

Niederschrift
zur 23. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Obernhof

Sitzungstermin: Dienstag, 21.11.2023
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 22:30 Uhr
Ort, Raum: im Ev. Pfarrhaus, Hauptstraße 41 in Obernhof
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 46 vom 16.11.2023

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Karl Friedrich Merz

Von den Ratsmitgliedern

Herr Uwe Haxel

Von den Beigeordneten

Herr Hans-Christian Hahn - Erster Beigeordneter, mit Ratsmandat -
Herr Markus Lotz - 2. Beigeordneter, mit Ratsmandat -
Frau Monika Kahm - 3. Beigeordnete, mit Ratsmandat -

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Frau Anja Hölzemann - entschuldigt -
Herr Siegfried Jensen - entschuldigt -
Herr Volker Rack - entschuldigt -
Herr Oliver Schadeck - entschuldigt -

Als Gäste:

2 Zuhörer im öffentlichen Teil

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Beratung und Beschlussfassung über eine Absichtserklärung zur Errichtung einer Freiflächen Photovoltaikanlage durch die Firma WI ENERGY
3. ERSTE Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer
Vorlage: 19 DS 16/ 0102
4. Bauangelegenheiten - vorsorglich -
5. Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich -
6. Auftragsvergaben - vorsorglich -
7. Mitteilungen und Anfragen
 - 7.1. Mobile Lautsprecheranlage für den Friedhof
 - 7.2. Solarstromversorgung für das mobile Geschwindigkeitsmessgerät
 - 7.3. Sanierung Tunnel Kalkofen
 - 7.4. Verbandsgemeindeumlage
 - 7.5. Sonderumlage "Kindergarten 2023"
 - 7.6. Kreisumlage für das Jahr 2023
 - 7.7. Internetplattform Museum.de
 - 7.8. Planung Adventskaffee
 - 7.9. Nächster Bürgerstammtisch
 - 7.10. Veranstaltungskalender

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Zu der heute, Dienstag, den 21.11.2023 stattfindenden Ratsversammlung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten schriftlich per Ratsinfosystem und im Mitteilungsblatt „VG Bad Ems - Nassau“ unter Mitteilung der Tagesordnung ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen.

Von neun Ratsmitgliedern sind ab 19:00 Uhr 5 anwesend, somit ist der Ortsgemeinderat beschlussfähig.

Einwände gegen die Einladung und die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden nicht erhoben.

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

- Einstimmiger Beschluss zur Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses durch den Verein TuS Weinähr.
- Auftragsvergabe zur Brückenprüfung der Gelbachbrücke Weinähr einstimmig beschlossen.
- Einstimmiger Beschluss zur Vergabe der Dachdeckerarbeiten an den Wingerthütten in Obernhof und Weinähr.
- Einstimmiger Beschluss zur Nachverhandlung des Gestattungsvertrages zur Nutzung der durch die deutsche Bahn genutzten Flächen.
- Einstimmiger Beschluss zur Abgabe von historischem Kartenmaterial ins Archiv der Stadt Nassau.

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über eine Absichtserklärung zur Errichtung einer Freiflächen Photovoltaikanlage durch die Firma WI ENERGY

Ortsbürgermeister Merz erläutert nochmals das Projekt. Seitens der Ortsgemeinde Obernhof ist angedacht, auf einer Fläche von ca. 5,5 ha eine Freiflächen Photovoltaikanlage, angrenzend zur Ortsgemeinden Dörnberg, zu realisieren.

An dem angedachten Gelände läuft die Hauptverbindungstrasse der Syna zur Stromversorgung der Gemeinde Obernhof mit einer Leistung von 20 KV bereits entlang. Insofern bestehen an diesem Standort ideale Möglichkeiten für eine entsprechende Anbindung und Netzeinspeisung des Solarstroms.

Ortsbürgermeister Merz stellt den Inhalt der Absichtserklärung bzw. die Bedingungen des entsprechenden Vertragswerkes im Allgemeinen vor und erläutert in diesem Zusammenhang auch die angedachten Partnerschaftsmodelle zur Beteiligung der Gemeindebevölkerung an dem Projekt.

Einstimmiger Beschluss:

Nach nochmaliger Beratung des Projektes stimmt der Ortsgemeinderat Obernhof einer positiven Absichtserklärung zur Errichtung der Freiflächen Photovoltaikanlage zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 3 ERSTE Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer
Vorlage: 19 DS 16/ 0102**

Ortsbürgermeister Merz verliest die entsprechende Beschlussvorlage und erläutert nochmals das Wesen und den Sinn bzw. den Einsatz eines Assistenzhundes. In der Ortsgemeinde Obernhof wird bereits ein Assistenzhund gehalten.

