

**Niederschrift
zur 22. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Kemmenau**

Sitzungstermin: Dienstag, 12.09.2023

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: im Dorfgemeinschaftshaus in Kemmenau

veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 36 vom 07.09.2023

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Norbert Jachtenfuchs

Von den Ratsmitgliedern

Frau Gabriele Becker

Herr Dr. Jürgen Gauer

Herr Holger Haehner

Herr Daniel Höltken

Herr Andreas Klute

Herr Achim Lenz

Herr Dr. Bernd Paffrath

Herr Michael Patzelt

Von den Beigeordneten

Herr Thomas Nedell

Schriftührerin

Frau Jennifer Hartenstein

- GB 2; Schriftührerin -

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Frau Katja Becker

Herr Hartmut Rübsamen

Von den Beigeordneten

Herr Berthold Kaffine

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Unterhöh"
 - a) Abwägung über eine Stellungnahme aus der Offenlage
 - b) Satzungsbeschluss
 Vorlage: 13 DS 16/ 0094
3. Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -
4. Auftragsangelegenheiten - vorsorglich -
5. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters / Anfragen der Ratsmitglieder
 - 5.1. Rechnung Winterdienst
 - 5.2. Sachstand UGG
 - 5.3. Spende
 - 5.4. Prüfung Haushalts- und Wirtschaftsführung
6. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende informiert, dass in der letzten Sitzung des Gemeinderates im nicht öffentlichen Teil ein Beschluss über Bau- und Grundstücksangelegenheiten gefasst wurde.

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Unterhöh"

- a) Abwägung über eine Stellungnahme aus der Offenlage**
- b) Satzungsbeschluss**

Vorlage: 13 DS 16/ 0094

Ortsbürgermeister Jachtenfuchs erläutert kurz den Inhalt der Vorlage 13 DS 16/0094. Es schließt sich eine kurze Beratung an. Im Anschluss verliest der Vorsitzende den Beschlussvorschlag und gibt diesen zur Abstimmung frei.
Der Gemeinderat beschließt:

Beschluss:

Zu a) Die klarstellenden Empfehlungen der Kreisverwaltung werden angenommen.

Zu b) Der Ortsgemeinderat beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Unterhöh“ gemäß § 2 Abs. 1 und Abs. 4 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), berichtet am 16. 1. 1998 (BGBl. I S. 137) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31. 1. 1994 (GVBl. S. 153) als Satzung.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Skizze.

Kosten entstehen der Ortsgemeinde keine.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 3 Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -

Zu diesem Tagesordnungspunkt besteht kein Beratungsbedarf.

TOP 4 Auftragsangelegenheiten - vorsorglich -

Zu diesem Tagesordnungspunkt besteht kein Beratungsbedarf.

**TOP 5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters / Anfragen der Ratsmitglieder
TOP 5.1 Rechnung Winterdienst**

Herr Jachtenfuchs informiert über die Rechnung für den Winterdienst für den Monat März. Diese beläuft sich auf 1.174,49 €.

TOP 5.2 Sachstand UGG

Der Vorsitzende berichtet, dass der Ausbau der Glasfaserleitungen gut läuft. Laut Aussage des Subunternehmens ist das Dorfgemeinschaftshaus nicht in dem Plan enthalten. Ortsbürgermeister Jachtenfuchs liegt die Auftragsbestätigung des Anschlusses vor und hat die Angelegenheit zur Klärung an die zuständigen Mitarbeiter der Verwaltung weitergeleitet.

TOP 5.3 Spende

Der Vorsitzende informiert über eine Spende für die Nutzung des Sportplatzgeländes. Diese Spende muss nicht im Rat beschlossen werden.

TOP 5.4 Prüfung Haushalts- und Wirtschaftsführung

Ortsbürgermeister Jachtenfuchs teilt mit, dass die offenen Fragen der Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung seitens der Verbandsgemeindeverwaltung beantwortet wird. Dabei handelt es sich um Nutzungsgebühren und entsprechende Kalkulationen für den Friedhof und das Dorfgemeinschaftshaus.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende beantwortet die Frage eines Einwohners zur Mitgliederversammlung eines Vereins.

Vorsitzender

Schriftführerin