

**Niederschrift
zur 4. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Dessighofen**

Sitzungstermin:	Mittwoch, 23.10.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	23:25 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus "Talblick" Dessighofen
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 42/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Ronny Metzner

Von den Ratsmitgliedern

Frau Margit Kaiser

Herr Marcel Rüger

Frau Gabriele Stiller-Knöll

Herr Thilo Vierbuchen

Von den Beigeordneten

Herr Horst Kaiser

Herr Markus Wöll

Als Gäste

Herr Peter Langen

Forst Revierleiter, TOP 1 bis 20:00 Uhr

Herr Köhler

Forstrevier, TOP 1 bis 20:00 Uhr

Herr Johannes Gieseler

Forstrevier, TOP 1 bis 20:00 Uhr

Zu dieser Sitzung wurde am 15.10.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Gegen die Einladung zur heutigen Sitzung sowie gegen die Niederschrift der letzten Ratssitzung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Forstwirtschaftsplan für die Forstwirtschaftsjahre 2025/2026
Vorlage: 6 DS 17/ 0010
2. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen
Vorlage: 6 DS 17/ 0011
3. Beratung und Beschlussfassung über die Nutzungsregelung ausgewählter Kompensations-/Ausgleichsflächen der Ortsgemeinde Dessighofen

4. Beratung zur Haushaltsplanung 2025/2026
5. Mitteilungen Ortsbürgermeister
 - 5.1. Sachstand Dorferneuerungskonzept (DEK)
 - 5.2. Terminverschiebung 5. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates
 - 5.3. Terminverschiebung 6. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates
6. Anfragen Ratsmitglieder
 - 6.1. Beschilderung Straße Taunusblick

Öffentlicher Teil

TOP 1 Forstwirtschaftsplan für die Forstwirtschaftsjahre 2025/2026 Vorlage: 6 DS 17/ 0010

Der für die Gemarkung der OG Dessighofen zuständige Revierleiter Hr. P. Langen fasst die aktuellen Herausforderungen der Forstwirtschaft zusammen und stellt den Forstwirtschaftsplan für die Forstwirtschaftsjahre 2025 und 2026 der Ortsgemeinde Dessighofen vor.

Beschluss:

Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Dessighofen für die Forstwirtschaftsjahre 2025/2026 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Weiter informierte der zuständige Revierleiter über die Möglichkeiten der waldbaulichen Zielsetzung der Ortsgemeinde und stellte die Förderungen im Rahmen des klimaangepassten Waldmanagements vor.

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen Vorlage: 6 DS 17/ 0011

Der Ortsgemeinderat berät über den der Vorlage beigefügten Entwurf zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen.

Im neu eingefügten § 3 des Änderungsentwurfes der Hauptsatzung sollen die Wertgrenzen angepasst werden und parallel einer zeitlichen Orientierung (bspw. Jahreswert) unterliegen (§ 3 Abs. 1 und 4).

Weiter gilt es zu prüfen, ob der Rechtslage mit Bezug zu Stundungen und Niederschlagungen (vgl. Muster-Hauptsatzung) auch ohne Betragsfestlegung Rechnung getragen werden kann. Der Ortsgemeinderat strebt hier eine Anpassung bzw. Streichung der Absätze Nr. 2 und 3 im § 3 an.

Die inhaltlichen Anpassungsersuchen im neu eingefügten § 3 des Änderungsentwurfes werden durch den Ortsbürgermeister bilateral mit der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau (VG BEN) abgestimmt. Nach erfolgter Anpassung sind die Beschlussfassung und anschließende Inkraftsetzung für die

nächste öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 19.12.2024 vorgesehen.

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über die Nutzungsregelung ausgewählter Kompensations-/Ausgleichsflächen der Ortsgemeinde Dessighofen

Im Eigentum der Ortsgemeinde Dessighofen befinden sich mehrere Grundstücke, welche als öffentliches Grünland in Form einer Ausgleichs- / Kompensationsmaßnahme festgesetzt sind. Die Ortsgemeinde ist mit Bezug zu den Ausgleichsmaßnahmen handlungspflichtig und hat auf die Erfüllung der jeweiligen Maßnahmen zu achten.

Der Gemeinderat berät über etwaige grundsätzliche Nutzungsregelungen.

Beschluss:

Auf Grundlage eines Pacht- und Bewirtschaftungsvertrages kann die Ortsgemeinde Dessighofen die Bewirtschaftung einzelner Kompensations- und Ausgleichsflächen an interessierte Bürgerinnen und Bürger übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Es ergeht der Hinweis, dass Einzelheiten der Nutzungsfreigaben als standortbezogene Auflagen mit Bezug zu den Ausgleichsmaßnahmen in den jeweiligen Pacht- und Bewirtschaftungsverträgen definiert werden.

TOP 4 Beratung zur Haushaltsplanung 2025/2026

Der Ortsgemeinderat berät über die Haushaltsplanung der Haushaltsjahre 2025 / 2026.

TOP 5 Mitteilungen Ortsbürgermeister

TOP 5.1 Sachstand Dorferneuerungskonzept (DEK)

Der Ortsbürgermeister informiert den Ortsgemeinderat über den aktuellen Bearbeitungsstand zum Dorferneuerungskonzept (DEK)

Das DEK befindet sich in der Finalisierung durch die Fa. Stadt-Land-plus GmbH und soll im Rahmen der nächsten Sitzung dem Ortsgemeinderat inhaltlich vorgestellt und anschließend beschlossen werden.

TOP 5.2 Terminverschiebung 5. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates

Aufgrund einer Terminkollision wird der Termin für die nächste 5. öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dessighofen auf Donnerstag, den 19.12.2024 verschoben.

TOP 5.3 Terminverschiebung 6. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates

Die (übernächste) 6. öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Dessighofen ist auf Mittwoch, den 29.01.2025 um 18:30 Uhr datiert und festgesetzt.

TOP 6 Anfragen Ratsmitglieder**TOP 6.1 Beschilderung Straße Taunusblick**

Das Neubaugebiet STERG II verfügt aktuell über eine Baustraße „Taunusblick“, welche nach Bebauung der anliegenden Grundstücke fertiggestellt werden soll. Hierbei handelt es sich um eine Sackgasse, welche keine Wendemöglichkeit für Lastkraftwagen bietet. Da dies jedoch in keiner Weise ausgeschildert ist, kommt es regelmäßig zu vermeidbaren Verkehrssituationen, welche sowohl die Kraftfahrer als auch die Anlieger belasten.

Es wird um Prüfung der möglichen Anbringung eines offiziellen Verkehrsschildes VZ 357 „Sackgasse“ sowie die Zusatzinformation „Keine Wendemöglichkeit für LKW“ an der Zufahrt „Taunusblick“ am Abzweig „Hubertusstraße“ gebeten.

Ronny Metzner
Vorsitzender und Schriftführer