

**Niederschrift**  
**zur 35. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates,**  
**gemeinsam mit dem Bauausschuss (13. Sitzung) der Ortsgemeinde**  
**Becheln**

**Sitzungstermin:** Montag, 05.02.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:00 Uhr  
**Ort, Raum:** im Feuerwehrgerätehaus Becheln  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

**Anwesend sind:**

**Bauausschuss Becheln**

**Unter dem Vorsitz von**

Frau Michaela Lehmler CDU

**Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Rainer Birkenstock FBL-WG Seil

Herr Sascha Bröder CDU bis TOP 9

Herr Michael Debusmann WG-Seil

Herr Christian Elbert CDU

Herr Detlef Petry SPD

Herr Rainer Schmidt SPD

**Von den Beigeordneten**

Frau Cornelia Petry SPD

Frau Anke Seil WG-Seil

**Ortsgemeinderat Becheln**

**Unter dem Vorsitz von**

Frau Michaela Lehmler CDU

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Thomas Alfare CDU

Frau Julia Bröder CDU

Herr Michael Debusmann WG-Seil

Herr Christian Elbert CDU

Frau Anja Holstein WG-Seil

Frau Angela Kölbach CDU

Herr Julian Löwenstein FWG bis TOP 10.2

Herr Detlef Petry SPD

Herr Armin Schmidt WG-Seil

Frau Sarah Späth SPD

**Von den Beigeordneten**

Frau Cornelia Petry

SPD

Frau Anke Seil

WG-Seil

Ortsgemeinderat Becheln

In der letzten Sitzung wurden keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

Ortsgemeinderat Becheln

Bürgermeisterin Lehmler begrüßt die Werkleiter der Verbandsgemeindewerke VG Loreley und VG Nastätten und Herrn Becker vom Projektbüro, die sich infolge dem Gemeinderat vorstellen und einen Film sowie eine Präsentation zu dem Verbundkonzept Hochbehälter vorstellen.

Die baulichen Maßnahmen sollen Anfang 2025 beginnen und ca. 6-8 Monate dauern.

Im Anschluss an die Präsentation werden verschiedene Fragen gestellt, die beantwortet werden.

Frau Lehmler bedankt sich für die Präsentation und übernimmt wieder das Wort.

Ortsgemeinderat Becheln

Bürgermeisterin Lehmler begrüßt Herrn Schneider von den

Verbandsgemeindewerken VG Bad Ems-Nassau und übergibt ihm das Wort.

Herr Schneider stellt dem Gemeinderat zukünftige Maßnahmen sowie Projekte in und um Becheln vor. So wird u.a. die Kläranlage Becheln stillgelegt und das Abwasser soll zukünftig über eine Pumpstation in die Kläranlage Nassau abgeleitet werden.

Frau Lehmler bedankt sich für die Informationen und übernimmt wieder das Wort.

Ortsgemeinderat Becheln

Ortsgemeinderat Becheln

Die Vorsitzende berichtet, dass ein Nachtragshaushalt in der Aufstellung ist. Die Kosten für die Fenster sind um 1.200€ gesunken, aber die Kosten für den Trockenbau um 19.000€ gestiegen. Die Kosten für den neuen Dachstuhl betragen ca. 130.000€. Mittlerweile wurde der Plattformlift genehmigt und die PV-Anlage ist der Berechnung nach in 8 Jahren und 6 Monaten amortisiert.



der Jagdpachtvertrag aus. Es wird über den aktuellen Stand der Neuverpachtung und über die alten sowie neuen Pächter berichtet.

Ortsgemeinderat Becheln

Ortsgemeinderat Becheln

Ratsmitglied Elbert nimmt an der Sitzung teil.

Die Vorsitzende teilt mit, dass sie Ende 2023 Rechnungen aus dem Jahr 2022 von den Werken für Inliner-Sanierungsmaßnahmen in unterschiedlichen Straßen erhalten habe.

Ortsgemeinderat Becheln

Bürgermeisterin Lehmler teilt mit, dass Herr Pfaff vom Planungsbüro die besprochenen Anpassungen am Dorferneuerungskonzept vorgenommen hat und bis Sommer ein Beschluss dazu nötig ist.

Ortsgemeinderat Becheln

Am Samstag, dem 23.03.2024 findet der Umwelttag in Becheln statt.

Ortsgemeinderat Becheln

Hierzu liegt in der heutigen Sitzung nichts vor.

Ortsgemeinderat Becheln

Ortsgemeinderat Becheln

Beigeordnete Seil fragt nach Erfahrungen mit Glasfaser.

Da bisher nur wenige Ratsmitglieder erst seit einigen Tagen an das Glasfasernetz angeschlossen sind, können noch keine Erfahrungen ausgetauscht werden.

Ortsgemeinderat Becheln

Es wird mitgeteilt, dass die Seniorencrew die Regenwasserabläufe gereinigt hat und dabei einen defekten Ablauf in der Emser Straße und einen abgesackten Straßenablauf in der Marksburgstraße festgestellt haben. Des Weiteren sind einige Schmutzfangeimer kaputt und müssen ausgetauscht werden.

Die drei Bauausschussmitglieder verlassen den Sitzungsraum.

**Es fehlen:**

**Tagesordnung:**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
2. Vorstellung der Verbundkonzepts Hochbehälter Dachskopf durch die VG Loreley und VG Nastätten
3. Vorstellung von zukünftigen Maßnahmen der Werke der VG Bad Ems-Nassau
4. Bauangelegenheiten
  - 4.1. Aktueller Stand DGH
5. Grundstücksangelegenheiten
  - 5.1. Kita Frücht-Becheln
  - 5.2. Brunnen Neumühle
6. Vertragsangelegenheiten
  - 6.1. Neuer Jagdpachtvertrag
7. Mitteilungen
  - 7.1. Rechnungen
  - 7.2. Dorferneuerungskonzept
  - 7.3. Umwelttag
8. Auftragsvergaben -vorsorglich-
9. Anfragen
  - 9.1. Glasfaser
  - 9.2. Defekte Regenwasserabläufe

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

- TOP 1      Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**
  
- TOP 2      Vorstellung der Verbundkonzepts Hochbehälter Dachskopf durch die VG Loreley und VG Nastätten**
  
- TOP 3      Vorstellung von zukünftigen Maßnahmen der Werke der VG Bad Ems-Nassau**
  
- TOP 4      Bauangelegenheiten**
  
- TOP 4.1    Aktueller Stand DGH**
  
- TOP 5      Grundstücksangelegenheiten**
  
- TOP 5.1    Kita Frücht-Becheln**
  
- TOP 5.2    Brunnen Neumühle**
  
- TOP 6      Vertragsangelegenheiten**
  
- TOP 6.1    Neuer Jagdpachtvertrag**
  
- TOP 7      Mitteilungen**
  
- TOP 7.1    Rechnungen**
  
- TOP 7.2    Dorferneuerungskonzept**
  
- TOP 7.3    Umwelttag**
  
- TOP 8      Auftragsvergaben -vorsorglich-**

**TOP 9   Anfragen**

**TOP 9.1   Glasfaser**

**TOP 9.2   Defekte Regenwasserabläufe**

Für die Richtigkeit:

Datum: 08.04.24

---

Vorsitzender

---

Schriftführer/in