

**Niederschrift
zur 21. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Hömberg**

Sitzungstermin: Dienstag, 14.02.2023
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Rathaus Hömberg
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Dietmar Roßtäuscher

Von den Ratsmitgliedern

Herr Guido Buch

Frau Stefanie Legde

Herr Werner Lichius

FWG

Herr Volker Lotz

Herr Bertold Weber

WG Groß

Von den Beigeordneten

Herr Michael Dickopp

Herr Friedhelm Groß

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Peter Zimmerschied

Tagesordnung:

1. Korrigierter Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Hömberg für die Forstwirtschaftsjahre 2022 bis 2023
Vorlage: 12 DS 16/ 0074
2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
3. Bauantrag für ein Vorhaben in Hömberg, Kapellenstraße 13a
Errichtung von 5 Wohncontainer mit PKW-Stellplätzen
Vorlage: 12 DS 16/ 0076
4. Weihnachtsbäume/ Sammlung/ Grünschnittplatz
5. 01.04.23 Umwelttag
6. Mitteilungen Bürgermeister
7. Mitteilungen und Anfragen Ratsmitglieder
- 7.1. Abrechnung Nebenkosten bei Vermietung des Bürgerhauses
- 7.2. Grünschnittplatz

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Korrigierter Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Hömberg für die Forstwirtschaftsjahre 2022 bis 2023

Vorlage: 12 DS 16/ 0074

Revierförster Johannes Jäger stellt seinen Vertreter Sven Rover vor.

Anschließend wird der

korrigierte Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Hömberg für 2022 bis 2023 vorgestellt.

Es gibt Rückfragen zur Verkehrssicherung entlang der L330. Herr Jäger gibt Auskunft, dass die Baumschau entlang der Straße gemeinsam mit dem LBM durchgeführt, protokolliert und entsprechende Arbeiten an Bäumen zur Verkehrssicherung in Auftrag gegeben werden.

Eine Erhöhung des geplanten Betrages für den Wegebau und Instandhaltung auf 10.000 Euro wird vereinbart, damit für diesen Posten eine Förderung beantragt werden kann.

Herr Jäger informiert über das gestiegene Risiko durch Bruch von Baumkronen.

Es besteht eine veränderte Gefahrenlage im Wald, da durch die Trockenheit und den Befall von Borken- und Buchenborkenkäfern das Risiko von Baumkronenbruch stark gestiegen ist.

Dieses Risiko ist besonders hoch, wenn sogenannter Schlagabraum aus dem Wald geholt wird. Durch die Baumfällungen können umliegende Bäume bereits einen Schlag abbekommen haben. Die Schädigung der Bäume durch die Trockenheit und den Käferbefall sei selbst für fachkundige Personen nicht erkennbar und es kommt in der letzten Zeit vermehrt zu nicht vorhersehbarem Ast- und Baumkronenbruch. Herr Jäger empfiehlt der Ortsgemeinde, die Abgabe von Schlagabraum auf diesem Hintergrund zu überdenken und die Abnehmer von Schlagabraum unbedingt auf das gestiegene Risiko bei der Arbeit im Wald zu informieren.

Beschluss:

Dem korrigierten Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Hömberg für die Forstwirtschaftsjahre 2022 bis 2023 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Keine Beschlüsse in der letzten nichtöffentlichen Sitzung.

**TOP 3 Bauantrag für ein Vorhaben in Hömberg, Kapellenstraße 13a
Errichtung von 5 Wohncontainer mit PKW-Stellplätzen
Vorlage: 12 DS 16/ 0076**

Das Bauvorhaben in der Kapellenstraße 13a wirft im Gemeinderat etliche Fragen auf.

Es ist ein ungewöhnliches Bauvorhaben, welches in einer solchen Art bislang in der Ortsgemeinde nicht besteht. Grundsätzlich stellt sich die Frage, ob sich ein Bauvorhaben in dieser Art in die Eigenart der näheren Umgebung einfügen kann. Ein Ratsmitglied betont, dass etwas bislang Unbekanntes oder Neues nicht schlecht sein muss.

Erörtert wird auch die Frage der Parksituation in den beiden Straßen, zu deren Seiten jeweils Zufahrten geplant sind. Zwar sind 6 Parkplätze auf dem Gelände des Bauvorhabens vorgesehen, die Zufahrt ist jedoch jeweils sehr eng und wird möglicherweise nicht gut befahrbar sein. Wünschenswert wäre ein Ortstermin mit den Sachbearbeitern der Bauaufsichtsbehörde, um die Gegebenheiten vor Ort bewerten zu können.

Ein Ratsmitglied hat einen Auszug aus dem Baurecht mitgebracht, es handelt sich um den

§ 34 des Baugesetzbuches. Hier wird festgestellt, dass eine Genehmigung für Bauvorhaben in von der umgebenden Bebauung abweichenden Art einen Präzedenzfall für nachfolgende Anträge schaffen kann. (Textauszug wird der Niederschrift beigelegt).

Aus den genannten Gründen übernimmt der Gemeinderat den Beschlussvorschlag aus der Sitzungsvorlage nicht.

Beschluss:

Dem Vorhaben kann nicht zugestimmt werden, da es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung sowie der geplanten Bauweise nicht in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und daher eine Beeinträchtigung des Ortsbildes zu erwarten ist.

Von Seiten der Ortsgemeinde Hömberg wird das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung von 5 Wohncontainern mit 6 PKW-Stellplätzen in der Kapellenstraße 13 a, Flur 3, Flurstück 299/1 versagt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	0

TOP 4 Weihnachtsbäume/ Sammlung/ Grünschnittplatz

Es liegt eine Anfrage der Feuerwehr Hömberg vor, welche die Sammlung und Entsorgung von Weihnachtsbäumen betrifft. Angefragt wird, ob die Entsorgung über den Grünschnittplatz der Ortsgemeinde möglich ist.

Es wird festgestellt, dass diese Möglichkeit gegeben ist, die Feuerwehr die Sammlung gerne ankündigen kann und die gesammelten Bäume dann auf dem Grünschnittplatz abgeladen werden können.

TOP 5 01.04.23 Umwelttag

Für den Umwelttag 2023 wird eine Terminabsprache durchgeführt.
Der festgelegte Termin ist Samstag, der 29.04.2023.

TOP 6 Mitteilungen Bürgermeister

Keine.

TOP 7 Mitteilungen und Anfragen Ratsmitglieder**TOP 7.1 Abrechnung Nebenkosten bei Vermietung des Bürgerhauses**

Michael Dickopp fragt nach dem Ablauf der Abrechnung von Nebenkosten bei Vermietung des Bürgerhauses. Die Abrechnung erfolgt jeweils für Strom, Wasser und Heizöl nach Verbrauch und muss daher vor und nach einer Vermietung/ Nutzung des Bürgerhauses abgelesen werden. Die Preise für die verbrauchten Einheiten müssen bei der VG BEN erfragt werden.

TOP 7.2 Grünschnittplatz

Friedhelm Groß spricht die Situation mit dem Grünschnittplatz an. Aktuell muss eine Abladung terminlich mit ihm vereinbart werden, da die Abladung nur unter Aufsicht erfolgt.

Es wird besprochen, dass eine festgelegte Öffnungszeit des Grünschnittplatzes sinnvoll ist.

Die Öffnungszeit ist noch nicht festgelegt worden. Sie wird nach Festlegung über das Mitteilungsblatt bekanntgegeben, so dass sich die Bürger darauf einstellen können.

Für die Richtigkeit:

Datum: 23.02.23

Vorsitzender

Schriftführer/in