

Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau
- Geschäftsbereich 5 Verbandsgemeindewerke -
Herrn Lukas Schneider
Koppelheck 26
56377 Nassau

Datum 23. Januar 2024
Es schreibt Ihnen Herr Kay Neubusch
Telefon Durchwahl 0 26 22 / 88 61 - 12
eMail kay.neubusch@gastring-ingenieure.de

Druckminderbauwerk in der OG Kemmenau/VG Bad Ems-Nassau Vergabevorschlag

Sehr geehrter Herr Schneider,

das Ausschreibungsverfahren für die oben genannte Baumaßnahme wurde auf der Grundlage der VOB/A öffentlich ausgeschrieben.

Die Veröffentlichung wurde durch die Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau durchgeführt.

Die Unterlagen zur Ausschreibung konnten elektronisch über die Vergabeplattform "subreport" heruntergeladen werden.

Aus der "Niederschrift über die Eröffnung/Öffnung der Angebote" geht hervor, dass bis zur Submission am 11.01.2024, 11:00 Uhr, 5 Unternehmer ein digitales Angebot eingereicht haben.

Die Bieter haben mit keinem Vertreter an der Verdingungsverhandlung teilgenommen.

Die Eröffnung wurde um 11:30 Uhr geschlossen.

Dipl.-Ing. (FH) Dirk Gastring
Beratender Ingenieur
Mitglied der Ingenieurkammer RLP
Steuernummer 22/223/0305/7

eMail info@gastring-ingenieure.de
Internet www.gastring-ingenieure.de

Büro Bendorf
Industriedenkmal Concordiahütte
An der Gießerei 8
56170 Bendorf/Rhein

Telefon 0 26 22 / 88 61 - 0

Büro Taunusstein
Schubertstraße 18
65232 Taunusstein-Wehen

Telefon 0 61 28 / 9 68 89 56

VR Bank RheinAhrEifel eG
Konto 216 638 900
BLZ 577 615 91

BIC GENODED1BNA
IBAN DE07 5776 1591 0216 6389 00

Zur Angebotseröffnung wurden folgende Ergebnisse verlesen:

Bieter	Ort	Angebotspreis [€]	Nachlass [%]	Nebenangebote
Straßen- & Tiefbau M.Lahr	Deesen	363.923,25 € netto 433.068,67 € brutto	-	0
██████████	██████████	390.940,95 € netto 465.219,73 € brutto	-	0
██████████	██████████	407.183,07 € netto 485.547,85 € brutto	-	0
██████████	██████████	432.580,90 € netto 514.771,27 € brutto	-	0
██████████	██████████	456.656,20 € netto 543.420,88 € brutto	-	0

Tabelle 1

1. Formelle Prüfung der Angebote

Bieter	213	221/222	233	124/PQ	LTTG
Straßen- & Tiefbau M.Lahr	+	+	+	+	+
██████████	+	-	+	+	+
██████████	+	-	+	-	+
██████████	+	+	+	√	+
██████████	+	+	+	-	+

Tabelle 2

Dipl.-Ing. (FH) Dirk Gastring
Beratender Ingenieur
Mitglied der Ingenieurkammer RLP
Steuernummer 22/223/0305/7

Büro Bendorf
Industriedenkmal Concordiahütte
An der Gießerei 8
56170 Bendorf/Rhein

Büro Taunusstein
Schubertstraße 18
65232 Taunusstein-Wehen

VR Bank RheinAhrEifel eG
Konto 216 638 900
BLZ 577 615 91

eMail info@gastring-ingenieure.de
Internet www.gastring-ingenieure.de

Telefon 0 26 22 / 88 61 - 0

Telefon 0 61 28 / 9 68 89 56

BIC GENODED1BNA
IBAN DE07 5776 1591 0216 6389 00

Bieter	LV	Angebot
Straßen- und Tiefbau M.Lahr	+	Unterlagen vollständig, Angebot wird gewertet.
[REDACTED]	+	Unterlagen unvollständig, Angebot wird gewertet.
[REDACTED]	+	Unterlagen unvollständig, Angebot wird gewertet.
[REDACTED]	+	Unterlagen vollständig, Angebot wird gewertet.
[REDACTED]	+	Unterlagen unvollständig, Angebot wird gewertet.

Tabelle 3

- √ liegt vor
- + liegt ausgefüllt vor
- liegt nicht vor
- o nicht erforderlich

Beim Angebot der **Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH** liegen alle Unterlagen vor.

Beim Angebot der [REDACTED] liegt das Formblatt 221/222 (Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation) nicht ausgefüllt vor. Ein Nachfordern würde die Bieterreihenfolge nicht beeinflussen, weshalb hier auf das Nachfordern verzichtet wird.

Beim Angebot der [REDACTED] liegen das Formblatt 221/222 (Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation) und das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nicht vor. Ein Nachfordern würde die Bieterreihenfolge nicht beeinflussen, weshalb hier auf das Nachfordern verzichtet wird.

Beim Angebot der [REDACTED] liegen alle Unterlagen vor.

Beim Angebot der [REDACTED] liegt das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nicht vor. Ein Nachfordern würde die Bieterreihenfolge nicht beeinflussen, weshalb hier auf das Nachfordern verzichtet wird.

Gemäß VOB/A § 16a haben die Bieter 6 Kalendertage Zeit, um fehlende Unterlagen nachzureichen.

Es werden 5 Angebote gewertet.

