

**Niederschrift
zur 34. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Dausenau**

Sitzungstermin: Dienstag, 28.11.2023
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:05 Uhr
Ort, Raum: im Rathaus in Dausenau
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.47/2023

Anwesend sind:
Unter dem Vorsitz von

Frau Michelle Wittler

Von den Ratsmitgliedern

Frau Nadine Bingel
Herr Klaus Ferdinand
Herr Mischa Ferdinand
Frau Rebecca Gasch
Herr Frank Lanio
Frau Judith Lotz
Herr Andrew Marx
Herr Karl-Friedrich Ochtinger
Herr Heiko Wittler

Von den Beigeordneten

Herr Reiner Sander
Herr Jochen Schneider

Als Schriftführer

Herr Gerrit Schwabach

Es fehlen:
Von den Ratsmitgliedern

Herr Adolph Fabricius
Herr Armin Kraft
Herr Walter Schwarz
Frau Kristina Wulfert

Von den Beigeordneten

Herr Reiner Höll

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
2. ERSTE Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer
Vorlage: 5 DS 16/ 0204
3. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 3.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Hallgarten 2
Errichtung Warenautomat
Vorlage: 5 DS 16/ 0206
 - 3.2. Sachstand Sanierung des Schiefen Turms
 - 3.3. Sachstand Breitbandausbau in der Gemeinde Dausenau
4. Auftragsvergaben -vorsorglich-
5. Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung
Vorlage: 5 DS 16/ 0091
6. Vertragsangelegenheiten -vorsorglich-
7. Mitteilungen / Sonstiges
8. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Die Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht.

Öffentlicher Teil**TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

Die Vorsitzende teilt mit, dass der Ortsgemeinderat im nichtöffentlichen Sitzungsteil der letzten Sitzung am 29.09.2023 einen Beschluss zu einer Grundstücksangelegenheit gefasst hat. .

**TOP 2 ERSTE Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer
Vorlage: 5 DS 16/ 0204**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0204 vom 11.10.2023. Der Haupt- und Finanzausschuss der Ortsgemeinde Dausenau hat in seiner Sitzung vom 21.11.2023 empfohlen, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschluss:

Der in der Anlage beigefügte Änderungssatzungsentwurf der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer der Ortsgemeinde Dausenau wird aufgrund des § 24 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) und der §§ 2 und 5 Abs. 3 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) als Satzung beschlossen, welche zum 01.01.2024 in Kraft treten soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 3 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

**TOP 3.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Hallgarten 2
Errichtung Warenautomat
Vorlage: 5 DS 16/ 0206**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0206 vom 24.10.2023. Abweichend von der in der Vorlage enthaltenen Fotomontage ist der Standort des Warenautomaten zwischen der Tür zum Heizungskeller und der Seiteneingangstür geplant.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Dausenau stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung eines Warenautomaten in Dausenau, Hallgarten 2, Flur 34, Flurstück 264/2 her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 3.2 Sachstand Sanierung des Schiefen Turms

Die Vorsitzende erörtert, dass die Ortsgemeinde Dausenau noch auf eine Zustimmung zu einem Förderantrag wartet.

Der Inhaber des Ingenieurbüros für Geotechnik, Herr Kriechbaum, ist verstorben. Das Ingenieurbüro wird daher zum Ende des Jahres 2023 seine Tätigkeiten einstellen. Die vorhandenen Unterlagen wurden bereits an die Ortsgemeinde Dausenau abgegeben. Es muss ein neues Büro für Geotechnik gesucht werden. Dr. Wegner Deutsche Stiftung Denkmalschutz, hat einer zeitlichen Verschiebung des Vorhabens zugestimmt.

TOP 3.3 Sachstand Breitbandausbau in der Gemeinde Dausenau

Die Vorsitzende berichtet, dass es Probleme mit dem Breitbandausbau in der Gemeindestraße „Langgasse“ gibt. Die durchführende Tiefbaufirma hat die Bauarbeiten derzeit eingestellt. Verschiedene in den Bauvorschriften enthaltene Fristvorgaben bedingen unterschiedliche zeitliche Aufforderungen. Der aktuelle tiefbautechnische Gesamtzustand ist nur vorläufig. Der Zeitpunkt der Fortsetzung der Arbeiten ist nicht bekannt.

TOP 4 Auftragsvergaben -vorsorglich-

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 5 Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung
Vorlage: 5 DS 16/ 0091**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 16/ 0091 vom 17.11.2023.

Beschluss:

Für die Erstellung der kommunalen Wärmeplanung wird diese Selbstverwaltungsaufgabe auf die Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau nach § 67 Abs. 5 GemO übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 6 Vertragsangelegenheiten -vorsorglich-

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

TOP 7 Mitteilungen / Sonstiges

- **Termine**

Der traditionelle Adventsmarkt findet vom 02.12.2023 bis 03.12.2023 statt.

Am 01.12.2023, 08.12.2023 und am 09.12.2023 finden Kindermalkurse im Rathaus statt.

