

**Niederschrift
zur 26. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Dausenau**

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.10.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:55 Uhr
Ort, Raum:	im Rathaus in Dausenau
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 41/2022 vom 13.10.2022

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Frau Michelle Wittler

Von den Ratsmitgliedern

Herr Adolph Fabricius

Herr Klaus Ferdinand

Herr Mischa Ferdinand

Herr Armin Kraft

Herr Frank Lanio

Herr Andrew Marx

Herr Karl-Friedrich Ochtinger

Herr Walter Schwarz

Herr Heiko Wittler

Von den Beigeordneten

Herr Reiner Höll

Herr Reiner Sander

Herr Jochen Schneider

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Frau Nadine Bingel

Frau Judith Lotz

Frau Rebecca Schneider

Frau Kristina Wulfert

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Dausenau
Vorlage: 5 DS 16/ 0149
3. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 3.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Hallgarten 10
Nutzungsänderung Garage zu Wohnraum und Anbau an bestehendes Wohnhaus
Vorlage: 5 DS 16/ 0150
 - 3.2. Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Langgasse 70
Errichtung Gabionen-Stützwand
Vorlage: 5 DS 16/ 0152
 - 3.3. Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Lahnkilometer 120,562, rechtes Ufer
Errichtung einer Steganlage (Typ Lahn II)
Vorlage: 5 DS 16/ 0153
 - 3.4. Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Lahnkilometer 120,585, rechtes Ufer
Errichtung einer Steganlage (Typ Lahn II)
Vorlage: 5 DS 16/ 0154
4. Anfrage eines Bürgers zu Wind- und Solarprojekte der Ortsgemeinde
5. Auftragsvergaben - vorsorglich -
6. Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -
7. Annahme von Spenden - vorsorglich -
8. Mitteilungen / Sonstiges
9. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Vorsitzende teilt mit, dass der Ortsgemeinderat im nichtöffentlichen Sitzungsteil der letzten Sitzung der Ausschreibung einer Leistung dem Grunde nach zugestimmt hat, eine Firma mit der Erstellung eines Kostenvoranschlags beauftragt hat und einem Gestattungsvertrag zugestimmt wurde.

TOP 2 Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Dausenau Vorlage: 5 DS 16/ 0149

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0149 vom 14.09.2022. Der Haupt- und Finanzausschuss hat in der Sitzung vom 11.10.2022 die Vorlage ausführlich beraten.

Es wird durch den Ortsgemeinderat entschieden zu jedem Punkt und Unterpunkt eine einzelne Abstimmung durchzuführen, da aufgrund der unterschiedlichen Beurteilungen eine gesamte Beschlussfassung zu dem Beschlussvorschlag nicht möglich ist.

Zu Punkt 2.2 werden unterschiedliche Auffassungen vertreten.

Zu Punkt 2.3 informiert die Ortsbürgermeisterin, dass die Stiftung Scheuern den bestehenden Vertrag mit der Ortsgemeinde Dausenau zur Lieferung des Mittagessens an die Kindertagesstätte „Waldwichtel“ in Dausenau zum Ende des Jahres gekündigt hat.

Zu Punkt 2.7 informiert die Ortsbürgermeisterin, dass die Höhe des Kapitalstocks bei der Süwag derzeit ca. 9.000 Euro beträgt.

Zu Punkt 2.9 verlassen Ortsbürgermeisterin Michelle Wittler und Ratsmitglied Heiko Wittler den Sitzungstisch. Der erste Beigeordnete Jochen Schneider übernimmt zur Beratung von Punkt 2.9 den Vorsitz.

Beschluss:

1. **Der Ortsgemeinderat nimmt vom Bericht zur Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Dausenau nebst den Anmerkungen der Verwaltung Kenntnis.**
2. **Zu den Einzelfeststellungen, soweit es einer Beschlussfassung bedarf, trifft der Ortsgemeinderat folgende Entscheidungen:**

2.1 Anhebung der Realsteuerhebesätze

Die Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau wird beauftragt, eine Beschlussvorlage zu einer Anhebung der Realsteuerhebesätze anzufertigen und dem Gemeinderat zur Beratung vorzulegen.

