

**Niederschrift  
zur 22. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates  
der Ortsgemeinde Fachbach**

**Sitzungstermin:** Dienstag, 18.07.2023  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:25 Uhr  
**Ort, Raum:** im Gemeindezentrum in Fachbach  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 29/2023

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**

Herr Thorsten Heibel

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Markus Casper  
Herr Bernhard Colmsee  
Herr Frederick Czopowski  
Frau Marita Görg  
Herr Peter Heibel  
Herr Christian Jochim  
Herr Martin Kind  
Herr Heinz-Jürgen Koffner  
Herr Stefan Lorch  
Herr Alexander Schmaglinski  
Herr Klaus Schnorr  
Frau Renate Varoquier  
Herr Markus Willig  
Herr Peter Zahlten

**Von den Beigeordneten**

Herr Domenic Frank  
Herr Uwe Kewitz

**Von der Verwaltung**

Frau Stefanie Klein

zu TOP 4

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Matthias Wagner

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht über Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
3. Bekanntgabe von Eilentscheidungen gem. §48 GemO
- 3.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Fachbach, Lahn-KM 127,273, rechtes Ufer  
Errichtung Steganlage "Lahn 2"  
Vorlage: 9 DS 16/ 0190
- 3.2. Teilnahme an der Bündelausschreibung Erdgas 2024/25  
Vorlage: 9 DS 16/ 0191
4. Haushaltsangelegenheiten
- 4.1. Partnerschaft zur Entschuldung der Kommunen in Rheinland-Pfalz (PEK-RP);  
Kenntnisnahme der Ortsgemeinde Fachbach über die Teilnahme am PEK-RP  
Vorlage: 9 DS 16/ 0189
5. Bauangelegenheiten -vorsorglich-
6. Grundstücksangelegenheiten -vorsorglich-
7. Auftragsvergaben -vorsorglich-
8. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen  
Zuwendungen  
Vorlage: 9 DS 16/ 0188
9. Mitteilungen
10. Anfragen

**Protokoll:**

Ortsbürgermeister Thorsten Heibel eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung, begrüßt die anwesenden Rats- und Ausschussmitglieder sowie die weiteren Gäste.

Er stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungen zur Tagesordnung werden seitens des Rates nicht gewünscht.

**Öffentlicher Teil****TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Durch die anwesenden Bürgerinnen und Bürger wurden keine Fragen an den Rat, Ortsbürgermeister oder Beigeordneten gestellt.

**TOP 2 Bericht über Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

Vertragsangelegenheit bezüglich des Ausbaues eines Glasfasernetzes durch die Deutsche Glasfaser

**TOP 3 Bekanntgabe von Eilentscheidungen gem. §48 GemO**

**TOP 3.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Fachbach, Lahn-KM 127,273, rechtes Ufer  
Errichtung Steganlage "Lahn 2"  
Vorlage: 9 DS 16/ 0190**

Vor Beratung und Beschlussfassung verlässt das Ratsmitglied Markus Casper den Sitzungstisch wegen Sonderinteresses gemäß § 22 GemO.

Ortsbürgermeister Heibel erläutert die Vorlage. Der Bauausschuss hat sich bereits im Wege einer Ortsbesichtigung ein Bild über die beabsichtigte Maßnahme gemacht. Nach kurzer Beratung fasst der Gemeinderat folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

**Die Ortsgemeinde Fachbach stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Steganlage „Lahn 2“ in der Gemarkung Fachbach, Flur 2, Flurstück 186, Lahnkilometer 127,273, rechte Uferseite her.**

**Wegen der geringen Wassertiefe wird ein Ausbau aber nur für Tretboote ausgesprochen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

Ratsmitglied Casper nimmt am Sitzungstisch wieder platz.

**TOP 3.2 Teilnahme an der Bündelausschreibung Erdgas 2024/25  
Vorlage: 9 DS 16/ 0191**

**Beschluss:**

1. Der Ortsgemeinderat Fachbach nimmt die Ausschreibungskonzeption der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH und die zugehörigen Anlagen zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde Fachbach ab 01.01.2024 zu beauftragen und zu bevollmächtigen, alle dazu erforderlichen Handlungen vorzunehmen und alle erforderlichen Willenserklärungen abzugeben und entgegenzunehmen.
3. Der Ortsgemeinderat Fachbach bevollmächtigt das bei der Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH eingerichtete Vergabegremium, die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen namens und im Auftrag der Ortsgemeinde Fachbach vorzunehmen. Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.
4. Die Ortsgemeinde Fachbach verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Abnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.
5. Die Ausschreibung soll für die Ortsgemeinde Fachbach nach folgenden Maßgaben erfolgen:  
Erdgas ohne Biogasanteil für alle Abnahmestellen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	15
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 4 Haushaltsangelegenheiten**

**TOP 4.1 Partnerschaft zur Entschuldung der Kommunen in Rheinland-Pfalz (PEK-RP); Kenntnisnahme der Ortsgemeinde Fachbach über die Teilnahme am PEK-RP  
Vorlage: 9 DS 16/ 0189**

Frau Klein von der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau erläutert den Anwesenden die Vorlage. Hierzu werden seitens der Ratsmitglieder einige Fragen gestellt, die Frau Klein beantwortet.

