

- E N T W U R F -

**Satzung  
der Ortsgemeinde Fachbach über die Festsetzung der Hebesätze für die  
Realsteuern ab dem Jahr 2025  
Hebesatzsatzung vom xx.xx.xxxx**

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) i. V. m. § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG), in den jeweils geltenden Fassungen, hat der Ortsgemeinderat in seiner Sitzung am XX.XX.XXXX folgende Satzung beschlossen:

**§ 1  
Erhebungsgrundsatz**

Die Ortsgemeinde Fachbach erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

**§ 2  
Hebesätze für 2025**

Die Ortsgemeinde Fachbach setzt die folgenden Hebesätze für das Jahr 2025 fest:

**1. für die Grundsteuer**

- |                                                                         |       |
|-------------------------------------------------------------------------|-------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf | v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf                              | v. H. |

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| <b>2. Gewerbesteuer</b> | v. H. |
|-------------------------|-------|

der Steuermessbeträge.

Die **Hundesteuer** beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden:

- |                           |      |
|---------------------------|------|
| • für den ersten Hund     | Euro |
| • für den zweiten Hund    | Euro |
| • für jeden weiteren Hund | Euro |

**§ 3  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft. Die Satzung gilt bis zur öffentlichen Bekanntmachung der Haushaltssatzung für das Kalenderjahr 2025.

Fachbach, den  
Ortsgemeinde Fachbach in der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau

Thorsten Heibel  
Ortsbürgermeister

Dienstsiegel

### **Hinweis:**

Gemäß § 24 Abs. 6 der Gemeindeordnung –GemO- wird darauf hingewiesen, dass Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GemO oder aufgrund der GemO erlassener Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen gelten. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Verbandsgemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Bad Ems, den  
Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems - Nassau

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister  
der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau