

**Niederschrift  
zur 11. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der  
Ortsgemeinde Singhofen**

**Sitzungstermin:** Montag, 27.02.2023  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:15 Uhr  
**Ort, Raum:** Sitzungssaal des Gemeindezentrums Singhofen  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 7/2023

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**

Herr Detlef Paul

**Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Markus Burgard  
Frau Susanne Heck-Hofmann  
Herr Martin Horsch  
Frau Karin Kersandt  
Frau Barbara Müller  
Frau Ira Strack  
Herr Gerhard Wagner

**Von den Beigeordneten**

Herr Ulrich Münch  
Frau Martina Voelz-Schönfeld  
Herr Jürgen Vogelpoth

**Protokollführerin**

Frau Eva Schmidt

**Es fehlen:**

**Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Marc Bingel

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

1. Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Singhofen  
Vorlage: 24 DS 16/ 0146
2. Bauangelegenheiten
- 2.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, 'Im Wiesgraben'  
Errichtung einer Lagerhalle für Stroh-Rundballen  
Vorlage: 24 DS 16/ 0160
3. Anfragen und Mitteilungen

**Protokoll:**

Der Vorsitzende, Herr Detlef Paul, eröffnet die heutige Sitzung, zu der mit Schreiben vom 15. Februar 2023 unter Angabe von Zeit, Ort und Tagesordnungspunkten form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Vorsitzende bittet um Streichung des TOP 2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der OG Singhofen für das Haushaltsjahr 2023. Es wird nach geänderter TO verfahren.

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Ortsgemeinde Singhofen  
Vorlage: 24 DS 16/ 0146**

Der Haushaltsplan der Ortsgemeinde Singhofen wurde von der Kreisverwaltung nicht genehmigt.

Aus den Erläuterungen, die der Vorsitzende als Begründung nennt, ergeben sich Fragen aus dem Gremium.

Unter anderem, wie es sein kann, dass im Haushalt die Einnahmen aus dem 3. Quartal den Ausgaben aus dem 4. Quartal gegenübergestellt werden. Auch ist dem Ausschuss unklar, wieso keine Kreditaufnahme bzw. Gelder aus der Rücklage der OG genommen werden und dem negativen Haushalt zugeführt werden.

Hierzu wünscht sich der Ausschuss Aufklärung durch die Finanzverwaltung. Als Grundlage der heutigen Beratungen wird der Prüfbericht und die daraus resultierende Beschlussvorlage vom Dezember 2022 herangezogen.

Punkt für Punkt wird der Prüfbericht beraten.

- Foyer bisher 150,00 €/Tag inkl. Strom + Wasser, (20.000 € Unterdeckung) Hierzu soll eine Kalkulation seitens der Verwaltung vorgelegt werden, angedachte Erhöhung:  
**NEU 180,00 € von April – September, 200,00 € von Oktober – März** Hierzu soll ebenfalls eine Kalkulation seitens der Verwaltung vorgelegt werden angedachte Erhöhung
- Mehrzweckhalle bisher 125,00 € zzgl. Nebenkosten  
**NEU 200,00 €**

*Die Verwaltung wird gebeten der OG mitzuteilen, welche Kalkulation der Nebenkosten bei der Anmietung der Oranienschule für das Gemeindezentrum zu Grunde gelegt wurde.*

*Des Weiteren soll überprüft werden, ob die Heizung nur bei tatsächlicher Nutzung in Foyer und MZH betrieben wird. Bei Nichtnutzung soll die Temperatur der Heizung abgesenkt werden.*

*Dazu bitte um Vorlage der letzten Nebenkostenabrechnung von der Tanzveranstaltung der Skylights im April 2022.*

- Grillhütte hierrüber wird gesondert beraten; Ziel der Kostendeckung soll erreicht werden
- Friedhof Eine Kostenkalkulation der Verwaltung wird derzeit vorbereitet.

*Es wird darum gebeten, dass ein Vertreter der Friedhofsverwaltung an der Sitzung teilnimmt, die sich mit diesem Thema beschäftigt.*

#### **Geplante Erhöhungen:**

- Campingplatz bisher 3,70 €/qm  
**NEU 5,50 €/qm**
- Freibad letzte Erhöhung 2022 um 0,50 €  
**NEU Erwachsene 4,00 € Jugend 3,00 € Familienkarten 80,00 bzw. 90,00 €**
- Wohnung „Hilbig“ Änderung des Mietvertrages, wegen Garage, qm?
- Schwimmbad Wohnung Da Pachtvertrag nur noch 1 Jahr läuft-  
**keine Änderung**
- Liegenschaften Der Pachtzins soll gemäß dem Durchschnitt des Landes Rheinland-Pfalz auf **227,00 Euro** angehoben werden.

*Die Verwaltung wird gebeten, Aufhebungsverträge für sämtliche Pachtverträge zu veranlassen. Anschließend neue Verträge mit einer Laufzeit von 12 Jahren vor bereiten bei angepasstem Landesdurchschnittspreis von Rheinland-Pfalz.*

*Die Verwaltung wird gebeten zu überprüfen, ob die Nutzung des ehemaligen Jugendraumes in der Grundschule Singhofen durch die Oranienschule bisher kostenfrei war.*

- Ablöse Stellplätze **850,00 € pro Stellplatz**
- Fahrzeugvollversicherung erledigt durch VG
- Jagdpacht festgelegt bis 2025

*Es soll zukünftig geprüft werden, ob eine zentrale Anschaffung aller Materialien für den Festzug zu Ersparnissen führt.*

## TOP 2 Bauangelegenheiten

### TOP 2.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, 'Im Wiesgraben' Errichtung einer Lagerhalle für Stroh-Rundballen Vorlage: 24 DS 16/ 0160

#### **Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Singhofen stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Lagerhalle für Stroh-Rundballen in Singhofen, ‚Im Wiesgraben‘, Flur 5, Flurstück 44/2 her.

Sind zur Erteilung der Baugenehmigung sonstige öffentlich-rechtliche Vorschriften durch andere Behörden zu prüfen, so sind diese durch die Bauaufsichtsbehörde (Kreisverwaltung) einzubeziehen.

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der BV zu und empfiehlt dem OGR das Einvernehmen herzustellen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|             |    |
|-------------|----|
| Ja:         | 10 |
| Nein:       | -  |
| Enthaltung: | 1  |

## TOP 3 Anfragen und Mitteilungen

- Auf dem Anwesen ehem. „Eickhoff“ im Wochenendgebiet, werden zwei ungehorsame Hunde gehalten, was Spaziergänger beängstigt
- Anzahl der Hunde in Singhofen überhaupt wird als sehr hoch erachtet; auch der „Hunde-Tourismus“ auf Singhofens Spazierwegen ist enorm.
- Der Vorsitzende berichtet über die Sitzung des Jugendausschusses mit Kreis-Jugendpfleger Herr Zissener.
- Eine zweite Sirene wird am Limesweg installiert
- Das Heimatfest **2024** findet vom 14. – 16.09.2024 statt

---

Vorsitzender

---

Schritfführerin