**Niederschrift
zur 24. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des
Verbandsgemeinderates**

Sitzungstermin:	Donnerstag, 21.03.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 11/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Uwe Bruchhäuser

Von den Ratsmitgliedern

Herr Patrick Becker

Herr Klaus Ferdinand

Herr Dr. Jürgen Gauer

Herr Peter Dieter Hand

Herr Uwe Haxel

Frau Susanne Heck-Hofmann

Herr Bernd Hewel

Herr Lothar Hofmann

Herr Uwe Kewitz

Herr Ihsan Kiziltoprak

Herr Oliver Krügel

- bis 20.20 Uhr -

Herr Franz Lehmler

Herr Karl Friedrich Merz

Herr Peter Meuer

Frau Magdalene Meyer

Herr Ulrich Münch

Herr Dr. Bernd Paffrath

Herr Detlef Paul

Herr Dieter Pfaff

Herr Jochen Schneider

Herr Paul Schoor

Frau Sarah Späth

Frau Petra Spielmann

Herr Jürgen Vogelpoth

Frau Petra Wiegand

Herr Heiko Wittler

Von den Beigeordneten

Frau Gisela Bertram
 Frau Erika Fritsche
 Herr Birk Utermark
 Herr Lutz Zaun

- bis 20.30 Uhr -

Von den Ortsbürgermeistern

Herr Thorsten Heibel
 Herr Thomas Heymann
 Herr Ronny Metzner

1. Ortsbeigeordneter Ortsgemeinde Geisig

Von der Verwaltung

Herr Felix Gutfrucht
 Herr Tobias Zaun

GB 1, zugleich Schriftführer
 GB 4

Es fehlen:**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Frank Ackermann
 Herr Michael Bilo
 Herr Claus Eschenauer
 Herr Dieter Ewert
 Herr Sebastian Keßler
 Herr Dr. Thomas Klimaschka
 Herr Berthold Krebs
 Herr Christian Oswald
 Frau Heike Pfaff
 Herr Markus Willig

- entschuldigt -

-entschuldigt -

- entschuldigt -

- entschuldigt -

Von den Ortsbürgermeistern

Herr Frank Alberti
 Herr Michael Drees
 Herr Heiner Eggerath
 Herr Volker Feldpausch
 Herr Holger Güth
 Herr Sebastian Henning
 Herr Norbert Jachtenfuchs
 Frau Ilona Köhler-Heymann
 Frau Michaela Lehmler
 Herr Manuel Liguori
 Herr Christoph Linscheid
 Herr Jürgen Ludwig
 Herr Ralf Mager
 Frau Sonja Puggé
 Herr Dietmar Roßtäuscher
 Herr Andreas Schilbach
 Herr Thomas Schulz
 Herr Oliver Steinhäuser
 Frau Michelle Wittler

- entschuldigt -

- entschuldigt -

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Wahlvorschlag zur Bestellung einer Schiedsperson sowie stellvertretenden Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk Bad Ems
Vorlage: 30 DS 1/ 0743
3. Weiterbetrieb Kita Panama
  - 3.1. Antrag der FWG-Fraktion über den Erhalt der Kita in Geisig
  - 3.2. Zustimmung zur Ausschreibung der Aufstellung von Containern zum temporären Weiterbetrieb der Kita Panama und Beauftragung des Bürgermeisters zur Erteilung der Bauaufträge
Vorlage: 30 DS 1/ 0727
  - 3.3. Ermächtigung an den Bürgermeister zur Vergabe der Dienstleistung zur europaweiten Ausschreibung der Machbarkeitsstudie für einen Ersatzbau der Kita Panama
Vorlage: 30 DS 1/ 0728
4. Auftragsvergaben
  - 4.1. Beschaffung eines Kleinlöschfahrzeuges -KLF- für die Feuerwehreinheit Attenhausen
Vorlage: 30 DS 1/ 0723
  - 4.2. Austausch der Handsprechfunkgeräte HRT-Light
Vorlage: 30 DS 1/ 0740
  - 4.3. Grundschule Nassau - Umbau Pelletlager zu Klassenraum
Vorlage: 30 DS 1/ 0748
  - 4.4. Zustimmung zur Ausschreibung der Essensversorgung der Kitas und Grundschulen der Verbandsgemeinde zum 01.08.2024
Vorlage: 30 DS 1/ 0741
  - 4.5. Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in Nievern, Früchter Straße
Vorlage: 30 DS 1/ 0732
  - 4.6. Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der Grundschule Dausenau
Vorlage: 30 DS 1/ 0745
  - 4.7. Bauaufträge Feuerwehrgerätehaus Weinähr
Vorlage: 30 DS 1/ 0729/1
5. Mitteilungen und Anfragen
  - 5.1. Anzeige Nebentätigkeiten und Ehrenämter des Bürgermeisters
  - 5.2. Antrag auf Verlängerung Optionsschule - Ganztagschule Grundschule Am Windrad, Singhofen
  - 5.3. KIPKI-Förderbescheid
6. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Vorsitzende bittet vor Eintritt in die Tagesordnung um Erweiterung dieser um die Punkte 4.6 „Vergabe von Bauleistungen zur Sanierung der Grundschule Dausenau“ und 4.7 „Baufträge Feuerwehrgerätehaus Weinähr“

