

**Niederschrift
zur 4. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Miellen**

Sitzungstermin: Donnerstag, 14.11.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: im großen Saal des Dorfgemeinschaftshauses in Miellen
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 45 vom 07.11.2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Norman Lay

Von den Ratsmitgliedern
Herr Stefan Blatt
Frau Tina Henn
Frau Sonja Kerpen
Herr Julian Lindner
Frau Verena Merten
Herr Bernhard Peter
Herr Holger Priestersbach

- ab TOP 4 -

Von den Beigeordneten
Herr Rainer Lindner

- 1. Beigeordneter o. RM -
- zugleich als Schriftführer -

Es fehlen:

Von den Beigeordneten
Herr Christof Jachtenfuchs

- 2. Beigeordneter m. RM –
- entschuldigt -

Tagesordnung:

1. Annahme der Niederschrift der 3. Sitzung - öffentlicher Teil –
2. Wahl von zwei Wahlhelfern
3. Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
4. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes – vorsorglich –
5. Wahl der Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
6. Beratung Entwurf Haushalt 2025
7. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
8. Auftragsvergaben – vorsorglich –
9. Mitteilungen
 - 9.1. Wechsel des Stromzählers der Kapelle in der Dorfmitte
 - 9.2. Inhouseseminare für neue Ratsmitglieder
 - 9.3. Bildung eines Wahlvorstandes für die kommende Bundestagswahl
10. Anfragen
11. Einwohnerfragestunde
 - 11.1. Ansatz Personalkosten im Haushalt 2025
 - 11.2. Nikolausfeier

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Annahme der Niederschrift der 3. Sitzung - öffentlicher Teil –

Zu der Niederschrift der 3. Sitzung – öffentlicher Teil – gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Niederschrift.

TOP 2 Wahl von zwei Wahlhelfern

Zu Wahlhelfern werden die Ratsmitglieder Blatt und Lindner vorgeschlagen und einstimmig in offener Abstimmung (§ 40 Abs. 5 Gemeindeordnung – GemO) gewählt. Sie nehmen die Wahl an.

TOP 3 Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt

Für die Wahl des Ortsbürgermeisters wird der Erste Beigeordnete Norman Lay vorgeschlagen. Weitere Vorschläge erfolgen nicht.

In geheimer Wahl wird Herr Lay mit 7 Ja-Stimmen und damit einstimmig zum neuen Ortsbürgermeister der Gemeinde Miellen gewählt. Auf Befragen erklärt Herr Lay, dass er die Wahl annimmt und bedankt sich für das Vertrauen, das ihm mit der Wahl entgegengebracht wird.

Da der einzige weitere Beigeordnete Christof Jachtenfuchs verhindert ist und an der Sitzung des Gemeinderates nicht teilnehmen kann, beauftragt der Gemeinderat das Ratsmitglied Blatt mit der Ernennung, Vereidigung und Amtseinführung des Ortsbürgermeisters.

Ratsmitglied Blatt ernennt danach Herrn Lay zum Ortsbürgermeister der Gemeinde Miellen und händigt ihm die Ernennungsurkunde aus. Im Anschluss daran vereidigt er ihn und führt ihn in das Amt ein.

TOP 4 Verpflichtung eines Ratsmitgliedes – vorsorglich –

Aufgrund seiner Wahl zum Ortsbürgermeister legt Herr Lay sein Mandat als Mitglied des Gemeinderates mit sofortiger Wirkung nieder.

Die Bewerberin mit der nächstniedrigeren Stimmenzahl ist Frau Sonja Kerpen, die in der Sitzung anwesend ist. Der Vorsitzende beruft Frau Kerpen als Mitglied des Gemeinderates. Auf Befragen erklärt sie, dass sie das Mandat annimmt.

Ortsbürgermeister Lay begrüßt Frau Kerpen als neues Ratsmitglied und verpflichtet sie per Handschlag gemäß § 30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO).

Frau Kerpen nimmt am Sitzungstisch Platz.

TOP 5 Wahl der Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt

Für das Amt des Ersten Beigeordneten wird Herr Rainer Lindner vorgeschlagen. Weitere Vorschläge erfolgen nicht.

In geheimer Wahl wird Rainer Lindner mit 7 Ja-Stimmen und damit einstimmig zum Ersten Beigeordneten der Ortsgemeinde Miellen gewählt. Das Stimmrecht des Vorsitzenden ruht gemäß § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO.

Auf Nachfrage der Vorsitzenden erklärt Herr Lindner, dass er die Wahl annimmt. Er bedankt sich für das Vertrauen, das ihm mit der Wahl entgegengebracht wird.

Ortsbürgermeister Lay ernennt danach Herrn Lindner zum Ersten Beigeordneten und händigt ihm die Ernennungsurkunde aus. Im Anschluss daran vereidigt er ihn und führt ihn in das Amt ein.

Nach der Hauptsatzung besteht die Möglichkeit, einen dritten Beigeordneten zu wählen. Der Gemeinderat sieht dafür in der heutigen Sitzung keinen Bedarf.

TOP 6 Beratung Entwurf Haushalt 2025

Der Vorsitzende erteilt dem Ersten Beigeordneten Lindner das Wort. In der letzten Ratssitzung hatte der Gemeinderat bereits einige Schwerpunkte für das kommende Jahr festgelegt und zwar

- Anschaffung Schließanlage für die Liegenschaften der Gemeinde
- Rückschnitt Bäume
- Herstellung eines Weges zu den Baumgräbern
- Zaun Friedhof
- Einstieg in die Sanierung Dorfgemeinschaftshaus.

Für alle Maßnahmen sind Ansätze in dem ersten Entwurf des Haushaltes, der den Ratsmitgliedern vorliegt, enthalten.

