

**Niederschrift**  
**zur 3. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der**  
**Ortsgemeinde Dausenau**

**Sitzungstermin:** Dienstag, 08.10.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:25 Uhr  
**Ort, Raum:** im Rathaus in Dausenau  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 40/2024

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**

Frau Michelle Wittler

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Klaus Ferdinand - ab TOP 3 -  
Herr Mischa Ferdinand  
Herr Christian Himmighofen  
Herr Andreas Kaufmann  
Frau Sarah Kirst  
Herr Frank Lanio  
Herr Michael Linkenbach  
Herr Andrew Marx  
Herr Walter Schwarz  
Herr Jochen Standfuss  
Herr Heiko Wittler  
Frau Kristina Wulfert

**Von den Beigeordneten**

Herr Vincenzo Di Canio  
Herr Reiner Sander

**Von der Verwaltung**

Herr Gerrit Schwabach - als Schriftführer -

**Als Gäste**

Herr Aaron Schwinn –Revierförster- bis einschl. Top 5  
Herr Horst Bernau –Wanderwart zu Top 5-  
Herr Arno Putzschke –Wanderwart- zu Top 5  
Herr Markus Wieseler –Antragsteller zu Top 14.1

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Adolph Fabricius  
Frau Rebecca Gasch  
Herr Armin Kraft  
Herr Christian Linkenbach

**Von den Beigeordneten**

Herr Jochen Schneider

Die Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Da die Vereidigung des gewählten dritten Beigeordneten in der konstituierenden Sitzung des Ortsgemeinderates nicht erfolgen konnte wird es notwendig die Tagesordnung entsprechend zu ergänzen. Die Mitglieder stimmen einstimmig zu, die Tagesordnung um den Beratungsgegenstand Ernennung und Verpflichtung des dritten Beigeordneten zu ergänzen.

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

1. Ernennung und Verpflichtung des dritten Beigeordneten
2. Neubau der Bahnhofsbrücke: aktueller Sachstand der Planung mit dem zuständigen Ingenieurbüro Kocks
3. Beschlussfassung zur Umplanung der Verkehrsanlage Neubau Bahnhofsbrücke  
Vorlage: 5 DS 17/ 0020
4. Neufassung der Brennholzpreise  
Vorlage: 5 DS 17/ 0016
5. Weinbergswanderwege: Aktueller Sachstand von den ehrenamtlichen Wanderwarten
6. Erlass einer Geschäftsordnung  
Vorlage: 5 DS 17/ 0012
7. Widmung der von der Hauptachse der Verkehrsanlage "Auf der Au" abzweigenden Wegeparzelle (Flur 31, Flurstück 173/2 teilweise) für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)  
Vorlage: 5 DS 17/ 0007
8. Bauangelegenheiten - vorsorglich -
9. Auftragsvergaben
- 9.1. Auftragsvergaben; Sanierung Schiefer Turm - Unterfangung; Bauleistungen  
Vorlage: 5 DS 17/ 0021
10. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: 5 DS 17/ 0017
11. Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -
12. Mitteilungen / Sonstiges
13. Einwohnerfragestunde

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Ernennung und Verpflichtung des dritten Beigeordneten**

Alle Anwesenden erheben sich von ihren Sitzplätzen. Die Vorsitzende verliest die Ernennungsurkunde für Herrn Vincenzo Di Canio zum dritten Beigeordneten der Ortsgemeinde Dausenau. Herr Vincenzo Di Canio legt den Amtseid ab und wird durch die Vorsitzende entsprechend den Regelungen der Gemeindeordnung verpflichtet.

