

**Niederschrift
zur 30. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Attenhausen**

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.12.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:00 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus Attenhausen
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 49/2023

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Volker Feldpausch

Von den Ratsmitgliedern

Herr Peter Lohré

Herr Jürgen Maxeiner

Herr Gerhard Strack

Von den Beigeordneten

Frau Katrin Strack

Frau Anita Wilhelmi

Gäste:

Herr Dieter Pfaff von der Fa. Fa. Pfaff & Haas, Nassau

Herr Frank Otten von WI Energy GmbH, Trier

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Stefan Clos

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.
Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Photovoltaik-Freiflächenanlage im Gewerbegebiet Attenhausen
2. Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung
Vorlage: 2 DS 16/ 0085

3. Erhebung von Ausbaubeiträgen für den Ausbau (Erneuerung der Einrichtungen der Straßenentwässerung) des zwischen den Ortsdurchfahrten der K 16 und der L 323 verlaufenden Teilstücks der Ortsstraße in Attenhausen
Vorlage: 2 DS 16/ 0084
4. ERSTE Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer
Vorlage: 2 DS 16/ 0083
5. Auftragsvergaben
6. Mitteilungen Ortsbürgermeister
 - 6.1. Drohne mit Wärmebildkamera
 - 6.2. Erweiterung Neubaugebiet "Alte Wingert-Steinfeldchen"
 - 6.3. Ersatzpflanzungen
 - 6.4. Einnahmen FriedWald
 - 6.5. Spielplatzüberprüfung
 - 6.6. Rechnungsprüfungsausschuss
 - 6.7. Umlagen 2023
 - 6.8. Preisanpassung Fa. Menrath
 - 6.9. Funkmast
 - 6.10. Urkunde PEFC Fördermodul
 - 6.11. Wohnung Kremb
 - 6.12. Einnahmen Photovoltaik-Anlagen
 - 6.13. Reparatur Gemeinderasentraktor
7. Anfragen Ratsmitglieder
8. Sonstiges

Öffentlicher Teil

TOP 1 Photovoltaik-Freiflächenanlage im Gewerbegebiet Attenhausen

Der Vorsitzende begrüßt zum TOP 1 die Herren Dieter Pfaff von der Fa. Fa. Pfaff & Haas, Nassau und Frank Otten von WI Energy GmbH, Trier. Herr Otten stellt dem Gemeinderat ein Konzept in Form einer Powerpoint-Präsentation vor. für eine Photovoltaik-Freiflächenanlage mit verschiedenen Varianten vor. Nach einer ausgiebigen Fragerunde verlassen die Herren nach einer Stunde die Sitzung. Der Gemeinderat wird sich im Januar erneut mit dem Thema befassen.

TOP 2 Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung

Vorlage: 2 DS 16/ 0085

Beschluss:

Für die Erstellung der kommunalen Wärmeplanung wird diese Selbstverwaltungsaufgabe auf die Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau nach § 67 Abs. 5 GemO übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0

Enthaltung:	0
-------------	---

- TOP 3 Erhebung von Ausbaubeiträgen für den Ausbau (Erneuerung der Einrichtungen der Straßenentwässerung) des zwischen den Ortsdurchfahrten der K 16 und der L 323 verlaufenden Teilstücks der Ortsstraße in Attenhausen**
Vorlage: 2 DS 16/ 0084

Beschluss:

1. Die Eigentümer und dinglich Nutzungsberechtigten des zwischen den Ortsdurchfahrten der K 16 und der L 323 verlaufenden Teilstücks der Ortsstraße in Attenhausen (die Verkehrsanlage bestehend aus der Parzelle Flur 1, Flurstück 180/5) erschlossenen Grundstücke werden für den Ausbau des vorstehenden Teilstücks der Ortsstraße (Erneuerung der Einrichtungen der Straßenentwässerung) zu Ausbaubeiträgen nach § 10 Kommunalabgabengesetz (KAG) in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung von Einmalbeiträgen nach tatsächlichen Investitionsaufwendungen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung Einzelabrechnung) der Ortsgemeinde Attenhausen vom 03.07.2003 herangezogen.

2. Der Anteil der Ortsgemeinde Attenhausen an den beitragsfähigen Investitionsaufwendungen gemäß § 10 Abs. 3 KAG in der übergangsweise noch weitergeltenden bisherigen Fassung wird auf 35 % der beitragsfähigen Investitionsaufwendungen festgesetzt. Der Anteil der Beitragspflichtigen (Anliegeranteil) beträgt demnach 65 % der beitragsfähigen Investitionsaufwendungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 4 ERSTE Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer**
Vorlage: 2 DS 16/ 0083

Beschluss:

