

**Niederschrift
zur 28. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Seelbach**

Sitzungstermin:	Montag, 17.04.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:02 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus, Ratszimmer, Seelbach
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 16/2023

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Jürgen Ludwig

Von den Ratsmitgliedern

Herr Andreas Blosser
Frau Edith Dumke
Herr Lucas Egert
Herr Manfred Fischer
Herr Albert Sanner
Herr Dominic Steinecke

Von den Beigeordneten

Herr Dieter Wulf

Es fehlen:

Von den Beigeordneten

Herr Thomas Gebenroth

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Beratung und Beschlussfassung über eine 1. Erweiterung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Am Weiher"
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) OffenlegungsbeschlussVorlage: 23 DS 16/ 0095
2. Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2024-2028
Vorlage: 23 DS 16/ 0097
3. Vorschläge für die Wahl der Jugendhaupt- und Jugendhilfeschöffinnen- und schöffen für die Amtsperiode 2024-2028
Vorlage: 23 DS 16/ 0096
4. Mitteilungen Ortsbürgermeister
5. Anfragen Ratsmitglieder
6. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Ortsgemeinde Seelbach für die Aufnahme der Kinder in die Kindertagesstätte Kördorf (VG Aar – Einrich)

Protokoll:

Zu der heute, 17.04.2023, 19:00 Uhr, anberaumten Sitzung sind die Ratsmitglieder und Beigeordneten am 11.04.2023 unter Angabe von Ort, Stunde der Sitzung und unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden. Zeitpunkt und Tagesordnung wurden rechtzeitig mit dem Bürgermeister abgestimmt. Von den Gemeindevertretern sind mehr, wie die Hälfte anwesend, so dass die Vertretung beschlussfähig ist.

Die Niederschrift zur Sitzung des Ortsgemeinderates vom 24.02.2023 ist den Ratsmitgliedern zugestellt worden. Es bestehen „keine“ Einwände.

Ortsbürgermeister Ludwig hat noch einen TOP 6 für die Tagesordnung:

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Ortsgemeinde Seelbach für die Aufnahme der Kinder in die Kindertagesstätte Kördorf. (VG Aar – Einrich)

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Beratung und Beschlussfassung über eine 1. Erweiterung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Am Weiher"**
a) Aufstellungsbeschluss
b) Offenlegungsbeschluss
Vorlage: 23 DS 16/ 0095

Für das Carport , Unterstände für eine Kreissäge und die Bandsäge sollen Punktfundamente hergestellt werden.

Es bestehen keine Einwände gegen die Bauvorhaben.

Beschluss:

Zu a) Der Ortsgemeinderat beschließt die Aufstellung einer 1. Erweiterung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Am Weiher“ gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in der zurzeit geltenden Fassung. Der Geltungsbereich ist in der beigefügten Skizze dargestellt. Es wird ein Verfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt.

Zu b) Zur Beschleunigung des Verfahrens kann sogleich die Offenlage beschlossen und durchgeführt werden. Der Ortsgemeinderat beschließt, den Erweiterungsentwurf für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Offenlage soll bei der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems - Nassau durchgeführt werden.

Der Ortsgemeinde entstehen durch die Änderung keine Kosten

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

- TOP 2 Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2024-2028**
Vorlage: 23 DS 16/ 0097

Das Ratsmitglied Lukas Egert verlässt den Ratstisch!

Herr Timo Homilius wird vorgeschlagen.

Beschluss:

1. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 GemO durch Handzeichen.
2. In die Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen ist folgende Person aufzunehmen:

Timo Homilius

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 3 Vorschläge für die Wahl der Jugendhaupt- und Jugendhilfeschöffinnen- und schöffen für die Amtsperiode 2024-2028
Vorlage: 23 DS 16/ 0096**

Das Ratsmitglied Lukas Egert verlässt den Ratstisch!

Herr Lukas Egert wird vorgeschlagen.

Beschluss:

1. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 GemO durch Handzeichen.
2. In die Vorschlagsliste für die Wahl der Jugendhaupt- und Jugendhilfsschöffen werden folgende Personen vorgeschlagen:

Lukas Egert

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 4 Mitteilungen Ortsbürgermeister

- 1.) Sachstand Glasfaser—Lagerplatz für Baufirma, am alten Sportplatz
- 2.) Sachstand Neubaugebiet „Am Weiher“
- 3.) Garage -- Schlupftür
- 4.) Wahlen 2024, Wahlvorstand
- 5.) Anfrage Kanal und Wasser „Zum Stein“ und „Zum Hallgarten“
- 6.) Begehung Bürgerhaus, Termin verschoben
- 7.) Heizung Bürgerhaus
- 8.) Weg nach Kalkofen

TOP 5 Anfragen Ratsmitglieder

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

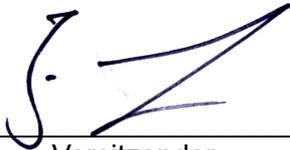
TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Ortsgemeinde Seelbach für die Aufnahme der Kinder in die Kindertagesstätte Kördorf (VG Aar – Einrich)

Der Ortsgemeinderat beantragt bei den VG´n Bad Ems – Nassau und Aar-Einrich die Kinder von Seelbach in der Kindertagesstätte Kördorf aufzunehmen

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

Die nächste Sitzung findet am **12.05.2023 um 19:00 Uhr** im Ratszimmer/Saal im Bürgerhaus statt.



Vorsitzender

Schriftführer/in