

für die Stadt Nassau

AZ:

**17 DS 16/ 0450**

Sachbearbeiter: Herr Minor

**VORLAGE**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
<b>Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Nassau</b>	<b>öffentlich</b>	<b>08.05.2023</b>
<b>Stadtrat Nassau</b>	<b>öffentlich</b>	<b>22.05.2023</b>

**Beratung und Beschlussfassung über eine 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Mühlpforte"**

- a) Abwägungen über Stellungnahmen aus der Offenlage
- b) Satzungsbeschluss

**Sachverhalt:**

Der Änderungsentwurf hat in der Zeit vom 16.01. bis 17.02.2023 zum Zwecke der Öffentlichkeitsbeteiligung (Bürgerbeteiligung) offengelegen. Zeitgleich wurde den Trägern öffentlicher Belange die Möglichkeit gegeben, Stellung zu nehmen.

Von den Bürgern wurden keine Anregungen und Bedenken vorgetragen.

Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange (Behörden waren lediglich hinweisend, jedoch gänzlich zustimmend).

**Beschlussvorschlag:**

Zu a) Abwägungen können entfallen.

Zu b) Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt und der Stadtrat beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Mühlpforte“ gemäß § 2 Abs. 1 und Abs. 4 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), berichtigt am 16. 1. 1998 (BGBl. I S. 137) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der derzeit geltenden Fassung als Satzung.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Skizze im Änderungsentwurf. Planungskosten entstehen der Stadt keine.

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister

**Anlagen:**

Änderungsentwurf (Schlussfassung)