

**Niederschrift
zur 28. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Miellen**

Sitzungstermin: Donnerstag, 17.11.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: im kleinen Saal des Dorfgemeinschaftshauses in Miellen
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 45 vom 10.11.2022

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Heiner Eggerath

Von den Ratsmitgliedern

Herr Markus Geis
Herr Hans Hermann Hanisch
Herr Klaus Hinzen
Herr Detlef Lellmann
Frau Verena Merten

- ab TOP 2 -

Von den Beigeordneten
Herr Norman Lay

Schriftführer
Herr Rainer Lindner

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern
Frau Verena Gerdes
Herr Julian Lindner

Tagesordnung:

1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
 2. Wahl der/des Zweiten Beigeordneten
 - 2.1. Wahl von zwei Wahlhelfern
 - 2.2. Wahl der/des Zweiten Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
 3. Annahme der Niederschrift der 27. Sitzung - öffentlicher Teil -
 4. Bekanntgabe der in der 27. Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
 5. Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Miellen
Vorlage: 15 DS 16/ 0072
 6. Anpassung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B, der Gewerbesteuer und der Hundesteuer sowie Beschlussfassung der Satzung über die Erhöhung der Steuerhebesätze
Vorlage: 15 DS 16/ 0071
 7. Haushalt 2023
 8. Planung Veranstaltungen 2023 (Treffen der Vereine)
 9. Abschluss der Sanierung der Brücke, Brückenfest 2023
 10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 11. Auftragsvergaben - vorsorglich -
 12. Sanierung Parkplatz, Lahnstraße
 13. Mitteilungen
 - 13.1. Kita Fachbach
 - 13.2. Wanderweg Schweizertal
 14. Einwohnerfragestunde
-

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Verpflichtung eines Ratsmitgliedes

Ratsmitglied und Zweiter Beigeordneter Lothar Ruster hat sein Mandat niedergelegt. Für ihn rückt Herr Markus Geis in den Gemeinderat nach.
Ortsbürgermeister Eggerath begrüßt Herrn Geis als neues Ratsmitglied und verpflichtet ihn per Handschlag gemäß § 30 Gemeindeordnung (GemO).

TOP 2 Wahl der/des Zweiten Beigeordneten

Herr Ruster hat auch sein Amt als Zweiter Beigeordneter der Gemeinde niedergelegt. Nach der Hauptsatzung hat die Gemeinde zwei Beigeordnete, so dass eine neue Zweite Beigeordnete/ein neuer Zweiter Beigeordneter zu wählen ist.
In der heutigen Sitzung findet sich keine Bewerberin/kein Bewerber für dieses Amt. Die Tagesordnungspunkte 2.1 und 2.2 entfallen daher.
In der nächsten Sitzung des Gemeinderates soll die Hauptsatzung dahingehend geändert werden, dass die Gemeinde bis zu drei Beigeordnete hat.

TOP 2.1 Wahl von zwei Wahlhelfern

Der Tagesordnungspunkt entfällt.

TOP 2.2 Wahl der/des Zweiten Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt

Der Tagesordnungspunkt entfällt.

TOP 3 Annahme der Niederschrift der 27. Sitzung - öffentlicher Teil -

Zu der Niederschrift der 27. Sitzung – öffentlicher Teil – gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Niederschrift.

TOP 4 Bekanntgabe der in der 27. Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

**TOP 5 Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Miellen
Vorlage: 15 DS 16/ 0072**

Der Bericht über die Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Miellen liegt den Ratsmitgliedern vor. Ergänzend erläutert Frau Hartenstein die Hintergründe der Prüfung sowie die Feststellungen.

Ortsbürgermeister Eggerath lässt über den Punkt 2.2 „Vermietung“ separat abstimmen, da Ratsmitglied Lellmann Vorsitzender des Verkehrsvereins und damit des Mieters des alten Feuerwehrgerätehauses ist.

