

Niederschrift zur 7. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Geisig

Sitzungstermin: Donnerstag, 30.01.2025
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:50 Uhr
Ort, Raum: im Sitzungszimmer des Gemeindezentrums in Geisig
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 4/2025

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Thomas Heymann

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Frau May Fischer

Herr Klemens Maria Herrmann

Herr Ulrich Kunz

Herr Pascal Lorch

Herr Thomas Wendling

Von den Beigeordneten

Herr Frank Alberti

1. Beigeordneter mit Ratsmandat

Herr Thomas Klee

2. Beigeordneter mit Ratsmandat

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Markus Dönges

entschuldigt

Gäste

Herr Bernd Michel

RallyeGemeinschaft Ga(a)s e.V. zu TOP 4

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet er wegen Dringlichkeit um Erweiterung der Tagesordnung um folgenden Punkt:

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung zur Streckengenehmigung für die RallyeGemeinschaft Gaas e.V.

Alle weiteren Tagesordnungspunkte erfolgen im Anschluss.

Gegen die neue Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Beschluss: einstimmig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung
3. Beratung zum Hochwasserschutzkonzept
4. Beratung und Beschlussfassung zur Streckengenehmigung für die RallyeGemeinschaft Gaas e.V.
5. Mitteilungen Ortsbürgermeister
 - 5.1. Baumkataster
 - 5.2. Sonderumlage Kitas für Kommunan der Alt-VG Nassau
 - 5.3. Gemeinsame Seniorenfeier mit Dessighofen und Dornholzhausen in 2025
 - 5.4. Kita Geisig - Aufstellung der Container
 - 5.5. Gemeindefrühshoppen
 - 5.6. Aktuelle Zahlen der Ortsgemeinde
 - 5.7. Umwelttag am 08.03.2025
6. Anfragen Ratsmitglieder
 - 6.1. Abstimmungsmodalitäten für Beschlüsse (betrifft auch Baugebiet)
 - 6.2. Mikrofonanlage Hombachhalle
 - 6.3. Sachstand Zustand Parkplatz Friedhof
 - 6.4. Zustand Gehweg Höhe Rhein-Taunusstr. 2
 - 6.5. Sachstand Vorgang Spende Erntedankfest

Öffentlicher Teil

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Es wurde von Herr Manfred Emmerich im Vorfeld ein Schriftstück mit drei Fragen eingebracht

Frage 1

„Wann tut sich endlich etwas bei der 30 km Beschilderung in der Brunnenstraße, wurde schon mindestens 3x reklamiert.“

Der Vorsitzende sieht keinen dringenden Handlungsbedarf und keine Gefahr in Verzug in der Brunnenstraße wegen des geringen Quell- und Zielverkehrs bei nur fünf Häusern, wegen des lediglich aus Ver- und Entsorgungsfahrzeugen und landwirtschaftlichen Maschinen bestehenden Durchgangsverkehrs ins Mühlbachtal und wegen der geschwindigkeitshemmenden Engstelle in der Brunnenstraße selbst.

Der Standort des Schildes für die 30er-Zone, die auch die Brunnenstraße umfasst, wurde mit dem Ordnungsamt festgelegt.

Die gesetzlich nicht vorgeschriebene Straßenmarkierung ist kaum noch sichtbar und soll aber erst bei einer günstigen Gelegenheit erneuert werden.

Frage 2

„Wieso kann ein Bürgermeister gewählte Gemeinderatsmitglieder von nichtöffentlichen Sitzungen komplett ausschließen?“

Der Vorsitzende verliest die Bestimmungen zu Ausschließungsgründen und Sonderinteressen (§ 22 GemO). Er zitiert aus der Hilfestellung des Gemeinde- und Städtebundes für neue Ratsmitglieder: „Ein unmittelbarer Vor- oder Nachteil ist ...zu bejahen, wenn bei einem Ratsmitglied auf Grund persönlicher Beziehungen zum Beratungsgegenstand ein individuelles Sonderinteresse besteht, das zu einer Interessenkollision führt und die Besorgnis rechtfertigt, dass der Betroffene nicht mehr uneigennützig und gemeinwohlorientiert handelt.“

Insbesondere weist er darauf hin, dass es in erster Linie Pflicht der Ratsmitglieder selbst ist, den Vorsitzenden auf ihr Sonderinteresse vor dem entsprechenden TOP hinzuweisen.