2.2 Entgeltkalkulation und ,Benutzungsgebühren Lahntalhalle

Die Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems – Nassau wird beauftragt, eine Entgeltkalkulation nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen zu erstellen.

Auf dieser Grundlage wird über eine angemessene Erhöhung der Benutzungsgebühren zu gegebener Zeit beraten.

Die Ortsgemeinde behält sich die Rechnungstellung weiterhin selbst vor. Der Wortlaut der Gebührenrechnung wird mit der Verbandsgemeindeverwaltung nach einheitlich rechtlichen Vorgaben abgestimmt.

Eine mögliche Kostenerstattung für die Nutzung der Lahntalhalle durch die Grundschule Dausenau soll geprüft werden.

2.3 Friedhofs- und Bestattungswesen

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Friedhofsentgeltkalkulation nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen zu erstellen.

Für die bestehende Friedhofssatzung sowie die Friedhofsgebührensatzung soll geprüft werden, ob eine entsprechende Veröffentlichung bzw. Bekanntgabe erforderlich ist.

2.4 Kita Waldwichtel

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Eingruppierung der Kita-Leitung nach den tarifrechtlichen Vorschriften regelmäßig zu überprüfen.

Bei der Auftragsvergabe zur Lieferung von Mittagessen sollen künftig weiterhin die vergaberechtlichen Vorgaben beachtet werden und die Dokumentation (Vergabevermerk) ordnungsgemäß erfolgen.

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Kalkulation der Elternbeiträge für das Mittagessen auf betriebswirtschaftlichen Grundsätzen zu erstellen und diese zur Entscheidung dem Ortsgemeinderat vorzulegen.

2.5 Liegenschaften (Landwirtschaftliche Grundstücke)

Die Verwaltung wird beauftragt zu überprüfen, ob die Gemeinde noch über Ländereien verfügt, die zu verpachten sind. Hierzu ist dem Gemeinderat eine Übersicht vorzulegen, um eine Beschlussfassung für eine Verpachtung herbeiführen zu können.

2.6 Fahrzeugvollversicherung

Die Versicherungen der Fahrzeuge der Ortsgemeinde Dausenau sollen nicht geändert werden.

2.7 Kapitalstock bei der Süwag

Der Gemeinderat beabsichtigt nicht die Verwendung des Kapitalstocks bei der Süwag zum Ausgleich des Haushaltes.

2.8 Öffentliche Auftragsvergaben

Die Dienstanweisung „öffentliches Auftragswesen“, die seit 01.01.2019 in Kraft getreten ist und die auch für die Ortsgemeinde ,Geltung hat, ist bei Beschaffungen der Gemeinde zu beachten.

2.9 Aufwandsentschädigung der Ortsbürgermeisterin

Über den Fortbestand des erhöhten Satzes der Aufwandsentschädigung der Ortsbürgermeisterin um bis zu 10 v. H. wird nach Beratung entschieden diesen beizubehalten.

Abstimmungsergebnis zu Top 1, Top 2.2 bis Top 2.6:

Ja:	12 Stimmen
-----	------------

Abstimmungsergebnis zu Top 2.1

Ja:	5 Stimmen
Nein	5 Stimmen
Enthaltung	2 Stimmen

Die Vorsitzende stellt fest, dass der Beschlussvorschlag zu Top 2.1 abgelehnt ist. Ratsmitglied Mischa Ferdinand nimmt ab Top 2.7 an der Sitzung des Ortsgemeinderates teil.

Abstimmungsergebnis zu Top 2.7 und Top 2.8:

Ja:	13 Stimmen
-----	------------

Die Vorsitzende Michelle Wittler und Ratsmitglied Heiko Wittler verlassen den Sitzungstisch und nehmen nicht an der Abstimmung teil. Der erste Beigeordnete Jochen Schneider übernimmt den Vorsitz.