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die im nichtöffentlichen Teil der Verbandsgemeinderatssitzung am 30.11.2023 gefassten Beschlüsse bekannt. Mitgeteilt wird die Auftragsvergabe für die Reparatur der Zentrifuge der Kläranlage Bad Ems und die Vereinbarung mit der Kreisverwaltung bzgl. der Aufstellung von Schulcontainern für die Oranienschule. Außerdem wurde beschlossen die Preise für die Mittagsverpflegung in den Schulen der Verbandsgemeinde vorerst stabil zu halten.

Frau Späth nimmt ab 18:40 Uhr an der Sitzung teil.
Herr Haxel nimmt ab 18:42 Uhr an der Sitzung teil.
Herr Utermark nimmt ab 18:45 Uhr an der Sitzung teil.

**TOP 2 Wahlvorschlag zur Bestellung einer Schiedsperson sowie stellvertretenden Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk Bad Ems
Vorlage: 30 DS 1/ 0743**

Für den Schiedsgerichtsbezirk der Alt-Verbandsgemeinde Bad Ems ist derzeit Frau Irmtraud Wahlers als Schiedsperson tätig, deren Amtszeit am 05.04.2024 ausläuft. Der Vorsitzende bedankt sich für Frau Wahlers für die geleistete Arbeit.

Nach der Schiedsgerichtsordnung ist für jeden Schiedsgerichtsbezirk eine Schiedsperson sowie ein Stellvertreter zu bestellen (§§ 3, 7 der Schiedsgerichtsordnung). Die Schiedsperson wird auf Vorschlag des Verbandsgemeinderates vom Direktor des Amtsgerichts Lahnstein ernannt.

Es erfolgte eine Stellenausschreibung im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau. Auf diese Ausschreibung sind nachstehende Bewerbungen (alphabetisch sortiert) eingegangen:

1. Jörg Bach, Kemmenau
2. Angela Gönemann, ab 01.04.2024 Nievern
3. Lothar Heusch, Bad Ems
4. Dr. Robert Krieg, Bad Ems
5. Raphaela Moos-Isakaj, Arzbach, Bewerbung für Schiedsperson und

Stellvertretung

6. Irmtraud Wahlers, Fachbach, Bewerbung für Schiedsperson und Stellvertretung

Die Bewerberinnen und Bewerber stellen sich zunächst in alphabetischer Reihenfolge dem Rat vor. Im Anschluss erfolgt die Wahl in geheimer Abstimmung. Frau Meyer und Herr Krügel bilden den zugehörigen Wahlausschuss.

Im Ergebnis wird Frau Angela Gönemann im 1. Wahlgang für das Amt der Schiedsperson mit 19 von 26 abgegebenen Stimmen gewählt. Für das Amt der stellvertretenden Schiedsperson wird im Anschluss Frau Raphaela Moos-Isakaj im 1. Wahlgang mit 21 von 26 abgegebenen Stimmen gewählt. Der Vorsitzende bedankt sich bei den Bewerberinnen und Bewerbern und gratuliert den Gewählten.

Beschluss:

1. Die Wahl zur Schiedsperson sowie stellvertretenden Schiedsperson der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau für den Bereich der alt Verbandsgemeinde Bad Ems (Amtsgerichtsbezirk Lahnstein) erfolgt in geheimer und getrennter Abstimmung.
2. Zur Schiedsperson der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau für den Bereich der alt Verbandsgemeinde Bad Ems (Amtsgerichtsbezirk Lahnstein) wird Angela Gönemann gewählt.
3. Zur stellvertretenden Schiedsperson der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau für den Bereich der alt Verbandsgemeinde Bad Ems (Amtsgerichtsbezirk Lahnstein) wird Raphaela Moos-Isakaj gewählt.

