

für die Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau

AZ:

30 DS 2/ 0011

Sachbearbeiter: Herr Hecker

VORLAGE

Gremium	Status	Datum
Hauptausschuss VGBEN	öffentlich	

Auftragsvergabe für die Einführung eines digitalen Wärmemanagements an der Grundschule Nassau**Sachverhalt:**

Aufgrund steigender Energiekosten zur Beheizung von Liegenschaften können geringinvestive Sofortmaßnahmen ein probates Mittel zur Reduktion des Heizverbrauchs mit ausgewogenem Kosten-Nutzen-Verhältnis sein.

Im Rahmen vom Kommunalen Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation (KIPKI) sind infolge dessen Heizungsoptimierungen von Schulen und Kitas in Trägerschaft der Verbandsgemeinde als Teilprojekt beantragt und bewilligt worden. Das primäre Augenmerk liegt auf der Reduktion des Heizverbrauchs und dem hierdurch verursachten CO₂-Ausstoß. Mit der Einführung eines Wärmemanagements wird herstellerseitig eine Heizkostensparnis von 10 bis 30 % versprochen. Dies soll durch die Installation von intelligenten Heizungsthermostaten erfolgen, welche eine bedarfsgerechte und vollautomatisierte Einzelraumregelung gewährleisten.

Bei einem prognostizierten Jahresverbrauch der Grundschule Nassau von ca. 310.000 kWh zu 9,48 Cent/kWh bedeutet eine Verbrauchsreduktion von 20 % eine Einsparung von 62.000 kWh und 5.878 € sowie ca. 15 t CO₂-Äquivalente pro Jahr.

Im Rahmen einer Freihändigen Vergabe (Anschaffungen zwischen 3.000,00 € und 40.000,00 € netto) sind 3 Unternehmen aufgefordert worden, auf Grundlage eines Leistungsverzeichnisses, entsprechende Angebote für die Einführung eines digitalen Wärmemanagements abzugeben.

Es wurden Angebote von zwei Firmen abgegeben, wobei ein Angebot von der Wertung ausgeschlossen wurde, da das Angebot nicht vollständig war. Bei fehlenden Preisen sind Angebote zwingend auszuschließen.

Damit stellen sich die geprüften Angebote wie folgt dar:

1. vilisto GmbH, Hamburg

38.586,58 €

Der genannte Preis beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer sowie gewährte Nachlässe.

Das Angebot der Firma vilisto ist dieser Vorlage beigelegt. Dieses beinhaltet eine Grundlaufzeit von 60 Monate. Für den weiteren Betrieb der intelligenten Heizungsthermostate fallen nach der Grundlaufzeit jährliche Kosten von 1.498,54 € an, was aber nicht Gegenstand der vorliegenden Beauftragung ist.

Die Mittelanforderung für das KIPKI-Teilprojekt beträgt für alle Liegenschaften in Summe 195.741,75 € und ist bereits ausgezahlt worden. Eine Rückzahlung für die Förderung ist nicht erforderlich. Zusätzlich zur Inanspruchnahme der KIPKI-Gelder können vermutlich weitere Zuschüsse über die BAFA zur Heizungsoptimierung in Anspruch genommen werden. Das Unternehmen vilisto bietet hier den Service der Antragstellung über einen Energie-Effizienz-Experten gegen Entgelt an. Die zusätzliche Inanspruchnahme von Mitteln der BAFA ist im Rahmen des KIPKI noch seitens der Verwaltung anzumelden.

Beschlussvorschlag:

Auf Grundlage des Angebots vom 02.07.2024 erhält das Unternehmen vilisto GmbH aus Hamburg den Auftrag zur Einführung eines digitalen Wärmemanagements an der Grundschule Nassau zu einem Gesamtpreis von 38.586,58 €.

Bei erfolgreicher Einführung des digitalen Wärmemanagements an der Grundschule Nassau wird die Maßnahme auf weitere Liegenschaften der Verbandsgemeinde mit einer beheizbaren Fläche von über 1.000 qm ausgeweitet.

Uwe Bruchhäuser
Bürgermeister

Anlagen:

- Leistungsverzeichnis Digitales Wärmemanagement
- Angebot Fa. vilisto GmbH, Hamburg