Abstimmungsergebnis zu Top 2.9:

Ja:	11 Stimmen
-----	------------

Die Vorsitzende Michelle Wittler und Ratsmitglied Heiko Wittler kehren an den Sitzungstisch zurück. Die Ortsbürgermeisterin Michelle Wittler übernimmt den Vorsitz.

TOP 3 Bau- und Grundstücksangelegenheiten**TOP 3.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Hallgarten 10
Nutzungsänderung Garage zu Wohnraum und Anbau an bestehendes
Wohnhaus
Vorlage: 5 DS 16/ 0150**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0150 vom 14.09.2022.

Beschluss:

Von Seiten der Ortsgemeinde Dausenau wird das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Nutzungsänderung der Garage zu Wohnraum sowie der Anbau an das bestehende Wohnhaus im Hallgarten 10, Flur 34, Flurstück 271/3 versagt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	
Enthaltung:	

**TOP 3.2 Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Langgasse 70
Errichtung Gabionen-Stützwand
Vorlage: 5 DS 16/ 0152**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0152 vom 22.09.2022.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Dausenau stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Gabionen-Stützwand in der Langgasse 70, Flur 28, Flurstück 68 her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	
Enthaltung:	

**TOP 3.3 Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Lahnkilometer 120,562, rechtes
Ufer
Errichtung einer Steganlage (Typ Lahn II)
Vorlage: 5 DS 16/ 0153**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0153 vom 23.09.2022.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Dausenau stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Steganlage in der Gemarkung Dausenau, Lahnkilometer 120,562, rechte Uferseite (Lahnstraße, Höhe Hausnummer 45) her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	
Enthaltung:	

**TOP 3.4 Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Lahnkilometer 120,585, rechtes Ufer
Errichtung einer Steganlage (Typ Lahn II)
Vorlage: 5 DS 16/ 0154**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0154 vom 23.09.2022.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Dausenau stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Steganlage in der Gemarkung Dausenau, Lahnkilometer 120,585, rechte Uferseite (Lahnstraße, Höhe Hausnummer 45) her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	
Enthaltung:	

TOP 4 Anfrage eines Bürgers zu Wind- und Solarprojekte der Ortsgemeinde

Die Vorsitzende erörtert die vorliegende Anfrage vom 06.09.2022. Außerdem verliest sie eine Email-Information der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems – Nassau. Dort bearbeitet der Klimaschutzmanager das Thema der regenerativen Energien. Nach der Beratung erfolgt die Beschlussfassung.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Dausenau wird die vorliegende Anfrage des Bürgers vom 06.09.2022 an den Klimaschutzmanager in der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems – Nassau weitergeben und er wird beauftragt diese Anfrage im Auftrag der Ortsgemeinde Dausenau in deren Sinne zu beantworten.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	
Enthaltung:	

TOP 5 Auftragsvergaben - vorsorglich -
Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

TOP 6 Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -
Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

TOP 7 Annahme von Spenden - vorsorglich -

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

TOP 8 Mitteilungen / Sonstiges**Top 8.1 Zahlungen der Syna und erwartete Strompreisentwicklung**

Die Vorsitzende berichtet, dass die Syna für die Inanspruchnahme der Wirtschaftswege der Ortsgemeinde Dausenau zum Verlegen von unterirdischen 20 kv Leitungen zwischen Misselberg und Dausenau an die Ortsgemeinde Dausenau eine Entschädigung in Höhe von 6.500 Euro und zwischen Kemmenau und Dausenau an die Ortsgemeinde Dausenau eine Entschädigung in Höhe von 2.500 Euro zahlen wird.