TOP 3 Weiterbetrieb Kita Panama**TOP 3.1 Antrag der FWG-Fraktion über den Erhalt der Kita in Geisig**

Der Vorsitzende stellt den Antrag der FWG-Fraktion über den Erhalt der Kita in Geisig zur Diskussion.

Frau Meyer erklärt, dass die SPD-Fraktion dem Antrag nicht zustimmen wird, weil ein klares Votum für den Standort aktuell nicht sinnvoll sei. Sie hebt die Arbeit der Verwaltung in der Sache hervor, der unterstellt wird, dass man plane die Kita aus Geisig zu lösen.

Herr Krügel schließt sich dem an und betont, dass dem Kitastandort Geisig nie widersprochen wurde. Die CDU-Fraktion dankt ebenso der Verwaltung für die schnelle Zwischenlösung am Standort Nassau.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	19
Enthaltung:	2

TOP 3.2 Zustimmung zur Ausschreibung der Aufstellung von Containern zum temporären Weiterbetrieb der Kita Panama und Beauftragung des Bürgermeisters zur Erteilung der Bauaufträge
Vorlage: 30 DS 1/ 0727

Der Vorsitzende erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

In der darauffolgenden Diskussion wird anerkannt, dass die derzeitige Interimslösung in Nassau beide Teams vor große Herausforderungen stellt. Außerdem erklärt Herr Bruchhäuser auf Nachfrage, dass das Außengelände in Geisig kostengünstig mit Hilfe der Kita-Eltern wiederhergestellt wird. Aufgrund von Vorgaben der Fachbehörden sind dennoch Investitionen notwendig.

Herr Bruchhäuser ergänzt, dass die Inbetriebnahme der Container im Idealfall für den Herbst vorgesehen ist.

Beschluss:

Es ergeht die Zustimmung zur Ausschreibung der Aufstellung von Containern zum temporären Weiterbetrieb der Kita Panama am geprüften Standort in Geisig.

Der Bürgermeister wird beauftragt - entsprechend geprüfter Vergabebevermerke - die notwendigen Bauaufträge zu erteilen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, notwendige Genehmigungen einzuholen und mit der Ortsgemeinde Geisig eine Nutzungsvereinbarung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 3.3 Ermächtigung an den Bürgermeister zur Vergabe der Dienstleistung zur europaweiten Ausschreibung der Machbarkeitsstudie für einen Ersatzbau der Kita Panama
Vorlage: 30 DS 1/ 0728

Der Vorsitzende erläutert die Vorlage und ergänzt, dass der Beschlussvorschlag um eine Vorabprüfung der Starkregen- bzw. Hochwasserproblematik ergänzt werden sollte. Die Fraktionen stimmen der Ergänzung des Beschlusses zu.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, zeitnah ein geeignetes Fachbüro für die rechtssichere Abwicklung zur europaweiten Ausschreibung der Machbarkeitsstudie für einen Ersatzbau der Kita Panama zu gewinnen. Die Betrachtung des künftigen Standortes in Bezug auf Starkregen erfolgt in einer Vorabprüfung.

Der Bürgermeister wird zur Vergabe dieser Dienstleistung ermächtigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	26
Nein:	0
Enthaltung:	1

- TOP 4 Auftragsvergaben**
TOP 4.1 Beschaffung eines Kleinlöschfahrzeuges -KLF- für die Feuerwehreinheit Attenhausen
Vorlage: 30 DS 1/ 0723

Der Vorsitzende bittet um Zustimmung zur vorgeschlagenen Beschaffung.

Beschluss:

Der Auftrag zur Lieferung eines Kleinlöschfahrzeuges KLF für die Feuerwehreinheit Attenhausen wird an die Firma Brandschutztechnik Görlitz GmbH, Dr.-Kahlbaum-Allee 15, 02826 Görlitz, gemäß dem Angebot vom 15.12.2023 zu einem Gesamtbetrag von 136.099,11 € (brutto) erteilt.