Der in der Anlage beigefügte Änderungssatzungsentwurf der Satzung über die Erhebung von Hundesteuer der Ortsgemeinde Attenhausen wird aufgrund des § 24 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) und der §§ 2 und 5 Abs. 3 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) als Satzung beschlossen, welche zum 01.01.2024 in Kraft treten soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 5 Auftragsvergaben**
Entfällt

- TOP 6 **Mitteilungen Ortsbürgermeister****
- TOP 6.1 **Drohne mit Wärmebildkamera****
 Der Jagdaufseher Michael Mohr fragt an, ob Ortsgemeinde/Jagdgenossenschaft Attenhausen eine Drohne mit Wärmebildkamera anschaffen könnte. Diese soll zur Vermeidung von Kitzmähungen und Erfassung von Wildschäden genutzt werden. Eine solche Drohne kostet in der Anschaffung ca. 6.500,00 Euro. Der Gemeinderat wird in seiner nächsten Sitzung im Januar 2024 darüber eine Entscheidung treffen. Der Bestand der Jagdgenossenschaft beträgt zum 31.12.2022 ca. 57.000,00 Euro.
- TOP 6.2 **Erweiterung Neubaugebiet "Alte Wingert-Steinfeldchen"****
 Für die Anfangsplanung Erweiterung Neubaugebiet „Alte Wingert – Steinfeldchen“ berechnet das Planungsbüro RU-PLAN, Dreikirchen, Kosten lt. Re-Nr. 19/220605-202363 v. 04.12.2023 von 374,85 Euro. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.
- TOP 6.3 **Ersatzpflanzungen****
 Der Vorsitzende hat Ersatzbäume gesetzt. 1 Kugel-Steppenkirche in Höhe der Ortsstr. 43 und 4 Obstbäume „Boskoop“ in den Ausgleichsflächen. Lieferant ist die Fa. Schumann, Baumschule, Limburg-Linter. Die Kosten belaufen sich lt. ReNr. 609 v. 28.11.2023 auf 692,29 Euro. Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.
- TOP 6.4 **Einnahmen FriedWald****
 Der Vorsitzende teilt mit, dass die Einnahmen FriedWald von Eröffnung am 12.07.23 bis zum 12.12.23 6.090,90 Euro betragen. Der Worst Case in Bezug der Einnahmen FriedWald Attenhausen wird von deren Finanzabteilung mit ca. 25.000 – 30.000 Euro im Jahr 2024 angegeben.
- TOP 6.5 **Spielplatzüberprüfung****
 Der Vorsitzende teilt mit, dass die diesjährige Spielplatzüberprüfung stattgefunden hat. Er rechnet mit hohen Summen, um den Spielplatz wieder in einen einwandfreien Zustand zu bringen.
- TOP 6.6 **Rechnungsprüfungsausschuss****
 Der Vorsitzende teilt mit, dass in der nächsten Gemeinderatssitzung die Position des Rechnungsprüfungsausschussvorsitzenden neu gewählt werden muss.
- TOP 6.7 **Umlagen 2023****
 Der Vorsitzende teilt mit, dass die Umlagen 2023 der Ortsgemeinde Attenhausen folgende Stände erreicht hat:
- | | | |
|-------------------|-----------|------------------|
| Kreis | 203.266 € | |
| VG | 155.838 € | |
| Sonderumlage KiGa | | <u>45.932 €</u> |
| Summe | | 405.036 E |
- Und dann wird von den Gemeinden ein ausgeglichener Haushalt verlangt.
- TOP 6.8 **Preisanpassung Fa. Menrath****
 Der Vorsitzende teilt mit, dass das Bestattungsinstitut Menrath Preisanpassungen vorgenommen hat.
- TOP 6.9 **Funkmast****
 Der Vorsitzende teilt mit, dass für den Funkmast in Attenhausen ein Antrag auf Änderung der Bodennutzungsart gem. §14 LWaldG – Umwandlung beim Forstamt Lahnstein gestellt wurde.

TOP 6.10 Urkunde PEFC Fördermodul

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Ortsgemeinde Attenhausen eine Urkunde PEFC Fördermodul erhalten hat.

TOP 6.11 Wohnung Kremb

Der Vorsitzende teilt mit, die Gesamtkosten neues Badezimmer Wohnung Kremb belaufen sich auf 19.820,39 Euro. Die Attraktivität der beiden Gemeindewohnungen wurde damit für die Zukunft gesichert.

TOP 6.12 Einnahmen Photovoltaik-Anlagen

Die Einnahmen der Photovoltaik-Anlagen der Ortsgemeinde Attenhausen belaufen sich auf 203.300,00 Euro netto seit ihrem Bestehen.

TOP 6.13 Reparatur Gemeinderasentraktor

Für die Großreparatur am Gemeinderasentraktor wurde keine Kulanz-Gutschrift erteilt.

TOP 7 Anfragen Ratsmitglieder

Lagen keine vor.

TOP 8 Sonstiges

Volker Feldpausch
Vorsitzender und Schriftführer