

Anhebung der Hebesätze - Auswirkungen auf die Bürger

Singhofen	Steuerart	Grundstücksart	Grundstücksgröße m²	Grundsteuermessbetrag 2022	Hebesatz	Steuer	Differenz, abgestellt auf Hebesatz vor dem 01.01.2023	Differenz gegenüber Erhöhung zum 01.01.2023 und weiterer Erhöhung
a) bis 31.12.2022	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	300%	2,76 €		
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	365%	9,13 €		
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	365%	189,22 €		
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	365%	190,68 €		
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	365%	953,60 €		
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	365%	1.265,16 €		
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	365%	48,33 €		
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	365%	318,17 €		
b) ab 01.01.2023	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	345%	3,17 €	0,41 €	
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	445%	11,13 €	2,00 €	
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	445%	230,69 €	41,47 €	
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	445%	232,47 €	41,79 €	
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	445%	1.162,61 €	209,01 €	
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	445%	1.542,46 €	277,30 €	
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	445%	58,92 €	10,59 €	
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	445%	387,91 €	69,74 €	
c) mit geänderten Hebesätzen	Grundsteuer A		2.252	0,92 €	345%	3,17 €	0,41 €	0,00 €
	Grundsteuer B	unbebautes Grundstück	54	2,50 €	465%	11,63 €	2,50 €	0,50 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	243	51,84 €	465%	241,06 €	51,84 €	10,37 €
	Grundsteuer B	Einfamilienhaus	331	52,24 €	465%	242,92 €	52,24 €	10,45 €
	Grundsteuer B	Geschäftsgrundstück	717	261,26 €	465%	1.214,86 €	261,26 €	52,25 €
	Grundsteuer B	Mietwohngrundstück	787	346,62 €	465%	1.611,78 €	346,62 €	69,32 €
	Grundsteuer B	Wohnungseigentum		13,24 €	465%	61,57 €	13,24 €	2,65 €
	Grundsteuer B	Zweifamilienhaus	1039	87,17 €	465%	405,34 €	87,17 €	17,43 €