Der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 11.099,11 € wird zugestimmt. Die fehlenden Haushaltsmittel sollen in den Nachtragshaushaltsplan der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau eingestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 4.2 Austausch der Handsprechfunkgeräte HRT-Light**
Vorlage: 30 DS 1/ 0740

Da die erforderlichen Sicherheitsstandards nicht weiter unterstützt werden müssen spätestens zum neuen Jahr neue Geräte angeschafft werden. Die benötigten Mittel werden durch Einsparungen in anderen Bereichen zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Zur Sicherstellung der Einsatzbereitschaft der Feuerwehr werden insgesamt 131 Stück Handsprechfunkgeräte HRT Sepura mit Akku und Antenne sowie 155 Stück Kfz-Ladegeräte (incl. der 24 Stück für die neuen KLF) zu einem Gesamtpreis von 117.017,55 € (brutto) incl. Einbaukosten neu beschafft.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4.3 Grundschule Nassau - Umbau Pelletlager zu Klassenraum
Vorlage: 30 DS 1/ 0748

Der Umbau des Pelletlager zu einem Klassenraum in der Grundschule Nassau soll bis Ende August erfolgen, sodass der Klassenraum zu Beginn des neuen Schuljahres bereitsteht. Die eingegangenen Angebote liegen mit etwa 252.000 EUR insgesamt ca. 17.000 EUR unter der Kostenschätzung.

Beschluss:

Der Verbandsgemeinderat beauftragt die folgenden Firmen zur Umnutzung des Pelletlagers zu einem Klassenraum in der Freiherr-vom-Stein-Grundschule Nassau:

- **Münch-Bau GmbH, Auf dem Blätchen 1, 56179 Niederwerth mit den Rohbauarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 31.877,73 € [Brutto].**
- **Elektro Hermann GmbH, Nieverner Straße 49, 56130 Bad Ems mit der Elektroinstallation zum Angebotspreis in Höhe von 92.983,98 € [Brutto].**
- **Bau- und Möbeltischlerei AK-Fenster Kreyenberg GmbH, Im Schützengrund 15, 56566 Neuwied mit den Fensterarbeiten - Kunststoff zum Angebotspreis in Höhe von 12.199,88 € [Brutto].**
- **Wiederstein Trockenbau GmbH, Am Friedhof 1, 56283 Pfaffenheck mit den Trockenbauarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 9.749,08 € [Brutto].**
- **Preis GmbH, Werkstraße 17, 65599 Dornburg mit den Bodenbelag - Vinyl und Estricharbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 12.831,18 € [Brutto].**
- **Malerwerk Limburg, Friedhofstraße 5, 65556 Limburg-Staffel mit den Innenputz und Malerarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 9.533,15 € [Brutto].**
- **Tischlerei Neiser GmbH & Co. KG, Hellerwaldstraße 3a, 56154 Boppard mit den Schreinerarbeiten: Innentür und Wandverkleidung zum Angebotspreis in Höhe von 3.218,94 € [Brutto].**
- **Malerbetrieb Ebelhäuser, Am Breitenborn 3, 56130 Bad Ems mit den Außenputzarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 2.238,09 € [Brutto].**

- **Weisgerber GmbH, David-Roentgen-Straße 8, 56073 Koblenz mit den Heizung- und Sanitärarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von 17.588,35 € [Brutto].**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 4.4 Zustimmung zur Ausschreibung der Essensversorgung der Kitas und Grundschulen der Verbandsgemeinde zum 01.08.2024
Vorlage: 30 DS 1/ 0741**

Der Verbandsgemeinderat dankt dem Geschäftsbereich 4, insbesondere dem anwesenden Herrn Zaun, für die Erstellung des Konzepts bzw. der Ausschreibung. Die Verpflegung der Kitas und Grundschulen soll nachhaltig und regional erfolgen. Bis auf die Kita Regenbogen, bei der der aktuelle Vertrag erst zum 31.12.2024 ausläuft, sind alle Kitas und Grundschulen in Trägerschaft der Verbandsgemeinde an der Ausschreibung beteiligt.

Herr Heymann verlässt die Sitzung um 20:13 Uhr.

Beschluss:

Dem Ausschreibungsverfahren der Essenversorgung der Kindertagesstätten und Grundschulen in Trägerschaft der Verbandsgemeinde zum 01.08.2024 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 4.5 Vergabe der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten in Nievern, Früchter Straße
Vorlage: 30 DS 1/ 0732**

Der Vorsitzende erläutert die vorliegende Beschlussvorlage. Um Erschwernisse für die Anlieger so gering wie möglich zu halten sind die Verbandsgemeindewerke im Austausch mit der Ortsgemeinde Die Maßnahme soll bestenfalls noch dieses Jahr durchgeführt werden.

