

**Niederschrift
zur 35. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Frücht**

Sitzungstermin: Mittwoch, 08.05.2024
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: im Dorfgemeinschaftshaus in Frücht
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 18 vom 02.05.2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Andreas Schilbach

Von den Ratsmitgliedern
Herr Patrick Baum
Herr Friedrich Becker
Herr Hans-Jürgen Brandt
Herr Rüdiger Gasteier
Herr Marco Hößel
Herr Kai Klein
Herr Uwe Schmidt

Von den Beigeordneten
Frau Sabine Warmbier-Arenz
Herr Markus Dietze

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern
Herr Hans-Peter Kerpen
Herr Frank Löwenstein
Herr Peter Obel
Herr Christian Schwickert

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Ortsgemeinde Frucht
Vorlage: 10 DS 16/ 0107
3. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 10 DS 16/ 0106
4. Sachstand Kirmes
5. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
6. Auftragsvergaben
- 6.1. Vergabe von externen Reinigungsdienstleistungen
Vorlage: 10 DS 16/ 0113
7. Mitteilungen und Anfragen
- 7.1. Baumpflanzung
- 7.2. Riesenbärenklau
- 7.3. Förderbescheid
- 7.4. Kanalarbeiten "Alte Gasse"
- 7.5. Ausbau Glasfaserkabel
- 7.6. Jagdpachtvertrag
- 7.7. Bolzplatz
8. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Ratsmitglied (RM)*** Warmbier-Arenz wünscht, dass der vergessene TOP 1 zu Beschlüssen im nicht-öffentlichen Teil eingepflegt wird. Damit verschieben sich alle TOPe um einen Punkt nach hinten. Alle RMer sind damit einverstanden.

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es gab folgende Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil:

Im TOP 11.1. hat der Ortsgemeinderat (OGemRat)**** dem finalen Vertragsentwurf zur Nutzung über Grundstücksflächen für den Bau, den Betrieb und die Unterhaltung eines Windparks zwischen der Ortsgemeinde Frücht und der Energieversorgung Mittelrhein AG (evm) vom 09.02.2024 sowie der Unterzeichnung des Vertrags zur Überlassung des erforderlichen Geländes für max. drei Windenergieanlagen in der Früchter Gemarkung durch den Ortsbürgermeister (OB)** zugestimmt.

Im TOP 11.2. hat der OGemRat dem Entwurf vom 13.03.2024 zur Vereinbarung zwischen der Ortsgemeinde Frücht und dem Grafen von Kanitz über die gemeinsame Verwertung von Flächen im Wald der Gemarkung Frücht als Standorte für Windenergieanlagen – Aufteilungsvereinbarung zugestimmt.

Im TOP 11.3. hat der OGemRat beschlossen einen neuen Jagdpachtvertrag zwischen der Ortsgemeinde Frücht, Herrn Bilo, Herrn Lutz Lamshöft und Herrn Nils Lamshöft zu schließen. Dabei soll eine Gesamtschuldnerschaft der Pächter vereinbart werden. Gleichzeitig soll die VG angefragt werden, ob die Pachtpreise noch marktüblich sind oder ggfl. erhöht werden können. Zudem muss geklärt werden, ob in dem abzuschließenden Jagdpachtvertrag die Bestimmungen aus dem Nutzungsvertrag zwischen der OGem und der evm über die Errichtung von WEA zu berücksichtigen sind. Der OB, die Fraktionssprecher und die Beigeordneten bestimmen dabei die näheren Einzelheiten des Jagdpachtvertrages.

**TOP 2 Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Ausbaubeiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Ortsgemeinde Frücht
Vorlage: 10 DS 16/ 0107**

Über diesen Punkt wurde bereits in den vergangenen beiden Ratssitzungen am 20.12.2023 + 13.03.2024 diskutiert und abgestimmt. Die VG bittet den OGemRat über die Vorlage aus formalen und inhaltlichen Gründen erneut abzustimmen. Strittiger Punkt sind die Gemeindeanteile gemäß § 5 der Satzung. Der OGemRat hatte hier entgegen dem Inhalt der Vorlage mit einem Gemeindeanteil in der Abrechnungseinheit 1 von 30% und in der Abrechnungseinheit 2 von 20 %, einen Gemeindeanteil in der Abrechnungseinheit 1 von 40 % und in der Abrechnungseinheit 2 von 30 % beschlossen.

RM Fritz Becker weist darauf hin, dass die KV diesen Beschluss anfechten könne. Auch hat er hierzu eine eigene „Annäherung an eine zahlengestützte Ermittlung des Gemeindeanteils“ erarbeitet. Nach kurzer Besprechung wird der Text des Beschlusses entsprechend den Vorgaben angepasst und erneut zur Abstimmung gebracht.

