

**Niederschrift  
zur 37. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates  
der Ortsgemeinde Miellen**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 15.02.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:45 Uhr  
**Ort, Raum:** im kleinen Saal des Dorfgemeinschaftshauses in Miellen  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 6 vom 08.02.2024

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**  
Herr Heiner Eggerath

**Von den Ratsmitgliedern**  
Herr Markus Geis  
Herr Hans Hermann Hanisch  
Herr Detlef Lellmann  
Frau Verena Merten  
Herr Bernhard Peter  
Herr Holger Spriestersbach

- zugleich Schriftführerin -

**Von den Beigeordneten**  
Herr Norman Lay

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**  
Herr Julian Lindner

**Tagesordnung:**

1. Annahme der Niederschrift der 36. Sitzung - öffentlicher Teil -
2. Bekanntgabe der in der 36. Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
3. Dorfangelegenheiten
4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 4.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Miellen, Schulstraße 9  
Erweiterung Bestandsgebäude um eine Wohneinheit mit Garage  
Vorlage: 15 DS 16/ 0089
5. Mitteilungen
6. Einwohnerfragestunde

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

**TOP 1 Annahme der Niederschrift der 36. Sitzung - öffentlicher Teil -**

Zu der Niederschrift der 36. Sitzung -öffentlicher Teil- gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Niederschrift.

**TOP 2 Bekanntgabe der in der 36. Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Es wurden keine Beschlüsse in der 36. Sitzung im nicht öffentlichen Teil gefasst.

**TOP 3 Dorfangelegenheiten**

- Bis zum 15. Juni 2024 können Anträge für das Dorferneuerungsprogramm gestellt werden. Hierfür sollen Vorschläge gesammelt werden und in der nächsten Sitzung zusammengetragen werden.

Einige Ideen wurden bereits vorgestellt:

- Weg am Friedhof
- Erneuerungen rund ums und im Dorfgemeinschaftshaus
- Zaun am Lahnspielplatz

Der Haushalt für 2024 wurde nun genehmigt. Allerdings sind nur dringende, nicht aufschiebbare Investitionen zulässig und zum Sparen wird angehalten.

- Die Übernahme der Kosten, die durch den Wasserschaden in der Küche des Dorfgemeinschaftshauses entstehen, wurde von der Versicherung

abgelehnt. Diese wird lediglich die Reparatur der Leitung übernehmen. Da dieses Rohr bereits sehr alt und mehrfach repariert wurde, rät die zuständige Sanitärfirma davon ab, um Folgeschäden zu vermeiden.

Die Verbandsgemeinde hat nun eine Stellungnahme der Versicherung verlangt.

- Wegen der jährlichen Amphibienwanderung werden entlang der K66 wieder Schutzzäune gestellt.
- Am Montag, den 26.02.24 um 09:30 findet ein Treffen mit der zuständigen Firma statt, welche evtl. einen Funkmast in Miellen am DGH aufstellen möchten. Hierzu wird die Örtlichkeit geprüft, Herr Hanisch, sowie Herr Geis wohnen der Besichtigung bei.
- Am 02.03.24 findet der 37. Rhein-Lahn-Volkslauf des BBC Koblenz über den Radweg statt.

**TOP 4 Bau- und Grundstücksangelegenheiten**  
**TOP 4.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Miellen, Schulstraße 9**  
**Erweiterung Bestandsgebäude um eine Wohneinheit mit Garage**  
**Vorlage: 15 DS 16/ 0089**

Herr Holger Priestersbach verlässt den Tisch.

Dem Antrag laut Beschlussvorlage 15 DS 16/0089 wird einstimmig zugestimmt.

**Beschluss:**

**Die Ortsgemeinde Miellen stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Erweiterung des Bestandsgebäudes um eine Wohneinheit mit Garage in Miellen, Schulstraße 9, Flur 3, Flurstück(e) 178 und 179 her. Die Zustimmung der Nachbarinnen und Nachbarn ist gegenüber der Bauaufsichtsbehörde nachzuweisen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 5 Mitteilungen**

Mitteilungen im öffentlichen Teil liegen nicht vor.

**TOP 6 Einwohnerfragestunde**

In der heutigen Sitzung gab es keine Einwohnerfragen.

---

Vorsitzender

---

Schriftführer/in