Niederschrift
zur 32. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Arzbach

Sitzungstermin: Montag, 11.03.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:52 Uhr
Ort, Raum: in der Limeshalle in Arzbach
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 10/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Claus Eschenauer

Von den Ratsmitgliedern

Herr Franz-Josef Fetz

Herr Marc Hartung

- ab TOP 5, 19:15 Uhr -

Herr Dennis Junglas

Herr Burkhard Malkmus

Frau Magdalene Meyer

Herr Frank Moser

Herr Martin Olbrich

Herr Pascal Rosenbaum

Frau Saskia Schwickert

Frau Nicole Wallroth

Von den Beigeordneten

Herr Christian Christ

Herr Christian Faß

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Heinz-Peter Christ

- entschuldigt -

Herr Wolfgang Dieler

- entschuldigt -

Herr Jürgen Hammerl

- entschuldigt -

Frau Lisa Hartung

- entschuldigt -

Herr Frank Künkler

- entschuldigt -

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Bekanntgabe von Eilentscheidungen
3. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
4. Niederschrift der letzten Ratssitzung
5. Beratung und Beschlussfassung mit Förster Aaron Schwinn über das BAT Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz)
Vorlage: 1 DS 16/ 0147
6. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ 2024/2025
Vorlage: 1 DS 16/ 0148
7. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1 DS 16/ 0146
8. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Arzbach für das Haushaltsjahr 2024
9. Auftragsvergaben
- 9.1. Anschaffung eines neuen Gemeindefahrzeugs
10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 10.1. Beratung und Beschlussfassung über die Beantragung einer Zuwendung aus dem Investitionsstock für den Ersatzneubau Kennelbachbrücke "Auf der Trift"
Vorlage: 1 DS 16/ 0145
- 10.2. Ergänzungssatzung "Am Bühl" der Ortsgemeinde Arzbach
hier: Würdigung der im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs.2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken
Vorlage: 1 DS 16/ 0149
- 10.3. Ergänzungssatzung "Am Bühl" der Ortsgemeinde Arzbach
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 24 GemO RLP
Vorlage: 1 DS 16/ 0150
11. Mitteilungen und Anfragen

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Öffentlicher Teil**TOP 1 Einwohnerfragestunde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

TOP 2 Bekanntgabe von Eilentscheidungen

Der Vorsitzende teilt mit, dass am 04.03.2024 in einer Eilentscheidung der Firma „Koblenzer Tief- und Straßenbau“ ein Auftrag in Höhe von 2.230,04 € zur Durchführung notwendiger Straßenbauarbeiten im Rahmen der Erneuerung der Trinkwasserleitung in der Forststraße erteilt wurde. Die Maßnahme wird derzeit durch die Verbandsgemeindewerke durchgeführt. Die Arbeiten wurden bereits ausgeführt und erfolgreich abgeschlossen.

TOP 3 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende teilt mit, dass in der letzten Sitzung folgende mitteilungspflichtigen Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gefasst wurden:

Es wurde der Auftragsvergabe zur Prüfung der Brandschutzklappen in der Limeshalle zugestimmt. Der TÜV-Rheinland erhielt den Auftrag zum Angebotspreis in Höhe von 3.843,70 € (Brutto).

TOP 4 Niederschrift der letzten Ratssitzung

Ein Ratsmitglied weist darauf hin, dass der Sitzungseinladung die Niederschrift der Letzten Sitzung (in Papierform) nicht beilag.

Der Vorsitzende hat dies auch bemerkt und wird den Sitzungsdienst entsprechend informieren.

**TOP 5 Beratung und Beschlussfassung mit Förster Aaron Schwinn über das BAT Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz)
Vorlage: 1 DS 16/ 0147**

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Revierförster Aaron Schwinn und übergibt diesem im Anschluss das Wort.

Herr Aaron Schwinn stellt das BAT Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz) der Landesforsten Rheinland-Pfalz ausführlich vor.

Er erläutert zudem die Zusammenhänge zwischen BAT-Konzept, der PEFC Zertifizierung sowie der FNR Förderung.

Nach einer kurzen Aussprache wird dem Beschlussvorschlag einstimmig zugestimmt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das BAT-Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz) von Landesforsten Rheinland-Pfalz zu übernehmen und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ 2024/2025
Vorlage: 1 DS 16/ 0148

Der Vorsitzende erinnert an die erfolgreichen Teilnahmen am Wettbewerb in der Vergangenheit und sieht hier trotz des fehlenden „dörflichen Charakters“ eine Chance für die Ortsgemeinde Arzbach.

Er bitte die Ratsmitglieder daher um Stellungnahme und Zustimmung zur erneuten Teilnahme am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“.

Die Ratsmitglieder beraten den Antrag ausführlich und stimmen abschließend einstimmig der Teilnahme am Wettbewerb zu.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Teilnahme am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ 2024/2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 7 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1 DS 16/ 0146

Der Vorsitzende erörtert die Vorlage 1 DS 16/ 0146 vom 12.02.2024.

Beschluss:

Den Geldspenden unter a.) in Höhe von 500,00 € und b.) in Höhe von 1.500,00 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 8 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Arzbach für das Haushaltsjahr 2024

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Genehmigungsschreiben zum Haushaltsplan aktuell eingegangen ist.