### **TOP 2 Neubau der Bahnhofsbrücke: aktueller Sachstand der Planung mit dem zuständigen Ingenieurbüro Kocks**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Vorsitzende Herrn Trott vom Ingenieurbüro Kocks & Partner. Herr Trott erörtert anhand eines Planentwurfes den aktuellen Sachstand der Ausbauplanung. Das Schienennetz der Strecke Limburg – Koblenz wird voraussichtlich ab 25.11.2024 bis April 2025 durch die DB-Netzagentur vollständig gesperrt werden. Diesen Zeitraum will die Ortsgemeinde Dausenau nutzen um die neue Bahnhofsbrücke zu bauen. Am 20.09.2024 wurden Ausschreibungsunterlagen an die Ortsgemeinde Dausenau versandt. Es soll möglichst in der 47. Kalenderwoche die Submission von eingegangenen Angeboten erfolgen. Die notwendige Kampfmittelsondierung ist in der 4. Kalenderwoche 2025 vorgesehen. Anfang Februar 2025 ist der Baubeginn der Brücke geplant. Es werden Spundwände mit einem für die Anwohner weitestgehend schonenden Verfahren, in Verpressung gesetzt werden. Dabei soll auch berücksichtigt werden, dass die alte Brückenkonstruktion und der Stiefelgang des Bahnhofsbereichs nicht beschädigt werden sollen. Das Einbauverfahren des Verpressens beruht auf einer Empfehlung des Geostatikers. Die eigentliche Brückenkonstruktion soll als Fertigbauteil, in einer von den Wiederlagerkonstruktionen Spannweite ausgeführt werden und mittels Baukranwagen eingehoben werden. In die neue Brückenkonstruktion werden Wasserversorgungsleitungen und Elektroleitungen eingebaut werden. Die Fahrbahnbreite beträgt ca. 6 m. Es wird eine Belastbarkeit von max. 60 to ermöglicht. Auf die Brückenkonstruktion wird im Bereich der Fahrbahn ein zweischichtiger Asphaltbelag eingebaut. Die Gehwege werden gepflastert. Der im Bereich der Altglascontainer vorhandene PKW-Parkplatz muss für die neue Bahnhofsbrücke und die Auffahrt verkleinert werden. Die Zufahrt von der B 260 wird in Form einer Fahrbahnverschwenkung erfolgen. Im Einmündungsbereich der Straßen „Auf dem Werth“ und „Im Hamm“ wird ca. in der Fahrbahnmitte eine Grüninsel zur ansprechenden Gestaltung angelegt werden. Da für Ende April 2025 die DB-Netzagentur das Ende der Sperrpause des Schienennetzes anstrebt, müssen bis zu diesem Zeitpunkt die wichtigsten Arbeiten durchgeführt sein. An der alten vorhandenen Brückenkonstruktion sind im Rahmen der aktuellen Ausbauplanung keine Instandsetzungsarbeiten vorgesehen. Ob bzw. in welchem Umfang die Ortsgemeinde Dausenau zu einem späteren Zeitpunkt Instandsetzungsarbeiten an der alten Brückenkonstruktion durchführen wird, können aktuell keine konkreten Angaben gemacht werden.

Die Vorsitzende berichtet, dass der Landesbetrieb Mobilität gegenüber Bürgermeister Uwe Bruchhäuser tel. erklärt habe, dass er die entstehenden Mehrkosten mittragen wird und die Notwendigkeit der Mehrkosten anerkannt werden soll. Eine gegenüber der ursprünglichen Zuschusshöhe höhere Förderung wird erwartet. Es wird ein Zuschussbescheid aufgrund der im Schlussverwendungsnachweis anerkannten Baukosten soll erstellt werden. Mit der Kommunalaufsicht ist noch zu klären, ob sie die anfallenden Mehrkosten tragen wird. Die Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems – Nassau ist bestrebt, baldmöglichst eine Zusage der Kommunalaufsicht zu erhalten. Im Januar 2025 wird eine Einwohnerinformation in der „Lahntalhalle“ durchgeführt werden.

Die Vorsitzende dankt Herrn Trott für die ausführlichen Erörterungen

**TOP 3      Beschlussfassung zur Umplanung der Verkehrsanlage Neubau Bahnstrecke**  
**Vorlage: 5 DS 17/ 0020**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/ 0020 vom 26.09.2024.

**Beschluss:**

**Der Umplanung der Verkehrsanlage infolge des Verbleibs der alten Bahnstrecke (siehe Anlage) wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	-
Enthaltung:	1

Herr Trott verlässt die Sitzung des Ortsgemeinderates Dausenau.

**TOP 4      Neufassung der Brennholzpreise**  
**Vorlage: 5 DS 17/ 0016**

Die Vorsitzende und der zuständige Revierförster, Herr Aaron Schwinn erörtern ausführlich die Vorlage 5 DS 17/0016 vom 16.09.2024. Der Haupt und Finanzausschuss hatte empfohlen, den in der Vorlage enthaltenen Preisvorschlägen für Brennholz, lang 50,00 €/rm und für Brennholz, kurz 100,00 €/rm zuzustimmen. Hinsichtlich des in der Vorlage enthaltenen Preisvorschlages für Schlagabraum empfiehlt der Haupt- und Finanzausschuss diesen auf 20,00 €/rm zu reduzieren. Revierförster Aaron Schwinn informiert, dass für den Waldbesitzer für das Bereitstellen von Schlagabraum ein sehr hoher Aufwand entsteht, eine wesentlich größere Unfallgefahr gegeben ist, der Waldbesitzer ein hohes Risiko trägt und nicht zuletzt bei einem geringen Preis die Nachfrage das Angebot an Schlagabraum übersteigen könnte.

Im Rahmen der Aussprache wird auch die Frage aufgeworfen, in welcher Weise die Ortsgemeinde Dausenau mit dem über die Wege durch Windbruch liegenden Baumstämmen umgehen will, die freiwillig durch Dritte, z. B. Jäger, beseitigt werden, damit die Wege wieder passierbar werden und die Ausübung der ordnungsgemäßen Jagd erfolgen kann. Diese Fragestellung soll in einer späteren Sitzung des Ortsgemeinderates Dausenau geklärt werden. Nach ausführlicher Aussprache erfolgt eine getrennte Abstimmung.

**Beschluss:**

**Die Brennholzpreise (Bruttopreise) werden wie folgt festgelegt:**

**Brennholz lang: 50,00 €/rm**

**Brennholz kurz: 100,00 €/rm**

**Abstimmungsergebnis**

Ja:	13 Stimmen
-----	------------

**Beschluss:**

**Die Brennholzpreise (Bruttopreise) werden wie folgt festgelegt:  
Schlagabraum: 35,00 €/rm**

**Abstimmungsergebnis**

Ja:	9 Stimmen
Nein:	2 Stimmen
Enthaltung:	2 Stimmen

**Beschluss:**

**Die Brennholzpreise (Bruttopreise) werden wie folgt festgelegt:  
Schlagabraum: 20,00 €/rm**

**Abstimmungsergebnis**

Ja:	2 Stimmen
Nein:	9 Stimmen
Enthaltung:	2 Stimmen

**TOP 5****Weinbergswanderwege: Aktueller Sachstand von den ehrenamtlichen Wanderwarten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Vorsitzende die ehrenamtlichen Wanderwarte Arno Putzschke und Horst Bernau. Die Herren Arno Putzschke und Horst Bernau stellen anhand von vielen unterschiedlichen Kartenausschnitten die vorgesehene Wegeführung des von ihnen entworfenen neuen Wanderweges „Herrenlai-Steig“ vor. Dieser neue Wanderweg „Herrenlai-Steig“ ist steil und teilweise schmal. Es werden ca. 250m Höhenunterschied überwunden Teilweise führt der Weg über vorhandene Pfade und alte Treppenkonstruktionen. Der neue Wanderweg „Herrenlai-Steig“ wird überwiegend durch die Gemarkung Dausenau und teilweise durch die Gemarkungen Nassau und Hömberg verlaufen. Der Einstieg erfolgt vom ersten Weinbergswanderweg, kurz vor der Kurve nach Nassau, im Gemarkungsgebiet „Scharfenstein“. In einem ersten Abschnitt verläuft der neue Wanderweg bis zum „Lahnhöhenweg“, von dort im zweiten Abschnitt bis zur „Damenlai“, teilweise verlaufend durch Gemarkungsgebiet der Stadt Nassau, von dort weitergehend innerhalb von Gemarkungsgebiet der Ortsgemeinde Hömberg bis zur Aussichtshütte auf der „Herrenlai“. Die neue Route könnte in das bestehende Wanderwegenetz eingebunden werden. Weitergehend informieren die Wanderwarte, dass es zurzeit sieben offizielle Wanderwege gibt. Der ursprüngliche Wanderweg „Puppenmuseum“ wurde bereits gecancelt, da in Zimmerschied kein Puppenmuseum mehr existiert. Der Wanderweg „Kuxlaiweg“ könnte gecancelt werden, da er extrem nass ist und viele umgestürzte Bäume die Wegeführung beeinträchtigen. Im Gemarkungsgebiet „Rullsbach“ und auf dem „Wiesbachweg“ erfolgt wenig bis keinerlei Pflege. Zurzeit gibt es sieben aktive Wanderwarte. Die Wanderwarte führen die Beschilderung der Wanderwege durch und pflegen die Wanderwege.

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates nehmen die Ausführungen der Wanderwarte zur Kenntnis und erheben keine Einwände gegen neuen Wanderweg „Herrenlai-Steig“.

Revierförster Aaron Schwinn verlässt die Sitzung des Ortsgemeinderates Dausenau. Die Herren Horst Bernau und Arno Putzschke begeben sich in den für die Zuhörer bestimmten Teil des Sitzungsraumes.

**TOP 6      Erlass einer Geschäftsordnung**  
**Vorlage: 5 DS 17/ 0012**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/ 0012 vom 05.09.2024. Die CDU – Fraktion hatte in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses beantragt, die in § 3 a des Satzungsentwurfs enthaltenen Bestimmungen zum Ältestenrats ersatzlos zu streichen.

**Beschluss:**

**Der vorliegenden Geschäftsordnung wird bis auf die in § 3a enthaltenen Bestimmungen zum Ältestenrat zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	1
Enthaltung:	1

**TOP 7      Widmung der von der Hauptachse der Verkehrsanlage "Auf der Au" abzweigenden Wegeparzelle (Flur 31, Flurstück 173/2 teilweise) für den öffentlichen Verkehr gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG)**  
**Vorlage: 5 DS 17/ 0007**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/ 0007 vom 22.07.2024. Die Widmung soll erfolgen, da im Bebauungsplan „Wätschlade“ für dieses Teilstück die Festsetzung als öffentliche Verkehrsfläche besteht und aus Gründen der Rechtssicherheit.