Top 8.2 Strompreisentwicklung der Straßenbeleuchtung

Die Vorsitzende berichtet, dass für die Straßenbeleuchtung für das Jahr 2023 ein Strompreis in Höhe von 26 Cent / kw erwartet wird. Dieser Preis liegt ca. 30 % über dem Wert des Jahres 2022 und ca. 22 % über dem Wert des Jahres 2021. Es wird zu prüfen sein, ob die Straßenbeleuchtung der „Aktenmächerbrücke“ und der Zufahrtsstraße zum Bahnhof gegen LED – Leuchten ausgetauscht werden kann.

Top 8.3 Bodenerneuerung in der Trauerhalle

Firma Menrath hat den Fußboden in der Trauerhalle erneuert. Die Kosten hierfür betragen ca. 2.800 Euro.

Top 8.4 Spielplatzprüfung

Die Prüfung der Spielplatzgeräte wurde ohne Beteiligung der Ortsgemeinde Dausenau durchgeführt.

Top 8.5 Dorfmoderation

An den Treffen am 13.10.2022 mit dem Arbeitskreis Kinder haben 14 Kinder teilgenommen und an dem Treffen mit dem Arbeitskreis Jugend haben am gleichen Tag 18 Jugendliche teilgenommen. Die von den Kindern und den Jugendlichen vorgebrachten Vorschläge waren sehr produktiv.
Im Rahmen der Dorfmoderation trifft sich der Arbeitskreis Soziales am 25.10.2022.

Top 8.6 Sammlung „Deutsche Kriegsgräberfürsorge“

Ratsmitglied Adolph Fabricius erklärt sich bereit, im Auftrag der Ortsgemeinde Dausenau vom 31.10.2022 bis 25.11.2022 die Sammlung der „Deutschen Kriegsgräberfürsorge“ durchzuführen.

Top 8.7 KuLaDig und 675 Jahrfeier der Ortsgemeinde

Das Projekt „KuLaDig“ läuft sehr gut. Die Berichte zur Alten Eiche und zum Alten Rathaus können bereits im Internet aufgerufen werden.
Am 12.10.2022 fand das Treffen des Arbeitskreises zur Vorbereitung der 675 Jahrfeier der Ortsgemeinde Dausenau statt. Es wurden sehr gute Ideen für Veranstaltungen ausgearbeitet.

Top 8.8 UGG

Die Angebotsdauer der Firma „Unsere grüne Glasfaser“ wurde bis 31.10.2022 verlängert. Es wird durch die Ortsgemeinde Dausenau zu prüfen sein, ob die beauftragten Tiefbauunternehmen in der Ortsgemeinde Dausenau ordnungsgemäß arbeiten.

Top 8.9 Lahn-Westerwald-Wanderweg

Das von der Ortsgemeinde Dausenau unterstützte Hinweisschild des „Lahn-Westerwald-Wanderweges“ wurde aufgestellt.

Top 8.10 Bekanntgabe von Terminen

24.10.2022 Treffen mit Vertretern des Kirchenvorstandes der Ev. Kirchengemeinde
 25.10.2022 Dorfmoderation Arbeitskreis „Soziales“
 11.11.2022 St. Martinsumzug
 22.11.2022 Sitzungen Haupt- und Finanzausschuss und Bauausschuss
 26.11.2022 und 27.11.2022 Adventsmarkt
 29.11.2022 Sitzungstermin Ortsgemeinderat

Im November 2022 wird die „Untere Bauaufsichtsbehörde“ des Rhein-Lahn-Kreises eine Begehung des Kindergartens der Ortsgemeinde Dausenau durchführen.

Im November 2022 wird der Kindergartenbeirat neu gewählt werden.

TOP 9 Einwohnerfragestunde

Auf Anfrage berichtet die Ortsbürgermeisterin, dass die Ortsgemeinde Dausenau bei der „Deutschen Bahn AG“ die Genehmigung zum Aufstellen von drei Hinweisschildern für die behindertengerechten Zugänge zu den Bahnsteigen beantragt hat.

 Vorsitzende

 Schriftführer