Der Haushalt konnte ausgeglichen werden. Da dies jedoch für die kommenden Jahre nicht zu erwarten ist wurde der Haushaltsplan mit entsprechenden Nebenbedingungen genehmigt.

Unter anderem wird von der Kommunalaufsicht zukünftig die Reduzierung der Aufwendungen, Auszahlungen und der freiwilligen Ausgaben sowie eine Anhebung der Steuersätze empfohlen.

TOP 9 Auftragsvergaben

TOP 9.1 Anschaffung eines neuen Gemeindefahrzeugs

Der Vorsitzende erläutert, dass zur Angebotsfindung für die Neuanschaffung des Gemeindefahrzeuges entsprechende Spezifikationen und Eckdaten des Fahrzeuges festzulegen sind.

In Absprache mit den Bauhofmitarbeitern wurden bereits erste Anforderungen für das Fahrzeug festgelegt, die der Vorsitzende zur Diskussion stellt.

Die Ratsmitglieder beraten ausführlich die Vor- und Nachteile verschiedener Fahrzeugtypen sowie die Zweckmäßigkeit verschiedener Ausstattungsvarianten. Zwingende Punkte einer Angebotsabfrage ist die Nutzung des Fahrzeuges mit der Führerscheinklasse B (ehemals Klasse 3) sowie ein Kostenvergleich bei Kauf bzw. Leasing.

Zudem bittet der Rat den Vorsitzenden, in einem weiteren Gespräch mit dem Bauhof die bedarfsgerechte Fahrzeugspezifikation abzufragen, die insbesondere die Notwendigkeit eines Dreiseitenkippers und eines Allradfahrzeuges prüft sowie die Möglichkeit einer geschlossene Fahrzeugvariante abfragt.

Abschließend erteilt der Rat dem Vorsitzenden den Auftrag, durch die Verwaltung entsprechende Vergleichsangebote einzuholen.

TOP 10 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

TOP 10.1 Beratung und Beschlussfassung über die Beantragung einer Zuwendung aus dem Investitionsstock für den Ersatzneubau Kennelbachbrücke "Auf der Trift"
Vorlage: 1 DS 16/ 0145

Der Vorsitzende erörtert die Vorlage 3 DS 16/ 0145 vom 23.01.2024.

Ergänzend stellt der Vorsitzende die Zahlen zur Maßnahme vor. Die mögliche Zuwendung beläuft sich auf 65% der Baukosten und somit auf rund 365.000 Euro. Bei geplanten Baukosten von rund 560.000 Euro liegt der Anteil der Gemeinde bei rund 195.000 Euro, die bereits im Haushalt 2025 eingeplant und mittels Kreditaufnahme gedeckt werden können.

Nach einer kurzen Aussprache wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Beantragung einer Zuwendung aus dem Investitionsstock für die Maßnahme Ersatzneubau Kennelbachbrücke „Auf der Trift“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 10.2 Ergänzungssatzung "Am Bühl" der Ortsgemeinde Arzbach hier: Würdigung der im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs.2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4Abs. 2 BauGBvorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken
Vorlage: 1 DS 16/ 0149

Der Vorsitzende erörtert die Vorlage 1 DS 16/ 0149 vom 27.02.2024.

Beschluss:

- Zu 1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass seitens der Öffentlichkeit keine Anregungen und / oder Bedenken eingegangen sind.
- Zu 2. Es wird zur Kenntnis genommen das folgende Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange,
- Vermessungs- u. Katasteramt Westerwald-Taunus
Nastätter Straße 31 - 33, 56346 St. Goarshausen
- Energienetze Mittelrhein GmbH, Asset-Management
Schützenstraße 80 - 82, 56068 Koblenz
- bis zum Ablauf der Beteiligungsfrist keine Stellungnahme vorgelegt und folglich keine Anregungen und/oder Bedenken geltend gemacht haben.
- Zu 3. Nach Beratung / Abwägung der von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen / Bedenken und der schriftlichen Würdigung / Abwägung des Planungsbüros werden die in der Anlage schriftlich aufzunehmenden Anträge und / oder Beratungs- / Beschlussergebnisse beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 10.3 Ergänzungssatzung "Am Bühl" der Ortsgemeinde Arzbach
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 24 GemO
RLP
Vorlage: 1 DS 16/ 0150**

Der Vorsitzende erörtert die Vorlage 1 DS 16/ 0150 vom 27.02.2024.

Beschluss:

Gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 24 GemO RLP wird die Ergänzungssatzung „Am Bühl“ der Ortsgemeinde Arzbach als Satzung beschlossen.

Die öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgt erst nach Abschluss der Eintragung einer Reallast in Form einer Haftungsfreistellungserklärung durch den Eigentümer, um die Ortsgemeinde Arzbach vor rechtlichen oder tatsächlichen Nachteilen zu schützen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 11 Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende teilt folgende anstehenden Termine mit:

- Samstag, 06.04.2024 Umwelt- und Aktionstag in Arzbach
- Montag, 29.04.2024 Gemeinderatssitzung (vorläufige Planung)

Vorsitzender

Schriftführer