

Niederschrift
zur 3. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Attenhausen

Sitzungstermin:	Dienstag, 29.10.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:45 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus Attenhausen
veröffentlicht:	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 43/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Udo Ludwig

Von den Ratsmitgliedern

Frau Alicia Michelle Auler

Herr Stefan Clos

Herr Peter Lohré

Herr Christian Helmut Friedrich Rhensius

Herr Tom Luca Rudolph

Herr Stefan Schmidt

Von den Beigeordneten

Herr Uwe Maik List

Frau Katrin Schmitt

Zu der heute, 29.10.2024, 19:00 Uhr, anberaumten Sitzung sind die Ratsmitglieder und Beigeordneten am 21.10.2024 unter Angabe von Ort, Stunde der Sitzung und unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden. Zeitpunkt und Tagesordnung wurden rechtzeitig mit dem Bürgermeister abgestimmt. Von den Gemeindevertretern sind mehr, wie die Hälfte anwesend, so dass die Vertretung beschlussfähig ist. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Steinkopfstraße"; Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0008
2. Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Uferstraße"; Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0009

3. Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Bornstraße"; Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0010
4. Erneuerung der Straßenentwässerung in der Ortsstraße (Ortsdurchfahrt der K 16); Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0011
5. Änderung des Bebauungsplans "Am Altewingert-Steinfeldchen"
 - a) Beratung und Beschlussfassung über Stellungnahmen aus der Offenlagen
 - b) Satzungsbeschluss
 Vorlage: 2 DS 17/ 0012
6. Mitteilungen Ortsbürgermeister
 - 6.1. Flächennutzungsplan
 - 6.2. Ausbau UGG
 - 6.3. Löschwassertank
 - 6.4. Fertigstellung Straße Auf dem Bangert und Zum Dorfgemeinschaftshaus
 - 6.5. Parkplätze für Sitzungen
 - 6.6. Durchlauferhitzer DGH
 - 6.7. Geräte für Gemeinde
 - 6.8. Sammlung VdK
 - 6.9. Seniorenfeier
 - 6.10. Sitzbänke
 - 6.11. Scheunenfest
 - 6.12. Gebührenordnung DGH
 - 6.13. Tür DGH
 - 6.14. Friedwald
 - 6.15. Überwuchs Gehwege
 - 6.16. Friedhof
 - 6.17. Straßenverkehrsbehördliche Anordnungen
 - 6.18. Zensus
 - 6.19. Termine Ratssitzung
7. Anfragen Ratsmitglieder
 - 7.1. Angelegenheit TUS
 - 7.2. TÜV Spielplatz
8. Sonstiges
 - 8.1. Schließanlage

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Steinkopfstraße"; Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0008**

Beschlussvorschlag:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Steinkopfstraße“ in Attenhausen notwendigen Baumaßnahmen und die hierfür der Ortsgemeinde Attenhausen als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils

für die Straßenentwässerung entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Abstimmungsergebnis: [Vertagt, es werden weitere Infos benötigt.](#)

**TOP 2 Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Uferstraße";
Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0009**

Beschlussvorschlag:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Uferstraße“ in Attenhausen notwendigen Baumaßnahmen und die hierfür der Ortsgemeinde Attenhausen als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Abstimmungsergebnis: [Vertagt, es werden weitere Infos benötigt](#)

**TOP 3 Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Bornstraße";
Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0010**

Beschlussvorschlag:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Bornstraße“ in Attenhausen notwendigen Baumaßnahmen und die hierfür der Ortsgemeinde Attenhausen als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Abstimmungsergebnis: [Vertagt, es werden weitere Infos benötigt](#)

**TOP 4 Erneuerung der Straßenentwässerung in der Ortsstraße (Ortsdurchfahrt der K 16);
Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 2 DS 17/ 0011**

Beschlussvorschlag:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Ortsstraße – Ortsdurchfahrt der K 16“ in Attenhausen notwendigen Baumaßnahmen und die hierfür der Ortsgemeinde Attenhausen als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Abstimmungsergebnis: [Vertagt, es werden weitere Infos benötigt](#)

**TOP 5 Änderung des Bebauungsplans "Am Altewingert-Steinfeldchen"
a) Beratung und Beschlussfassung über Stellungnahmen aus der Offenlagen**

b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 2 DS 17/ 0012

Beschlussvorschlag:

