

**Niederschrift
zur 3. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Becheln**

Sitzungstermin: Dienstag, 05.11.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:40 Uhr
Ort, Raum: Feuerwehrgerätehaus Becheln
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Frau Michaela Lehmler

Ortsbürgermeisterin

Von den Ratsmitgliedern

Herr Christian Elbert

Frau Lisa Emmerich

Herr Oliver Holstein

Frau Viktoria Holstein

Herr Julian Löwenstein

Herr Andreas Thewalt

Von den Beigeordneten

Frau Cornelia Petry

Frau Anke Seil

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Patrick Becker

Herr Michael Debusmann

Frau Anja Holstein

Frau Sarah Späth

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
 2. Vorstellung des Forstwirtschaftsplanes und Erklärung der Konzeption zum Wasserrückhalt im Wald durch unseren Förster Jonas Fröhlich
 - 2.1. Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Becheln für das Forstwirtschaftsjahr 2025/2026
Vorlage: 4 DS 17/ 0013
 3. Vorstellung des Konzeptes einer möglichen Verpachtung der Dachfläche auf der Mehrzweckhalle für eine PV-Anlage an die Energiegenossenschaft Oberes Mühlbachtal eG (EGOM)
 4. Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 4 DS 17/ 0010
 5. Bauangelegenheiten
 - 5.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Becheln, "In der Lindendell"
Errichtung eines Daches über einer Siloanlage
Vorlage: 4 DS 17/ 0011
 - 5.2. Aktueller Stand DGH
 - 5.3. Erstellung einer Kleinkläranlage (Neumühle)
 6. Grundstücksangelegenheiten
 - 6.1. Sendemast
 - 6.2. Kita Frücht-Becheln
 7. Vertragsangelegenheiten -vorsorglich-
 8. Mitteilungen
 - 8.1. Förderantrag Sportplatz
 9. Auftragsvergaben
 - 9.1. Firma Gerharz
 10. Anfragen
 11. Einwohnerfragestunde
 - 11.1. Felder zwischen Neubaugebiet und Friedhof
-

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

In der letzten Sitzung wurde im nichtöffentlichen Teil zwei Beschlüsse zu Bau- und Grundstücksangelegenheiten gefasst.

TOP 2 Vorstellung des Forstwirtschaftsplanes und Erklärung der Konzeption zum Wasserrückhalt im Wald durch unseren Förster Jonas Fröhlich

Die Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Revierförster Herrn Fröhlich und übergibt ihm das Wort.

Herr Fröhlich stellt dem Gemeinderat die Konzeption zum Wasserrückhalt im Wald vor.

Durch erosionsfördernde Veränderungen an Waldböden wird die Wasserabflussrate generell und bei Starkniederschlägen im Besonderen, erhöht. Waldbauliche Maßnahmen und Maßnahmen im Bereich Walderschließung und Wegeertüchtigung sollen zur Sicherung und Verbesserung des Wasserrückhaltes beitragen.

TOP 2.1 Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Becheln für das Forstwirtschaftsjahr 2025/2026

Vorlage: 4 DS 17/ 0013

Herr Fröhlich gibt den Ratsmitgliedern einen Rückblick über das Forstwirtschaftsjahr 2024, tagesaktueller Stand.

Für 2024 war ein Einschlag von 600 Festmetern Holz geplant. Tatsächlich wurden 920 Festmeter Holz eingeschlagen. Durch den Holzverkauf wurden ca. 52.000€ eingenommen. Nach Abzug der Kosten in Höhe von 38,7 T€ blieben ca. 13,3 T€ übrig. Freuen konnte man sich über eine Förderung in Höhe von 15.790€. Ausgaben entstanden unter anderem für die Waldpflege und Waldbegründung mit jeweils ca. 2.600€, Waldschutz gegen Wild ca. 500€ und Wegeunterhaltungen 3.800€. Außerdem wurden ca. 5.500 € in die Verkehrssicherung investiert.

Herr Fröhlich gibt einen Ausblick auf das Forstwirtschaftsjahr 2025.

Für 2025 ist ein Einschlag von 600 Festmetern Holz geplant. Ausgaben in Höhe von 3.000 € sind für Waldpflege, 5.000€ Verkehrssicherungsmaßnahmen, 4.500€ für die Waldbegründung, 4.000€ für den Wildschutz und 10.000 € für Wegeunterhaltung vorgesehen.

Beim Wirtschaftsplan für den Naturpark Nassau sind für Naturschutz und Landschaftspflege für das Jahr 2025 Aufwendungen in Höhe von 700,00€ geplant. Frau Lehmler bedankt sich bei Herrn Fröhlich für die Ausführungen und übernimmt wieder das Wort.

