

**Niederschrift**  
**zur 2. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**der Ortsgemeinde Dausenau**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 11.09.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:45 Uhr  
**Ort, Raum:** im Rathaus in Dausenau  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 36/2024

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**  
Frau Michelle Wittler

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Klaus Ferdinand - ab TOP 3 -  
Herr Mischa Ferdinand  
Herr Christian Himmighofen  
Herr Andreas Kaufmann  
Herr Armin Kraft - ab TOP 2 -  
Herr Frank Lanio  
Herr Christian Linkenbach  
Herr Michael Linkenbach  
Herr Andrew Marx  
Herr Jochen Standfuss  
Herr Heiko Wittler  
Frau Kristina Wulfert

**Von den Beigeordneten**

Herr Reiner Sander  
Herr Jochen Schneider

**Schriftführer**

Herr Gerrit Schwabach

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Adolph Fabricius  
Frau Rebecca Gasch  
Frau Sarah Kirst  
Herr Walter Schwarz

**Von den Beigeordneten**

Herr Vincenzo Di Canio

Die Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Rechnungsprüfungsausschusses  
Vorlage: 5 DS 17/0010
2. Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Fremdenverkehrsausschusses  
Vorlage: 5 DS 17/ 0013
3. Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Ausschusses für Natur und Umwelt  
Vorlage: 5 DS 17/0011
4. Wahl der Mitglieder des Arbeitskreises für Kultur, Jugend und Soziales  
Vorlage: 5 DS 17/0012
5. Bauangelegenheiten
  - 5.1. Sachstand Sanierung des Schiefen Turms
  - 5.2. Sachstand Breitbandausbau in der Gemeinde Dausenau
  - 5.3. Sachstand Neubau der Bahnhofsbrücke
6. Auftragsvergaben - vorsorglich
7. Vertragsangelegenheiten – vorsorglich -
8. Mitteilungen / Sonstiges
9. Einwohnerfragestunde

**Öffentlicher Teil**

- TOP 1 Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Rechnungsprüfungsausschusses  
Vorlage: 5 DS 17/0010**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/0010 vom 03.09.2024.

**Beschluss:**

1. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 Abs. 5 GemO durch Handzeichen.
2. Dem Rechnungsprüfungsausschuss gehören 6 Mitglieder an.
3. In den Rechnungsprüfungsausschuss werden gewählt:

	Ordentliches Mitglied	Stellvertretendes Mitglied
1	Andreas Kaufmann	Armin Kraft
2	Sarah Kirst	Walter Schwarz
3	Jochen Standfuss	Frank Lanio
4	Christian Himmighofen	Mischa Ferdinand
5	Christian Linkenbach	Klaus Ferdinand
6	Michael Linkenbach	Adolph Fabricius

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 2 Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Fremdenverkehrsausschusses  
Vorlage: 5 DS 17/ 0013**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/0013 vom 03.09.2024.

**Beschluss:**

4. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 Abs. 5 GemO durch Handzeichen.
5. Dem Fremdenverkehrsausschuss gehören 8 Mitglieder an.
6. In den Fremdenverkehrsausschuss werden gewählt:

	Ordentliches Mitglied	Stellvertretendes Mitglied
1	Jochen Standfuss	Sarah Kirst
2	Reiner Höll	Katrin Altankilic
3	Ruth Bohle	Ingrid Langerbein
4	Heiko Wittler	Dieter Schneider
5	Markus Müller	Rebecca Gasch
6	Christopher Gasch	Timo Schneider
7	Ute Zöller	Monika Himmighofen - Pfaff
8	Thomas Kreutz	Chantal Bührmann

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-

Enthaltung:	-
-------------	---

**TOP 3 Wahl der Mitglieder und Stellvertreter des Ausschusses für Natur und Umwelt**  
**Vorlage: 5 DS 17/0011**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/0011 vom 03.09.2024.

**Beschluss:**

7. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 Abs. 5 GemO durch Handzeichen.
8. Dem Ausschuss für Natur und Umwelt gehören 8 Mitglieder an.
9. In den Ausschuss für Natur und Umwelt werden gewählt:

	Ordentliches Mitglied	Stellvertretendes Mitglied
1	Kristina Wulfert	Andreas Kaufmann
2	Reiner Höll	Jochen Standfuss
3	Dieter Schneider	Ruth Bohle
4	Emiliana Gebenroth	Ingrid Langebein
5	Andrew Marx	Nico Plagemann
6	Monika Himmighofen – Pfaff	Klaus Ferdinand
7	Christian Himmighofen	Mischa Ferdinand
8	Domenic Luss	Heidemarie Jung

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 4 Wahl der Mitglieder des Arbeitskreises für Kultur, Jugend und Soziales**  
**Vorlage: 5 DS 17/0012**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/ 0012 vom 03.09.2024.

**Beschluss:**

10. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 Abs. 5 GemO durch Handzeichen.
11. Dem Arbeitskreis gehören 12 Mitglieder an.
12. In den Arbeitskreis Kultur, Jugend und Soziales werden gewählt:  
Ruth Bohle

**Ingrid Langerbein**  
**Iris Schaust**  
**Sarah Kirst**  
**Reiner Höll**  
**Markus Müller**  
**Rebecca Gasch**  
**Christian Himmighofen**  
**Christopher Gasch**  
**Sabine Flesch – Kesternich**  
**Heidemarie Jung**  
**Adolph Fabricius**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 5 Bauangelegenheiten**

**TOP 5.1 Sachstand Sanierung des Schiefen Turms**

Die Vorsitzende teilt mit:

**Finanzierung**

Es werden Baukosten in Höhe von ca. 750.000 Euro angesetzt. Das Land Rheinland-Pfalz gewährt aus den Mitteln des Investitionsstocks einen Zuschuss in Höhe von 450.000 Euro. Der Zuschussbescheid wurde am durch die Staatssekretärin des Ministeriums des Inneren und für Sport des Landes Rheinland-Pfalz, Frau Schneider, der Ortsgemeinde Dausenau übergeben. Die Stiftung „Denkmalschutz“ gewährt der Ortsgemeinde Dausenau einen Zuschuss in Höhe von 100.000 Euro. Somit verbleibt aktuell bei der Ortsgemeinde Dausenau ein Eigenanteil in Höhe von ca. 200.000 Euro. Die notwendigen Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan der Ortsgemeinde Dausenau veranschlagt. Die Ortsbürgermeisterin strebt an, zusätzliche Spenden zu erhalten.

**Baudurchführung**

Die Durchführung der Unterfangungsarbeiten ist bereits ausgeschrieben. Am 19. September 2024 erfolgt die Submission der eingegangenen Angebote. Am 01.10.2024 soll eine vorbereitende Ausschusssitzung stattfinden und am 08.10.2024 ist die Sitzung des Ortsgemeinderates Dausenau geplant. Die Durchführung der Baustelleneinrichtung ist im Januar 2025 vorgesehen und für Februar 2025 ist der Baubeginn der Durchführung der Unterfangungsarbeiten geplant. Es wird unter anderem notwendig, im Inneren des Turmes aufwendige Stütz- und Haltekonstruktionen zu errichten, damit zukünftig ein „Drehen“ des Turmes verhindert werden kann.

**TOP 5.2 Sachstand Breitbandausbau in der Gemeinde Dausenau**

Die Vorsitzende erörtert:

Die meisten Häuser in der Ortsgemeinde Dausenau sind bereits an das Glasfasernetz angeschlossen. Die Versorgungsleitung von Bad Ems kommend sind weitestgehend verlegt. Unter der „Aktenmächerbrücke“ werden noch Versorgungsleitungen verlegt werden. Unter der Bahnhofsbrücke gestaltet sich die Verlegung der Versorgungsleitungen noch schwierig, da der durch die Ortsgemeinde Dausenau angestrebte Neubau der Bahnhofsbrücke noch nicht begonnen werden konnte. Die Bauabnahmen der in den Gemeindestraßen ausgeführten Tiefbauarbeiten sind weitgehend erfolgt. Die Ortsgemeinde ist überwiegend mit den in den Gemeindestraßen ausgeführten Tiefbauarbeiten sehr zufrieden.

### **TOP 5.3 Sachstand Neubau der Bahnhofsbrücke**

Die Vorsitzende teilt mit:

Voraussichtlich von Ende November 2024 bis April 2025 soll das Schienennetz der „Lahntalbahn“ in dem Abschnitt zwischen Bad Ems und Nassau aufgrund der Durchführung von Sanierungsarbeiten an der Brücke in Nassau und an dem Bahnsteig sowie dem Tonnengewölbe der Überdachung des Bahnsteigs am Hauptbahnhof Bad Ems gesperrt werden. Alle an der Durchführung der Planungen und der Bauausführung zum Neubau der Bahnhofsbrücke in Dausenau beteiligten Institutionen, Planungsbüros, Personen, Stellen usw. sind mit großen Anstrengungen sehr bestrebt, dass die Bauarbeiten zum Neubau der Bahnhofsbrücke in Dausenau in diesem Zeitraum der Sperrung der „Lahntalbahn“ von November 2024 bis April 2025 durchgeführt werden können. Im November 2024 sollen Bäume im Baufeld gefällt werden, damit die notwendigen Bauarbeiten zügig begonnen werden können. Es wird angestrebt, dass die Arbeitsvorbereitungen der Baufirmen bereits im Januar 2025 beginnen können und das Einrammen der Spundwände möglichst ab Februar 2025 in Angriff genommen werden kann. Die Bauüberwachung der Bahn ist beteiligt.