Herr Lindner geht dann ausführlich auf die Auswirkungen der Grundsteuerreform ein. Ziel der Reform war ein aufkommenneutrales Ergebnis. Da Gewerbegrundstücke nun niedriger bewertet werden als bisher führt dies bei der Gemeinde Miellen bei gleichbleibendem Hebesatz zu einem Rückgang des Steueraufkommens von rd. 60.000,00 EUR auf rund 40.000,00 EUR. Nach den Beispielberechnungen der Verwaltung, die den Ratsmitgliedern ebenfalls vorliegt, müsste der Hebesatz in Miellen von 500 % auf 748 % steigen, damit weiterhin ein Steueraufkommen von rd. 60.000,00 EUR erzielt wird. Eine Erhöhung des Hebesatzes um rund 50 Prozent wird als nicht vertretbar angesehen.

Die Einnahmen aus der Grundsteuer werden auch der Berechnung der Kreis- und Verbandsgemeindeumlage zugrunde gelegt. Bisher verbleiben der Gemeinde von rund 60.000,00 EUR Grundsteuereinnahmen nach Abzug der Umlagen lediglich rund 15.000,00 EUR für ihren Haushalt. Um dieses Ergebnis auch mit den neuen Grundsteuermessbeträgen zu erzielen, müsste der Hebesatz von bisher 500 % auf dann 566 % angehoben werden. Anhand eines konkreten Beispiels dürfte diese Erhöhung noch vertretbar sein.

Im Anschluss stellt Herr Lindner die Ansätze des Ergebnis- und Finanzhaushaltes näher vor. Dabei betont er, dass sich die Ansätze nach Auskunft der Haushaltssachbearbeiterin der Verbandsgemeinde noch ändern können.

Der Ergebnishaushalt schließt derzeit mit einem Überschuss in Höhe von rund 4.000,00 EUR, der Finanzhaushalt leider mit einem Minus in Höhe von rd. 15.000,00 EUR. Zwar übersteigen die Einzahlungen die Auszahlungen, so dass hier ein positiver Saldo erzielt wird. Dieser Saldo reicht jedoch nicht aus, die Tilgungen der Investitionskredite zu finanzieren, so dass der Finanzhaushalt nicht ausgeglichen ist.

Ziel müsse es sein, Ergebnis- und Finanzhaushalt auszugleichen, damit die Kommunalaufsicht dem Haushalt 2025 zustimmt. Dazu wird es auch nochmals Gespräche mit der Haushaltssachbearbeiterin in nächster Zeit geben. Sie wird auch in der Sitzung am 12.12.2024, in der der Haushalt 2025 verabschiedet werden soll, anwesend sein und für Fragen zur Verfügung stehen.

Im Anschluss an seine Ausführungen beantwortet Herr Lindner noch Fragen der Ratsmitglieder.

TOP 7 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergibt sich in der heutigen Sitzung kein Beratungsbedarf.

TOP 8 Auftragsvergaben – vorsorglich –

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergibt sich in der heutigen Sitzung kein Beratungsbedarf.

TOP 9 Mitteilungen

TOP 9.1 Wechsel des Stromzählers der Kapelle in der Dorfmitte

Die Syna hat mitgeteilt, dass der Stromzähler der Kapelle in der Dorfmitte gewechselt werden muss.

Ratsmitglied Peter wird den Termin wahrnehmen.

TOP 9.2 Inhouseseminare für neue Ratsmitglieder

Die Termine der Inhouseseminare für neue Ratsmitglieder stehen fest:

15.01.2025, 18.00 bis 21.00 Uhr Kommunalrecht

16.01.2025, 16.00 bis 21.00 Uhr Haushaltsrecht

Für den ersten Termin wurden 4 Personen, für den zweiten Termin 5 Personen gemeldet.

TOP 9.3 Bildung eines Wahlvorstandes für die kommende Bundestagswahl

Im Hinblick auf die voraussichtlich vorgezogene Bundestagswahl am 23.02.2025 hat die Verwaltung um Bildung des Wahlvorstandes gebeten, damit die Berufungsschreiben zeitnah erfolgen können.

Nach Abfrage im Gemeinderat setzt sich der Wahlvorstand wie folgt zusammen:

Norman Lay	Wahlvorsteher	nachmittags
Rainer Lindner	stv. Wahlvorsteher	vormittags
Thomas Gohmann	Schriftführer	nachmittags
Verena Merten	stv. Schriftführerin	vormittags
Sonja Kerpen	Beisitzerin	vormittags
Tina Henn	Beisitzerin	vormittags
Christof Jachtenfuchs	Beisitzer	nachmittags
Bernhard Peter	Beisitzer	nachmittags

TOP 10 Anfragen

Von den Ratsmitgliedern werden in der heutigen Sitzung keine Anfragen gestellt.

TOP 11 Einwohnerfragestunde

TOP 11.1 Ansatz Personalkosten im Haushalt 2025

Herr Lellmann fragt nach, welche Erhöhung im Ansatz der Personalkosten enthalten ist. Er verweist in diesem Zusammenhang auf die anstehenden Tarifverhandlungen.

Erster Beigeordneter Lindner erwidert, dass die endgültigen Personalkosten noch nicht im derzeit vorliegenden Entwurf des Haushaltes enthalten sind. Von daher könne die Frage nicht beantwortet werden.

TOP 11.2 Nikolausfeier

Herr Lellmann informiert, dass er vor der Sitzung mit Ortsbürgermeister Lay über die Ausrichtung der diesjährigen Nikolausfeier gesprochen habe. Er bittet darum, dass der Gemeinderat darüber im nicht öffentlichen Teil der Sitzung berät.

Der Vorsitzende schließt danach den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitzender

Schriftführer