**Beschluss:**

**Die von der Hauptachse der Verkehrsanlage „Auf der Au“ in Dausenau abzweigende Wegeparzelle (Flur 31, Flurstück 173/2 teilweise) –verlaufend von der Einmündung in die Hauptachse der Verkehrsanlage „Auf der Au“ bis zur Grenze zwischen den Grundstücken Flur 31, Flurstücke 10 und 9-) in Dausenau wird gemäß § 36 Landesstraßengesetz (LStrG) als Gemeindestraße (§ 3 Nr. 3 a LStrG) dem öffentlichen Verkehr mit nachfolgenden Einschränkungen für den Kraftfahrzeugverkehr gewidmet.**

**Nur für Personenkraftwagen und Krafträder sowie Rettungsdienstfahrzeuge zum Erreichen der Anliegergrundstücke.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	2

**TOP 8 Bauangelegenheiten - vorsorglich -**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 9 Auftragsvergaben****TOP 9.1 Auftragsvergaben; Sanierung Schiefer Turm - Unterfangung; Bauleistungen  
Vorlage: 5 DS 17/ 0021**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/ 0021 vom 02.10.2024.

**Beschluss:**

**Die Firma URETEK Deutschland GmbH aus Mülheim erhält den Auftrag entsprechend Ausschreibung in Höhe von 142.198,69 EUR brutto für das Gewerk G05 T01 Bodenverfestigung.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 10 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen  
Zuwendungen****Vorlage: 5 DS 17/ 0017**

Die Vorsitzende erörtert die Vorlage 5 DS 17/ 0017 vom 24.09.2024.

**Beschluss:**

**Der vorgenannten Spenden unter 1.) bis 3.) wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 11 Vertragsangelegenheiten - vorsorglich -**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 12 Mitteilungen / Sonstiges**

- **Spende für das Aufstellen einer 3 D-Rekonstruktionsinformationstafel**

Die Ortsgemeinde Dausenau hat im Rahmen des Projekts „Kultur und Landschaft Digital präsentieren“ (KuLaDig) für das Aufstellen einer weiteren 3 D-Rekonstruktionstafel am „Drehers Turm“ eine Förderung in Höhe von 1.000,00

Euro erhalten. Das Aufstellen erfolgt durch den Verein „Historisches Dausenau“ am „Drehers Turm“.

- **Haus- und Straßensammlung Deutsche Kriegsgräberfürsorge**

Ratsmitglied Adolph Fabricius hat sich bereit erklärt, in der Zeit vom 31.10.2024 bis 25.11.2024 die Haus- und Straßensammlung für den „Volksbund der Deutschen Kriegsgräberfürsorge“ durchzuführen.

- **Aktion Gelbes Band**

Die Ortsgemeinde Dausenau hat zur Teilnahme der Bürger an der Aktion „Gelbes Band“ die notwendigen gelben Bänder erhalten um Bäume zu markieren an denen Obst geerntet werden darf.

- **Deutsche Bahn AG**

Die Deutsche Bahn AG hat die Ortsgemeinde Dausenau in einem Anschreiben informiert, dass entlang des Schienennetzes der Bahnstrecke Limburg – Dausenau vierzehn Bäume gefällt werden müssten. Aktuell prüft die Ortsgemeinde Dausenau die Eigentumsverhältnisse und die Dringlichkeit.

- **Baumpflanzaktion am 03.10.2024**

Die Ortsgemeinde Dausenau hat am 03.10.2024 gemeinsam mit den Einwohnern die traditionelle Baumpflanzaktion durchgeführt. Diese Baumpflanzaktion wurde durch die Bürger sehr gut angenommen und hat viel Freude bereitet.

- **Termine**

Die evangelische Kirchengemeinde Dausenau feiert am Sonntag, 13.10.2024; 11:00 Uhr mit den Kindern der Kindertagesstätte, im Rahmen eines Familiengottesdienstes in der St. Kastorkirche das Erntedankfest.

Am Freitag 18.10.2024 wird in der „Lahntalhalle“ der diesjährige Verbandsgemeindefeuerwehrtag der Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau statt.

Am Dienstag, 05.11.2024 ist die nächste reguläre Sitzung des Ortsgemeinderates Dausenau geplant. Je nach der Entwicklung der Vorbereitungen zum Neubau der „Bahnhofsbrücke“ wird noch eine Dringlichkeitssitzung des Ortsgemeinderates Dausenau durchgeführt werden.

Am Freitag, 08.11.2024 wird das „Martinsfest“ gefeiert werden.

## **TOP 13 Einwohnerfragestunde**

Durch die Anwohner werden keine Fragen gestellt.

---

Vorsitzender

---

Schriftführer/in