

für die Ortsgemeinde Nievern

AZ: 3/610-13/18/2

**18 DS 16/ 0182**

Sachbearbeiter: Herr Ruckdeschel

**VORLAGE**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
<b>Ortsgemeinderat Nievern</b>	<b>öffentlich</b>	<b>05.03.2024</b>

**Babauungsplan "Auf dem Stiel" 6. Änderung der Ortsgemeinde Nievern  
hier: Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 6. Änderung des o.g.  
Bebauungsplanes gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB)**

**Hinweis:**

Auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung (GemO) über Ausschließungsgründe wird hingewiesen. Alle Beteiligten werden gebeten, (gegebenenfalls) vorliegende Ausschließungsgründe mitzuteilen.

**Sachverhalt:**

Vorbehaltlich der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu führenden Erörterungen und Beschlüsse, gemäß den Vorlagen 18 DS 16/180 und 18 DS 16/181 kann die Ortsgemeinde Nievern zur Schaffung des Baurechts und damit zur Realisierung des Vorhabens den Aufstellungsbeschluss der 6. Änderung des Bebauungsplanes „Auf dem Stiel“ gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch(BauGB) fassen.

Der Aufstellungsbeschluss ist aufgrund der §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung, öffentlich bekannt zu geben. Der räumliche Geltungsbereich wird im beigefügten katasteramtlichem Lageplanausschnitt mit einer unterbrochenen schwarzen Linie umgrenzt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt im Aktuell.

**Beschlussfassung:**

**Gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB) wird die der 6. Änderung des Bebauungsplanes „Auf dem Stiel“, der Ortsgemeinden vorbehaltlich der zu fassenden Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil beschlossen.**

**Der Aufstellungsbeschluss wird aufgrund der §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zurzeit geltenden Fassung, öffentlich bekannt gegeben. Der räumliche Geltungsbereich wird im beigefügten katasteramtlichem Lageplanausschnitt mit einer unterbrochenen schwarzen Linie umgrenzt.  
Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt im Aktuell.**

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister

**Anlagen:**

Katasteramtliche Lageplanausschnitt