
Tagesordnung:

1. Neufassung der Brennholzpreise
Vorlage: 24 DS 16/ 0142
 2. Bauangelegenheiten
 - 2.1. Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Singhofen, Mühlbachstraße 12
Erneuerung des Dachstuhls sowie Um - und Ausbau
Vorlage: 24 DS 16/ 0144
 - 2.2. Beratung und Beschlussfassung über eine 6. Änderung des Bebauungsplanes "Auf'm Hunzel"
* Satzungsbeschluss
Vorlage: 24 DS 16/ 0145
 3. Benennung der Mitglieder für die Arbeitsgruppe für Schwimmbad
 4. Mitteilungen und Anfragen
 - 4.1. Spielmannszug
 - 4.2. Weihnachtsbaum
 - 4.3. Adventsabend
 - 4.4. Adventsfenster
 - 4.5. Haus- und Straßensammlung
 - 4.6. Ausschreibung Straßenendausbau „Am Keltenring“.
 5. Vertragsangelegenheiten
-

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Neufassung der Brennholzpreise

Vorlage: 24 DS 16/ 0142

Der Ortsgemeinderat beschließt wie folgt:

Beschluss:

(x) Die Brennholzpreise (Bruttopreise) werden wie folgt festgelegt:

(x) Brennholz lang 50,00 €/rm

() Brennholz kurz 80,00 €/rm

(x) Schlagabraum 35,00 €/rm

() Nadelholz 40,00 €/rm

(x) Der Verkauf von Nadelholz wird eingestellt.

(x) Der Verkauf von Brennholz kurz wird eingestellt.

() Der Verkauf von Schlagabraum wird eingestellt.

Der Verkauf soll vorrangig an Singhofener Bürger zu handelsüblichen Mengen erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 2 Bauangelegenheiten**TOP 2.1 Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Singhofen, Mühlbachstraße 12**

Erneuerung des Dachstuhls sowie Um - und Ausbau

Vorlage: 24 DS 16/ 0144

Der Bauausschuss stimmt einstimmig der Bauvoranfrage zu.

Der Ortsgemeinderat schließt sich der Empfehlung des Bauausschusses an und beschließt gemäß der Beschlussvorlage wie folgt:

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Singhofen stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Erneuerung des Dachstuhls und der Umbau des bestehenden Wohngebäudes in der Mühlbachstraße 12, Flur 10, Flurstück(e) 44/6 her.

Wenn Abweichungen von Bestimmungen erforderlich sind, die auch dem Schutz nachbarlicher Interessen dienen, ist die Zustimmung der Nachbarinnen und Nachbarn gegenüber der Bauaufsichtsbehörde nachzuweisen.

Soll von einer technischen Anforderung abgewichen werden, ist der Bauaufsichtsbehörde nachzuweisen, dass dem Zweck dieser Anforderung auf andere Weise entsprochen wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 2.2 Beratung und Beschlussfassung über eine 6. Änderung des Bebauungsplanes "Auf'm Hunzel"

*** Satzungsbeschluss**

Vorlage: 24 DS 16/ 0145

Beigeordneter Münch nimmt, wegen Sonderinteresse, nicht an Beratung und Beschlussfassung teil.

Der Ortsgemeinderat beschließt gemäß Beschlussvorlage:

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Singhofen beschließt die 6. Änderung des Bebauungsplanes "Auf'm Hunzel" gemäß § 2 Abs. 1 und Abs. 4 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), berichtigt am 16. 1. 1998 (BGBl. I S. 137) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der zurzeit geltenden Fassung als Satzung.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Skizze.

Kosten entstehen der Gemeinde keine.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

Herr Münch nimmt wieder an der Sitzung teil.

TOP 3 Benennung der Mitglieder für die Arbeitsgruppe für Schwimmbad

Die Ortsgemeinde beabsichtigt, eine Arbeitsgruppe zu bilden, die sich mit dem Thema „Schwimmbad“ auseinandersetzt. Hier sollen Ist-Zustand und die Zukunft des Freibades erörtert werden (Technik, Personal, Zukunft des Bades, usw.).

Nach kurzer Beratung beschließt man, eine AG mit 9 Mitgliedern (3 Personen je Fraktion) + Beigeordnete + Ortsbürgermeister zu gründen. Die Fraktionen sind aufgefordert, die Personen bis zum 04.11.22 zu benennen.
Die erste Sitzung der Arbeitsgruppe soll bereits im November stattfinden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4 Mitteilungen und Anfragen

TOP 4.1 Spielmannszug

Der Spielmannszug sucht einen neuen Proberaum. Mehrere Möglichkeiten werden vorgeschlagen (Foyer, Schützenhaus, Gemeindezentrum, ev. Gemeindehaus). Als aussichtsreichste Möglichkeit wird das Foyer gesehen. Die Antwort des Schützenvereines steht noch aus.

TOP 4.2 Weihnachtsbaum

Um Energiekosten zu sparen, wird in diesem Jahr nur ein beleuchteter Weihnachtsbaum auf dem Marktplatz aufgestellt (mit Zeitschaltuhr). Vier weitere, jedoch unbeleuchtete, Weihnachtsbäume werden aufgestellt und von den Schulen und Kindergärten geschmückt.

TOP 4.3 Adventsabend

Am 16.12.22 zwischen 17 und 22 Uhr soll auf dem Marktplatz ein Adventsabend der Vereine stattfinden. Die Vereine werden zeitnah zu einer Besprechung eingeladen.

TOP 4.4 Adventsfenster

Auch die Aktion „Adventsfenster“ soll es in diesem Jahr wiedergeben.

TOP 4.5 Haus- und Straßensammlung

Zwischen dem 31.10. und 25.11.22 findet wieder die Haus- und Straßensammlung „Deutsche Kriegsgräber“ statt. Freiwillige Helfer möchten sich bitte beim Vorsitzenden melden.

TOP 4.6 Ausschreibung Straßenendausbau „Am Keltenring“.

Herr Bode von der Bauverwaltung ist derzeit in Kontakt mit dem Ingenieurbüro (Nachfolge Leyendecker) bezüglich der Ausschreibung für den Straßenendausbau „Am Keltenring“.

TOP 5 Vertragsangelegenheiten

Die Fa. Schmitz beabsichtigt die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf ihrem Gelände bzw. einer von der OG gepachteten Fläche. Das Landesamt für Geologie hat die OG zu einer Stellungnahme aufgefordert.

Die Ortsgemeinde Singhofen steht der Errichtung einer Photovoltaikanlage positiv gegenüber. Dazu ist jedoch noch auf der von der OG gepachteten Fläche eine Nutzungsänderung im bestehenden Pachtvertrag erforderlich und über ein marktgerechtes Nutzungsentgelt muss verhandelt werden.

Für die Richtigkeit:

Datum: 23.11.22

Vorsitzender

Schriftführer/in