

Anhebung der Hebesätze - Auswirkungen auf die Bürger

Dausenau	Steuerart	Grundstücksart	Grundstücksgröße m²	Grundsteuer-messbetrag 2022	Hebesatz	Steuer	Differenz
b) Hebesätze zum 01.01.2023	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	345%	3,17 €	
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	375%	9,38 €	
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	375%	194,40 €	
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	375%	195,90 €	
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	375%	979,73 €	
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	375%	1.299,83 €	
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	375%	49,65 €	
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	375%	326,89 €	
c) mit geänderten Hebesätzen	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	365%	3,36 €	0,18 €
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	465%	11,63 €	2,25 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	465%	241,06 €	46,66 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	465%	242,92 €	47,02 €
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	465%	1.214,86 €	235,13 €
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	465%	1.611,78 €	311,96 €
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	465%	61,57 €	11,92 €
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	465%	405,34 €	78,45 €
d) mit geänderten Hebesätzen	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	380%	3,50 €	0,32 €
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	480%	12,00 €	2,63 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	480%	248,83 €	54,43 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	480%	250,75 €	54,85 €
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	480%	1.254,05 €	274,32 €
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	480%	1.663,78 €	363,95 €
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	480%	63,55 €	13,90 €
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	480%	418,42 €	91,53 €
e) mit geänderten Hebesätzen	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	400%	3,68 €	0,51 €
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	500%	12,50 €	3,13 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	500%	259,20 €	64,80 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	500%	261,20 €	65,30 €
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	500%	1.306,30 €	326,58 €
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	500%	1.733,10 €	433,28 €
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	500%	66,20 €	16,55 €
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	500%	435,85 €	108,96 €