass dem Zweck der technischen Anforderung, von der abgewichen werden soll, auf andere Weise entsprochen wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 6 Mitteilungen
TOP 6.1 Schwellen Schweizertalbach

Der Vorsitzende berichtet, dass die Schwellen inzwischen bestellt wurden und auch schon geliefert sind. Die Verlegung der Schwellen sei jetzt Sache der Verbandsgemeinde.

TOP 6.2 Baumaßnahme am Krötentunnel

Erster Beigeordneter Lay berichtet über den Ablauf der Arbeiten am Krötentunnel und kritisiert dabei die schlechte Kommunikation der Straßenverwaltung. Besonders ärgerlich sei es gewesen, dass Zusagen zur täglichen Dauer der Sperrung eigenmächtig von den Arbeitern vor Ort geändert wurden.

TOP 6.3 Tank Dorfgemeinschaftshaus

Der Vorsitzende ruft in Erinnerung, dass der Anfahrtsschutz für den Flüssiggastank am Dorfgemeinschaftshaus bis zum 15.09.2022 erstellt sein muss. Das Material dazu liege zum Teil schon bei ihm, Betonestrich werde er noch besorgen. Er brauche aber Unterstützung für die Anbringung des Anfahrtsschutzes. Ratsmitglied Hinzen erklärt sich zur Mithilfe bereit.

TOP 6.4 Felssicherungsmaßnahmen Bahn

Erster Beigeordneter Lay stellt fest, dass die Ortsgemeinde von den Bauarbeiten nicht informiert wurde. Dem Vernehmen nach wusste die Verbandsgemeinde von der Bau-
maßnahme Bescheid, habe aber die Ortsgemeinde bisher nicht informiert.

TOP 6.5 Partnerschaft mit Kälberfeld

Für die Fahrt nach Kälberfeld haben sich nur zwei Personen angemeldet, nämlich er
selbst und seine Partnerin. Er bedauere die geringe Resonanz sehr.

TOP 7 Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergibt sich in der heutigen Sitzung kein Beratungsbe-
darf.

TOP 8 Einwohnerfragestunde

Es werden in der heutigen Sitzung keine Anfragen gestellt.

Der Vorsitzende schließt danach den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitzender

Schriftführer