Der Vorsitzende muss auch ohne Hinweis des Ratsmitgliedes den Ausschluss aussprechen, wenn er Kenntnis von dem Sonderinteresse hat.

Er stellt fest, dass bisher kein Gemeinderatsmitglied „komplett“ aus einer nichtöffentlichen Ratssitzung ausgeschlossen wurde, sondern nur bei Sonderinteresse zu einzelnen Tagesordnungspunkten.

Auf Nachfrage ergänzt der Vorsitzende: Wenn ein Ratsmitglied nicht mit dem Ausschluss einverstanden ist und dagegen protestiert, entscheidet der Gemeinderat in nichtöffentlicher Sitzung ohne Beteiligung des betroffenen Ratsmitgliedes über den Ausschluss.

Frage

„Wurden bei der Besprechung der Widersprüche des Bebauungsplans alle Widersprüche berücksichtigt oder wurden einige unterschlagen?“

Der Vorsitzende informiert, dass es in der Offenlage nicht die Möglichkeit von Widersprüchen gibt, sondern von Eingaben.

Er erläutert kurz den Prozessablauf: Eingaben können nur bei der VG eingereicht werden, diese werden von ihr an den Planer weitergegeben, dieser erarbeitet die Würdigungen und Beschlussvorschläge, die dann schließlich an die OG weiter gegeben werden zur Beratung und Beschlussfassung.

Nach Anfrage bei der Verwaltung hat diese mitgeteilt, dass eine eingereichte Eingabe versehentlich nicht weitergegeben wurde, von dessen Inhalt der Vorsitzende noch keine Kenntnis hat.

TOP 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat bevollmächtigt den Ortsbürgermeister im Einvernehmen mit den Beigeordneten Änderungen zu abgeschlossenen Grundstückskaufverträgen zu verhandeln und zu vereinbaren.

TOP 3 Beratung zum Hochwasserschutzkonzept

Es liegt von der VG BEN das Konzept zum Projekt: „Örtliches Hochwasser- und Starkregenvorsorgekonzept VG Bad Ems – Nassau“ sowie eine Umgebungskarte mit Kennzeichnung der betroffenen Gefahrenzonen in der Gemarkung Geisig zur Beratung vor.

Der Entwurf enthält Defizite, Problemstellen, Maßnahmen & Anmerkungen zu den einzelnen Gefahrenzonen.

Die einzelnen Maßnahmepunkte gem. Anlage 4 wurden im Detail besprochen. Nur wenige liegen im Zuständigkeitsbereich der OG selbst.

Die übrigen genannten zuständige Stellen VG, LBM und Kreis sollen zum Stand der Umsetzung angefragt werden.

Offen bleibt in dem Konzept der Schutz der Ortslage vor dem Wasserabfluss bei Starkregeneignissen im südlichen Gemarkungsbereich (Auf dem Feldchen, Welleringsgraben, Köhldell).

Die weitere Vorgehensweise wurde im Rat wie folgt vereinbart:

Der Planer des Konzepts soll dazu Erläuterungen geben und Vorschläge zur Umsetzung von Schutzmaßnahmen erarbeiten. Die Verwaltung hat bereits ein Angebot beim Planer angefordert.

Anschließend sollen die Maßnahmen beraten werden in einem Art Workshop unter Beteiligung Jagdgenossenschaft, Feuerwehr, Förster, Anlieger sowie Grundstückseigentümer und interessierter Bürger.

Schließlich sollen Fördermöglichkeiten der Maßnahmen geprüft werden.

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung zur Streckengenehmigung für die Rallye-Gemeinschaft Gaas e.V.

Der Vorsitzende verliest den Entwurf der Sondernutzungserlaubnis vor: Diese soll zwischen der Ortsgemeinde Geisig und der RallyeGemeinschaft Ga(a)s geschlossen werden.

Bernd Michel von der RallyeGemeinschaft Ga(a)s erläutert die Streckenführung der Wertungsprüfungen (1,2,3) vormittags sowie die Wertungsprüfungen (4,5,6) am Nachmittag. Bei Schlechtwetter wird das Ziel noch auf Asphalt vorverlegt.