Zu Tagesordnungspunkt 5 ergehen folgende Beschlüsse:

Beschluss:

1. Der Ortsgemeinderat nimmt vom Bericht zur Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Miellen nebst den Anmerkungen der Verwaltung Kenntnis.

2. Zu den Einzelfeststellungen, soweit es einer Beschlussfassung bedarf, trifft der Ortsgemeinderat folgende Entscheidungen:

2.1 Entgeltkalkulation und Benutzungsgebühren Dorfgemeinschaftshaus

Die Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems – Nassau wird beauftragt, eine Entgeltkalkulation nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen zu erstellen.

Auf dieser Grundlage wird über eine angemessene Erhöhung der Benutzungsgebühren und kostendeckender Nebenkostenpauschalen zu gegebener Zeit beraten.

2.3 Liegenschaften (Landwirtschaftliche Grundstücke)

Die Verwaltung wird beauftragt zu überprüfen, ob die Gemeinde noch über Ländereien verfügt, die zu verpachten sind. Hierzu ist dem Gemeinderat eine Übersicht vorzulegen, um eine Beschlussfassung für eine Verpachtung herbeiführen zu können.

2.4 Jagdwesen

Der Erlass einer Beitragssatzung für den Wegebau ist seitens der Verwaltung zu prüfen.

2.5 Haushaltssystematik

Aufgrund der Empfehlung der Verwaltung wird die Haushaltssystematik, die den örtlichen Bedürfnissen entspricht, unverändert belassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	-
Enthaltung:	1

Ratsmitglied Lellmann rückt vom Sitzungstisch ab und nimmt wegen Sonderinteresses an Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Beschluss:

2.2 Vermietung

Der Ortsgemeinderat wird zeitnah über eine Gebührenanpassung nebst kostendeckender Nebenkostenpauschale zur Vermietung des im alten Feuerwehrgerätehauses liegenden ehemaligen Aufenthaltsraumes und des Eingangsbereiches mit Küchenzeile an den Verkehrsverein „Schweizertal“ Miellen e. V. zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 6 Anpassung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B, der Gewerbesteuer und der Hundesteuer sowie Beschlussfassung der Satzung über die Erhöhung der Steuerhebesätze Vorlage: 15 DS 16/ 0071

Frau Hartenstein erläutert die finanziellen Auswirkungen für die Ortsgemeinde, die sich durch die vom Land vorgenommene Anhebung der Nivellierungssätze ergeben. Die Drucksache 15 DS 16/ 0071 wird vom Gemeinderat ausführlich beraten. Nach Abschluss der Beratungen ergeht folgender einstimmiger Beschluss:

Beschluss:

1. Die Hebesätze für die Gemeindesteuern werden vom 01.01.2023 an wie folgt erhöht:

- a) Grundsteuer A von z.Zt. 343 v.H. auf 360 v.H.**
- b) Grundsteuer B von z.Zt. 378 v.H. auf 465 v.H.**
- c) Gewerbesteuer von z.Zt. 386 v.H. auf 395 v.H.**

2. Die Hundesteuer wird vom 01.01.2023 an wie folgt erhöht:

- für den ersten Hund von z.Zt. 54,00 € auf 60,00 €**
- für den zweiten Hund von z.Zt. 66,00 € auf 72,00 €.**

Die Hundesteuer für jeden weiteren Hund bleibt unverändert bei 78,00 €.

3. Der Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer sowie der Hundesteuer unter Berücksichtigung der o.g. Beschlussfassungen 1 – 2 wird zugestimmt

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 7 Haushalt 2023

Frau Hartenstein verteilt den Entwurf des Haushaltes 2023 und die Investitionsübersicht. Sie weist darauf hin, dass sie bei der Haushaltsplanung von den Steuersätzen ausgegangen ist, die der Gemeinderat unter Tagesordnungspunkt 6 beschlossen hat. Insofern sind die Ansätze stimmig. Danach erläutert sie die wesentlichen Veränderungen und die Investitionsübersicht. Der Ergebnishaushalt schließt mit einem Fehlbedarf in Höhe von 19.548 EUR ab, der Finanzhaushalt mit einem Überschuss in Höhe von 173.412 EUR. Eine mögliche Erhöhung der Landeszuwendung für die Sanierung der Brücke ist da noch nicht eingerechnet, weil der Bewilligungsbescheid hierzu noch nicht vorliegt.