Beschluss:

Die Aufhebung der Ausschreibung der Kanal- und Wasserleitungsbauarbeiten, Früchter Straße in Nievern und die Einleitung eines offenen Verfahrens ohne Teilnahmewettbewerb wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 4.6 Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der Grundschule Dausenau
Vorlage: 30 DS 1/ 0745**

Der Vorsitzende erläutert die Tischvorlage zur Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der Grundschule Dausenau. Auf Nachfrage wird ergänzt, dass die Errichtung einer PV-Anlage von der Verwaltung geprüft wird.

Beschluss:**LOS 1 VE301 Gerüstbauarbeiten**

Die Fa. C+S Gerüstbau, 56235 Ransbach-Baumbach erhält den Auftrag nach freihändiger Vergabe in Höhe von 15.243,90 EUR brutto für vorgenanntes Gewerk.

LOS 2 VE302 Entkernungsarbeiten

Die Fa. Bündgen Bau, 56072 Koblenz-Güls, erhält den Auftrag nach freihändiger Vergabe in Höhe von 29.129,77 EUR brutto für vorgenanntes Gewerk.

LOS 3 VE303 Rückbau Schadstoffhaltiger Bauteile

Die Fa. Matzkeit GmbH & Co. Bau KG, 65556 Limburg-Staffel erhält den Auftrag nach freihändiger Vergabe in Höhe von 35.350,44 EUR brutto für vorgenanntes Gewerk.

LOS 6 VE449 Blitzschutzarbeiten

Die Fa. Covi GmbH & Co. KG, 56337 Arzbach erhält den Auftrag nach freihändiger Vergabe in Höhe von 7.240,20 EUR brutto für vorgenanntes Gewerk.

LOS 4 VE440 Heizung-Lüftung-Sanitär

Die Fa. FeSa, GmbH & Co. KG, 56132 Nievern erhält den Auftrag nach öffentlicher Ausschreibung in Höhe von 216.817,27 EUR brutto für vorgenanntes Gewerk.

LOS 5 VE444 Elektroarbeiten

Die Fa. Elektro Fuchs, 56379 Holzappel erhält den Auftrag nach öffentlicher Ausschreibung in Höhe von 123.772,29 EUR brutto für vorgenanntes Gewerk.

LOS 7 VE321 Putzarbeiten; LOS 8 VE320 Dachdeckerarbeiten;**LOS 9 VE312 Rohbauarbeiten; LOS 10 VE326 Fenster, Außentüren und Sonnenschutz**

Der Verbandsgemeinderat ermächtigt den Bürgermeister mit den Auftragsvergaben für die Ausschreibungen der Gewerke Putzarbeiten, Dachdeckerarbeiten, Rohbauarbeiten und Fenster, Außentüren und Sonnenschutz, sofern diese sich im Rahmen der angezeigten Kosten befinden, so dass im vorgesehenen Zeitrahmen die Ausführung weitergeführt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4.7 Bauaufträge Feuerwehrgerätehaus Weinähr
Vorlage: 30 DS 1/ 0729/1

Der Vorsitzende erläutert, dass die Bauaufträge die Innengewerke betreffen. Das Stahlgerüst des Feuerwehrgerätehauses ist fertiggestellt.

Beschluss:

Die Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau beauftragt die folgende Firma mit den Trockenbauarbeiten beim Neubau Feuerwehrgerätehaus Weinähr:

GZ Innenausbau GmbH, An der FlachröÙe 1, 64367 Mühlal
zum Angebotspreis in Höhe von 128.888,90 € [Brutto].

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 5 Mitteilungen und Anfragen**TOP 5.1 Anzeige Nebentätigkeiten und Ehrenämter des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet verpflichtungsgemäß von seinen Nebentätigkeiten und Ehrenämtern. Die Aufstellung ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 5.2 Antrag auf Verlängerung Optionsschule - Ganztagschule Grundschule Am
Windrad, Singhofen

Das Anmeldeziel für die Ganztagschule an der Grundschule Singhofen wurde verfehlt. Es wird ein Antrag auf Verlängerung der Option für das Schuljahr 2025/26 gestellt, sodass das Prozedere nächstes Jahr erneut beginnt.

TOP 5.3 KIPKI-Förderbescheid

Der Vorsitzende berichtet, dass Staatssekretär Mauer den Förderbescheid des Programms KIPKI persönlich übergeben hat.

TOP 6   Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

Frau Bertram, Herr Krügel und Herr Alberti verlassen die Sitzung um 20:31 Uhr.

Vorsitzender

Schriftführer