Dipl.-Ing. (FH) Dirk Gastring
Beratender Ingenieur
Mitglied der Ingenieurkammer RLP
Steuernummer 22/223/0305/7

Büro Bendorf
Industriedenkmal Concordiahütte
An der Gießerei 8
56170 Bendorf/Rhein

Büro Taunusstein
Schubertstraße 18
65232 Taunusstein-Wehen

VR Bank RheinAhrEifel eG
Konto 216 638 900
BLZ 577 615 91

eMail info@gastring-ingenieure.de
Internet www.gastring-ingenieure.de

Telefon 0 26 22 / 88 61 - 0

Telefon 0 61 28 / 9 68 89 56

BIC GENODED1BNA
IBAN DE07 5776 1591 0216 6389 00

2. Eignung der Bieter

Die Bieter sind weitestgehend bekannt und können in ihrer Leistungsfähigkeit zum Ausführen der abgefragten Bauleistungen als geeignet bezeichnet werden. Bei den Nachunternehmern handelt es sich um ortsansässige Unternehmen aus der näheren Region. Die **Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH** hat als Mindestbietender 2 vergleichbare Referenzprojekte aus den vergangenen Geschäftsjahren vorgelegt. Alle 5 Bieter bleiben in der Wertung.

3. Prüfung der Angemessenheit der Preise

Die Angebote wurden hinsichtlich eventueller wirtschaftlicher Risiken, bedingt durch spekulative Ansätze im Angebot überprüft.

Die Angaben zur Kalkulation wurden überprüft und sind grundsätzlich angemessen.

Mischkalkulationen oder grobe Auffälligkeiten wurden nicht festgestellt.

Im Angebot der **Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH** sind Positionen aufgefallen, welche einer Aufklärung bedürfen. Die Einheitspreise der Positionen liegen preistechnisch unter den Mitbietern. Die Fa. Lahr wurde mit Nachricht vom 16.01.2024 zur Aufklärung nach VOB/A aufgefordert.

Mit Nachricht vom 19.01.2024 hat die **Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH** die Auskömmlichkeit der einzelnen Einheitspreise sowie der Gesamtmaßnahme ausdrücklich bestätigt. Weiterhin beschreibt sie die Ausschreibung als gut verständlich und kalkulierbar. Massenfehler oder Unvollständigkeiten wurden nicht festgestellt. Der vorgegebene Zeitrahmen wird als realistisch angesehen.

Das Angebot der **Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH** unterschreitet den vorgegebenen Kostenrahmen (gemäß bepreistem LV: 577.150,00 € brutto) um 144.081,33 €. Somit unterschreitet das Angebot den Kostenrahmen um etwa 33 %.

Die Baupreisentwicklung auf dem Markt war mit dem Beginn des Ukraine-Krieges und dem daraus resultierenden verbundenen Rohstoffmangel in der Baubranche stark angestiegen. Die Baupreise haben sich augenscheinlich derzeit durch die sinkenden Bauleistungen wieder normalisiert.

Die nachgerechnete Bruttosumme in Euro, mit Nachlass auf die Gesamtsumme, ist der Tabelle 4 zu entnehmen.

Dipl.-Ing. (FH) Dirk Gastring
Beratender Ingenieur
Mitglied der Ingenieurkammer RLP
Steuernummer 22/223/0305/7

eMail info@gastring-ingenieure.de
Internet www.gastring-ingenieure.de

Büro Bendorf
Industriedenkmal Concordiahütte
An der Gießerei 8
56170 Bendorf/Rhein

Telefon 0 26 22 / 88 61 - 0

Büro Taunusstein
Schubertstraße 18
65232 Taunusstein-Wehen

Telefon 0 61 28 / 9 68 89 56

VR Bank RheinAhrEifel eG
Konto 216 638 900
BLZ 577 615 91

BIC GENODED1BNA
IBAN DE07 5776 1591 0216 6389 00

Bieter	Angebotssumme [€]	Nachlass [%]	Summe [€]
Straßen- & Tiefbau M.Lahr	363.923,25 € netto 433.068,67 € brutto	-	363.923,25 € netto 433.068,67 € brutto
██████████	390.940,95 € netto 465.219,73 € brutto	-	390.940,95 € netto 465.219,73 € brutto
██████████	407.183,07 € netto 485.547,85 € brutto	-	407.183,07 € netto 485.547,85 € brutto
██████████████████	432.580,90 € netto 514.771,27 € brutto	-	432.580,90 € netto 514.771,27 € brutto
██████████	456.656,20 € netto 543.420,88 € brutto	-	456.656,20 € netto 543.420,88 € brutto

Tabelle 4

4. Nebenangebote

Es waren keine Nebenangebote zugelassen.

5. Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot

Nach Überprüfung der eingereichten Unterlagen, der Angemessenheit der Preise, der notwendigen Ausführungsfristen und der zu erwartenden fachgerechten Ausführung wird empfohlen, die Gesamtmaßnahme an die **Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH, Deesen** zu einer Bruttosumme von **433.068,67 € brutto** zu vergeben.

Mit freundlichen Grüßen

Anlage

- Niederschrift über die Angebotsöffnung 1fach
- Angebotsschreiben (Formblatt 213) je 1fach
- Preisspiegel 1fach
- Nachricht der Straßen- & Tiefbau M.Lahr GmbH vom 19.01.2024 1fach

Dipl.-Ing. (FH) Dirk Gastring
Beratender Ingenieur
Mitglied der Ingenieurkammer RLP
Steuernummer 22/223/0305/7

Büro Bendorf
Industriedenkmal Concordiahütte
An der Gießerei 8
56170 Bendorf/Rhein

Büro Taunusstein
Schubertstraße 18
65232 Taunusstein-Wehen

VR Bank RheinAhrEifel eG
Konto 216 638 900
BLZ 577 615 91

eMail info@gastring-ingenieure.de
Internet www.gastring-ingenieure.de

Telefon 0 26 22 / 88 61 - 0

Telefon 0 61 28 / 9 68 89 56

BIC GENODED1BNA
IBAN DE07 5776 1591 0216 6389 00