Nach Diskussion ergeht nachfolgender

Einstimmiger Beschluss:

Der in der Anlage beigefügte Änderungssatzungsentwurf der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer der Ortsgemeinde Obernhof wird aufgrund des § 24 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) und der §§ 2 und 5 Abs. 3 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) als Satzung beschlossen, welche zum 01.01.2024 in Kraft treten soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4 Bauangelegenheiten - vorsorglich –

Entfällt.

TOP 5 Grundstücksangelegenheiten - vorsorglich –

Entfällt.

TOP 6 Auftragsvergaben - vorsorglich –

Entfällt.

TOP 7 Mitteilungen und Anfragen**TOP 7.1 Mobile Lautsprecheranlage für den Friedhof**

Ortsbürgermeister Merz informiert den Ortsgemeinderat, dass die mobile Lautsprecheranlage nunmehr geliefert wurde und nun getestet bzw. eingerichtet werden kann.

Der 1. Beigeordnete Hans Christian Hahn erklärt sich bereit, die Lautsprecheranlage in Zusammenarbeit mit Ratsmitglied Volker Rack einzurichten und zu testen.

TOP 7.2 Solarstromversorgung für das mobile Geschwindigkeitsmessgerät

Ortsbürgermeister Merz informiert, dass die Solarstromversorgung für das mobile Geschwindigkeitsmessgerät eingetroffen ist.

Der 1. Beigeordnete Hans-Christian Hahn wird mit Ratsmitglied Volker Rack eine entsprechende Halterung für die Solarversorgung fertigen und die Gesamtanlage in Betrieb nehmen.

TOP 7.3 Sanierung Tunnel Kalkofen

Ortsbürgermeister Merz informiert den Ortsgemeinderat über ein Gespräch mit der Deutschen Bahn zum Thema: Sanierung Tunnel Kalkofen.

Die Sanierung soll nunmehr durch eine inhaltende Ertüchtigung erfolgen. Geplant sind diese Arbeiten im Zeitraum vom Januar 2026 bis einschließlich Mai 2026.

In diesem Zusammenhang wird eine Sperrpause bereits heute für den Zeitraum vom 4.4.2026 bis zum 15.5.2026 für den Bahnbetrieb durch die deutsche Bahn angekündigt. Ebenso wird die Ladestraße im Bereich des Bahngeländes von Januar 2026 bis Mai 2026 für den öffentlichen Verkehr gesperrt.

Ab dem Jahr 2037 soll eine komplette Erneuerung, d.h. eine Großinstandsetzungsmaßnahme, der entsprechenden Tunnelanlage erfolgen.

TOP 7.4 Verbandsgemeindeumlage

Die Verbandsgemeindeumlage für das Jahr 2023 beträgt **140.260 €**.

TOP 7.5 Sonderumlage "Kindergarten 2023"

Die Sonderumlage „Kindergarten 2023“ beträgt **42.241€**.

TOP 7.6 Kreisumlage für das Jahr 2023

Die Höhe der Kreisumlage für 2023 beträgt **182.947 €**.

TOP 7.7 Internetplattform Museum.de

Ortsbürgermeister Merz berichtet von einer Internetplattform namens Museum.de.

Hier besteht die Möglichkeit zur Schaffung einer für Besucher intuitiven Karte mit möglichen Sehenswürdigkeiten oder touristischen Aussichtspunkten.

Ortsbürgermeister Merz teilt mit, dass die entsprechende Mitteilung an den Ortsgemeinderat mit einem Anschreiben an die Mitglieder des Ausschusses Tourismus, Handel, Gewerbe weitergeleitet werden soll.

TOP 7.8 Planung Adventskaffee

Ratsmitglied Markus Lotz fragte nach dem aktuellen Bearbeitungsstand für den geplanten Adventskaffee. Hierzu sollen noch entsprechende Veröffentlichungen in der OrtsApp sowie im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde erfolgen.

TOP 7.9 Nächster Bürgerstammtisch

Ortsbürgermeister Merz teilt mit, dass der nächste Bürgerstammtisch im Garten der Generationen stattfinden soll.

Als Termin wurde der 2. Dezember 2023 genannt. Sollte es an diesem Termin wettertechnische Probleme geben, soll der Bürgerstammtisch wie gewohnt im Restaurant Faustino stattfinden.

TOP 7.10 Veranstaltungskalender

Ein Treffen zur Abstimmung des Veranstaltungskalenders für das Jahr 2024 soll am 7. Dezember 2023 um 19:00 Uhr in der Weinstube Uwe und Sabine Haxel stattfinden.