

Niederschrift zur 5. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dessighofen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 19.12.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	23:15 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus "Talblick" Dessighofen
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 50/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Ronny Metzner Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Frau Margit Kaiser
Herr Marcel Rüger Ab 20:20 Uhr (TOP 4)
Frau Gabriele Stiller-Knöll
Herr Thilo Vierbuchen

Von den Beigeordneten

Herr Horst Kaiser Beigeordneter mit Ratsmandat
Herr Markus Wöll Erster Beigeordneter mit Ratsmandat

Gäste:

Frau Steffi Pung Fa. Stadt-Land-plus GmbH

Zu dieser Sitzung wurde am 09.12.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen. Gegen die Einladung zur heutigen Sitzung sowie gegen die Niederschrift der letzten Ratssitzung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Vorstellung, Beratung und Beschlussfassung des Dorferneuerungskonzeptes für die Ortsgemeinde Dessighofen
2. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen
Vorlage: 6 DS 17/ 0011/1
3. Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B und der Gewerbesteuer für das Jahr 2025 und Beschlussfassung zur Hebesatzsatzung
Vorlage: 6 DS 17/ 0009

4. Beratung und Beschlussfassung zur digitalen Erschließung des Dorfgemeinschaftshauses via "Starlink" als Übergangslösung bis zur Fertigstellung der Glasfaseranbindung
5. Bekanntgabe einer Eilentscheidung: Vergabe von Leistungen für die fachtechnische Bewertung der Bausubstanz des Dorfgemeinschaftshauses als Machbarkeitsstudie zur Nutzungsoptimierung sowie zur Darstellung einer Handlungshilfe zur Erstellung eines Instandhaltungskonzeptes für öffentliche Gebäude, Straßen und Wege der Ortsgemeinde Dessighofen
6. Fortsetzung der Beratung zur Haushaltsplanung 2025/2026
7. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
 - 7.1. Mitteilung Sachstand Breitbandausbau - Projekt "Weiße Flecken"
 - 7.2. Terminplanung für die 6. und 7. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates
 - 7.3. Termin 8. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates
8. Anfragen der Ratsmitglieder

Öffentlicher Teil

TOP 1 Vorstellung, Beratung und Beschlussfassung des Dorferneuerungskonzeptes für die Ortsgemeinde Dessighofen

Nach der Begrüßung und Kurzvorstellung erläuterte Frau Steffi Pung von der Fa. Stadt-Land-plus die Inhalte des Dorferneuerungskonzeptes und stellte die Verwendungsmöglichkeiten dieses Dokumentes dar.

Nach Prüfung vorheriger Entwurfsversionen des Dorferneuerungskonzeptes und der darin enthaltenen Maßnahmenliste berät der Ortsgemeinderat anschließend über die Verwendung der Dokumentenversion als finales „Master“.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem vorgelegten Dorferneuerungskonzept vom Stand 19.12.2024 inhaltlich vollumfänglich zu und gibt dieses zur weiteren Verwendung / Einreichung frei.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung zur Änderung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen

Vorlage: 6 DS 17/ 0011/1

Der Ortsgemeinderat berät die geänderte Version der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen.

Beschlussvorschlag:

Die vorliegende Änderung der Hauptsatzung mit Festlegung folgender Höchstgrenzen nach § 3 Nr. 1 und Nr. 2 wird beschlossen:

1. Vergabe von Aufträgen und Arbeiten im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel bis zu einer Wertgrenze von 1000,00 € im Einzelfall begrenzt auf einen jährlichen Gesamthöchstbetrag von 5000,00 €.

2. Verfügung über Gemeindevermögen (Kauf, Verkauf, Tausch, dingliche Belastung) bis zu einer Wertgrenze von 1000,00 € im Einzelfall begrenzt auf einen jährlichen Gesamthöchstbetrag von 5000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	1

**TOP 3 Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B und der Gewerbesteuer für das Jahr 2025 und Beschlussfassung zur Hebesatzsatzung
Vorlage: 6 DS 17/ 0009**

Der Ortsgemeinderat berät über die Festsetzung der Steuerhebesätze für das Jahr 2025.

Beschluss:

1. Die Hebesätze für die Gemeindesteuern werden vom 01.01.2025 an wie folgt festgesetzt:
 - a) Grundsteuer A auf **350 v.H.**
 - b) Grundsteuer B auf **470 v.H.**
 - c) Gewerbesteuer auf **400 v.H.**
2. Die Hebesatzsatzung der Ortsgemeinde Dessighofen über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer unter Berücksichtigung der obigen Beschlussfassungen wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung zur digitalen Erschließung des Dorfgemeinschaftshauses via "Starlink" als Übergangslösung bis zur Fertigstellung der Glasfaseranbindung

Für die Digitalisierung der Gemeinde, die Nutzung der von der Verbandsgemeinde zur Verfügung gestellten Hardwarekomponenten zur Ratsarbeit und zur Steigerung der Attraktivität des Dorfgemeinschaftshauses wird die unmittelbare Internetrealisierung dieses öffentlichen Gemeindegebäudes thematisiert.

