

**Niederschrift
zur 22. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Attenhausen**

| | |
|------------------------|--|
| Sitzungstermin: | Dienstag, 13.09.2022 |
| Sitzungsbeginn: | 19:00 Uhr |
| Sitzungsende: | 20:55 Uhr |
| Ort, Raum: | Rathaus Attenhausen |
| veröffentlicht: | Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 36/2022 |

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Volker Feldpausch

Von den Ratsmitgliedern

Herr Stefan Clos
Herr Peter Lohré
Herr Jürgen Maxeiner
Frau Sigrid Sachse-Günther
Herr Gerhard Strack

Von den Beigeordneten

Frau Katrin Strack
Frau Anita Wilhelmi

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe einer Eilentscheidung
2. Beratung und Beschlussfassung über Erweiterung des Bebauungsplanes "Am Altewinger-Steinfeldchen"
Vorlage: 2 DS 16/ 0068
3. Neufassung der Brennholzpreise
Vorlage: 2 DS 16/ 0070

4. Auftragsvergaben
5. Mitteilungen Ortsbürgermeister
 - 5.1. LEADER-Antrag Rückhaltewasserbecken
 - 5.2. Einwohnerzahl
 - 5.3. Geländer Aussenbereich Wohnungen
 - 5.4. Garagentor Gemeindegrundstück
 - 5.5. Rathausglocke Reparatur/Wartung
 - 5.6. Heizung DGH
 - 5.7. Funkmast O2
6. Anfragen Ratsmitglieder

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bekanntgabe einer Eilentscheidung

Es wurde ein Bauantrag gestellt, in Attenhausen, Bornstrasse 9, für das Vorhaben Neubau eines Pferdestalls mit Paddockfläche.

Da in dieser Zeit keine Gemeinderatssitzung anstand, stellte die Ortsgemeinde durch Ortsbürgermeister und den beiden Beigeordneten am 02.08.2022 in einem Eilentscheid Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu dem beantragten Neubau eines Pferdestalls mit Paddock-Fläche in der Bornstrasse 9, Flur 1, Flurstück 41 her.

Der Gemeinderat stimmte mit 4 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen dem Eilentscheid zu.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|---|
| Ja: | 4 |
| Nein: | |
| Enthaltung: | 2 |

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über Erweiterung des Bebauungsplanes "Am Altewingert-Steinfeldchen"

Vorlage: 2 DS 16/ 0068

Im vergangenen Jahr wurde der Versuch unternommen, den östlichen an das Bebauungsplangebiet angrenzenden Teil „In der Heuwiese“ durch Klarstellungssatzung dem Innenbereich zuzuführen. Hierdurch sollte eine rechtlich zulässige Bebaubarkeit möglich werden. Die Untere Landesplanungsbehörde sieht hier allerdings die Notwendigkeit einer Bebauungsplanerweiterung. Um den Planungsaufwand zu erfahren, hat die Verwaltung bei verschiedenen Planungsbüros Honorare nachgefragt:

Es sind 3 Honorarangebote eingegangen.

- a) Büro Redlin 8.069,50 Euro
- b) Büro Stadt-Land-plus 13.496,98 Euro
- c) Fassbender-Weber 9.838,92 Euro

Der Ortsgemeinderat kann entscheiden

- Ob eine solche Erweiterungsplanung durchgeführt werden soll und
- Welches Planungsbüro hierzu einen Zuschlag erhalten soll.

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat folgendes: Das Büro Redlin erhält den Zuschlag. Begründung: Die niedrigsten Kosten und das Büro Redlin ist der Ortsgemeinde durch frühere Projekte als zuverlässig bekannt.
Der Beschluss ergeht einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|---|
| Ja: | 7 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

TOP 3 Neufassung der Brennholzpreise

Vorlage: 2 DS 16/ 0070

Nach Rücksprache mit Revierförster Johannes Gieseler und dem Forstamt ist aufgrund der problematischen Energieversorgungssituation und der gestiegenen Unternehmerkosten eine Anpassung der Brennholzpreise sinnvoll. Eine Preisanpassung des Landes wurde bereits beschlossen, auf deren Grundlage wir folgende Brennholzpreise für die nächsten Jahre vorschlagen:

Brennholz lang: 50,00 €/rm
Schlagabraum: 35,00 €/rm
Nadelholz: 40,00 €/rm

Die Preise gelten bis auf weiteres. Sofern sich die Begebenheiten ändern, wird eine neue Preisanpassung beraten.