Der Ortsgemeinderat Dausenau hatte bereits im Jahr 2014, nach einer ersten Vorprüfung beschlossen, dass eine Kampfmitteluntersuchung durchgeführt werden soll. Sobald die verbindlichen Ausführungsplanunterlagen vorliegen, soll möglichst noch im November 2024, nach Abschluss der Rodungsarbeiten diese Kampfmitteluntersuchung erfolgen.

### **TOP 6 Auftragsvergaben - vorsorglich**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

### **TOP 7 Vertragsangelegenheiten – vorsorglich -**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

### **TOP 8 Mitteilungen / Sonstiges**

- Aufstellen einer 3 D-Rekonstruktionsinformationstafel

Der Verein „Historisches Dausenau“ beabsichtigt, am „Drehers Turm“ eine weitere 3 D-Rekonstruktionstafel aufzustellen.

- **Inhausschulung der Ratsmitglieder**  
Die Ratsmitglieder werden gebeten, sich bis spätestens 19.09.2024 zu einer Inhausschulung über die Regeln der Gemeindeordnung anzumelden.
- **Biotop an der Schleuse**  
Die Vertreter der Ortsgemeinde Dausenau haben am Biotop an der Schleuse an einer Besprechung und Informationsveranstaltung teilgenommen.
- **Dorferneuerungskonzept**  
Das Dorferneuerungskonzept wird derzeit aufgrund von Beanstandungen der Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises nochmals überarbeitet.
- **KuLaDig**  
Die Ortsgemeinde Dausenau hat aufgrund ihrer aktiven Beteiligung und des Engagements an dem Projekt „Kultur und Landschaft Digital präsentieren“ (KuLaDig) eine Auszeichnung als Modellkommune des Jahres 2022 erhalten.
- **Straßenreinigungspflichten**  
Es soll geprüft werden, ob die Bewohner in ausreichendem Umfang ihren Straßenreinigungspflichten nachkommen. Sofern freiwillige Maßnahmen nicht erfolversprechend seien, müssen die Anwohner entsprechend schriftlich aufgefordert werden ihren Verpflichtungen nachzukommen.
- **Umlagenhöhe**  
Die Verbandsgemeindeumlage des Jahres 2024 wurde bei einer Höhe des Umlagesatzes von 34,5 % auf 489.019 Euro festgesetzt.  
  
Die Kreisumlage des Jahres 2024 wurde bei einer Höhe des Umlagesatzes von 45 % auf 637.850 Euro festgesetzt.
- **Zustand des Bahnhofsgebäudes**  
Der Eigentümer des Bahnhofsgebäudes wurde durch die Ortsgemeinde Dausenau bereits mehrfach erfolglos aufgefordert, das Bahnhofsgebäude in einen ordnungsgemäßen und das Ortsbild nicht störenden Bauunterhaltungszustand zu versetzen. Nachdem mehrere Türöffnungen provisorisch verschlossen wurden, sind die angebrachten Sperrholzplatten durch Vandalismus Schäden wieder zerstört worden. Die Ortsgemeinde Dausenau ist gehalten, erneut eine Aufforderung an den Eigentümer zu richten.

**TOP 9     Einwohnerfragestunde**

Auf Nachfrage eines Anwohners berichtet die Ortsbürgermeisterin, dass sie aktuell bereits einen Termin mit einem Anwohner am Radfahr- und Wanderweg Richtung Bad Ems –Verlängerung der Gemeindestraße „Hallgarten“, gegenüber vom Campingplatzgelände vorbereitet, damit der Anwohner die umsturzfährdeten und kranken Fichten beseitigt, damit die Gefährdung der Wegefläche verhindert wird. Der Anwohner ist bisher, trotz mehrfacher Aufforderungen durch die Ortsgemeinde Dausenau, seinen Verkehrssicherungs- und Unterhaltungsverpflichtungen nicht nachgekommen.

---

Vorsitzender

---

Schriftführer/in