

VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG BAD EMS-NASSAU
für die Ortsgemeinde Geisig
AZ:
11 DS 17/ 0014
Sachbearbeiter: Herr Hahn

26.08.2024

VORLAGE

Gremium	Status	Datum
Ortsgemeinderat Geisig	öffentlich	27.08.2024

Auftragsvergaben, Anbau Stuhllager an das Dorfgemeinschaftshaus

Sachverhalt:

Für den Anbau eines Stuhllagers an das Dorfgemeinschaftshaus wurden die folgenden Bauarbeiten im Zuge von freihändigen Vergaben ausgeschrieben:

Auftragsvergabe Rohbauarbeiten:

Es wurden 17 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Submissionstermin, 22.08.2024, 09:30 Uhr, wurden insgesamt 4 Angebote fristgerecht vorgelegt, welche durch das Architekturbüro Meffert fachtechnisch und rechnerisch geprüft und gewertet wurden.

Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

- | | |
|--------------------|------------------------|
| 1. Rudhard, Weisel | 54.877,68 € (140,4 %), |
| 2. Bieter B | 64.039,93 € (163,8 %), |
| 3. Bieter C | 64.429,29 € (164,8 %), |
| 4. Bieter D | 77.451,13 € (198,2 %). |

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 39.033,13 € (100 %).

Gegenüber der Kostenschätzung ergibt sich eine Kostenerhöhung von 15.844,55 €.

Auftragsvergabe Außenanlage-Erdarbeiten:

Es wurden 21 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Submissionstermin, 22.08.2024, 10:00 Uhr, wurden insgesamt 4 Angebote fristgerecht vorgelegt, welche durch das Architekturbüro Meffert fachtechnisch und rechnerisch geprüft und gewertet wurden.

Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

- | | |
|----------------------|--------------|
| 1. Mogendorf+Schmitz | 22.768,69 €, |
| 2. Bieter B | 25.888,45 €, |
| 3. Bieter C | 28.001,08 €, |
| 4. Bieter D | 40.193,63 €. |

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 21.167,36 €.

Gegenüber der Kostenschätzung ergibt sich eine Kostenerhöhung von 1.601,33 €.

Die vorbereitenden Erdarbeiten und der Baugrubenaushub sollten vormals in Eigenleistung durch die Ortsgemeinde erbracht werden. Die Kostenschätzung belief sich hierbei auf 4.001,61 € für das Beifüllen und den Spritzschutzstreifen.

Gegenüber der Kostenschätzung ergibt sich eine Kostenerhöhung von 18.767,08 €.

Auftragsvergabe Zimmerarbeiten:

Es wurden 15 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Submissionstermin, 22.08.2024, 10:30 Uhr, wurden insgesamt 5 Angebote fristgerecht vorgelegt, welche durch das Architekturbüro Meffert fachtechnisch und rechnerisch geprüft und gewertet wurden.

Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

- | | |
|----------------------|-------------|
| 1. Fuhrmann, Miehlen | 3.160,20 €, |
| 2. Bieter B | 4.776,07 €, |
| 3. Bieter C | 5.072,38 €, |
| 4. Bieter D | 6.960,25 €, |
| 5. Bieter E | 7.500,57 €. |

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 7.570,84 €.

Gegenüber der Kostenschätzung ergibt sich eine Kostenminderung von 4.410,64 €.

Auftragsvergabe Dachdeckerarbeiten:

Es wurden 13 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Submissionstermin, 22.08.2024, 11:00 Uhr, wurden insgesamt 4 Angebote fristgerecht vorgelegt, welche durch das Architekturbüro Meffert fachtechnisch und rechnerisch geprüft und gewertet wurden.

Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

- | | |
|-------------------------------|--------------|
| 1. H & S Bedachungen, Bad Ems | 7.681,63 €, |
| 2. Bieter B | 8.151,57 €, |
| 3. Bieter C | 8.173,34 €, |
| 4. Bieter D | 11.833,92 €. |

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 7.086,03 €.

Gegenüber der Kostenschätzung ergibt sich eine Kostenerhöhung von 595,60 €.

Auftragsvergabe Innen- und Außenputzarbeiten:

Es wurden 17 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Submissionstermin, 22.08.2024, 11:30 Uhr, wurden insgesamt 2 Angebote fristgerecht vorgelegt, welche durch das Architekturbüro Meffert fachtechnisch und rechnerisch geprüft und gewertet wurden.

Es ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

- | | |
|-----------------------|--------------|
| 1. Heymann, Nastätten | 10.850,11 €, |
| 2. Bieter B | 12.060,65 €. |

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 8.048,80 €.

Gegenüber der Kostenschätzung ergibt sich eine Kostenerhöhung von 2.801,31 €.

Alle v. g. genannten Preise beinhalten die gesetzliche Mehrwertsteuer sowie eventuell angebotene Nachlässe.

Unter der Buchungsstelle 11/57312-096100-5731203-7859000 stehen die entsprechenden Haushaltsmittel zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Die Ortsgemeinde Geisig beauftragt die folgenden Firmen beim Anbau eines Stuhllagers an das Dorfgemeinschaftshaus:

- Bauunternehmung Jens Rudhard, Bornicher Straße 6, 56348 Weisel mit den **Rohbauarbeiten** zum Angebotspreis in Höhe von 54.877,68 € [Brutto].
- Bauunternehmung Mogendorf+Schmitz, Am Hohen Stein 4, 56218 Mülheim-Kärlich mit den **Außenanlage-Erdarbeiten** zum Angebotspreis in Höhe von 22.768,69 € [Brutto].
- Holzbau Fuhrmann GmbH, Gewerbegebiet Kieselstraße, 56357 Miehlen mit den **Zimmerarbeiten** zum Angebotspreis in Höhe von 3.160,20 € [Brutto].
- H & S Bedachungen GmbH, Nieverner Straße 46, 56130 Bad Ems mit den **Dachdeckerarbeiten** zum Angebotspreis in Höhe von 7.681,63 € [Brutto].
- Gebr. Heymann GmbH, Industriestraße 19, 56355 Nastätten mit den **Innen- und Außenputzarbeiten** zum Angebotspreis in Höhe von 10.850,11 € [Brutto].

Uwe Bruchhäuser
Bürgermeister