Zu a) eine Beratung und Beschlussfassung kann entfallen

Zu b) Der Ortsgemeinderat Attenhausen, beschließt die Änderung des Bebauungsplans "Am Altewingert-Steinfeldchen" gemäß § 2 Abs. 1 und Abs. 4 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), berichtigt am 16. 1. 1998 (BGBl. I S. 137) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31. 1. 1994 (GVBl S. 153) als Satzung.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigegeführten Skizze.
 Kosten entstehen der Ortsgemeinde keine.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

- TOP 6 **Mitteilungen Ortsbürgermeister****
- TOP 6.1 **Flächennutzungsplan****
 Neuaufstellung Flächennutzungsplan – Ergebnisse und Auswertung.
- TOP 6.2 **Ausbau UGG****
 Ausbau UGG – 1. Welle fertiggestellt, Abnahme erfolgt, 2. Welle folgt.
- TOP 6.3 **Löschwassertank****
 Reparatur Löschwassertank – Angebote angefragt.
- TOP 6.4 **Fertigstellung Straße Auf dem Bangert und Zum Dorfgemeinschaftshaus****
 Fehlende Fertigstellung der Straßen – „Auf dem Bangert“ und „Zum Dorfgemeinschaftshaus“
 – im speziellen Bürgersteige und „Wiesenstr.“
 Damit müssen wir uns künftig beschäftigen, Infos hole ich ein.
- TOP 6.5 **Parkplätze für Sitzungen****
 Parkplätze für Sitzungen – Am Altewingert/Uferstraße – öffentliche Parkplätze.
- TOP 6.6 **Durchlauferhitzer DGH****
 Reparatur Durchlauferhitzer Küche DGH wurde beauftragt.
- TOP 6.7 **Geräte für Gemeinde****
 Anschaffungen Geräte für Gemeinde in 2025 – Liste von Tom Luca.
- TOP 6.8 **Sammlung VdK****

Sammlung Kriegsgräber und Liste für Seniorenfeier – Aufteilung
Frau Schmitt übernimmt die Aufgabe und fragt noch eine weitere Person.

TOP 6.9 Seniorenfeier

Seniorenfeier- Aufgabenverteilung Getränke, Kuchen, Aufbau
Frau Auler, übernimmt Kuchenliste, Herr Clos das Essen, Herr Ludwig die Getränke.

TOP 6.10 Sitzbänke

Sitzbänke Gemeinde – Kartenmaterial angefordert - Erfassung durch Begehung der Wege.

TOP 6.11 Scheunenfest

Scheunenfest Einnahmen 907 €.

TOP 6.12 Gebührenordnung DGH

Überprüfung der Gebührenordnung für das DGH.

TOP 6.13 Tür DGH

DGH – Tür wurde heute eingebaut, Fenster im Frontbereich stark vermodert.

TOP 6.14 Friedwald

Friedwald - Neue Straßenbeschilderung Friedwald haben wir angebracht, Toilette wird kostenlos gestellt, Reinigung noch nicht geklärt.

TOP 6.15 Überwuchs Gehwege

Unkrautbeseitigung Gehweg und Überwuchs von Gewächsen, betroffene Eigentümer wurden durch VG angeschrieben

TOP 6.16 Friedhof

Friedhof – die Gebührenordnung muss geprüft werden.

TOP 6.17 Straßenverkehrsbehördliche Anordnungen

Info - Straßenverkehrsrechtliche Anordnungen.

TOP 6.18 Zensus

Info Zensus – Info zur Feststellung der amtlichen Einwohnerzahl.

TOP 6.19 Termine Ratssitzung

Termin nächste Sitzung 3.12, 10.12. wird noch festgelegt.

TOP 7 Anfragen Ratsmitglieder

TOP 7.1 Angelegenheit TUS

Anfrage Herr Schmitt wegen Angelegenheiten TUS

- a. Rechnung Syna (Stromverbrauch) muss geklärt werden
- b. Kostenaufteilung Raumnutzung DGH soll geklärt werden.

TOP 7.2 TÜV Spielplatz

Herr List stellt die Frage zum TÜV für den Spielplatz. Hierzu liegen bisher keine Informationen vor, wird geklärt.

TOP 8 Sonstiges

TOP 8.1 Schließanlage

Schließanlage – sollte im Haushaltsplan für 2025 berücksichtigt werden. Entsprechende Angebote hole ich ein, gemäß Recherche ca. 2500€ bis 3000€. Wird noch genauer geprüft.

Für die Richtigkeit:

Datum: 20.01.2025

Udo Ludwig
Vorsitzender

Maik List
Schriftführer