Zusätzlich wird empfohlen, den Verkauf von Nadelholz und Schlagabraum einzustellen und nur Brennholz lang zur Verfügung zu stellen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Sachverhalt einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|---|
| Ja: | 7 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

TOP 4 Auftragsvergaben

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag zur Anschaffung einer Funkschaltuhr Nr. VH-001260 der FA. HEW zur Bedienung der Glocke im Rathaus. Kosten lt. Auftragsbestätigung Nr. 100003152 v. 29.08.2022, 1.613,64 Euro.
Der Auftrag ergeht einstimmig.

Auf das Abschließen eines Wartungsvertrages bzgl. der Läutanlage wird vorerst verzichtet.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-----|---|
| Ja: | 7 |
|-----|---|

| | |
|-------------|---|
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

TOP 5 Mitteilungen Ortsbürgermeister

TOP 5.1 LEADER-Antrag Rückhaltewasserbecken

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat, das in der Vergangenheit ein LEADER-Antrag zur Schaffung eines Rückhaltewasserbeckens gestellt wurde. Das Wasser sollte zum Brandschutz verwendet werden. Der Antrag wurde damals abgelehnt, da es um ein 10000 Liter Becken gehandelt hätte und dies war LEADER zu klein.

Nun schlägt der Vorsitzende vor, einen neuen Antrag zu stellen, diesmal mit einem 22000 Liter Becken. Die Gesamtkosten beliefen sich auf ca. 20.000 Euro. Bei einem Zuschuss von 70 % betragen die bei der Gemeinde verbleibenden Kosten bei 6.000 Euro. Bei dieser Förderung wurde die Gemeinde das Projekt im nächsten Jahr umsetzen.

Der Gemeinderat beschließt dies einstimmig.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt dies einstimmig.

TOP 5.2 Einwohnerzahl

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Einwohnerzahl in Attenhausen zum 30.06.2022 440 Personen beträgt.

TOP 5.3 Geländer Aussenbereich Wohnungen

Die Kosten für das Geländer Außenbereich Wohnungen beträgt lt. Rechnung der Fa. Bolz, Herold ReNr. 242260 v. 04.08.2022 3.379,60 Euro.

TOP 5.4 Garagentor Gemeindegrundstück

Die Kosten für das Gartentor am Gemeindegrundstück, installiert durch die Fa. Bolz, Herold beträgt lt. ReNr. 242266 v. 11.08.2022 2.444,50 Euro.

TOP 5.5 Rathausglocke Reparatur/Wartung

Die Reparatur und Wartung der Rathausglocke beträgt lt. Rechnung Nr. 60367691 v. 06.09.2022 der Fa. HEW Herford 538,43 Euro.

TOP 5.6 Heizung DGH

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat zum Thema Heizung DGH bzgl. sportl. Aktivitäten des TUS Attenhausen. Die Wiederbeschaffungskosten für Heizöl beträgt lt. Aufstellung, die der Vorsitzende den Ratsmitgliedern vorlegt, bei einem Literpreis Heizöl von 1,65 Euro, für die Wintersaison 1.946,41 Euro. Der Vorsitzende wird den 1. Vorsitzenden des TUS Attenhausen hierzu schriftlich in Kenntnis setzen. Sollte der TUS Attenhausen sich an den Kosten beteiligen oder die Aktivitäten auf einen Werktag konzentrieren, wäre die Ortsgemeinde kompromissbereit. Ansonsten bleibt das Dorfgemeinschaftshaus ungeheizt.

Dieser Beschluss ergeht einstimmig, bis auf eine Enthaltung.

TOP 5.7 Funkmast O2

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Fa. O2 kein Interesse mehr an einem Standort in der Gemarkung Attenhausen für einen Funkmasten mehr hat.

TOP 6 Anfragen Ratsmitglieder

Es liegen keine Anfragen vor.

Volker Feldpausch
Vorsitzender und Schriftführer/in