Im Anschluss beantwortet sie die Fragen der Ratsmitglieder.

Über den Haushalt wird in der Sitzung des Gemeinderates am 22.12.2022 abschließend beraten und entschieden.

TOP 8 Planung Veranstaltungen 2023 (Treffen der Vereine)

Ortsbürgermeister Eggerath berichtet über das Treffen mit den Vereinen.

Danach stehen bisher folgende Termine für das Jahr 2023 fest:

22.02.2023	Heringssessen Pizzeria
23.02.2023	Treffen mit den Vereinen
11.03.2023	Umwelttag
22.04.2023	Kirmesbaumaufstellen
30.04./01.05.2023	Brückenfest
14.10.2023	Herbstwanderung Verkehrsverein
26.10.2023	Treffen mit den Vereinen
10.11.2023	St. Martinsumzug
05.12.2023	Nikolaus

TOP 9 Abschluss der Sanierung der Brücke, Brückenfest 2023

Wie bereits unter Tagesordnungspunkt 8 mitgeteilt, soll das Brückenfest am 30.04./01.05.2023 stattfinden.

TOP 10 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergibt sich in der heutigen Sitzung kein Beratungsbedarf.

TOP 11 Auftragsvergaben - vorsorglich -

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergibt sich in der heutigen Sitzung kein Beratungsbedarf.

TOP 12 Sanierung Parkplatz, Lahnstraße

Ortsbürgermeister Eggerath ruft in Erinnerung, dass eine verbesserte Nutzung des Parkplatzes an der Lahnstraße bereits Gegenstand der Beratungen im Gemeinderat war. Er erteilt danach Ratsmitglied Lellmann das Wort.

Ratsmitglied Lellmann berichtet, dass nach einer ersten groben Planung 14 Fahrzeuge und ein Fahrzeug mit Anhänger auf dem Parkplatz parken können, wenn Parkbuchten markiert werden. Er wird für die nächste Sitzung einen Lageplan mit Darstellung der Parkbuchten mitbringen, damit der Gemeinderat eine abschließende Entscheidung treffen kann.

TOP 13 Mitteilungen

TOP 13.1 Kita Fachbach

Der Vorsitzende berichtet, dass bei den Sanierungsarbeiten zur Behebung des Wasserschadens ein weiterer Wasserschaden gefunden wurde.

Für den ersten Schaden ist von Kosten in Höhe von rund 80.000,00 EUR auszugehen, die aber von der Versicherung des verursachenden Unternehmens getragen werden.

TOP 13.2 Wanderweg Schweizertal

Von seinem Kollegen aus Frücht habe er die Nachricht erhalten, dass umgestürzte Bäume auf dem Wanderweg im Schweizertal im Gemarkungsbereich Miellen liegen, so Ortsbürgermeister Eggerath. Der Früchter Kollege habe bereits Beschwerden aus der Bürgerschaft erhalten.

Von Seiten des Gemeinderates wird darauf hingewiesen, dass der Durchgang für Fußgänger gewährleistet ist. Von daher wird derzeit kein Handlungsbedarf gesehen.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

Ratsmitglied Hinzen erkundigt sich nach den Kosten für die Brückenverkleidung.
Ortsbürgermeister Eggerath erwidert, dass die Schlussrechnung der Maßnahme noch nicht vorliegt.

Der Vorsitzende schließt danach den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitzender

Schriftführer