Nach weiterer Diskussion erfolgt folgende Beschlussfassung durch den Rat:

**Beschluss:**

1. Die Ortsgemeinde Fachbach nimmt das Angebot zur Teilnahme am Programm „Partnerschaft zur Entschuldung der Kommunen Rheinland-Pfalz“ (PEK-RP) zur Kenntnis.
2. Die Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems - Nassau wird ermächtigt den Antrag im Programm PEK-RP zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	1

Herr Heibel bedankt sich bei Frau Klein. Diese verlässt daraufhin die Sitzung.

**TOP 5 Bauangelegenheiten -vorsorglich-**

Fehlanzeige.

**TOP 6 Grundstücksangelegenheiten -vorsorglich-**

Fehlanzeige.

**TOP 7 Auftragsvergaben -vorsorglich-**

Fehlanzeige.

**TOP 8 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen**  
**Vorlage: 9 DS 16/ 0188**

Ratsmitglied Stefan Lorch verlässt den Sitzungstisch wegen Sonderinteresses. Anschließend erfolgt folgende Beschlussfassung durch den Rat:

**Beschluss:**

**Der vorgenannten Spenden unter 1 a) – g) in Höhe von insgesamt 2.634,55 € wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

Ratsmitglied Lorch nimmt seinen Platz am Sitzungstisch wieder ein.

**TOP 9      Mitteilungen**

- Ortsbürgermeister Heibel teilt mit, dass in Fachbach ein Klimaschutz-Pate ernannt werden soll, um die Gemeinde in Klimaschutzfragen zu beraten und unterstützen. Die entsprechende Person wird durch die Energieagentur unterstützt. Ein Aufruf soll im Aktuell erfolgen. Die Ratsmitglieder nehmen zustimmend Kenntnis.
- Schaffung von Elektroladeeinrichtungen in Fachbach
- Bebauungsplanänderung Hungerbachweg; Bewertung des Lärmschutzgutachten. Hier erfolgt eine Wiedervorlage im Rat, sobald alle Unklarheiten ausgeräumt sind.
- Bekanntgabe einer Email der Deutschen Glasfaser, die nun doch den kompletten Bereich der Koblenzerstraße im Ausbaupolygon aufgenommen hat.
- Beigeordneter Uwe Kewitz teilt mit, dass für die Räumung des Fachbaches, oberhalb des Sportplatzes bis zur Schmittenhöhe, die Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau zuständig ist, da es sich hierbei um ein Gewässer 3. Ordnung handelt. Die Verbandsgemeinde wurde mehrfach darauf hingewiesen, dass aufgrund Forstarbeiten der Bachlauf stark mit Baumresten versehen ist, welche für den Fall eines Starkregens nach Fachbach geschwemmt werden könnte.
- Ratsmitglied Bernhard Colmsee berichtet, dass die neugegründete „Rentner-band“ ihre Arbeit in Fachbach erfolgreich aufgenommen hat. Hierbei wurde u.a. festgestellt, dass der Torbogen zum Parkplatz „Am Dalles“ marode sei und durch einen neuen Bogen ersetzt werden müsste.
- Herr Thorsten Heibel berichtet über festgestellte Mängel im Gemeindezentrum, die im Wege einer Begehung festgestellt wurden. Hier sind teilweise offensichtlich seit Bauende Mängel vorhanden, die bei der Bauabnahme übersehen wurden.

**TOP 10     Anfragen**

- Ratsmitglied Peter Zahlten stellt eine Frage bezüglich einer Prüfung der Funktion der neuen Kindergartenlüftung, da diese bisher trotz der Reparaturen immer noch nicht komplett funktionsfähig ist.
- Ratsmitglied Willi Willig bittet um Überprüfung einer Treppe im Kindergarten bei der nächsten Begehung, da dort in der Vergangenheit Bolzen an der Aufhängung gebrochen waren.

---

Vorsitzender

---

Schriftführer