Am 08.12.2023 ist die Nikolausfeier in der Kindertagesstätte. Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Dausenau sind ab 17:00 Uhr eingeladen.

Am 10.12.2023 ist die Seniorenweihnachtsfeier in der „Lahntalhalle“. Es findet eine Tombola statt. Die Preise werden von den örtlichen Vereinen gespendet werden. Am 09.12.2023 wird eingeräumt. Um Mithilfe wird gebeten.

Am 12.12.2023 findet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Ortsgemeinde Dausenau statt und in der Ortsgemeinderatssitzung vom 19.12.2023 soll der Haushaltsplan für das Jahr 2024 beschlossen werden.

Am 24.12.2023 von 17:00 Uhr bis 19:00 Uhr findet eine Weihnachtsfeier für „Alleinstehende“ und „Senioren“ im Rathaus statt, die von Frau Hermine Schneider organisiert wird.

Nach den Weihnachtsfeiertagen organisiert die Ortsgemeinde eine „Jahreshelferfeier“.

- **Gemeindetraktor**

Der Verkauf des alten Gemeindetraktors der Ortsgemeinde Dausenau wurde im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau öffentlich ausgeschrieben. In der Zoll-Auktion ist eine Mindestgebotssumme in Höhe von 2.900,00 Euro enthalten. Der Versteigerungstermin endet am 03.12.2023; 13:00 Uhr.

- **Dorferneuerung**

Die städtebauliche Bestandsaufnahme der Dorferneuerung ist abgeschlossen. Im Frühjahr 2024 soll der erste Entwurf einer „Maßnahmenliste“ vorgestellt werden. Nach der Abstimmung der „Maßnahmenliste“ werden die Entwürfe der „Entwicklungspläne“ gezeichnet und Entwürfe der „Erläuterungsberichte“ erstellt werden.

- **Umlagen**

Die Höhe der Verbandsgemeindeumlage für das Jahr 2023 beträgt 474.842,00 Euro. Der Umlagesatz in Höhe von 34,5 % soll auch für das Jahr 2024 gelten. Für das Jahr 2024 wurden als vorläufige Raten der Verbandsgemeindeumlage eine Höhe von 118.700,00 Euro je Quartal festgelegt.

Der Umlagesatz der Kreisumlage wurde von ursprünglich 45 % auf 47 % erhöht. Die Kreisumlage beträgt 619.359,00 Euro.

- **Planung von Windkraftanlagen**

Neben anderen Ortsgemeinden wurde die Ortsgemeinde Dausenau bei der Planung von Windkraftanlagen nicht beteiligt.

- **Sanierung des „Ehrenmals“**

Der Verein „Historisches Dausenau“ hat sich bisher noch nicht zur Sanierung des „Ehrenmals“ geäußert.

- **Wanderschilder**

Es wurden, wie beabsichtigt, Wanderschilder demontiert.

- **Nutrias an der „Lahn“**

Bisher wurde der Ortsgemeinde Dausenau nicht gestattet, die Anzahl der „Nutrias“ an der „Lahn“ in Eigeninitiative zu reduzieren.

- **Erklärung des Ratsmitgliedes Klaus Ferdinand**

Ratsmitglied Klaus Ferdinand teilt mit, dass ihm vorgeworfen wurde, dass er im Jahr 2019 in seiner damaligen Eigenschaft als erster Beigeordneter der Ortsgemeinde Dausenau, nach dem Wechsel auf der Position des Ortsbürgermeisters, Gemeindeakten vernichtet habe. In seiner damaligen Funktion als ehrenamtlicher Richter des Oberlandesgerichtes Koblenz hat er dort den Vorwurf gemeldet. Er hat Hilfe in Anspruch genommen. Es wurde der Verwaltungschef bzw. Verbandsgemeindebürgermeister informiert. Nach diesem Gespräch gab es ein Treffen zwischen Ratsmitglied Klaus Ferdinand und dem Bürger der die Vorwürfe erhoben hat. Nach einem längeren Gespräch erklärte der Widersacher die Behauptungen frei erfunden zu haben und bat Ratsmitglied Klaus Ferdinand um Verzeihung. Ratsmitglied Klaus Ferdinand erklärt, dass er diese Entschuldigung angenommen habe. Die Verleumdungsklage habe er ruhen lassen.

Ratsmitglied Andrew Marx beantragt, die Erklärung des Ratsmitgliedes Klaus Ferdinand in die Niederschrift aufzunehmen.

TOP 8 Einwohnerfragestunde

Auf Nachfrage eines Einwohners informiert die Vorsitzende, dass das Hochwasserschutzkonzept den zu der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau gehörenden Gemeinden noch nicht offiziell vorliegt. In der 21. Sitzung des Verbandsgemeinderates Bad Ems – Nassau erfolgte eine unverbindliche kurze Erörterung. Zu den Beratungsgegenständen in anderen Verbandsgemeinden können keine Angaben gemacht werden.

Vorsitzende

Schriftführer