Beschluss

Es wird die o.g. Sondernutzungserlaubnis zwischen der Ortsgemeinde Geisig und der RallyeGemeinschaft Ga(a)s abgeschlossen. Die Veranstaltung sowie die geplante Streckenführung werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 5 Mitteilungen Ortsbürgermeister TOP 5.1 Baumkataster

Herr Bode Telefonat – Auftrag ist erteilt, Verantwortlichkeit liegt bei Baumbehörde.

TOP 5.2 Sonderumlage Kitas für Kommunen der Alt-VG Nassau

Die Abrechnung für das Jahr 2023 liegt vor. Hiernach ergibt sich für die OG eine Nachzahlung von ca. 11 TEUR.

Anmerkung: Aktuell noch bestehender Buchwert für Anbau der KITA ((800TEUR) muss per Sonderabschreibung abgeschrieben werden, erfolgt in mehreren Abschnitten, fließen mit in die Umlage ein.

TOP 5.3 Gemeinsame Seniorenfeier mit Dessighofen und Dornholzhausen in 2025

Es ist eine Veranstaltung gemeinsam mit den Ortsgemeinden Dessighofen und Dornholzhausen für Senioren geplant. Für das Rahmenprogramm hat sich die

"Kleine Artistenschule" aus Fachbach, unter der Leitung von Kristin Meurer, vorgestellt, Gesang von Humana Gillmann, Termin ist für September geplant.

TOP 5.4 Kita Geisig - Aufstellung der Container

Aufstellung der Container soll in KW 9/2025 erfolgen.

TOP 5.5 Gemeindefrühschoppen

Veranstaltung am 26.01.2025 ist erfolgreich verlaufen. Über 100 Ortsbewohner nahmen teil, 570 EUR Spenden erhalten, nach Abzug der noch ausstehenden Kosten ist das Ergebnis ausgeglichen.

TOP 5.6 Aktuelle Zahlen der Ortsgemeinde

Verbindlichkeiten 61 TEUR , Liquide Mittel 139 TEUR, Jagdgenossenschaft Vermögen 50TEUR.

TOP 5.7 Umwelttag am 08.03.2025

Vorschläge Maßnahmen:

- Grillhütte: Generalsäuberung und Außenstrich
- Trauerhalle: Entfernung Moos von Wänden, Vorplatz
- Dachrinnen Reinigung bei Hombachhalle + Backhaus
- Entsorgung Sperrmüll aus Gemeindezentrum

TOP 6 Anfragen Ratsmitglieder

TOP 6.1 Abstimmungsmodalitäten für Beschlüsse (betrifft auch Baugebiet)

Einwand Ratsmitglied Klemens Herrmann: Keine rechtzeitige Information über Wertung von Stimmen einer Abstimmung (nicht gewusst, dass "Enthaltungen" nicht zählen). - das Abstimmungsergebnis, u.a. über das Baugebiet, wird in Frage gestellt.

Der Vorsitzende erklärt, dass mehrfach ausreichend im Vorhinein über das Baugebiet informiert wurde und ausdrücklich die Möglichkeit zu Fragen gegeben wurde. Es wurde erläutert, dass selbstverständlich Enthaltungen möglich und üblich sind, aber nicht gewertet werden.

TOP 6.2 Mikrofonanlage Hombachhalle

Anmerkung Klemens Herrmann: Reden bei letzter Veranstaltung nicht gut verständlich, Tausch der Mikrofon Anlage durch größere Anlage (im Bestand vorhanden) gewünscht.

TOP 6.3 Sachstand Zustand Parkplatz Friedhof

Anfrage Frank Alberti: wie geht es mit der Wiederherstellung weiter?
Korrekturarbeiten durch UGG + Abnahme durch Ortsbürgermeister ist noch nicht erfolgt.

TOP 6.4 Zustand Gehweg Höhe Rhein-Taunusstr. 2

Hinweis Frank Alberti: Gehweg Pflaster ist abgesackt, Korrektur muss durch UGG erfolgen.

TOP 6.5 Sachstand Vorgang Spende Erntedankfest

Anfrage Frank Alberti: Der Vorsitzende verkündet, dass Spenden in Höhe von 3.600, - EUR innerhalb eines offiziellen Rahmens am 25.11.2024 stattgefunden hat. Die Rheinzeitung berichtete darüber.

Datum: 12.02.2025

Thomas Heymann
Vorsitzender

May Fischer
Schriftführerin