Beschluss:

Der OGemRat beschließt die Satzung gem. der Vorlage 10 DS 16/0107 vom 28.11.2023 sowie die zur 34. Ratssitzung vom 13.03.2024 neu vorliegende Anlage 1 (Lageplan) mit folgender Änderung:

Gemäß § 5 der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Ausbaubeträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen der Ortsgemeinde Frucht ist der Gemeindeanteil in der Abrechnungseinheit 1 mit 40% und in der Abrechnungseinheit 2 mit 30% festzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	3
Enthaltung:	-

TOP 3 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 10 DS 16/ 0106

Zu Beginn wird über mögliche Ausschlussgründe gem. den Bestimmungen des § 22 GemO sowie VV Nr. 4 zu § 114 GemO beraten. RM Becker verlässt den Sitzungstisch. Der OB erläutert, dass RM Fritz Becker der Ortsgemeinde Frucht einen Geldbetrag in Höhe von insgesamt 1.000,00 € spenden möchte, mit der Bitte den Geldbetrag für die eingegangenen Bäume in den von der Gemeinde gepflanzten Baumreigen durch Neubepflanzung zu verwenden. Der OGemRat beratschlagt kurz über die Inhalte der Vorlage und stimmt über anschließend ab.

Beschluss:

Der Geldspende durch Herrn Fritz Becker in Höhe von 1.000,00 € wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 4 Sachstand Kirmes

Der Beigeordnete Markus Dietze erläutert den Sachverhalt. Er möchte als Organisator gerne das Dorfleben wieder aktivieren und dazu ein Pfingstfest, als zwangloses Zusammenkommen der Früchter Bevölkerung und Interessierter über 2 Tage (So+Mo) ausrichten. Die Früchter Vereine wie Feuerwehr, Heimatverein, Tennisverein wurden informiert und um Mithilfe zur Ausrichtung gebeten. Auch die Mitglieder der Fraktionen sind als Unterstützer willkommen. Die Veranstaltung wird in Print – und digitalen Medien beworben.

TOP 5 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Der OB teilt kurz mit, dass es weitere Interessenten für die Baugrundstücke im NBG gibt.

TOP 6 Auftragsvergaben

TOP 6.1 Vergabe von externen Reinigungsdienstleistungen

Vorlage: 10 DS 16/ 0113

Entfällt auf eine kommende Ratssitzung, da die Vorlage zum heutigen Termin nicht vollständig war.

TOP 7 Mitteilungen und Anfragen

TOP 7.1 Baumpflanzung

RM Warmbier-Arenz merkt an, dass ein Mitarbeiter der oberen Naturschutzbehörde der Struktur- und Genehmigungsbehörde Nord, der auch in das Genehmigungsverfahren des Neubaugebiets involviert war, sie daran erinnert hat, dass die OGem noch 2 Bäume auf dem Pflanzstreifen vor dem Wohnhaus Harald Breitenbach pflanzen muss. Die OGem will dies prüfen.

TOP 7.2 Riesenbärenklau

RM Baum merkt an, dass wieder große Mengen Riesenbärenklau gewachsen sind, die entfernt werden sollten.

TOP 7.3 Förderbescheid

Am 03.05.2024 ist ein Förderbescheid zum Klimaangepassten Waldmanagement eingegangen. Hier muss noch ein Rücksendeformular zur Empfangsbestätigung zurückgeschickt werden. Es gibt eine Fristsetzung bis zum Monatsende. Der OB will sich darum kümmern.

TOP 7.4 Kanalarbeiten "Alte Gasse"

Die VGW wollen nun die Kanalarbeiten in der „Alte Gasse“ in Angriff nehmen. Die OGem hatte sich bereits dazu bereit erklärt sich an den Sanierungsarbeiten zu beteiligen.

TOP 7.5 Ausbau Glasfaserkabel

Startpunkt für den Ausbau der Glasfaserkabel soll der 21.05.2024 sein. Es wird von einem Zeitraum der Baumaßnahme über 3 Monate ausgegangen. Ein Teil des Bolzplatzes soll als Lagerplatz dienen. Der TuS soll darüber informiert werden. Die Bürger sollen im „aktuell“ gebeten werden den Ist-Zustand der Gehwege vor dem eigenen Grundstück zu dokumentieren.

TOP 7.6 Jagdpachtvertrag

Der OB erläutert, dass ein neuer Jagdpachtvertrag, wie in der letzten Sitzung besprochen, nicht nötig ist, da der jetzige Pächter, Herr Bilo, unterverpachten darf. Der aktuelle Vertrag läuft noch bis 2026. In einem neuen Vertrag können weitere Pächter namentlich genannt werden.

TOP 7.7 Bolzplatz

Teile des Bolzplatzes sollen mit Sand hergerichtet werden. RM Schwickert bietet dazu seine Mithilfe an. Weiter wird angedacht einen Teil der Fläche z. B. für einen Skateboard-Platz, Halfpipe etc. herzurichten.

TOP 8 Einwohnerfragestunde

Zum Thema der Dokumentation des Ist-Zustands der Gehwege vor den eigenen Grundstücken im Zuge des Glasfaserausbaus, merkt ein Mitbürger an, dass derjenige, der die Baumaßnahme abnimmt, also in diesem Falle die VG BEN, zu Beginn der Baumaßnahme den Zustand der Bürgersteige dokumentieren muss. Rechtskonform ist nur dieser Weg. Die Dokumentation der Bürger selbst ist zwar ebenfalls sinnvoll, aber nicht rechtssicher.

 Vorsitzender

 Schriftführer/in