Mittels „Starlink“-Komponenten soll die Zeit bis zur Freischaltung der Glasfaserinfrastruktur überbrückt werden und ohne weitere Wartezeit Internet zur Verfügung gestellt werden.

Für den Betrieb werden einmalig Hardwarekomponenten für ca. 350,00 € sowie Zubehör für weitere ca. 150,00 € fällig. Zudem fallen laufende Kosten i.H.v. 60 € / Monat ohne Vertragslaufzeit an.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Beschaffung eines „Starlink-Kit“ mit Zubehör i.H.v. ca. 500,00 € sowie den wiederkehrenden monatlichen Aufwendungen i.H.v. 60 € bis zur Erschließung des Gemeindehauses an das Glasfasernetz zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, die Komponenten für die geplante Internetversorgung zu beschaffen und im Gemeindehaus zu installieren.

TOP 5 Bekanntgabe einer Eilentscheidung: Vergabe von Leistungen für die fachtechnische Bewertung der Bausubstanz des Dorfgemeinschaftshauses als Machbarkeitsstudie zur Nutzungsoptimierung sowie zur Darstellung einer Handlungshilfe zur Erstellung eines Instandhaltungskonzeptes für öffentliche Gebäude, Straßen und Wege der Ortsgemeinde Dessighofen

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass er nach demokratischer Abstimmung mit den beiden Beigeordneten den Auftrag einer Machbarkeitsstudie zur Nutzungsoptimierung sowie zur Darstellung einer Handlungshilfe zur Erstellung eines Instandhaltungskonzeptes für öffentliche Gebäude, Straßen und Wege der Ortsgemeinde Dessighofen erteilt hat. Dies war kurzfristig notwendig, da die gewonnen Erkenntnisse in die anstehende Haushaltsplanung für die Jahre 2025 und 2026 bereits einfließen sollen und demnach zeitnah zu finalisieren sind. Die Leistungen werden durch die Fa. Stadt-Land-plus erbracht und basieren auf den Erkenntnissen der Analyse- und Bewertungsphase zum Dorferneuerungskonzept.

Haushaltsmittel stehen bereit und wurden im Nachtragshaushalt bereits zu diesem Zweck eingestellt.

Der Gemeinderat nimmt zustimmend Kenntnis.

TOP 6 Fortsetzung der Beratung zur Haushaltsplanung 2025/2026

Der Ortsgemeinderat setzt die Beratungen zur Haushaltsplanung der Jahre 2025 und 2026 fort.

Die Zielvorstellung beschreibt die Beschlussfassung des Haushaltsplanes 2025 / 2026 im Rahmen der Sitzung des Gemeinderates am 05.02.2025.

TOP 7 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

TOP 7.1 Mitteilung Sachstand Breitbandausbau - Projekt "Weiße Flecken"

Der Ortsbürgermeister informiert den Ortsgemeinderat über den aktuellen Sachstand des Breitbandausbaus.

Im Rahmen der „Gigabitstrategie“ verfolgt die Bundesregierung das Ziel, das Bundesgebiet bis zum Jahr 2030 flächendeckend mit Glasfaser zu erschließen. Das sog. „Weiße-Flecken-Programm“ tangiert auch die Gemarkung der Ortsgemeinde Dessighofen (bspw. Erschließung Jagdhaus). Weiter dienen Gemarkungsflächen der Ortsgemeinde Dessighofen zur Trassenführung in und durch die angrenzenden Nachbargemeinden.

Die zunächst seitens dem Unternehmen Fa. Siers GmbH vorgeschlagene Trassenführung durch den Ortskern der Gemeinde Dessighofen wurde vom Ortsbürgermeister abgelehnt. Die alternative Trassenführung erfolgt nunmehr als Umgehung außerhalb der Ortsgrenzen (siehe Skizzierung Anlage A1).

TOP 7.2 Terminplanung für die 6. und 7. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates

Der Ortsgemeinderat beabsichtigt die kurzfristig vorgelegten Bauanträge für Neubauten von weiteren Tiny-Häusern in der Ortsgemeinde Dessighofen im Rahmen eines schnellstmöglich eingeschobenen Sitzungstermins zu beraten. In diesem Zusammenhang wird die nächste Sitzung des Ortsgemeinderates auf Dienstag, den 14.01.2025 um 18:30 Uhr datiert.

Zur Sicherstellung der Anwesenheit des GB 2 – Finanzen der VG BEN zur Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Jahre 2025 und 2026 wird der Termin für die 7. öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dessighofen auf Mittwoch, den 05.02.2025 um 18:30 Uhr festgesetzt.

TOP 7.3 Termin 8. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates

Die 8. öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Dessighofen ist auf Mittwoch, den 12.03.2025 um 18:30 Uhr datiert und festgesetzt.

TOP 8 Anfragen der Ratsmitglieder

Keine nennenswerten öffentlichen Anfragen der Ratsmitglieder.

Datum: 06.01.2025

Ronny Metzner
Vorsitzender und Schriftführer