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Becheln für die Forstwirtschaftsjahre 2025-2026 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 3 Vorstellung des Konzeptes einer möglichen Verpachtung der Dachfläche auf der Mehrzweckhalle für eine PV-Anlage an die Energiegenossenschaft Oberes Mühlbachtal eG (EGOM)

Die Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Hecker von der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau und 2 Vertreter der Energiegenossenschaft Oberes Mühlbachtal und übergibt Herrn Hecker das Wort.

Herr Hecker richtet ein paar Worte an den Rat zum Klimaschutz insbesondere zu PV-Anlagen. Im Anschluss stellt die Energiegenossenschaft Oberes Mühlbachtal ausführlich eine Präsentation zu PV-Anlagen vor. Sie erläutert dem Gemeinderat eine Möglichkeit der Verpachtung der Dachfläche der Mehrzweckhalle.

Frau Lehmler bedankt sich bei Herrn Hecker und den beiden Vertretern der Energiegenossenschaft Oberes Mühlbachtal für die Ausführungen und übernimmt wieder das Wort.

TOP 4 Erlass einer Geschäftsordnung

Vorlage: 4 DS 17/ 0010

Nach kurzer Erläuterung wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der vorliegenden Geschäftsordnung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 5 Bauangelegenheiten

TOP 5.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Becheln, "In der Lindendell" Errichtung eines Daches über einer Siloanlage Vorlage: 4 DS 17/ 0011

Folgender Beschluss wurde nach kurzer Erläuterung gefasst:

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Becheln stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung eines Daches auf der Siloanlage in Becheln, „In der Lindendell“, Flur 6, Flurstück 295 her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 5.2 Aktueller Stand DGH

Bürgermeisterin Lehmler berichtet, dass die Pflasterarbeiten ausgeführt wurden und die Anzahl der Lichtschächte, wie beim Vororttermin besprochen, verringert wurde. Das führt zu einer Kosteneinsparung. Es wurde ein Antrag auf Verlängerung der Förderzusage (endet zum 31.12.2024) gestellt.

TOP 5.3 Erstellung einer Kleinkläranlage (Neumühle)

Die Vorsitzende berichtet zur Erstellung einer Kleinkläranlage in der Neumühle. Der Gemeinderat hat keine Einwände.

TOP 6 Grundstücksangelegenheiten

TOP 6.1 Sendemast

Bürgermeisterin Lehmler teilt mit, dass zusammen mit der Telekom eine Standortmöglichkeit auf einem Grundstück unterhalb der Schutzhütte für die Errichtung des Sendemastes gefunden wurde. In der nächsten Zeit werden dazu

noch Gespräche mit dem Eigentümer, der Gemeinde und der Telekom stattfinden.

TOP 6.2 Kita Frucht-Becheln

Bislang ist ein Angebot für die Machbarkeitsstudie eingegangen. Auf ein zweites wird noch gewartet. Im Anschluss soll mit der OG Frucht über die Angebote für die Machbarkeitsstudie gesprochen werden.

TOP 7 Vertragsangelegenheiten -vorsorglich-

Hierzu liegt in der heutigen Sitzung nichts vor.

TOP 8 Mitteilungen

TOP 8.1 Förderantrag Sportplatz

Die Vorsitzende berichtet, dass in der Sitzung am 09.04.2024 beschlossen wurde, einen Förderantrag für eine Half-Pipe auf dem Sportplatz zu stellen. Über die VG Bad Ems-Nassau müssen noch weitere Unterlagen an die Förderstelle eingereicht werden. So wird ein Nutzungskonzept, die Stellungnahme des Bewegungsmanagers, der Nachweis über die Eigenleistungen und ein Nachweis zum Grundstückseigentum benötigt.

TOP 9 Auftragsvergaben

TOP 9.1 Firma Gerharz

Mit Verweis auf TOP 5.2 wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Nachtrag an die Firma Gerharz über die Installation der 5 Lichtschächte und der Neupflasterung der Terrassenfläche, wie im Vor-Ort Termin am 19.10.2024 entschieden, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 10 Anfragen

Hierzu liegt in der heutigen Sitzung nichts vor.

TOP 11 Einwohnerfragestunde**TOP 11.1 Felder zwischen Neubaugebiet und Friedhof**

Ein Bürger fragt an, was die Holzpfähle auf den Feldern zwischen Neubaugebiet und Friedhof zu bedeuten haben.

Die Vorsitzende teilt mit, dass sie gehört hat, dass dort Grundstücke eingemessen werden, da ein Eigentümer sein Grundstück nicht mehr weiter an den Bauer verpachten möchte.

Für die Richtigkeit:

Datum: _____

Michaela Lehmler, Vorsitzende

, Schriftführer